

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год
 ПО АДРЕСУ :г.КАЛУГА,ул.БАРРИКАД , дом 2

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 4833,95 кв.м

в том числе:

а) жилых помещений : 4761,75кв.м

б) нежилых помещений: 72,2 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022год. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества итого в т.ч.:	9,97/10,34	-72700,41	583790,92	584595,62	583790,92	-71895,71	-71895,71
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		195569,96	195839,53	195569,96		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		100995,83	101135,04	100995,83		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		115590,60	115749,93	115590,60		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		171634,53	171871,11	171634,53		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	1648,52	15320,07	15318,48	15320,07	1646,93	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-8951,20	132786,48	125279,3	132786,48	-16458,38	-16458,38
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-16747,31	217123,05	217417,96	217123,05	-16452,40	-16452,40
3.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99/2,06	-39468,44	116377,2	117876,80	52492	25916,36	
	в т.ч. по жилым помещениям				116558,43			
	по нежилым помещениям				1318,37			
4.	Уборка подъезда		0	106750	96770,04	106750	-9979,96	-9979,96

Доход от предоставления мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Поступило 2021г.	Налог 15% с дохода	Расход в 2022 г.	Остаток на 01.01.2022г.
	76466	23020	3453	500,00	95533,00
Расходы всего в т.ч. штраф ИФНС				500,00	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

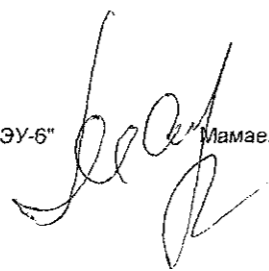
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено за 2021г.,руб.	Оплачено населением 2021г.руб.	Выполнено работ 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-27080,47	368588,34	349820,21	368588,34	-45848,6	-45848,6
в т.ч.Водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-89410,4	612575,76	573888,51	612575,76	-128097,65	-128097,65
	в т.ч. Водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-256460,42	1141950,84	1150258,56	1141950,84	-248152,7	-248152,7

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.04.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт тамбуров в подъездах	подъезд	№1, №2	14492
2	02.07.2021	техническое обследование лифтов, отработавших назначенный срок службы	литф	2	38000
		Итого			52492

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



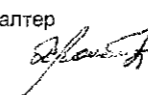
Мамаева О.И.

Зам. Директора



Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год
 по адресу многоквартирного дома : г.Калуга ул.В.Восстания д.1

Общая площадь многоквартирного дома:2299,4 кв.м

а)жилых помещений:2299,4 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97/10,34	-61975,34	281906,64	314984,26	281906,64	-28897,72	-28897,72
	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		94438,72	105519,73	94438,72		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		48769,85	54492,28	48769,85		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		55817,51	62366,88	55817,51		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		82880,55	92605,37	82880,55		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-3165,74	16463,01	16633,44	16463,01	-2995,31	-2995,31
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-17291,36	73846,08	78694,45	73846,08	-12442,99	-12442,99
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-32273,41	105220,28	114618,07	105220,28	-22875,62	-22875,62
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8691,22	0	0	0,00	-8691,22	-8691,22
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-211,60	0	0	0,00	-211,60	-211,60
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	-3419,08	56197,2	66797,31	48204,29	15173,94	
	по жилым помещениям				66797,31	48204,29		

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	33745,58	5200	780,00		38165,58

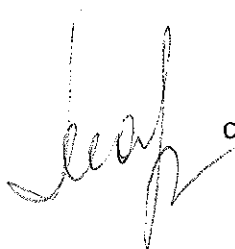
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность (-) потребителей на 01.01.2022г
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-93644,48	197898,48	251524,91	197898,48	-40018,05	-40018,05
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-127783,28	284610,11	289366,43	284610,11	-123026,96	-123026,96
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-400092,21	870777,98	949135,39	870777,98	-321734,8	-321734,8

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	28.02.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, установка преобразователя на ПУ МФ-5,2.15-65	шт	1	29560
	19.07.2021	замена фанового стояка кв.51, чердачное помещение	к-т	1	17976,32
2	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	667,97
		Итого			48204,29

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



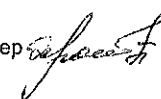
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.9

Общая площадь начислений многоквартирного дома:900,8кв.м

а)жилых помещений:840,6кв.м

б) нежилых помещений:60,2кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственники нани- мателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-12932,33	98484,52	92302,87	98484,52	-19113,98	-19113,98
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		34469,58	32306,00	34469,58		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		18416,61	17260,64	18416,61		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		15265,10	14306,94	15265,10		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		30333,23	28429,28	30333,23		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-952,41	8493,57	6414,74	8493,57	-3031,24	-3031,24
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	695,16	658,22	695,16	-36,94	-36,94
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	-8358,25	18560,4	17933,52	7645,35	1929,92	
	по жилым помещениям				17401,35			
	по нежилым помещениям				532,17			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-5237,78	79019,32	68806,03	79019,32	-15451,07	-15451,07
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	30.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда: сдача отчета по ТСЖ за 2020г., 1 кв.2021г.	шт	2	1449
2	21.05.2021	ремонт канализации кв.14	услуга	1	6017,01
	31.12.2021	налог доходы минус расходы	%	1	179,34
		Итого			7645,35

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.11

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3896,6 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 3852,3кв.м

б) нежилых помещений: 44,3 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. ч.:	9,97/10,34	-59341,44	472291,88	489574,69	472291,88	-42058,63	-42058,63
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		158 217,78	164007,52	158217,78		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		81706,50	84696,42	81706,50		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		93513,79	96935,79	93513,79		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		138853,81	143934,96	138853,81		
1.5.	Техобслуживание КПУ	1902,11	996,07	15627,53	15989,92	15627,53	1358,46	
1.6.	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-4658,61	40788,54	39942,52	40788,54	-5504,63	-5504,63
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99/2,06	456527,81	94150,6	99201,41	610614,73	-54885,51	-54885,51
	по жилым помещениям				98301,23			
	по нежилым помещениям				900,18			

Доход от представления мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Поступило 2021г.	Налог 15% с дохода	Расход в 2021 г.	Остаток на 01.01.2022г
	33619,46	5200,00	780,00	0	38039,46

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-27184,38	226180,82	235675,87	226180,82	-17689,33	-17689,33
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-106227,58	356263,19	360939,28	356263,19	-101551,49	-101551,49
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-219629,92	1032493,25	1049451,55	1032493,25	-202671,62	-202671,62

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт			
1	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11660
2	25.05.2021	услуги автовывшки	час	2	3400
3	01.06.2021	утепление стены второго яруса кв.13	услуга	1	41598,13
4	02.06.2021	ремонт кровли кв.12	м2	13	47029,09
5	05.07.2021	утепление наружных стен	к-т	1	487664,8
6	08.11.2021	ремонт ступеней входного порога	шт	1	3800
7	19.11.2021	ремонт канализации	м	7,5	14470,7
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	992,01
		Итого			610614,73

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И. Мамаева

Зам. Директора

Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер

Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д13/52

Общая площадь начислений многоквартирного дома:259,9 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 259,9кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-5683,80	29861,24	30708,82	29861,24	-4836,22	-4836,22
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		10451,43	10748,09	10451,43		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		5584,05	5742,55	5584,05		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		4628,49	4759,87	4628,49		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		9197,26	9458,32	9197,26		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-1014,25	5048,34	5185,04	5048,34	-877,55	-877,55
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	-21122,95	5627,48	5786	57,86	-15394,81	-15394,81

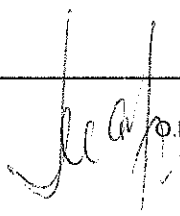
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1"от №2/1 от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-10049,51	46810,2	36156,7	46810,2	-20703,01	-20703,01
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

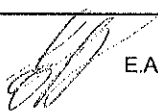
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%		57,86
		Итого			57,86

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



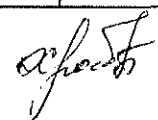
О.И.Мамаева

Зам Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д16

Общая площадь начислений многоквартирного дома:440,9кв.м

а)жилых помещений:290,2кв.м

б) нежилых помещений: 150,7 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-5382,14	33999,88	34636,69	33999,88	-4745,33	-4745,33
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11899,96	12122,84	11899,96		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		6357,98	6477,06	6357,98		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		5269,98	5368,69	5269,98		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		10471,96	10668,10	10471,96		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн	5,06/5,30	-1158,29	6535,81	6365,35	6535,81	-1328,75	-1328,75
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	-32,55	244,25	264,15	244,25	-12,65	-12,65
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-423,93	0	0	0	-423,93	-423,93
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	72845,89	6407,52	8073,23	24059,93	56859,19	
	по жилым помещениям				6514,18	0		
	по нежилым помещениям				1559,05			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

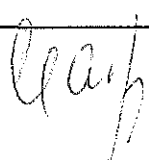
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-250,24	29083,71	25299,32	29083,71	-4034,63	-4034,63
	в т.ч. Водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

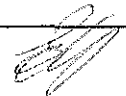
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.10.2021	ремонт канализации кв.5,10	м	3,5	23979,20
	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	80,73
		Итого			24059,93

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

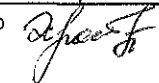


Зам.Директора



Е.А.Армамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д18

Общая площадь начислений многоквартирного дома:272,6 кв.м

а)жилых помещений :272,6кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,01/9,34	-3120,19	30193,28	21255,28	30193,28	-12058,19	-12058,19
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11171,51	7864,45	11171,51		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		5948,08	4187,29	5948,08		
1.3	Содержание инженерных сетей	0,96/1		3230,68	2274,31	3230,68		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		9843,01	6929,22	9843,01		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-1830,43	9164,82	6438,44	9164,82	-4556,81	-4556,81
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		-6089,86	0	0	0	-6089,86	-6089,86
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,61/1,66	22466,2	5375,68	3782,87	37,83	26211,24	

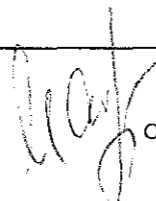
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-16390,1	21596,25	27344,84	21596,25	-10641,51	-10641,51
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						


3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1.	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	37,83
		Итого			37,83

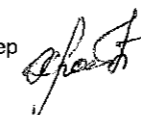
Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл.бухгалтер


Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.21

Общая площадь многоквартирного дома:341,2кв.м

а)жилых помещений :280,9 кв.м

б) нежилых помещений:60,3 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-9766,22	32910,32	33356,60	32910,32	-9319,94	-9319,94
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11518,61	11674,81	11518,61		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		6154,23	6237,68	6154,23		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		5101,10	5170,27	5101,10		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		10136,38	10273,83	10136,38		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-560,23	10105,84	9988,34	10105,84	-677,73	-677,73
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3409,94	0	0	0	-3409,94	-3409,94
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	27469,12	6202,32	7177,62	71,78	34574,96	
	по жилым помещениям				6288,8			
	по нежилым помещениям				888,82			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-9172,51	65379,41	66470,01	65379,41	-8081,91	-8081,91
	в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	71,78
		Итого			71,78

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.23

Общая площадь многоквартирного дома:440,1 кв.м

а) жилых помещений :339,1 кв.м

б) нежилых помещений:101,0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021 руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе	9,53/9,88	-15941,52	39445,44	58496,72	39445,44	3109,76	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		13805,90	20473,85	13805,90		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		7376,30	10938,89	7376,30		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		6114,04	9066,99	6114,04		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		12149,20	18016,99	12149,20		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-2650,43	20897,64	21925,79	21925,79	-2650,43	-2650,43
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2088,74	2591,88	2591,88	2591,88	-2088,74	-2088,74
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	21889,1	7370,88	11342,34	113,42	33118,02	
	по жилым помещениям				10231,34			
	по нежилым помещениям				1111			

Оплата населения , полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,35/30,1	-14136,4	51357,36	60018,3	51357,36	-5475,46	-5475,46
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	113,42
		Итого			113,42

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.23а

Общая площадь многоквартирного дома:751,1 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):568,1 кв.м

б) нежилых помещений:183 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-50654,38	65829,68	53117,96	65829,68	-63366,10	-63366,10
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		23040,39	18591,29	23040,39		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		12310,15	9933,06	12310,15		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		10203,60	8233,28	10203,60		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		20275,54	16360,33	20275,54		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-4472,17	18343,75	11025,78	18343,75	-11790,14	-11790,14
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8874,80	0	0	0	-8874,80	-8874,80
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8/1,86	-34703,55	12406,16	12184,62	121,85	-22640,78	-22640,78
	по жилым помещениям				10014,04			
	по нежилым помещениям				2170,58			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021 г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-72429,69	84165,42	43428,63	84165,42	-113166,48	-113166,48
	в т.ч. Водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%		121,85
		Итого			121,85

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.2/8

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 1746,80кв.м

а) жилых помещений (общая площадь квартир): 1746,8кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,97/10,34	-16299,74	214157,92	210550,98	214157,92	-19906,68	-19906,68
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		71 742,90	70534,58	71742,9032		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		37049,32	36425,32	37049,32		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		42403,27	41689,09	42403,27		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		62962,43	61901,99	62962,43		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	5,06/5,30	-1696,48	15054,66	14792,02	15054,66	-1959,12	-1959,12
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-2372,15	14519,4	14473,47	14519,4	-2418,08	-2418,08
2	Текущий ремонт общего	1,99/2,06	124115,46	42691,8	41981,58	97533,84	68563,20	
	по жилым помещениям				41981,58			

3	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		36557,96	5200	780,00		40977,96

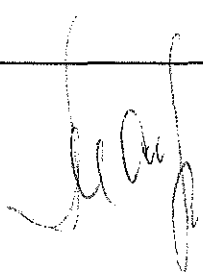
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-11586,06	128435,53	128263,8	128435,53	-11757,79	-11757,79
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,68	-47036,27	218862,57	219219,91	218862,57	-46678,93	-46678,93
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-171515,63	619759,56	634077,51	619759,56	-157197,68	-157197,68

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

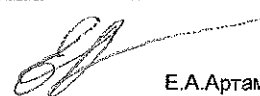
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	07.07.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, услуги автовышки	час	1	1300
2	07.07.2021	снос аварийных деревьев	куб.м	9,38	38888,38
3	17.12.2021	установка уличного освещения	к-т	1	56925,64
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	419,82
		Итого			97533,84

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



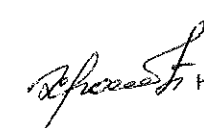
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома 6542 кв.м

а) жилых помещений : 5684,9 кв.м

б) нежилых помещений: 857,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97/10,34	-39422,43	696969,04	683138,49	696969,04	-53252,98	-53252,98
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		233484,63	228851,39	233484,63		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		120575,64	118182,96	120575,64		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		137999,87	135261,42	137999,87		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		204908,90	200842,72	204908,90		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	409,11	10924,09	10042,31	10924,09	-472,67	-472,67
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-14037,38	111508,43	85313,63	111508,43	-40232,18	-40232,18
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-54505,68	260140,88	254525,03	260140,88	-60121,53	-60121,53
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-14322,06	0	0	0	-14322,06	-14322,06
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	1740,58	48425,8	49619,5	48425,8	2934,28	
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	-34078,68	138939	136026,41	76323,98	25623,75	
	по жилым помещениям				136026,41	76323,98		
	по не жилым помещениям				0	0		
6.	Уборка подъезда		0	103500	85814,45	103500	-17685,55	-17685,55
7.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г. 33590,08	Получено в 2021г. 5200	Налог с дохода 15% 780,00	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г. 38010,08	

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора,заключенного с ООО"ЕИРЦ №1"
 №2/1 от 14.08.2009г.

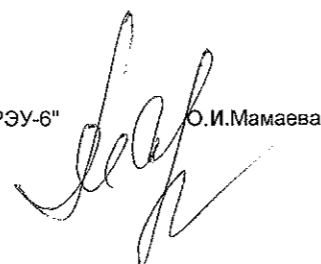
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-60701,04	470403,87	461096,58	470403,87	-70008,33	-70008,33
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-152052,2	661348,65	639963,99	661348,65	-173436,86	-173436,86
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-685038,05	1859758,42	1856938,92	1859758,42	-687857,55	-687857,55

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	18.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена задвижки на ГВС в подвале дома	к-т	1	3345,42
2	01.07.2021	снос аварийных деревьев	м3	4,5	20001,99
3	12.07.2021	устройство отмостки	услуга	1	16020
4	03.08.2021	снос аварийных деревьев	м3	5,45	30601,84
5	02.12.2021	техническое заключение о состоянии системы канализации	шт	1	4994,47
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1360,26
		Итого			76323,98

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.4

Общая площадь начислений многоквартирного дома 3466,6 кв.м

а) жилых помещений : 3358,2 кв.м

б) нежилых помещений: 108,40 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,97/10,34	-55930,98	411715,64	415019,75	411715,64	-52 626,87	-52626,87
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		137924,74	139031,62	137924,739		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		71226,81	71798,42	71226,8057		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		81519,70	82173,91	81 519,70		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		121044,40	122015,81	121044,398		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6 449,87	32357,22	29119,23	32357,22	-9 687,86	-9687,86
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		0	-2075,42	0	0	-2075,42	-2075,42
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	118906,98	82074,68	84316	7175,85	196047,13	
	по жилым помещениям			0	82336,62	7175,85		
	по нежилым помещениям			0	1979,38			

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		37423,05	9700	1455,00		45668,05

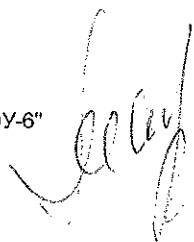
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2022г. Руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-63389,15	377565,48	369581,33	369581,33	-63389,15	-63389,15
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение	176,34/181,58	-197692,89	548709,13	537036,07	548709,13	-209365,95	-209365,95
	централизованное	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-557028,17	1225571,58	1228259,81	1225571,58	-554339,94	-554339,94

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	25.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена фланцев и трубы на цо в подвале дома	к-т	1	2181,38
2	22.06.2021	заключение о техническом состоянии отмостки	шт	1	4994,47
	31.12.2021	Налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	843,16
		Итого			7175,85

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.6

Общая площадь многоквартирного дома:3903,6 кв.м

а)жилых помещений: 3903,6кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-52554,87	478581,36	514221,81	478581,36	-16914,42	-16914,42
1.1	Управлениемногоквартирным домом	3,34/3,46		160324,76	172264,31	160324,76		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		82794,58	88960,37	82794,58		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		94759,11	101815,92	94 759,11		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		140702,92	151181,21	140702,92		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-11,77	15987,54	16432,34	15987,54	433,03	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-22357,12	208254,39	210393,89	208254,39	-20217,62	-20217,62
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-27715,70	177340,67	186860,39	177340,67	-18195,98	-18195,98
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-94,03	0	0	0	-94,03	-94,03
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	469,37	51839,88	54167,16	51839,88	2796,65	
5.	Текущий ремонт общегоимущества	1,99/2,06	110882,15	95404,24	104330,38	209680,30	5532,23	
	в т.ч..по жилым помещениям				104330,38			
6.	Уборка подъезда	110/квартира	-9795,61	95040	95117,87	95040	-9717,74	-9717,74

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено средств в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	37423,05	9700	1455,00		45668,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

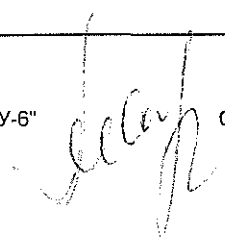
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г. ,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-84611,06	335769,35	384535,27	335769,35	-35845,14	-35845,14
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-106108,85	474669,63	568953,49	474669,63	-11824,99	-11824,99

	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-417434,84	1328529,95	1379069,73	1328529,95	-366895,06	-366895,06

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	19.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, уборка подъездов после ремонта	услуга	1	4500 +
2	14.04.2021	ремонтные работы в подъездах №1, №2	подъезд	№1, №2	183947 +
3	14.04.2021	уборка подъездов после ремонта	услуга	№1, №2	4500 +
4	18.05.2021	поверка прибора учета на цо	услуга	1	4250 +
5	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11440 +
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	1043,30
		Итого			209680,30

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



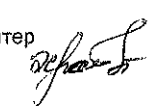
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.9а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:486,3кв.м

а)жилых помещений :486,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53/9,88	-16019,11	56974,92	58430,27	56974,92	-14563,76	-14563,76
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		19941,22	20450,59	19941,22		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		10654,31	10926,46	10654,31		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		8831,11	9056,69	8831,11		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		17548,28	17996,52	17548,28		
1.5.	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-2288,59	8443,20	8517,30	8443,20	-2214,49	-2214,49
1.6.	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	734,48	673,69	734,48	-60,79	-60,79
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2508,68	0	0	0	-2508,68	-2508,68
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	-28855,52	10737,44	10912,38	109,12	-18052,26	-18052,26
					10912,38	109,12		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Остаток средств на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-14174,10	60903,1	55867,26	60903,1	-19209,94	-19209,94
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%		109,12
		Итого			109,12

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.16а

Общая площадь многоквартирного дома:299,2кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):299,2 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53/9,88	-7033,57	35054,32	38187	38187,00	-7033,57	-7033,57
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		12269,01	13365,45	12269,01		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		6555,16	7140,97	6555,16		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		5433,42	5918,99	5433,42		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		10796,73	11761,60	10796,73		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-1290,68	6690,42	7264,32	6690,42	-716,78	-716,78
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	734,40	706,78	734,40	-27,62	-27,62
2.	Текущий ремонт имущества	1,8/1,86	25279,54	6606,24	7217,31	82669,57	-50172,72	-50172,72

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-4336,91	52575,13	44531,79	52575,13	-12380,25	-12380,25
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-47869,78	118908,98	127010,94	118908,98	-39767,82	-39767,82

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	13.09.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт крыши	услуга	1	45800

2	23.11.2021	изоляция труб	м	25,2	9197,4	+
3	08.12.2021	снос аварийных деревьев	шт	3	27600	+
	31.12.2021	налог с доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	72,17	
		Итого			82669,57	

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

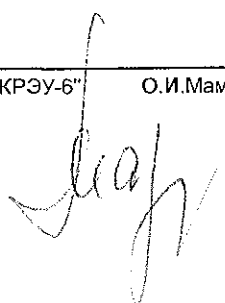
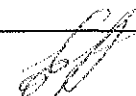
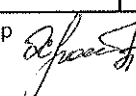
О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.17 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2888,9кв.м

а)жилых помещений : 2888,9кв.м

б) нежилых помещений.0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021 г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-142534,04	353553,80	359579,61	353553,8	-136508,23	-136508,23
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		118440,52	120459,17	118440,52		
1.2	Содержание конструктивны элементов	1,73/1,79		61164,81	62207,27	61164,81		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		70003,65	71196,76	70003,65		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		103944,82	105716,41	103944,82		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	741,75	16449,46	16291,4	16449,46	583,69	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-19689,01	83816,82	81083,36	83816,82	-22422,47	-22422,47
1.7	Уборка подъезда	130/квартира	-8295,67	49920	49631,91	49920	-8583,76	-8583,76
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-48606,35	131593,87	132170,33	131593,87	-48029,89	-48029,89
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-11056,45	0	0	0	-11056,45	-11056,45
4.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	272764,3	70374,2	71525,92	125493,24	218796,98	

	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток	Получено	Налог	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		на 01.01.2021г.	в 2021г.	на доход 15%		
		13259,15	6900	1035		19124,15

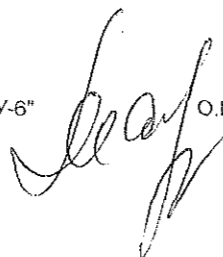
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей руб. на 01.01. 2022г.
1	Холодное водоснабжение в т.ч.Водоотведение	29,38/30,10 20,15/20,75	-60018,48	145070,75	151542,63	145070,75	-53546,6	-53546,6
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-86087,8	154435,46	165908,68	154435,46	-74614,58	-74614,58
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-368484	773023,81	763035,62	773023,81	-378472,19	-378472,19

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт			
1	10.06.2021	ремонт кровли	м2	100	111323,06
2	31.08.2021	заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства	услуга	1	4994,47
3	26.11.2021	ремонт примыканий кровли, смена металлического пояса на вентиляционной шахте кв.33	м2	10	8460,45
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	715,26
		Итого			125493,24

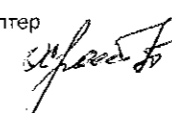
Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И. Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер


Н.И. Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА
 УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.17

Общая площадь многоквартирного дома: 13119,4 кв. м

а) жилых помещений : 12545,1 кв. м

б) нежилых помещений: 574,3 кв. м

2. Отчет по затратам , ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание имущества, в том числе:	9,97/10,34	-200203,79	1538029,44	1557069,45	1538029,44	-181163,78	-182426,22
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		515239,86	521618,27	515239,86		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		266079,09	269373,01	266079,09		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		304529,83	308299,75	304529,83		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		452180,66	457778,42	452180,66		
1.5.	Обслуживание КПУ	1902,11	781,30	18909,63	16865,89	18909,63	-1262,44	-1262,44
1.6.	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-65740,87	421520,58	366004,77	421520,58	-121256,68	-121256,68
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-35592,99	568632,81	572670,66	568632,81	-31555,14	-31555,14
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3931,22	0	0	0	-3931,22	-3931,22
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	842,97	0	0	0	842,97	
5.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99/2,06	260148,6	306602,36	309460,85	575821,73	-6212,28	-6212,28
	в т.ч. по жилым помещениям				309460,85	575821,73		
	по нежилым помещениям				0			
6.	Уборка подъезда	130/квартира	-33841,02	289520	278251,72	289520	-45109,3	-45109,3

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	77858,55	13000	1950,00		88908,55

Оплата населения , полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

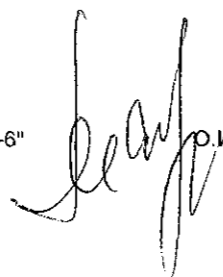
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-232137,34	1049236,96	1087231,92	1049236,96	-194142,38	-194142,38
в т.ч. Водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-543376,48	1444854,59	1539618,58	1444854,59	-448612,49	-448612,49
	в т.ч. Водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-1151993,78	3598623,19	3599171,79	3598623,19	-1151445,18	-1151445,18

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда:			
1	31.01.2021	замена участка трубы ГВС в подвале дома	к-т	1	2971,94
2	18.02.2021	ремонт ливневой канализации в подвале дома подъезд №1	к-т	1	3080,2
3	12.03.2021	ремонт частотного преобразователя IVSL в подъезде №1	шт	1	25000 ✓
4	20.04.2021	ремонт системы гвс в подвале дома	м	4	27483,1
5	24.05.2021	заключение о техсостоянии объекта капстроительства (система ГВ)	шт	1	4994,47
6	07.07.2021	установка 2-х металлических решеток, установка перил на 5-ти подъездах	услуга	1	47225,85
7	06.07.2021	ремонт канализации	м	1	6504,47
8	15.07.2021	ремонт труб ц.о. в нежилом помещении подъезд №3, №4	к-т	2	8036,79
9	31.07.2021	ремонт станции управления с заменой платы УЛЖМ(лифт)	шт	1	23906,05
10	31.07.2021	преобразователь частоты серия 55009100424	шт	1	64868,4 ✓
11	19.10.2021	ремонт кровли подъезд №1	услуга	1	231980,6
12	15.12.2021	ремонт ВРУ дома	шт	1	41061
13	27.12.2021	изготовление ,покраска метал. решетки с дверью ,ревизионного люка в подъезде	шт	1	85614,25
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	3094,61
		Итого			575821,73

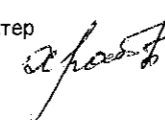
Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Зам.Директора


Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер


Храмцова Н.И.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Ломоносова д.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4428 кв.м

а)жилых помещений : 3875кв.м

б) нежилых помещений:553 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.05.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	10,34	0,00	320540,00	271343,13	320540,00	-49196,87	-49196,87
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46		108 983,60	92256,66	108983,60		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,79		54491,80	46128,33	54491,80		
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,05		64108,00	54268,63	64108,00		
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04		92956,60	78689,51	92956,60		
1.5.	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30		68808,07	51249,27	68808,07	-17558,80	-17558,80
1.6.	Техобслуживание КПУ	1902,11	0,00	7555,32	4548,47	7555,32	-3006,85	-3006,85
2.	Содержание лифта	3,86	0,00	119660	101294,45	119660	-18365,55	-18365,55
3.	Текущий ремонт общего имущества	2,06	0	63860	55133,01	179191,35	-124058,34	-124058,34
	по жилым помещениям				54058,72			
	по нежилым помещениям				1074,29			
4.	Уборка подъезда	125 /квартира	0	24000	20311,53	24000	-3688,47	-3688,47

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.05.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	0	6537,94	4846,34	6537,94	-1691,6	-1691,6
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	0	16571,3	12261,61	16571,3	-4309,69	-4309,69
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	0	0	0	0	0	0

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	19.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	34610,33
2	10.08.2021	замена задвижек на элеваторных узлах ц.о. подъезд №1,2	к-т	2	34374,92
3	07.10.2021	ремонт 3-х входных групп, ремонт 2-х козырьков	услуга	1	53960,3
4	12.10.2021	восстановление элеваторного узла в подвале дома	шт	1	38700
5	21.10.2021	герметизация швов кв.25	услуга	1	12000
6	27.12.2021	заключение о техсостоянии объекта капитального строительства-кровли	шт	1	4994,47
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	551,33
		Итого			179191,35

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.3

Общая площадь многоквартирного дома:3467,1кв.м

а)жилых помещений:3467,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97/10,34	-194065,37	425066,24	397326,02	425066,24	-221805,59	-221805,59
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		142 397,19	133104,22	142397,19		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		73536,46	68737,40	73536,46		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		84163,12	78670,55	84163,12		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		124969,47	116813,85	124969,47		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-2074,13	15729,41	14651,79	15729,41	-3151,75	-3151,75
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-11764,07	30462,66	28281,65	30462,66	-13945,08	-13945,08
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-36439,51	0	0	0	-36439,51	-36439,51
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	169075,4	84736,2	79561,92	21475,62	227161,70	
4.	Уборка подъезда		0	19800	17473,53	19800	-2326,47	-2326,47

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	40312,55	9700	1455,00	3824,00	44733,55
сдача отчета по ТСЖ за 2020 год.1кв.2021г.				149,00	
Право использования программного продукта				3675,00	
АСТРАЛ -ОТЧЕТ					

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

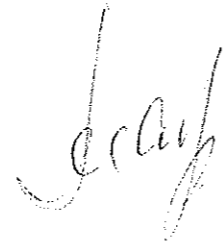
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-309444,61	368079,15	337946,64	368079,15	-339577,12	-339577,12
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-566341,25	481012,05	450974,92	481012,05	-596378,38	-596378,38
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-778139,21	1085848,3	1015822,26	1085848,3	-848165,25	-848165,25

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	17.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	20680
	31.12.2021	налог на доходы и расходы с средств текущего ремонта	%	1	795,62
		Итого			21475,62

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.4

Общая площадь многоквартирного дома:3501,8 кв.м

а)жилых помещений : 3388,3кв.м

б) нежилых помещений:113,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-36496,09	396973,48	403568,53	396973,48	-29901,04	-29901,04
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		138940,72	141248,99	138940,72		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		74234,04	75467,32	74234,04		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		61530,89	62553,12	61530,89		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		122267,83	124299,11	122267,83		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-5525,73	31840,78	27200,67	31840,78	-10165,84	-10165,84
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2606,07	15628,25	14964,92	15628,25	-3269,4	-3269,4
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-4492,26	0	0	0	-4492,26	-4492,26
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	89283,51	74813,44	76353,82	42142,49	123494,84	
	по жилым помещениям				75738,76			
	по нежилым помещениям				615,06			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	37848,05	9700	1455,00		46093,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-57628,57	509161,65	519394,72	509161,65	-47395,50	-47395,50
в т.ч.Водоотведение	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-276284,53	1178584,18	1196454,32	1178584,18	-258414,39	-258414,39

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основе принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	14.10.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, восстановление уличного освещения	м	5	41378,95
	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	763,54
		Итого			42142,49

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.6

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3962,5кв.м

а)жилых помещений :3962,5кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- нимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-33612,79	485802,76	482789,45	485802,76	-36626,10	-36626,10
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		162 743,92	161734,47	162743,92		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		84043,88	83522,57	84043,88		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		96188,95	95592,31	96188,95		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		142826,01	141940,10	142826,01		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	576,18	14777,47	14763,37	14777,47	562,08	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-11153,05	90274,8	89597,99	90274,8	-11829,86	-11829,86
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-20527,17	181 323,92	180655,50	181323,92	-21195,59	-21195,59
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-6293,51	52622	52430,81	52622	-6484,70	-6484,70
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	228069,71	96843,72	96508,2	98035,78	226542,13	
	по жилым помещениям				96508,2			
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Напог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.		
		34998,05	9700	1455,00	3824,00	39419,05		
	сдача отчета по ТСЖ за 2020г.,1кв.2021г.				149,00			
	получение программного продукта АСТРАЛ-ОТЧЕТ				3675,00			

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-31926,18	382327,28	387555,89	382327,28	-26697,57	-26697,57
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-101173,75	502009,44	508352,61	502009,44	-94830,58	-94830,58
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						

3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-290742,99	1258891,03	1265564,91	1258891,03	-284069,11	-284069,11
---	-----------------------	-----------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	03.08.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, омолаживающая обрезка дерева	шт	1	5500
2	03.08.2021	снос аварийных деревьев 2шт.	куб.м	22,5	27000
3	13.09.2021	ремонт системы ГВС	м	12	19561,54
4	27.10.2021	уборка и вывоз строительного мусора в подвальном помещении	тн	5	29831,99
5	21.12.2020	ремонт ливневой канализации	м	8	15177,17
	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	965,08
		Итого			98035,78

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаев
О.И.Мамаев

Зам.Директора

Е.А.Артамонова
Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова
Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.9/7

Общая площадь многоквартирного дома:2609,2кв.м

а)жилых помещений :2546,80кв.м

б) нежилых помещений:62,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	7941,84	312237,72	306734,54	312237,72	2438,66	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		104 599,64	102756,07	104599,64		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		54017,13	53065,08	54017,13		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		61823,07	60733,44	61823,07		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		91797,89	90179,95	91797,89		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-4045,97	31115,3	28178,24	31115,3	-6983,03	-6983,03
2	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	160856,59	62243,92	62290,1	7879,69	215267,00	
	по жилым помещениям				61252,94			
	по нежилым помещениям				1037,16			
3	Уборка подъезда	110/квартира	-11014,06	89650	89380,44	89650	-11283,62	-11283,62

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	42229,74	5200	780,00	0,00	46649,74

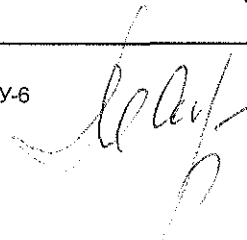
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-174679,75	303338,02	277873,75	303338,02	-200144,02	-200144,02
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-122855,21	377103,36	381386,73	377103,36	-118571,84	-118571,84
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-372388,35	898949,5	876431,55	898949,5	-394906,3	-394906,3

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	19.10.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена задвижки системы ХВС в подвале дома	к-т	1	7256,79
	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	622,90
		Итого			7879,69

Директор ООО ЖРЭУ-6



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.34а

Общая площадь начислений :361,6кв.м

а)жилых помещений :361,6 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-4859,76	40942,44	42587,86	40942,44	-3214,34	-3214,34
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		14329,85	14905,75	14329,85		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		7656,24	7963,93	7656,24		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		6346,08	6601,12	6346,08		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		12610,27	13117,06	12610,27		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-2215,96	8006,28	7737,34	8006,28	-2484,9	-2484,9
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	629,27	568,91	629,27	-60,36	-60,36
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	3167,38	7715,44	7715,44	5126,15	5756,67	
	по жилым помещениям				7715,44			

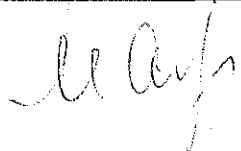
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-19299,6	66851,48	65319,89	66851,48	-20831,19	-20831,19
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	30.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда,			
		сдача отчета по ТСЖ за 2020г. ,1 кв.2021г.	шт	2	149
2	14.04.2021	Право использования программного продукта Астрал-Отчетность	шт	1	4900
	31.12.2021	налог доходы минус расходы со средств текущего ремонта	%	1	77,15
		Итого			5126,15

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.40 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2655,9кв.м

а)жилых помещений:2555,5 кв.м

б) нежилых помещений: 100,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	9,97/10,34	-35086,28	313304,42	385434,38	313304,42	37043,68	37043,68
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		104 956,98	129120,52	104956,98		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		54201,66	66680,15	54201,66		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		62034,28	76316,01	62034,28		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		92111,50	113317,71	92111,50		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-35,18	16457,38	19087,66	16457,38	2595,10	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-21298,59	95741,32	97500,83	95741,32	-19539,08	-19539,08
1.7	Уборка мест общего пользования	100/квартира	-7284,73	47999,97	50613,22	47999,97	-4671,48	-4671,48
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-31852,75	116 104,91	140397,56	116104,91	-7560,10	-7560,10
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5802,59	0	0	0	-5802,59	-5802,59
4.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99/2,06	131461,68	62456,43	79133,73	90706,55	119888,86	
	по жилым помещениям				76868,71	90706,55		
	по нежилым помещениям				2265,02			
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г.	
		37423,05	9700	1455,00			45668,05	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-66446,18	182333,11	239405,42	182333,11	-9373,87	-9373,87
	в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-161391,57	263278,83	361728,06	263278,83	-62942,34	-62942,34
	в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-393778,66	838574,97	986037,55	838574,97	-246316,08	-246316,08

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.08.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства	услуга	1	4994,47
2	14.11.2021	ремонт кровли	услуга	1	84920,74
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	791,34
		Итого			90706,55

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.40 корп.2

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3829,8кв.м

а)жилых помещений :3829,8кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	8408,41	471531,76	472311,09	471531,76	9187,74	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		157 963,14	158224,22	157963,14		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		81574,99	81709,82	81574,99		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		93363,29	93517,60	93363,29		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		138630,34	138859,46	138630,34		
1.5.	Обслуживание КПУ	1902,11	790,01	16463,56	16486,07	16463,56	812,52	
1.6.	Содержание ОИ-эл.зн	5,06/5,30	-16438,27	132162,24	133125,73	132162,24	-15474,78	-15474,78
1.7.	Уборка мест общего пользования	100/квартира	-849,56	43200	43040,22	43200	-1009,34	-1009,34
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-723,95	0	0	0	-723,95	-723,95
3.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-15313,85	175 786,73	175959,14	175786,73	-15141,44	-15141,44
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	304616,29	93998,72	94108,12	236683,52	162040,89	
5.	Капитальный ремонт общего имущества итого:	0,00	148881,29		0	0	148881,29	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	53899,13	9700,00	1455,00		62144,13

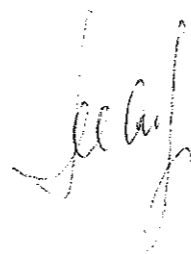
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-20719,74	279136,17	287036,96	279136,17	-12818,95	-12818,95
в т.ч.водоотведение	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-101516,25	366858,07	364912,82	366858,07	-103461,5	-103461,5
в т.ч.водоотведение	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-308748,08	1336142,48	1321122,97	1336142,48	-323767,59	-323767,59

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	14.04.2021	ремонт канализационного стояка кв.2,6,14	к-т	1	6712,96 +
2	26.06.2021	замена задвижек и кранов цо в подвале	к-т	1	40132,13 +
3	31.08.2021	заключение о техсостоянии объекта капстроительства	шт	1	4994,47 +
4	19.10.2021	услуги автовышкм	час	2	3600 +
5	08.11.2021	ремонт кровли	услуга	1	162497,33 +
6	12.11.2021	замена канализации в подвале дома	м	5,5	17805,55 +
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	941,08
		Итого			236683,52

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.42

Общая площадь начислений многоквартирного дома:5679,3кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):5679,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м об- щей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственники на- нимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-61877,30	696282,60	701973,86	696282,60	-56186,04	-56186,04
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		233 254,67	235161,24	233254,67		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		120456,89	121441,48	120456,89		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		137863,95	138990,82	137863,95		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		204707,08	206380,31	204707,08		
1.5	Обслуживание КПУ		1902,11	1033,76	15988,09	15988,09	1583,99	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-118630,85	822065,25	857013,13	822065,25	-83682,97	-83682,97
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-12014,42	0	0	0	-12014,42	-12014,42
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	52,70	0,00	0,00	0,00	52,70	
4.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-43099,28	259 254,45	256906,27	259254,45	-45447,46	-45447,46
5.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	53956,23	138802,16	140372,88	75457,21	118871,90	
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	43577,77	0	0	0	43577,77	
7.	Уборка подъезда	140/квартира	-6848,47	110988	106133,19	110988	-11703,28	-11703,28

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	49162,46	9700	1455,00		57407,46

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

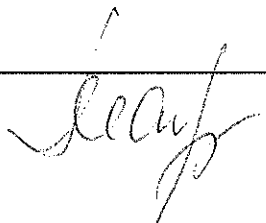
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-105787,92	484258,12	528294,3	484258,12	-61751,74	-61751,74
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-313841,1	626872,38	715554,36	626872,38	-225159,12	-225159,12
	в т.ч. водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-506115,43	1598254,43	1608970,86	1598254,43	-495399	-495399

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	17.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда поверка прибора учета на цо	шт	1	29900
2	31.07.2021	замена преобразователя частоты главного лифта с ремонтом ПЧ в подъезде №3	шт	1	30830,58
3	01.11.2021	ремонт входной двери в подъезде №1	шт	1	13322,9
		налог с дохода минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1403,73
		Итого			75457,21

Директор



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.44

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3833,0кв.м

а)жилых помещений:3816,2 кв.м

б) нежилых помещений:16,8 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97/10,34	-9139,56	467830,94	453775,35	467830,94	-23195,15	-23195,15
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		156 723,36	152014,74	156723,36		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		80934,75	78503,14	80934,75		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		92630,53	89847,52	92630,53		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		137542,30	133409,95	137542,30		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	1313,44	16458,94	16115,25	16458,94	969,75	
1.6	Уборка мест общего пользования	100/квартира	456,27	85193,36	82852,24	85193,36	-1884,85	-1884,85
1.7	Содержание ОИ-эл.эн	5,06/5,30	-8202,17	57820,42	54577,58	57820,42	-11445,01	-11445,01
2	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-855,55	25 563,46	25217,35	25563,46	-1201,66	-1201,66
3	Содержание лифтов	3,72/3,86	-6337,71	173992,48	168971,94	173992,48	-11358,25	-11358,25
4	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	208925,79	93261,4	90474,74	40278,37	259122,16	
	по жилым помещениям				90474,74			
	по нежилым помещениям				0			
5	Капитальный ремонт общего имущества в т.ч.	0,00	76728,18	0	0	0	76728,18	
	по жилым помещениям			0	0	0		

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	49162,46	9700	1455,00		57407,46

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

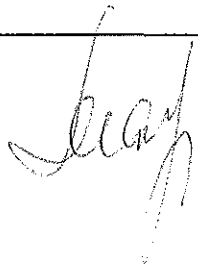
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2022г.
Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-20084,42	299896,42	292676,53	299896,42	-27304,31	-27304,31
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-96974,88	451252,74	435704,7	451252,74	-112522,92	-112522,92
в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
Центральное отопление	2180,39/2247,46	-216126,17	1045963,61	998141,5	1045963,61	-263948,28	-263948,28

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Количество	Стоимость работ всего, руб.
1	02.06.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена задвижек на цо в подвале дома	к-т	1	39373,62
	31.12.2021	налог доход минус расход со средств текущего ремонта	%	1	904,75
		Итого			40278,37

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.2-ой Интернациональный д.10

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3879,9кв.м

а)жилых помещений: 3787,7кв.м

б) нежилых помещений:92,2 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97/10,34	-15026,77	462570	475957,16	462570,00	-1639,61	-1639,61
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		154960,95	159445,65	154960,95		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		80024,61	82340,59	80024,61		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		91588,86	94239,52	91588,86		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		135995,58	139931,41	135995,58		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	371,35	15527,42	15690,15	15527,42	534,08	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6305,09	51008,36	52136,26	51008,36	-5177,19	-5177,19
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99/2,06	210167,79	91852,96	96214,68	251549,73	54832,74	
	по жилым помещениям				94531,11			
	по нежилым помещениям				1683,57			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог на доход 15%	Расход 2021г.	Остаток на 01.01.2022г.
	13082,55	1900	285,00		14697,55

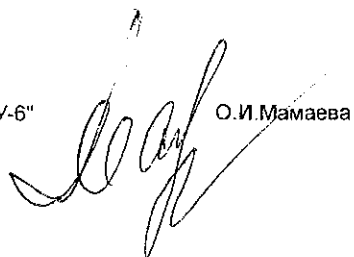
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-14806,84	198913,47	203557,9	198913,47	-10162,41	-10162,41
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-53690,94	259619,4	249006,16	259619,4	-64304,18	-64304,18
в т.ч. водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-322404,42	1370155,7	1384310,22	1370155,7	-308249,9	-308249,9

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	11.03.2021	снос аварийного дерева	шт	1	5200
2	10.08.2021	ремонт канализации	к-т	1	4148,96
3	06.09.2021	автовышка 17 м	час	2	2600
4	15.09.2021	автовышка 17 м	час	2	2600
5	28.09.2021	автовышка 30 м	час	2	3600
6	15.11.22	ремонт кровли кв.34,40,21,25,ремонт входа в подвал подъезда №4	услуга	1	232438,62
	31.12.2021	Налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	962,15
		Итого			251549,73

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 кор.1

Общая площадь многоквартирного дома:559,4 кв.м

а) жилых помещений :559,4 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53/9,88	-1076,05	61959,32	61240,09	61959,32	-1795,28	-1795,28
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		21685,76	21434,03	21685,76		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		11586,39	11451,90	11566,39		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		9603,69	9492,21	9603,69		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		19083,47	18861,95	19083,47		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-245,57	12102	11932,97	12102	-414,6	-414,6
2	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	80974,8	11031,32	10909,35	109,09	91775,06	
					10909,35	109,09		

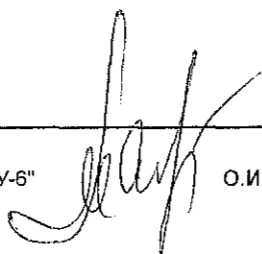
Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022 г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение	29,38/30,10 20,15/20,75	-5171,22	72621,3	70241,26	72621,3	-7551,26	-7551,26
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-18762,47	0	0,18	0	-18762,29	-18762,29

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт			
		Налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%		109,09
		Итого			109,09

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонов

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 корп.2

Общая площадь многоквартирного дома:283,3кв.м

а)жилых помещений :283,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-1169,51	33191,52	32741,13	33191,52	-1619,90	-1619,90
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11617,03	11459,40	11617,03		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		6206,81	6122,59	6206,81		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		5144,69	5074,88	5144,69		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		10222,99	10084,27	10222,99		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-505,77	6213,96	6123,47	6213,96	-596,26	-596,26
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	734,24	720,12	734,24	-14,12	-14,12
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	21 042,54	6255,28	6172,15	1561,72	25 652,97	
	по жилым помещениям				6172,15	0		

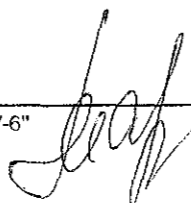
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора ,заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-5013,23	38398,98	40519,74	38398,98	-2892,47	-2892,47
	в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-29351,91	112589,99	110048,37	112589,99	-31893,53	-31893,53

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

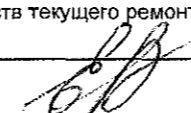
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	11.06.2021	Текущий ремонт жилищного фонда,			
		аренда автовышки	час	1	1500
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	61,72
		Итого			1561,72

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



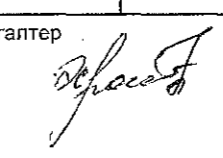
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 корп.5

Общая площадь начислений многоквартирного дома:284,4кв.м

а)жилых помещений :284,4кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-7094,13	33320,28	33217,21	33320,28	-7197,20	-7197,20
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11662,10	11626,02	11662,10		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		6230,89	6211,62	6230,89		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		5164,64	5148,67	5164,64		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		10262,65	10230,90	10262,65		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-928,75	4893,54	4873,42	4893,54	-948,87	-948,87
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3172,34	0	0	0	-3172,34	-3172,34
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	63830,81	6279,52	6261,97	62,62	70030,16	
					6261,97			

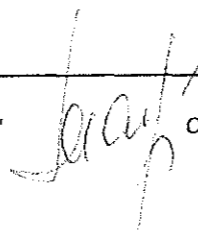
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора,заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г. руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. Руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-5696,33	37239,82	37727,75	37239,82	-5208,4	-5208,4
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

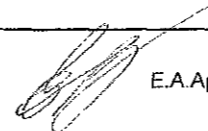
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы	%	1	62,62
		Итого			62,62

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Яченский д.2

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 1600,1 кв.м

а) жилых помещений : 1600,1 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53/9,88	-4209,86	187467,8	187731,87	187467,80	-3945,79	-3945,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		65613,73	65706,15	65613,73		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		35056,48	35105,86	35056,48		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		29057,51	29098,44	29057,51		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		57740,08	57821,42	57740,08		
1.5.	Обслуживание КПУ	1902,11	1327,71	14976,65	15072,59	14976,65	1423,65	
1.6.	Содержание ОИ-эл.эн	5,06/5,30	-1369,30	18385,54	17801,29	18385,54	-1953,55	-1953,55
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	50588,60	35330,16	35394,42	176988,234	-91005,21	-91005,21
	в т.ч. по жилым помещениям				0			

б.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		31 685,22	5200	780,00		36 105,22

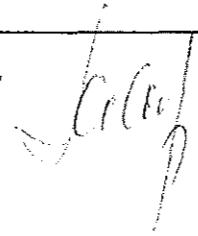
Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, заключенного с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-30031,59	265666,14	268934,31	265666,14	-26763,42	-26763,42
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-115933,86	548287,87	558021,15	548287,87	-106200,58	-106200,58

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ
1	22.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена системы канализации по подвалу	к-т	1	160813,58
2	30.04.2021	ремонт ц.о. в подвале	м	10	7910,71
3	12.07.2021	устройство отмостки	услуга	1	22619
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	353,94
		Итого			191697,23

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4084,4кв.м

а)жилых помещений : 2730,2кв.м

б) нежилых помещений: 1354,2кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственники на- нимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-38209,90	334723,04	345006,6	334723,04	-27926,34	-27926,34
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		110 458,60	113852,18	110458,60		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		56902,92	58651,12	56902,92		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		66944,61	69001,32	66944,61		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		100416,91	103501,98	100416,91		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-3765,09	57891,1	54030,47	57891,1	-7625,72	-7625,72
1.6	Обслуживание КПУ	1902,11	0,00	8305,83	4613,68	8305,83	-3692,15	-3692,15
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1297,97	0,00	0,00	0,00	-1297,97	-1297,97
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	290722,8	66725,88	90393,76	96918,09	284198,47	
	по жилым помещениям				68916,15			
	по нежилым помещениям				21477,61			
4.	Уборка подъезда	110/квартира	0	18480	15008,02	18480	-3471,98	-3471,98
5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.		
		37422,50	9700,00	1455,00		42982,50		
	разработка ПСД узла учета тепловой энергии				2685,00			

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/30,1	-30022,01	241473,18	253463,46	241473,18	-18031,73	-18031,73
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/181,58	-138391,6	365437,5	381677,92	365437,5	-122151,18	-122151,18

	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,75						
3	Центральное отопление	2104,62/2247,46	-314581,38	887907,15	940677,23	887907,15	-261811,3	-261811,3

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	15.04.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт системы гвс кв.50	м	2	4114,95
2	12.05.2021	ремонт порогов с устройством перил в подъездах №№1-4	подъезд.	№1-4	78654
3	19.08.2021	ремонт хвс в подвале дома	к-т	1	4056,24
4	24.12.2021	установка желоба в подъезде №4	м	6	9188,96
	31.12.2021	Налог с дохода минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	903,94
		Итого			96918,09

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.5/1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3498,1 кв.м

а)жилых помещений :3323,4кв.м

б) нежилых помещений: 174,7кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-75970,57	407449,12	393043,02	407449,12	-90376,67	-90376,67
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		136 495,46	131669,41	136495,46		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		70488,70	67996,44	70488,70		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		80674,93	77822,52	80674,93		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		119790,04	115554,65	119790,04		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6224,91	32705,6	29788,95	32705,6	-9141,56	-9141,56
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2880,83	14197,2	13115,41	14197,2	-3962,62	-3962,62
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-7999,27	0,00	0,00	0,00	-7999,27	-7999,27
3.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99/2,06	159199,38	81224	80841,2	46058,41	193982,17	
	по жилым помещениям				78290,75	46058,41		
	по нежилым помещениям				2550,45			
4.	Уборка подъезда	110/квартира	0,00	36300	24953,52	36300	-11346,48	-11346,48
5.	Капитальный ремонт общего имущества		221593,37	0		0	221593,37	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

б.	Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	д/телеком.оборудования	31685,55	5200	780,00	0,00	36105,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

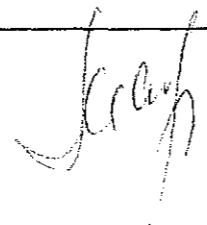
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-65409,09	305389,09	287125,7	305389,09	-83672,48	-83672,48
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-162898,7	442379,45	425514,11	442379,45	-179764,04	-179764,04
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-448460,87	1137010,15	1084147,25	1137010,15	-501323,77	-501323,77

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.08.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, услуги автовышки	час	0,5	850
2	08.12.2021	снос аварийных деревьев	м3	37	44400
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	808,41
		Итого			46058,41

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



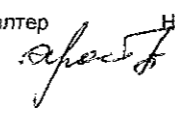
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.11

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4124,5 кв.м

а)жилых помещений:4113,5

б) нежилых помещений:11, 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	66439,10	504315,20	493578,78	504315,20	55702,68	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		168 945,59	165348,89	168945,59		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		87246,53	85389,13	87246,53		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		99854,41	97728,60	99854,41		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		148268,67	145112,16	148268,67		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-32712,52	191202,97	184466,63	191202,97	-39448,86	-39448,86
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	730,84	695,33	730,84	-35,51	-35,51
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-12940,81	0	0	0	-12940,81	-12940,81
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-4068,40	54 627,36	53243,76	54627,36	-5452,00	-5452,00
4.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-49605,53	188 010,22	184540,43	188010,22	-53075,32	-53075,32
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	126725,22	100534,24	98933,78	59310,9878	166348,01	
	по жилым помещениям				98800,9	59310,99		
	по нежилым помещениям				132,88			
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	236143,41	0	0	0	236143,41	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	37848,05	9700	1455,00		46093,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

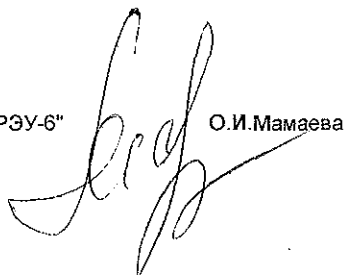
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-90018,1	380329,66	359421,79	380329,66	-110925,97	-110925,97
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-242950,04	521201,28	493392,38	521201,28	-270758,94	-270758,94
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-658666,2	1501217,38	1450659,93	1501217,38	-709223,65	-709223,65

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.08.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, услуги автовышки	час	1	1700
2	31.08.2021	снос аварийного дерева	м3	8	19122,79
3	21.10.2021	замена задвижки на системе ЦО в подвале дома	к-т	1	15811,9
4	26.10.2021	заключение о техсостоянии объекта капстроительства	шт	1	4994,47
5	30.11.2021	ремонт кровли кв.43	м2	18	10794,07
6	14.12.2021	ремонт канализационного стояка кв 43	к-т	1	5898,42
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	989,34
		Итого			59310,99

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

 О.И.Мамаева

Зам.Директора

 Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

 Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.12

Общая площадь начисления многоквартирного дома:11390,26 кв.м

а)жилых помещений : 11390,26кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
.1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-247377,45	1396446,84	1376025,01	1396446,84	-267799,28	-267799,28
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		467 809,69	460968,38	467809,69		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		241585,30	238052,33	241585,30		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		276496,47	272452,95	276496,47		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		410555,37	404551,35	410555,37		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-75458,40	382930,7	372222,98	382930,7	-86166,12	-86166,12
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-46064,99	0	0	0	-46064,99	-46064,99
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-20216,04	151 262,64	147683,62	151262,64	-23795,06	-23795,06
4.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-138315,94	521 217,80	508246,40	521217,80	-151287,34	-151287,34
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	251325,38	278377,8	271881,79	300264,50	222942,67	
	по жилым помещениям				271881,79			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток	Получено	Налог	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	на 01.01.2021г.	в 2021г.	с дохода 15%		
	52966,05	13000	1950,00	0,00	64016,05

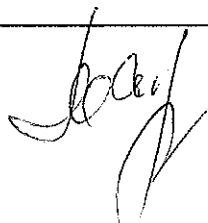
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) по-требителей на 01.01.22г
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-230040	949212	927181,4	949212	-252070,6	-252070,6
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-792924,21	1402013,38	1400332,04	1402013,38	-794605,55	-794605,55
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
4 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-1893146,6	4156864,12	4027318,62	4156864,12	-2022692,1	-2022692,1

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	21.03.2021	замена задвижки на системе гвс в подвале дома	к-т	1	5263,83 ±
2	17.05.2021	окраска газовых труб	м.пог.	181	39117,66 ±
3	08.06.2021	ремонт труб ГВС кв.93 подвал	к-т	1	6520,87 ±
4	02.08.2021	замена участка канализационной трубы подъезд 2	к-т	1	16719,81 ±
5	06.08.2021	услуги автовышки	час	0,5	850 ±
6	15.08.2021	замена задвижек на элеваторных узлах ц.о.в подвале	к-т	1	11119,02 ±
7	11.10.2021	утепление стены	м2	64,5	135845,05 ±
8	15.11.2021	замена задвижек на ц.о.в подвале	к-т	1	15308,89 ±
9	08.12.2021	снос аварийных деревьев	шт	6	48000 ±
10	09.12.2021	восстановление уличного освещения	м.пог.	30	18800,55 ±
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	2718,82
		Итого			300264,50

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



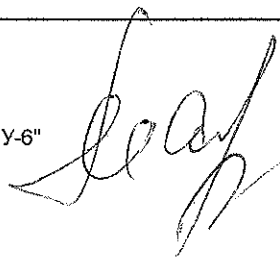
Н.И.Храмцова

1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-49855,38	689786,9	689302,47	689786,9	-50339,81	-50339,81
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-237836,59	1020265,71	1029271,2	1020265,71	-228831,1	-228831,1
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-674789,53	2845434,74	2809060,47	2845434,74	-711163,8	-711163,8

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в доме

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда, в том числе:			
1	09.02.2021	замена канализационной трубы в подвале дома	м	5	4600,95
2	30.04.2021	смена труб на системе ГВС в подвале дома	м	3	5995,51
	25.05.2021	установка магнитного фильтра	шт	1	4081,43
	04.06.2021	омолаживающая, санитарная обрезка деревьев, снос аварийных деревьев	м3/шт		48800
3	14.09.2021	замена труб и арматуры по стояку ГВС	к-т	1	21498,55
4	02.10.2021	замена труб и арматуры на элеваторе и магистрали ц.о. в техподполье дома	услуга	1	49203,89
5	30.10.2021	отмывание известки перед покраской в подъезде №2	шт	1	12000
6	18.11.2021	ремонт подъезда №2	услуга	1	331978,48
7	18.11.2021	установка почтовых ящиков в подъездах №2,4	услуга	1	61874,92
8	23.11.2021	отмывание известки перед покраской в подъезде №4	шт	1	12000
9	26.11.2021	ремонт примыканий лоджии кв.33	м	6	4255
10	30.11.2021	ремонт подъезда №4	услуга	1	331011,67
11	07.12.2021	окраска проступенков в подъезде №2	услуга	1	22714,88
12	07.12.2021	окраска проступенков в подъезде №4	услуга	1	22714,88
13	18.12.2021	отмывание известки в подъезде №3	шт	1	12000
		налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1668,03
		Итого			946398,19

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.39

Общая площадь многоквартирного дома:4406,5 кв.м

а)жилых помещений : 4361,9кв.м

б) нежилых помещений: 44,6кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в ч . числе:	9,97/10,34	-96892,12	534799,27	524523,53	534799,27	-107167,86	-107167,86
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		179 157,76	175715,38	179157,76		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		92520,27	90742,57	92520,27		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		105890,26	103855,66	105890,26		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		157230,99	154209,92	157230,99		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-471,20	14450,17	13911,70	14450,17	-1009,67	-1009,67
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-10182,69	45720,7	42453,63	45720,7	-13449,76	-13449,76
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-16111,10	0	0	0	-16111,10	-16111,10
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	148301,70	106610,57	105165,56	78666,21	174801,05	
	по жилым помещениям				104413,6	78666,21		
	по нежилым помещениям				751,96			
4.	Капитальный ремонт общего имущества		86546,44	0	268,42	0	86814,86	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	56026,05	13000	1950,00		67076,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

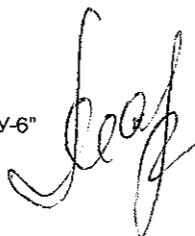
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-215812	423208,18	423808,3	423208,18	-215211,88	-215211,88
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-406778	526856,21	532129,39	526856,21	-401504,82	-401504,82
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-740995	1296214,28	1265677,64	1296214,28	-771531,64	-771531,64

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	11.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, снос аварийного дерева	шт	1	10000 +
2	08.04.2021	ремонт системы гвс, замена автоматических выключателей в электрощитах	к-т	1	6685,29 +
3	18.05.2021	замена задвижек на ц.о. в подвале дома	к-т	1,0	13424,12 +
4	24.08.2021	ремонт канализации в подвале кв.62,65	м	5,00	13322,33 +
5	06.09.2021	ремонт канализации в подвале кв.17	м	2	8709,63 +
6	28.10.2021	ремонт канализации кв.13	услуга	1	9273,75 +
7	30.11.2021	замена канализационного стояка кв.1,4	услуга	1	16199,43 +
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1051,66
		Итого			78666,21

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



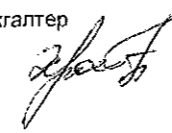
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.41

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4352,3 кв.м

а) жилых помещений : 4352,3кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в т. числе:	9,97/10,34	-49239,06	533690,48	524694,57	533690,48	-58234,97	-58234,97
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		178 786,31	175772,68	178786,31		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		92328,45	90772,16	92328,45		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		105670,72	103889,52	105670,72		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		156905,00	154260,20	156905,00		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-1593,49	4899,88	14310,30	4899,88	7816,93	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6130,54	42263,1	41609,79	42263,1	-6783,85	-6783,85
2	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	51103,17	106389,88	104989,37	43870,17	112222,37	
3	Уборка подъезда	110/квартира	-2027,39	41100	37389,83	41100	-5737,56	-5737,56
4	Капитальный ремонт общего имущества итого:	0,00	220704,59	0	53,07		220757,66	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

5.	Предоставление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток на 01.01.2022г.
		56026,05	13000,00	1950,00	3824,00	63252,05
	сдача отчета за 9 месяцев 2021г.				149,00	
	оформление права сдачи отчетов по программе "Астрал-Отчет" за ТСЖ				3675	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.


	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением 2021г.руб.коп.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-74447,2	422748,94	412050,08	422748,94	-85146,06	-85146,06
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-253022,72	673969,39	660569,84	673969,39	-266422,27	-266422,27
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-462019,62	1304259,56	1298214,27	1304259,56	-468064,91	-468064,91
---	-----------------------	-----------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	18.01.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт центрального отпления подъезд №1,3	к-т	1	15972,03
2	19.05.2021	замена задвижек на цо в подвале дома	к-т	1	26848,25
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1049,89
		Итого			43870,17


Директор

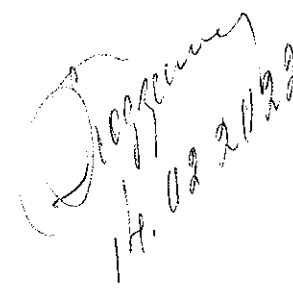

О.И.Мамаева

Зам.Директора


Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер


Н.И.Храмцова


Н.И.Храмцова
14.02.2022г.

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.44

Общая площадь начислений многоквартирного дома:5370,6 кв.м

а)жилых помещений : 5370,6кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-97357,51	658435,48	650485,5	658435,48	-105307,49	-105307,49
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		220 575,89	217912,64	220575,89		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		113909,34	112533,99	113909,34		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		130370,23	128796,13	130370,23		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		193580,03	191242,74	193580,03		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-12860,90	77990,74	83563,17	77990,74	-7288,47	-7288,47
1.6	Техобслуживание КПУ	39,62/12,54	-18,84	297,84	335,31	297,84	18,63	
2.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-16258,02	71321,52	72007,00	71321,52	-15572,54	-15572,54
3.	Содержание лифта	3,72/3,86	-60539,27	245540,28	245125,37	245540,28	-60954,18	-60954,18
4.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	325059,89	131257,72	131534,12	184734,02	271859,99	
5.	Уборка подъезда	130/квартира	-18411,75	140400	140796,74	140400	-18015,01	-18015,01

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	45973,62	9700	1455,00	17925,00	36293,62
расходы по обслуживанию ТО за 2018-2021г.г.				17925,00	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

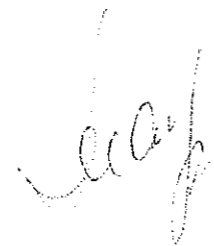
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-149333,14	514781,81	511742,33	514781,81	-152372,62	-152372,62
в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-425172,18	763736,39	778070,9	763736,39	-410837,67	-410837,67
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-778320,07	1959995,1	1952690,85	1959995,1	-785624,32	-785624,32

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	17.03.2021	укладка керамогранитной плитки на 1-х этажах подъездов	в подъездах	№1, №2, №3	131936
2	14.05.2021	установка противоскользких порожков на ступени в подъезде	в подъездах	№№1-3	14623
3	11.08.2021	замена металлических решеток на слуховые окна	шт	5	29484,96
4	22.10.2021	замена труб и запорной арматуры на элеваторе и магистрали ц.о. в техподполье (подвал)	м	3	7374,72
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1315,34
		Итого			184734,02

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.90

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1108,8 кв.м

а)жилых помещений : 1108,8 кв.м

б) нежилых помещений: 0кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-15881,91	135938,88	128273,85	135938,88	-23546,94	-23546,94
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		45 539,52	42971,74	45539,52		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		23517,43	22191,38	23517,43		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		26915,90	25398,22	26915,90		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		39966,03	37712,51	39966,03		
1.5.	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	-101,06	1209,4	1134,77	1209,4	-175,69	-175,69
1.6.	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-4414,04	16012,8	15096,38	16012,8	-5330,46	-5330,46
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		-115,07	0	0	0	-115,07	-115,07
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	188076,87	27099,12	25575,28	6337,15	207315,00	
					25575,28	6337,15		

№	Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
4.	д/телеком.оборудования	39216,67	5200	780,00		43636,67

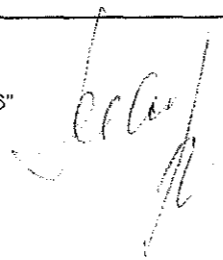
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением	Выполнено работ	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 2022г
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-21161,97	58713,11	54349,07	58713,11	-25526,01	-25526,01
	в т.ч водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-52820,76	93317,96	87676,07	93317,96	-58462,65	-58462,65
	в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-202932,8	404655,36	381591,63	404655,36	-225996,53	-225996,53

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	30.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт системы ЦО в подвале дома	к-т	1	1086,93
2	18.05.2021	заключение о техсостоянии системы центрального отопления	шт	1	4994,47
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	255,75
		Итого			6337,15

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



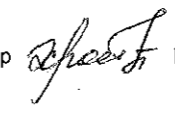
О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3348,8кв.м

в том числе:

а) жилых помещений: 3244,6 кв.м

б) нежилых помещений: 104,2 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1								
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53/9,88	-39057,99	380137,48	372048,51	380137,48	-47146,96	-47146,96
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		133048,12	130216,98	133048,12		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		71085,71	69573,07	71085,71		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		58921,31	57667,52	58921,31		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		117082,34	114590,94	117082,34		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	64,60	14574,94	14055,74	14574,94	-454,60	-454,60
1.6	Обслуживание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-1037,50	654,51	366,04	654,51	-1325,97	-1325,97
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5033,20	0	0	0	-5033,20	-5033,20
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,80/1,86	-110424,75	116680,68	114539,39	98321,95	-94207,31	-94207,31
	в т.ч.по жилым помещениям				113752,68			
	доп.начисление на ремонт л/клеток,замена окон,							
	почтовых ящиков							
	по нежилым помещениям				786,71			
4.	Уборка подъезда	110/квартира	-8426,08	89760	87573,25	89760	-10612,83	-10612,83

Предоставление мест для телекоммуникационного оборудования	остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	остаток средств на 01.01.2022г.
	5865	5200	780,00		10285,00

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

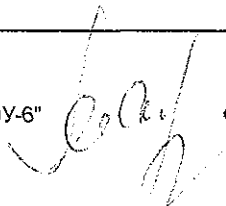
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-60672,29	430846,86	429686,63	430846,86	-61832,52	-61832,52
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-272532,23	922420,87	898359,51	922420,87	-296593,59	-296593,59
---	-----------------------	-----------------	------------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	02.06.2021	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.: услуги автовышки	час	2	2600 +
2	22.06.2021	укладка керамической плитки на 1-ых этажах, ремонт проступенков в подъездах №№1-3	услуга	1	60507,56 +
3	28.06.2021	снос аварийных деревьев	м3	4,4	14271,14 +
4	29.11.2021	замена стояка	м3	18	19797,86 +
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1145,39
		Итого			98321,95

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 3342,7 кв.м

а) жилых помещений: 3342,7 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01. 2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,53/9,88	-117821,98	391630,76	366917,81	391630,76	-142534,93	-142534,93
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		137070,77	128421,23	137070,77		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		73234,95	68613,63	73234,95		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		60702,77	56872,26	60702,77		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		120622,27	113010,69	120622,27		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	71,12	15252,88	14157,29	15252,88	-1024,47	-1024,47
1.6	Обслуживание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-10767,71	34164,42	31681,42	34164,42	-13250,71	-13250,71
2.	Сбор, вывоз ТБО(ЖБО)	0	-41517,47	0	0	0	-41517,47	-41517,47
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	57208,24	73806,48	69679,38	36298,13	90689,49	
					69679,38	36298,13		

№	Виды услуг	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода с дохода 15%	Расход в 2021г.	остаток средств на 01.01.2022г.
5.	Представление мест для телекоммуника- ционного оборудования	31685,55	5200	780,00		36105,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-239874,28	647909,65	595990,96	647909,65	-291792,97	-291792,97
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-644096,38	1035828,81	975994,91	1035828,81	-703930,28	-703930,28

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	05.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, установка деревянного щитка на ящик для слаботочной электрики	шт	20	21400 *
2	05.08.2021	замена задвижек на ц.в. в подвале дома	к-т	1	14201,34 *
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	696,79
		Итого			36298,13

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.7

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4549,9 кв.м

а)жилых помещений : 4549,9кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и наимателей поме- щений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.числе:	9,53/9,88	-33335,36	533066,48	551317,51	533066,48	-15084,33	-15084,33
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		186573,27	192961,13	186573,27		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		99683,43	103096,37	99683,43		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		82625,30	85454,21	82625,30		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		164184,48	169805,79	164184,48		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	201,38	14519,12	14864,24	14519,12	566,50	
1.6	Обслуживание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-7544,46	42256,86	43110,95	42256,86	-6690,37	-6690,37
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-37,69	0	37,69	0	0	0
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	10921,65	100461,6	103643,85	61824,54	52740,96	
	в т.ч.,по жилым помещениям				103643,85	61824,54		

Представление мест для телекоммуника- ционного оборудования	остаток на 01.01.2021г.	Поступило в 2021г	налог с дохода 15%	остаток средств на 01.01.2022г.	остаток средств на 01.01.2022г.
	50288,55	5200	780,00	54708,55	54708,55

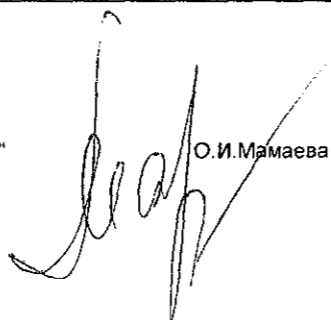
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-139987,98	705902,75	718351,12	705902,75	-127539,61	-127539,61
в т.ч. Водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-401444,57	1671606,93	1714580,19	1671606,93	-358471,31	-358471,31

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда :			
1	18.01.2021	ремонт межпанельных швов кв. 115	услуга	1,00	4368
2	19.09.2021	восстановление электропроводки в подъездах №5,6,7,8	услуга	1,00	46106,63
3	30.09.2021	заключение о техническом состоянии капитального строительства оконные рамы	шт	1,00	4994,47
3	01.12.2021	ремонт кровли кв. 29	услуга	1,00	5319
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1,00	1036,44
		Итого			61824,54

Директор ООО "ЖРЭУ-Б"



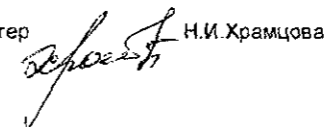
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.19

Общая площадь начислений :4541,1 кв.м

а)жилых помещений : 4541,1 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-90784,01	532035,13	590393,75	532035,13	-32425,39	-32425,39
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		186 212,30	206 637,81	186 212,30		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		99 490,57	110 403,63	99 490,57		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		82 465,45	91 511,03	82 465,45		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		163 866,82	181 841,28	163 866,82		
1.5	Обслуживание КПУ	1 902,11	-3 676,23	15 511,48	16 023,62	15 511,48	-3 164,09	-3164,09
1.6	Обслуживание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-9534,26	41882,58	44115,21	41882,58	-7301,63	-7301,63
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1246,32	0	0	0	-1246,32	-1246,32
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	-35225,15	100267,28	109042,63	50473,84	23343,64	
4.	Уборка подъезда		0,00	34650	27133,23	34650	-7516,77	-7516,77

Представление мест для телекоммуника- ционного оборудования	остаток на 01.01.2021	поступило в 2021г.	налог с дохода 15%	расход в 2021г.	остаток средств на 01.01.2021г.
	2040	1900	285,00		3655,00

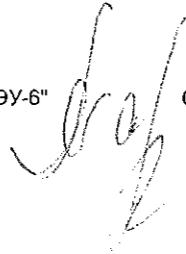
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	29,38/30,10 20,15/20,75	-224932,45	696363,62	739558,44	696363,62	-181737,63	-181737,63
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-609313,15	1706085,38	1796975,01	1706085,38	-518423,52	-518423,52

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	18.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, поверка прибора учета на цо, замена тепловычислителя, блока питания	шт	1	38535
2	09.07.2021	ремонт труб ХВС в подвале дома	к-т	1	10848,41
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1090,43
		Итого			50473,84

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.1/12

Общая площадь начислений:1796,2кв.м

а)жилых помещений:1756,4 кв.м

б) нежилых помещений:39,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственники нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-36470,02	215334,68	209607,69	215334,68	-42197,01	-42197,01
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		72137,12	70218,58	72137,12		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		37252,90	36262,13	37252,90		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		42636,27	41502,32	42 636,27		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		63308,40	61624,66	63308,40		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-1895,59	19011,84	18549,08	19011,84	-2358,35	-2358,35
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	721,46	675,78	721,46	-45,68	-45,68
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	7662,26	42926,48	42912,09	21653,77	28920,58	
	по жилым помещениям				42256,98			
	по нежилым помещениям				655,11			

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	32720,55	5200	780,00		37140,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

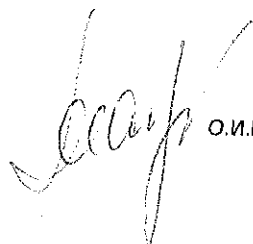
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-2953,22	144289,36	142386,14	144289,36	-4856,44	-4856,44
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-45847,41	189616,42	188399,44	189616,42	-47064,39	-47064,39
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						

3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-160403,99	640996,48	625285,21	640996,48	-176115,26	-176115,26
---	-----------------------	-----------------	------------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ(услуг)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего руб.коп.
1	14.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена задвижек на цо в подвале дома	к-т	1	21224,65
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	429,12
		Итого			21653,77

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
ДОГОВРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3070,1 кв.м

а)жилых помещений : 3070,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества	9,97/10,34	-44347,46	376394,56	382196,13	376394,56	-38545,89	-38545,89
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		126092,18	128035,70	126092,18		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		65116,26	66119,93	65116,26		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		74526,12	75674,83	74 526,12		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		110660,00	112365,66	110660,00		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-13567,55	46054,68	45377,44	46054,68	-14244,79	-14244,79
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	734,88	682,98	734,88	-51,90	-51,90
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	69395,81	75033,16	75441,77	9279,53	135558,05	
3.	Уборка подъезда	125/квартира	0	75000	50672,1	75000,00	-24327,90	-24327,90
4.	Капитальный ремонт общего имущества по жилым помещениям	0	98059,38	0	0	0	98059,38	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		35893,05	6900	1035,00		41758,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

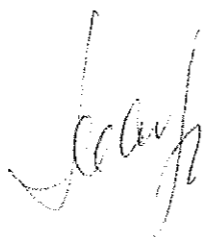
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч.водостведение хол.воды	29,38/30,10 20,15/20,75	-225908,74	473508,92	459310,91	473508,92	-240106,75	-240106,75
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-337917,22	573042,09	613530,64	573042,09	-297428,67	-297428,67

	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,9/2247,46	-643253,06	1120429,9	1113519,34	1120429,9	-650163,62	-650163,62

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	11.05.2021	Текущий ремонт общего имущества замена задвижки на цо в подвале дома	к-т	1	5306,21
2	07.06.2021	ремонт цо в подвале дома под кв.6	услуга	1	3218,9
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	754,42
		Итого			9279,53

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д .4

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2684,6 кв.м

а)жилых помещений: 2684,6 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- нимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-10132,47	329132,2	329986,58	329132,20	-9278,09	-9278,09
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		110259,29	110545,50	110259,29		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		56939,87	57087,68	56939,87		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		65168,18	65337,34	65168,18		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		96764,87	97016,05	96764,87		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-5061,54	28740,42	28534,6	28740,42	-5267,36	-5267,36
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2391,70	13767,2	13513,81	13767,2	-2645,09	-2645,09
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-7409,46	0	0	0,00	-7409,46	-7409,46
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	78740,00	65611,72	65620,76	68796,27	75564,49	
4.	Уборка подъезда	110/квартира	0,00	3300	1430	3300	-1870,00	-1870,00

№№	Виды услуг	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
5.	Представление мест д/телеком.оборудования	41619,02	9700	1455,00	0,00	49864,02

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	29,38/30,10 20,15/20,75	-18027,57	224034,49	230111,87	224034,49	-11950,19	-11950,19
2	Горячее водоснабжение централизованное в т.ч. водоотведение гор. воды	176,34/181,58 20,15/20,75	-78690,44	361274,31	367399,49	361274,31	-72565,26	-72565,26
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-301437,83	856914,94	857591,39	856914,94	-300761,38	-300761,38

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	02.02.2021	замена задвижки на ХВС в подвале дома	шт	1	6129,09 +
2	16.03.2021	ремонт системы ХВС, ГВС в подвале	к-т	1	8138,27 +
3	25.03.2021	замена труб ХВС и ГВС в подвале дома кв. 46	к-т	1	5998,42 +
4	26.03.2021	замена кранов и фитингов в подвале под кв. 3	к-т	1	3618,41 +
5	21.04.2021	замена кранов ГВС, ХВС в подвале дома под кв. 33	к-т	1	8979,89 +
6	23.04.2021	замена кранов ГВС, ХВС в подвале дома под кв. 1	к-т	1	8767,85 +
7	27.04.2021	замена кранов в подвале дома под кв. 47	к-т	1	5323,22 +
8	29.04.2021	ремонт канализации кв. 46	к-т	1	3974,33 +
9	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	14740 +
10	13.09.2021	замена кранов на ГВС в подвале кв. 16, 17, 18	к-т	1	2470,58 +
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	656,21
		Итого			68796,27

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И. Мамаева

Зам. Директора

Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер

Н.И. Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.6

Общая площадь начислений многоквартирного дома :7072,3 кв.м

а)жилых помещений : 6611,6кв.м

б) нежилых помещений:460,7кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-43951,93	810582,52	790051,26	810582,52	-64483,19	-64483,19
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		271545,14	264667,17	271545,14		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		140230,78	136678,87	140230,78		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		160495,34	156430,15	160495,34		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		238311,26	232275,07	238311,26		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-69,98	14542,35	13564,04	14542,35	-1 048,29	-1048,29
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-69384,66	407499,14	321383,24	407499,14	-155500,56	-155500,56
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-66292,97	302546,72	293776,03	302546,72	-75063,66	-75063,66
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	451,22	0	11,04	0	462,26	
4.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	483942,56	161587,76	158055,7	62074,56	579923,70	
	по жилым помещениям				157444,64	62074,56		
	по нежилым помещениям				611,06			
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0	22396,07	0	0,00	0	22396,07	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	42460,05	9700	1455,00		50705,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г. ,руб.	Оплачено населением в 2021г. ,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-133599,32	564516,85	526981,03	564516,85	-171135,14	-171135,14
в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-310578,38	841689,42	754504,23	841689,42	-397763,57	-397763,57
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-906933,3	2067279,19	2022806,93	2067279,19	-951405,56	-951405,56

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда :			
1	14.01.2021	ремонт ступеней в подъезде №1	м3	0,27	24660
2	17.03.2021	ремонт ступеней в подъезде №1	м3	0,27	28554
3	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	1980
4	14.10.2021	ремонт преобразователя расхода	шт	1	2300
5	08.12.2021	снос аварийного дерева	шт	2	3000
	31.12.2021	налог с доходов минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1580,56
		Итого			62074,56

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме
 Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.14
 Общая площадь многоквартирного дома:558,5кв.м
 а)жилых помещений :558,5 кв.м
 б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-47925,61	65433,88	56262,4	65433,88	-57097,09	-57097,09
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		22901,86	19691,84	22901,86		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		12236,14	10521,07	12236,14		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		10142,25	8720,67	10142,25		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		20153,64	17328,82	20153,64		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-5121,31	1770,45	8300,25	1770,45	1408,49	
2	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,81/1,86	3523,92	12331,84	10475,08	5606,63	8392,37	
					10475,08			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-9474,73	25537,43	22701,21	25537,43	-12310,95	-12310,95
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-241949,83	221960,91	191458,16	221960,91	-272452,58	-272452,58

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	10.06.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт хвс кв.12	услуга	1	5501,88
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	104,75
		Итого			5606,63

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д .16

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2586,7 кв.м

а)жилых помещений : 2402,3 кв.м

б) нежилых помещений:184,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-18044,48	281454	281971,64	281454,00	-17526,84	-17526,84
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		98508,90	98690,07	98508,90		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		52631,90	52728,70	52631,90		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		43625,37	43705,60	43625,37		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		86687,83	86847,27	86687,83		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-8877,37	51251,57	40853,18	51251,57	-19275,76	-19275,76
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-573,75	14761,06	13767,4	14761,06	-1567,41	-1567,41
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-7435,48	0	0	0,00	-7435,48	-7435,48
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8/1,86	96872,99	53042,64	54435,70	142351,62	8957,07	
	по жилым помещениям				52899,05			
	по нежилым помещениям				1536,65			
4.	Уборка подъезда	110/квартира	0,00	8360,00	5637,54	8360,00	-2722,46	-2722,46
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог на доход 15%	Остаток на 01.01.2021г.	Расход	Остаток средств на 01.01.2022г.	
		29570,55	5200	780,00	33990,55		33990,55	

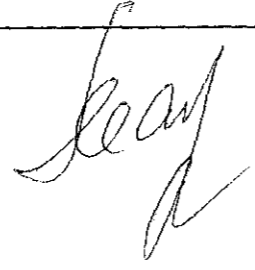
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-116956,19	365171,19	362988,75	365171,19	-119138,63	-119138,63
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-446039,53	900869,71	900514,14	900869,71	-446395,1	-446395,1

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	15.04.2021	ремонт кровли кв.60	услуга	1	70490,33
2	07.07.2021	услуги автовышки	час	1	1300
3	07.07.2021	снос аварийного дерева	м3	9,93	41016,88
4	02.07.2021	смена зонтов над вентиляционной камерой кв.60	шт	10	8973,03
5	02.08.2021	смена труб хвс под кв.№3,21,22,24	услуга	1	7746,95
6	20.08.2021	мытьё полов после пожара	услуга	1	2000
7	18.11.2021	установка радиатора в подъезде №1	услуга	1	10280,07
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	544,36
		Итого			142351,62

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.186

Общая площадь начислений многоквартирного дома:562,7кв.м

а)жилых помещений :562,7 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Соднржание общего имущества в т.ч.:	9,53/9,88	-12763,39	65925,96	56172,92	65925,96	-22516,43	-22516,43
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		23074,09	19660,52	23074,09		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		12328,15	10504,34	12328,15		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		10218,52	8706,80	10218,52		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		20305,20	17301,26	20305,20		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-2440,42	12425,1	10582,25	12425,1	-4283,27	-4283,27
1.6	Ослуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	734,16	594,45	734,16	-139,71	-139,71
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		0	-2256,07	0	0	-2256,07	-2256,07
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	47698,55	12424,4	10588,9	10094,83	48192,62	
	по жилым помещениям				10588,9	10094,83		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-9868,63	78572,37	65910,26	78572,37	-22530,74	-22530,74
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	04.08.2021	Текущий ремонт жилищного фонда,	шт	1	9988,94
	31.12.2021	заключение о техническом состоянии объекта капстроительства	%	1	105,89
		налог с дохода минус расходы с средств текущего ремонта			
		Итого			10094,83

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.18в

Общая площадь многоквартирного дома:571,3 кв.м

а)жилых помещений : 571,3 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53/9,88	-20650,91	66933,64	57832,78	66933,64	-29751,77	-29751,77
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		23426,77	20241,47	23426,77		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		12516,59	10814,73	12516,59		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		10374,71	8964,08	10374,71		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		20615,56	17812,50	20615,56		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-4990,45	12685,26	10947,16	12685,26	-6728,55	-6728,55
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	734,32	625,45	734,32	-108,87	-108,87
2.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	105595,91	12614,24	10903,03	109,03	116389,91	

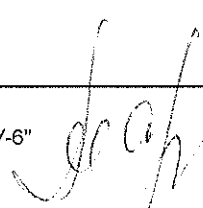
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-52019,83	68386,69	60031,72	68386,69	-60374,8	-60374,8
	в т.ч. водоотведение холодной воды	20,15/20,75						

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

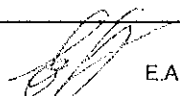
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%		109,03
		Итого			109,03

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



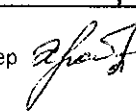
О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.19

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3433,5 кв.м

а)жилых помещений : 3284,7кв.м

б) нежилых помещений: 148,8кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53/9,88	-37377,60	384835,88	400634	384835,88	-21579,48	-21579,48
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		138540,92	144228,24	138540,92		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		68115,95	70912,22	68115,95		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		61573,74	64101,44	61573,74		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		116605,27	121392,10	116605,27		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-5724,54	38836,7	34530,91	38836,7	-10030,33	-10030,33
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2413,65	14951,54	14472,26	14951,54	-2892,93	-2892,93
1.7	Уборка подъездов	110/квартира	-10780,3	88440	89094,3	88440	-10126	-10126
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-10188,20	0	0	0,00	-10188,20	-10188,20
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	117383,03	72525,92	76558,64	221749,88	-27808,21	-27808,21
	по жилым помещениям				75093,44			
	по нежилым помещениям				1465,2			

4 Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	33988,20	5200	780,00		38408,20

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-87601,13	416861,08	451188,52	416861,08	-53273,69	-53273,69
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-419854,81	1107284,47	1142822,34	1107284,47	-384316,94	-384316,94

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	01.02.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, монтаж освещения подвального помещения	к-т	1	142210,38
2	08.12.2021	снос аварийных деревьев	шт	4	42000
3	21.12.2021	установка желобов на 4-х козырьках	услуга	1	36773,91
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	765,59
		Итого			221749,88

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.5

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4715,1 кв.м

а)жилых помещений :4715,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/л	Виды услуг	Стоимость (работ),услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53/9,88	-82440,30	552046,6	535619,92	552046,60	-98866,98	-98866,98
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		193216,31	187466,97	193216,31		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		103232,71	100160,93	103232,71		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		85567,22	83021,09	85567,22		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		170030,35	164970,94	170030,35		
1.5.	Обслуживание КПУ	1902,11	-432,37	15250,26	14761,17	15250,26	-921,46	-921,46
1.6.	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-9636,79	43188,18	41787,82	43188,18	-11037,15	-11037,15
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-13897,83	0	0	0,00	-13897,83	-13897,83
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	31149,97	103971,32	101077,25	95940,73	36286,49	
					101077,25			

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	50288,55	8500	1275,00	0,00	57513,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-233252,06	800549,83	778862,36	800549,83	-254939,53	-254939,53
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-585084,94	1592233,28	1545746,15	1592233,28	-631572,07	-631572,07

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	01.02.2021	смена трубы ХВС (ввод в дом)	к-т	1	27037,82
2	12.06.2021	ремонт труб системы ЦО подъезд 4,5,6,подвал	к-т	1	12170,85
3	22.06.2021	смена стояка в подвале подъезд №1,2,3	к-т	1	15990,22
4	16.11.2021	замена труб канализации в подвале дома	м	13	39731,07
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1010,77
		Итого			95940,73

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.7 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4967,4 кв.м

а)жилых помещений :4708,5кв.м

б) нежилых помещений: 258,9 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-87582,58	577261,92	565917,73	577261,92	-98926,77	-98926,77
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		193382,74	189582,44	193382,74		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		99866,31	97903,77	99866,31		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		114297,86	112051,71	114297,86		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		169715,00	166379,81	169715,00		
1.5	Техобслуживание КПУ	1902,11	112,07	15056,44	14411,48	15056,44	-532,89	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-3306,98	51695,19	42457,25	51695,19	-12544,92	-12544,92
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2011,06	0	0,32	0,00	-2010,74	-2010,74
3.	Уборка подъезда	125/110 квартира	-4320,00	61740	58736,34	61740,00	-7323,66	-7323,66
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99/2,06	-57383,50	115076,08	115076,6	201362,73	-143669,63	-143669,63
	по жилым помещениям				112539,6			
	по нежилым помещениям				2537			
4.	Капитальный ремонт общего имущества		50131,91	0	0	0	50131,91	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

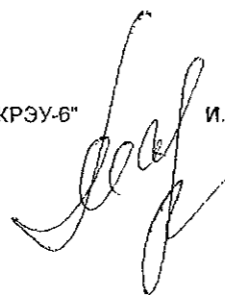
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-57417,88	263075,11	249235,99	263075,11	-71257	-71257
	в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-69255,71	341738,23	331622,71	341738,23	-79371,23	-79371,23
	в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-603895,32	1649810,89	1639205,93	1649810,89	-614500,28	-614500,28

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	23.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.: ремонт кровли кв.36	услуга	1	90396,83
2	23.07.2021	ремонт подъезда	подъезд	№6	82210,13
3	18.10.2021	монтаж освещения в двух подъездах	услуга	1	27605
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1,00	1150,77
		Итого			201362,73

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



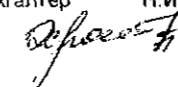
И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.9

Общая площадь многоквартирного дома:4793,1 кв.м

а) жилых помещений (общая площадь квартир):4793,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в т. числе:	9,53/9,88	-95379,04	561559,88	577633,85	561559,88	-79305,07	-79305,07
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		196545,96	202171,85	196545,96		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		105011,70	108017,53	105011,70		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		87041,78	89533,25	87041,78		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		172960,44	177911,23	172960,44		
1.5	Техобслуживание КПУ	1902,11	-381,60	15251,86	15489,10	15251,86	-144,36	-144,36
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-9629,31	43573,77	43952,43	43573,77	-9250,65	-9250,65
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-18293,92	0	0	0,00	-18293,92	-18293,92
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	-5812,16	105831,44	109313,41	34770,23	68731,02	

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	36008,55	8500	1275,00	0,00	43233,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-288088,02	652798,25	692846,96	652798,25	-248039,31	-248039,31
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-623376,78	1539915,24	1569344,02	1539915,24	-593948	-593948

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	03.06.2021	омолаживающая обрезка дерева	м3	6,5	7150
2	03.06.2021	снос аварийного дерева	шт	5	20000
3	10.11.2021	ремонт козырька балконной плиты кв.64	м.п.	4	6527,1
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1093,13
		Итого			34770,23

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.11

Общая площадь многоквартирного дома:3352,7кв.м

а)жилых помещений :3352,7 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет затрат на содержание,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53/9,88	-77280,71	392359,54	406587,54	392359,54	-63052,71	-63052,71
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		137325,84	142305,64	137325,84		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		73371,23	76031,87	73371,23		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		60815,73	63021,07	60815,73		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		120846,74	125228,96	120846,74		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-3595,34	15227,67	15398,35	15227,67	-3424,66	-3424,66
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-5925,41	28533,57	29666,93	28533,57	-4792,05	-4792,05
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,80/1,86	270308,21	73944,27	77492,84	43134,93	304666,12	
	по жилым помещениям				77492,84			

Представление мест для телекоммуникационного оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	остаток средств на 01.01.2022г.
	13082,55	1900	285	0,00	14697,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

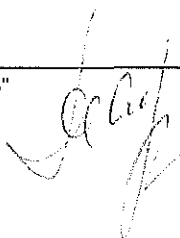
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-88216,06	478415,78	494181,26	478415,78	-72450,58	-72450,58
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-430305,01	1268490,33	1314154,63	1268490,33	-384640,71	-384640,71

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11660

2	05.08.2021	поверка прибора учета на системе центрального отопления	шт	1	30700
	31.12.2021	налог с дохода минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	774,93
		Итого			43134,93

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



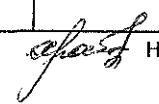
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.13

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3372,7кв.м

а)жилых помещений :3260,6кв.м

б) нежилых помещений112,1кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. ч.:	9,53/9,88	-24754,57	382012,12	365847,02	382012,12	-40919,67	-40919,67
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		133704,24	128046,46	133704,24		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		71436,27	68413,39	71436,27		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		59211,88	56706,29	59211,88		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		117659,73	112680,88	117659,73		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-3314,68	31260,12	26739,53	31260,12	-7835,27	-7835,27
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2314,57	15034,68	14063	15034,68	-3286,25	-3286,25
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.	1,8/1,86	171312,54	71994,08	69877,34	100171,32	141018,56	
	по жилым помещениям				69877,34			
	по нежилым помещениям				0			
3.	Уборка подъезда	125/квартира	-2451,65	27000	25747,89	27000	-3703,76	-3703,76

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог на доход 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	13082,55	1900,00	285,00		14697,55

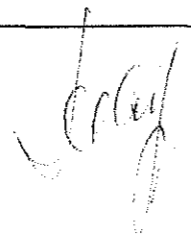
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	20,15/30,10	-68429,88	500504,64	490442,59	500504,64	-78491,93	-78491,93
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-383792,47	1177130,35	1138142,35	1177130,35	-422780,47	-422780,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	10.02.2021	заключение о техническом состоянии объекта капстроительства	шт	1	4994,47
2	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	13200
3	02.08.2021	ремонт водосточных желобов	м	22	35689,08
4	20.09.2021	монтаж освещения	услуга	1	42589
5	20.09.2021	услуги автовышки	час	2	3000
	31.12.2021	налог доход минус расход средств текущего ремонта	%	1	698,77
		Итого			100171,32

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1 . Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.15

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3325,1 кв.м

а)жилых помещений :3325,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-8833,60	389569,28	400081,63	389569,28	1678,75	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		140244,94	144029,39	140244,94		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		68953,76	70814,45	68953,76		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		62331,08	64013,06	62331,08		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		118039,49	121224,73	118039,49		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-1845,37	31014,84	31368,34	31014,84	-1491,87	-1491,87
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-3103,88	15253,27	15598,75	15253,27	-2758,40	-2758,40
2	Текущий ремонт общего имущества жилые помещения	1,8/1,86	26359,57	73418,32	76117,9	95249,46	7228,01	

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	37423,05	9700,00	1455,00		45668,05

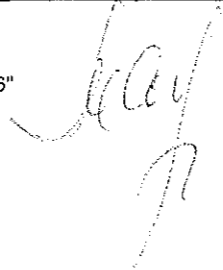
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-157288,74	537600,25	573373,66	537600,25	-121515,33	-121515,33
в т.ч водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-411189,81	1257286,13	1280467,09	1257286,13	-388008,85	-388008,85

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб. коп.
1	10.02.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, заключение о техническом состоянии фасада	шт	1	4994,47
2	18.05.2021	поверка прибора учета цо с заменой тепловычислителя, блока питания	шт	1	38535
3	27.06.2021	ремонт межпанельных швов	м	65	38628,67
4	31.08.2021	замена канализационных труб в техподполье дома	м	7,5	12330,14
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с редств текущего ремонта	%	1	761,18
Итого					95249,46

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.17

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3381,4кв.м

а)жилых помещений :3213,1кв.м

б) нежилых помещений:168,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-65893,21	376191,84	375059,89	376191,84	-67025,16	-67025,16
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		131667,14	131270,96	131667,14		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		70347,87	70136,20	70347,87		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		58309,74	58134,28	58309,74		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		115867,09	115518,45	115867,09		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-5962,9	36447,14	32619,89	36447,14	-9790,15	-9790,15
1.6	Ослуживание КПУ	39,62/12,54	0	707,34	680,71	707,34	-26,63	-26,63
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8790,25	0	0	0,00	-8790,25	-8790,25
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8/1,86	-180402,16	70848,32	71815,14	247363,931	-355950,95	-355950,95
	по жилым помещениям				70983,51	247363,931		
	по нежилым помещениям				831,63			
4.	Уборка подъезда	100/квартира	-10687,65	81499,88	80716,97	81499,88	-11470,56	-11470,56

	Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	д/телеком.оборудования	44945,55	9700	1455,00	0,00	53190,55

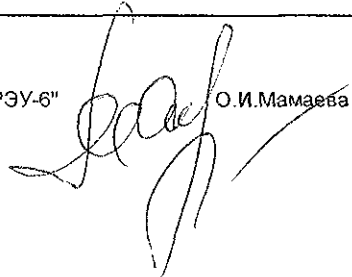
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-79853,2	435379,31	454960,31	435379,31	-60272,2	-60272,2
	в.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-475800,69	1172617,58	1173382,12	1172617,58	-475036,15	-475036,15

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	17.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	19580
2	15.09.2021	ремонт системы хвс	услуга	1	15950,84
3	13.10.2021	услуги автовышки	час	2	3400
4	22.11.2021	ремонт 4-х порогов с устройством перил, подрезка 2-х дверей	шт	1	88245,35
5	02.12.2021	ремонт кровли подъезд №4 кв.69	услуга	1	96749,52
6	21.12.2021	установка желобов на 4-х козырьках	услуга	1	22720,07
	31.12.2021	налог с дохода минус расходы с текущего ремонта	%	1	718,15
		Итого			247363,93

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.19

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3291,5кв.м

а)жилых помещений :3233,0 кв.м

б) нежилых помещений:58,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-46165,26	378778,44	374317,88	378778,44	-50625,82	-50625,82
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		136360,24	134754,44	136360,24		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		67043,78	66254,26	67043,78		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		60604,55	59890,86	60604,55		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		114769,87	113418,32	114769,87		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	2012,18	16072,41	15613,77	16072,41	1553,54	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-2712,26	32941,32	30592,91	32941,32	-5060,67	-5060,67
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	-103882,62	71384,96	70566,7	5700,14	-39016,06	-39016,06
	по жилым помещениям				70566,7			
	по нежилым помещениям				0			
3.	Уборка подъезда	100/квартира	-9329,08	82800	82371,59	82800	-9757,49	-9757,49

Представление мест для телекоммуни- кационного оборудования	остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	расход в 2021г.	остаток средств на 01.01.2021г
	13082,55	1900	285		14697,55

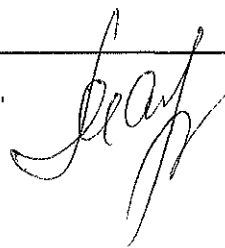
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 ри 14.08.20009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.р	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч.	29,35-30,10	-133688,1	454707,85	456900,29	454707,85	-131495,66	-131495,66
водоотведение	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-381411,2	1172356,3	1165660,29	1172356,3	-388107,21	-388107,21

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	10.02.2021	Текущий ремонт жилищного фонда заключение о техническом состоянии фасада	шт	1	4994,47
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	705,67
		Итого			5700,14

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.21

Общая площадь начислений-2277,3 кв.м

а)жилых помещений :2209,8 кв.м

б) нежилых помещений:67,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97/10,34	-42544,91	270921,4	263294,28	270921,40	-50172,03	-50370,83
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		90758,67	88203,58	90758,67		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		46869,40	45549,91	46869,40		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		53642,44	52132,27	53642,44		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		79650,89	77408,52	79650,89		
1.5	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	-135,40	1209,77	1146,37	1209,77	-198,80	-198,80
1.6	Содержание ОИ-эл.эн	5,06/5,30	-4653,57	22842,9	20093,42	22842,9	-7403,05	-7403,05
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5311,19	0	0	0,00	-5311,19	-5311,19
3.	Текущий ремонт рбщего имущества:	1,99/2,06	-21973,03	54007,72	53638,19	18659,04	13006,12	
	по жилым помещениям				52500,14	18659,04		
	по нежилым помещениям				1138,05			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток	Получено	Налог	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	на 01.01.2021г.	в 2021г.	с дохода 15%		
	17915,91	5200	780,00	0,00	22335,91

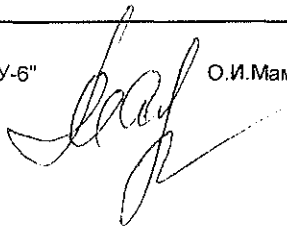
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"БИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-34442,75	183748,55	177248,61	183748,55	-40942,69	-40942,69
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-87098,71	256562,31	242886,36	256562,31	-100774,66	-100774,66
в т.ч.водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-287651,14	837219,31	813072,56	837219,31	-311797,89	-311797,89

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

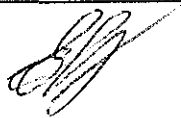
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	05.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда снос аварийного дерева(ракита)	м3	10	11000
2	12.11.2021	благоустройство дворовой территории софинансирование	%	5	7122,66
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	536,38
		Итого			18659,04

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаев

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.21 а

Общая площадь начислений 4101,7 кв.м

а) жилых помещений :3593,8 кв.м

б) нежилых помещений 507,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97/10,34	-97504,10	438048,76	458331,69	438048,76	-77221,17	-77221,17
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		146746,33	153541,12	146746,33		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		76220,48	79749,71	76220,48		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		86295,61	90291,34	86295,61		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		128786,34	134749,52	128786,34		
1.5	Обслуживание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-24443,99	96773,87	80821,64	96773,87	-40396,22	-40396,22
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	3882,1	3655,01	3882,1	-227,09	-227,09
1.7	Уборка мест общего пользования	150/квартира	0	18900	7839,27	18900	-11060,73	-11060,73
2.	Содержание лифта	3,72/3,86	-33517,02	163500,60	172391,08	163500,60	-24626,54	-24626,54
3.	Сбор, вывоз ТБО(ЖБО)	0	-13428,05	0	0	0,00	-13428,05	-13428,05
4.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	-7575,62	87324,24	101491,72	98672,52	-4756,42	
	по жилым помещениям				92365,04	98672,52		
	по нежилым помещениям				9136,68			
5.	Капитальный ремонт общего имущества	0	39976,58	0	0	0	39976,58	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

б.	Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	д/телеком.оборудования	25438,80	5200	780,00		29858,80

Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-50135,14	286479,67	287390,94	286479,67	-49223,87	-49223,87
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

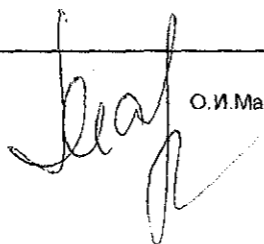
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-134430,54	418174,38	421429,81	418174,38	-131175,11	-131175,11
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-485578,8	1354861,12	1418575,58	1354861,12	-421864,34	-421864,34

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	10.06.2021	Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.: ремонт порога с устройством пандуса и перил в подъезде №2	услуга	1	31916,29
2	12.08.2021	установка металлического козырька с устройством водосточной системы	услуга	1	28609,39
3	08.12.2021	утепление стен наружных квартиры №82	м2	22	37131,92
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1014,92
		Итого			98672,52

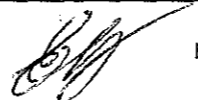
		Капитальный ремонт			
		Итого			0

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



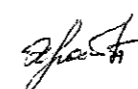
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.63 корп.1

Общая площадь начислений:2329,90кв.м

а)жилых помещений :2329,9кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- нимателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в т.числе:	9,97/10,34	-12354,45	285645,84	276219,12	285645,84	-21781,17	-21781,17
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		95691,36	92533,41	95691,36		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		49416,73	47785,91	49416,73		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		56557,88	54691,39	56557,88		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		83979,88	81208,42	83979,88		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-2142,62	16463,09	15978,03	16463,09	-2627,68	-2627,68
1.6	Обслуживание ОИ-эл.эн	5,06/5,30	-1049,10	36595,14	35355,9	36595,14	-2288,34	-2288,34
2.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	-11012,40	56942,76	55072,7	66516,73	-22456,43	-22456,43
3.	Уборка подъезда	110/квартира	-5261,79	52800	51070,49	52800	-6991,30	-6991,30

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	31685,55	5200	780,00	0,00	36105,55

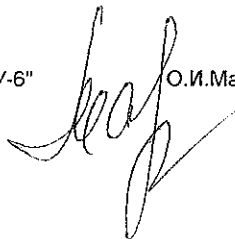
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-19058,12	194622,83	182275,24	194622,83	-31405,71	-31405,71
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-69573,18	294005,6	271256,6	294005,6	-92322,18	-92322,18
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-165359,58	717981,8	709085,91	717981,8	-174255,47	-174255,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	13.04.2021г. 31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда,			
		установка металлических козырьков на прямки	шт	7	65966
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	550,73
		Итого			66516,73

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.65

Общая площадь начислений :7784,8кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):7776,2 кв.м

б) нежилых помещений:8,6 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)работ руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений, на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-129516,29	953362,2	968061,75	953362,20	-114816,74	-114816,74
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		319376,34	324300,69	319376,34		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		164931,66	167474,68	164931,66		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		188765,72	191676,23	188765,72		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		280288,49	284610,15	280288,49		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-45781,47	215338,68	215501,08	215338,68	-45619,07	-45619,07
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2861,15	15980,72	15654,08	15980,72	-3187,79	-3187,79
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-105722,30	355611,48	358386,16	355611,48	-102947,62	-102947,62
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-22113,85	0	0	0,00	-22113,85	-22113,85
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-3488,08	0,00	0,01	0,00	-3488,07	-3488,07
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	-204830,47	190051,16	195207,17	631322,03	-231284,39	-231284,39
	по жилым помещениям				194996,98			
	по нежилым помещениям				210,19			
6.	Уборка подъезда	110/квартира	-10571,83	110145	97398,39	110145	-23318,44	-23318,44

7.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		58652,55	13000	1950,00	0,00	69702,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

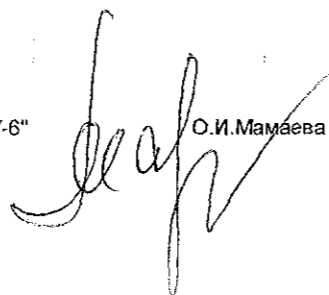
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	29,38/30,10 20,15/20,75	-292322,42	722444,5	703344,03	722444,5	-311422,89	-311422,89

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-713636,48	1014349,64	986060,63	1014349,64	-741925,49	-741925,49
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-1189260,73	2849937,46	2891851,24	2849937,46	-1147346,95	-1147346,95

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	14.05.2021	установка пластикового окна с откосами в помещении лифтовой в подъезде №1	шт	1	13350,00
2	15.07.2021	замена запорной арматуры цо в подвале дома	к-т	1	5179,23
3	22.11.2021	ремонт межпанельных швов кв. 92, 96, 94, 98, 100, 102, 104, 106, 108, 110, 114, 118, 122, 126, 127, 130, 131, 132, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 142, 143, 144	услуга	1	471156,85
4	25.11.2021	ремонт межпанельных швов кв. 67, 71, 111, 115, 119, 123	услуга	1	139683,88
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	1952,07
		Итого			631322,03

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

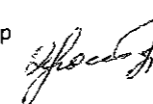

О.И. Мамеева

Зам. Директора



Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И. Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.67

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2648,6кв.м

а)жилых помещений : 2648,6 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества	9,97/10,34	-35945,02	324718,4	326640,3	324718,40	-34023,12	-34023,12
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		108780,66	109424,50	108780,66		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		56176,28	56508,77	56176,28		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		64294,24	64674,78	64294,24		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		95467,21	96032,25	95467,21		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	26,54	993,80	1016,10	993,80	48,84	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн	5,06/5,30	-14079,04	100285,68	100488,84	100285,68	-13875,88	-13875,88
2	Содержание лифтов	3,72/3,86	-20320,74	121200,08	121652,44	121200,08	-19868,38	-19868,38
3	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-76,29	0,00	0,00	0,00	-76,29	-76,29
4	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	230061,50	64732,12	65002,84	217501,90	77562,44	
5	Уборка мест общего пользования	120/квартира	-4099,84	74520,00	75640,49	74520,00	-2979,35	-2979,35

	остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	расход 2021г.	остаток средств на 01.01.2022г.
Представление мест для телекомму- никационного оборудования	31685,55	5200	780,00		36105,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

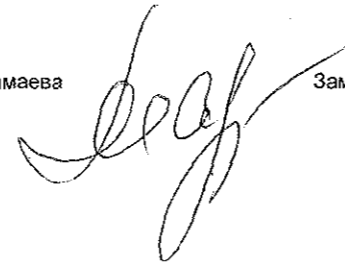
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-77211,34	250438,71	275959,7	250438,71	-51690,35	-51690,35
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	17,34/181,58	-126002,82	332287,33	337661,16	332287,33	-120628,99	-120628,99
в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-242894,41	966603,83	968181,54	966603,83	-241316,7	-241316,7

3..Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	15.01.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена задвижки на системе цо	к-т	1	6129,09
2	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуги	1	9900
3	27.05.2021	ремонт расширенного бака на цо на чердаке	к-т	1	11466,89
4	16.09.2021	заключение о техсостоянии капитального строительства (электрика)	шт	1	4994,47
5	19.10.2021	ремонт этажных щитов дома	услуга	1	159662,46
6	20.12.2021	ремонт кровли над входом в подвал	м2	7,43	24698,96
	31.12.2021	налог с дохода минус расходы с текущего ремонта	%	1	650,03
		Итого			217501,90

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.69

Общая площадь начислений:7686,7кв.м

а)жилых помещений :7639,6кв.м

б) нежилых помещений:47,1кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-135099,89	936615,08	918372,69	936615,08	-153342,28	-153342,28
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		313766,05	307654,85	313766,05		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		162034,41	158878,48	162034,41		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		185449,79	181837,79	185449,79		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		275364,83	270001,57	275364,83		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-44934,04	223502,12	213235,86	223502,12	-55200,30	-55200,3
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-1996,15	15962,92	15513,40	15962,92	-2445,67	-2445,67
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-80747,37	349588,12	341749,22	349588,12	-88586,27	-88586,27
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-23538,32	0	0	0,00	-23538,32	-23538,32
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-16235,08	67228,48	75819,62	67228,48	-7643,94	-7643,94
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	359061,40	186712,4	182725,32	512434,49	29352,23	
	по жилым помещениям				182725,32	0		
	по нежилым помещениям				0			
6.	Уборка подъезда	125/квартира	-10009,82	106500	103334,49	106500	-13175,33	-13175,33

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	82383,31	9700	1455,00	0,00	90628,31

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

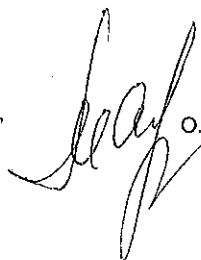
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-204319,72	638248,8	639982,75	638248,8	-202585,77	-202585,77
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						

2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-375195,42	885334,99	861877,28	885334,99	-398653,13	-398653,13
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-937354,56	2672652,95	2637231,96	2672652,95	-972775,55	-972775,55

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:			
1	08.02.2021	замена труб канализации кв. 133	м	2	3344,5
2	09.03.2021	услуги автовышки	час.	2	3600
3	11.05.2021	устройство леерного ограждения	п.м	14	27848
4	11.05.2021	устройство поливочного крана	к-т	1	11389,98
5	01.07.2021	снос аварийного дерева	м3	3,8	11702,02
6	05.08.2021	ремонт входных групп в подъездах №№1-4	к-т	4	263957,62
7	11.08.2021	установка металлических дверей на мусоропровод и входы в подвале	шт	8	150203
8	04.08.2021	снос аварийного дерева	м3	1,49	6162,12
9	08.12.2021	снос аварийных деревьев	м3	27	32400
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	1827,25
		Итого			512434,49

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Суворова д.93/26

Общая площадь многоквартирного дома:362,2 кв.м

а)жилых помещений : 270,5кв.м

б) нежилых помещений: 91,7 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

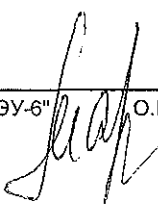
№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственники нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-14270,80	31691,80	31848,95	31691,80	-14113,65	-14113,65
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		11092,13	11147,13	11092,13		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		5926,37	5955,75	5926,37		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		4912,23	4936,59	4912,23		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		9761,07	9809,48	9761,07		
1.5	Содержание ОДН-эл/зн	5,06/5,30	-2293,98	10739,07	5453,00	10739,07	-7580,05	-7580,05
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54		585,65	430,60	585,65	-155,05	-155,05
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2574,64	0	0	0	-2574,64	-2574,64
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	15980,74	5972,64	5974,69	59,75	21895,68	
	по жилым помещениям				5974,69	59,75		
	по нежилым помещениям				0			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.


Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Остаток средств на 01.01.2021г.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-50646,27	57262,5	88281,44	57262,5	-19627,33	-19627,33
в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№,п/п	Дата принятого собственниками решения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб. коп.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы	%	1	59,75
		Итого			59,75

Директор ООО "ЖРЭУ-6"  О.И.Мамаева

Зам.Директора  Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер 

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга д.Суворова д.95

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3357,9кв.м

а)жилых помещений : 3327,4кв.м

б) нежилых помещений: 30,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г.руб. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-40087,51	389837,88	384290,62	389837,88	-45634,77
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		136443,26	134501,72	136443,26	
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		72899,68	71862,35	72899,68	
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		60424,87	59565,05	60424,87	
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		120070,07	118361,51	120070,07	
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	1813,95	15191,83	14913,14	15191,83	1535,26
1.6	Содержание ОИ-эл/эн	5,06/5,30	-2058,39	35062,95	33457,77	35062,95	-3663,57
2	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	-95190,09	73469,2	72777,69	15687,78	-38100,18
	по жилым помещениям				72444,63		
	по нежилым помещениям				333,06		
3	Уборка подъезда	195/1 квартира	-9112,20	103500	102433,59	103500	-10178,61
	Предоставление мест под телекоммуникационное оборудование	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Остаток на 01.01.2022г.	Расход 2021г.	Остаток на 01.01.2022г.
		31685,55	5200	780,00	36105,55		36105,55

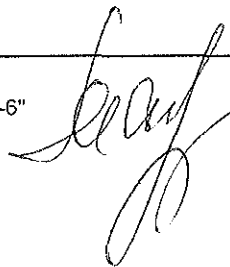
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-27250,03	436164,78	439662,38	436164,78	-23752,43
	в т.ч. Водоотведение хол.воды	20,15/20,75					
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-277594,52	1138908,49	1134435,77	1138908,49	-282067,24

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	17.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	14960
		налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	727,78
		ИТОГО			15687,78

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.119

Общая площадь многоквартирного дома:494,9кв.м

а)жилых помещений :253,9кв.м

б) нежилых помещений:241кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53/9,88	-2515,32	29746,80	29487,75	29746,80	-2774,37	-2774,37
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		10411,38	10320,71	10411,38		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		5562,65	5514,21	5562,65		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		4610,75	4570,60	4610,75		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		9162,01	9082,23	9162,01		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-18,82	6208,2	6037,08	6208,2	-189,94	-189,94
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	21370,93	5606,16	8991,82	89,92	30272,83	
	по жилым помещениям				5558,88			
	по нежилым помещениям				3432,94			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора,заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2022г.р	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,83/30,10	-4861,17	58401,89	58426,17	58401,89	-4836,89	-4836,89
в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
		налог доходы минус расходы	%	1	89,92
		Итого			89,92

Директор ООО "ЖРЭУ-6" Мамаева О.И.

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1253,4 кв. м

а)жилых помещений :1019,7 кв.м

б) нежилых помещений:189,9 кв. м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость услуг(работ) руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.числе:	9,53/9,88	-5609,77	119468,16	119505,97	119468,16	-5571,96	-5571,96
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		41813,86	41827,09	41813,86		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		22340,55	22347,62	22340,55		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		18517,56	18523,43	18517,56		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		36796,19	36807,84	36796,19		
1.5	Техобслуживание КПУ	39,62/12,54	-65,41	1087,48	913,64	1087,48	-239,25	-239,25
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-2498	18371,28	12540,04	18371,28	-8329,24	-8329,24
1.7	Уборка подъезда		0	26730	20915,07	26730	-5814,93	-5814,93
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.;	1,8/1,86	94581,06	22515,04	26208,34	49461,50	71327,90	
	по жилым помещениям			0	22477,69			
	по нежилым помещениям				3730,65			

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	18603	3300	495		21408

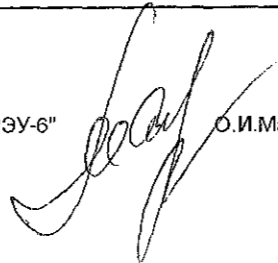
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено работ в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-34676,38	179005,56	178213,31	179005,56	-35468,63	-35468,63
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-205813,47	441520,18	433416,3	441520,18	-213917,35	-213917,35

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	30.06.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, замена радиатора и участка трубы кв. 10	к-т	1	9063,35
2	11.08.2021	ремонт подъездов №1,2	подъезд	№1, №2	12636,07
3	25.10.2021	снос аварийного дерева	куб.м.	25	27500
		Налог доход минус расход с средств текущего ремонта	%	1	262,08
		Итого			49461,50

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.3а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:370,8кв.м

а)жилых помещений :370,8кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53/9,88	69,33	43443	41744,11	43443	-1629,56	-1629,56
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		15205,05	14610,44	15205,05		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		8123,84	7806,15	8123,84		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		6733,67	6470,34	6733,67		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		13380,44	12857,19	13380,44		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн	5,06/5,30	50,87	3809,58	3656,70	3809,58	-102,01	-102,01
1.6	Обслуживание КПУ	36,62		734,48	714,20	734,48	-20,28	-20,28
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8/1,86	27033,5	8187,2	7869,37	3902,69	31000,18	
	по жилым помещениям				0	3824		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-788,33	54617,31	51614,57	54617,31	-3791,07	-3791,07
	в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-28576,8	147364,53	141076,85	147364,53	-34864,48	-34864,48

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	30.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, сдача отчета по ТСЖ за 2020г.,1кв.2021г.	шт	2	149
2	30.04.2021	оформление права на программный продукт АСТРАЛ -ОТЧЕТ	шт	1	3675
		налог доходы минус расходы	%	1	78,69
		Итого			3902,69

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
 О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.5а корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:724,4 кв.м

а)жилых помещений : 724,4кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-49379,53	84876,64	97619,93	84876,64	-36636,24	-36636,24	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		29 706,82	34 166,98	29 706,82			
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		15 871,93	18 254,93	15 871,93			
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		13 155,88	15 131,09	13 155,88			
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		26 142,01	30 066,94	26 142,01			
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6 885,44	17218,44	18734,56	17218,44	-5 369,32	-5369,32	
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0,00	732,63	667,01	732,63	-65,62	-65,62	
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		0	-5 351,99	0,00	0,00	0,00	-5 351,99	-5 351,99
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8/1,86	-16903,51	15996	17931,7	29219,32	-28191,13	-28191,13	
					17931,7				

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	15606	3300	495		18411

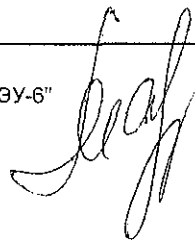
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-74651,8	144853	174090,42	144853	-45414,38	-45414,38
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-246273,54	287928,04	300986,37	287928,04	-233215,21	-233215,21

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

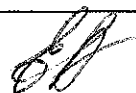
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	17.05.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	7040
2	01.10.2021	омоложивающая обрезка деревьев	куб.м	20	22000
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы текущего ремонта	%	1	179,317
		Итого			29219,317

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.5а корп.2

Общая площадь многоквартирного дома:886,8 кв.м

а)жилых помещений :784,9кв.м

б) нежилых помещений: 101,9кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей и помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53/9,88	-73227,79	91959,12	100653,42	91959,12	-64533,49	-64533,49
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		32185,69	35228,70	32185,69		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		17196,36	18822,19	17196,36		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		14253,66	15601,28	14253,66		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		28323,41	31001,25	28323,41		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-13722,99	30171,81	19041,64	30171,81	-24853,16	-24853,16
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	668,81	532,38	668,81	-136,43	-136,43
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		0	-11728,36	0	0	-11728,36	-11728,36
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	-111575,62	17330,48	20232,53	202,33	-91545,42	-91545,42
	по жилым помещениям				18693,84	202,33		
	по нежилым помещениям				1538,69			

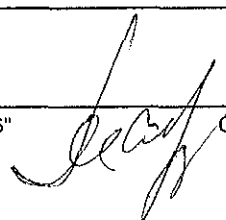
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-103611,99	115429,48	85177,05	115429,48	-133864,42	-133864,42
в т.ч.водоотведение	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-347833,72	339854,09	320246,55	339854,09	-367441,26	-367441,26

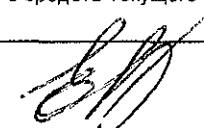
3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	202,33
		Итого			202,33

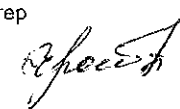
Директор ООО "ЖРЭУ-6"


 О.И.Мамаева

Зам.Директора


 Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер


 Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.6/1

Общая площадь многоквартирного дома: 4814,7 кв.м

а) жилых помещений : 4814,7 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,97/10,34	-112318,24	590282,48	591229,2	590282,48	-111 371,52	-112102,48
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		197744,63	198061,78	197744,63		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		102118,87	102282,65	102118,87		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		116875,93	117063,38	116875,93		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		173543,05	173821,38	173543,05		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-592,33	16464,14	16325,51	16464,14	-730,96	-730,96
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-47576,98	215750,52	215187,2	215750,52	-48140,30	-48140,3
2.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-15444,95	220008,19	219747,43	220008,19	-15 705,71	-15705,71
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-10981,06	0	0	0	-10 981,06	-10981,06
4.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-1136,24	0	0,05	0	-1 136,19	-1136,19
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	173 825,13	117671,52	117757,43	85402,90	206 179,66	
	.по жилым помещениям				117757,43			
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г.	
		54262,46	9700	1455,00			62507,46	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.руб
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-123282,23	484490,57	500915,44	484490,57	-106857,36	-106857,36
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-353241,22	622503,05	658825,11	622503,05	-316919,16	-316919,16
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-597285,74	1487179,77	1483581,64	1487179,77	-600883,87	-600883,87

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	26.02.2021	замена табло индификации в кабине лифта подъезд №2	шт	1	12354,37
2	22.03.2021	заключение о техсостоянии объекта капитального строительства	шт	1	4994,47
3	17.05.2021	поверка прибора учета на системе цо	шт	1	31610
4	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	13860
5	12.08.2021	ремонт преобразователя частоты главного привода лебедки	услуга	1	13830,59
6	10.12.2021	замена труб гвс кв.3,8	услуга	1	7575,9
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с текущего ремонта	%	1	1177,57
		Итого			85402,90

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.9

Общая площадь начислений многоквартирного дома:722,6кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 722,6кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,01/9,34	-47505,95	80035,4	78736,36	80035,4	-48804,99	-48804,99
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		29613,10	29132,45	29613,098		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		15766,97	15511,06	15766,97		
1.3	Содержание инженерных сетей	0,96/1,00		8563,79	8424,79	8563,79		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		26091,54	25668,05	26091,54		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-3899,41	14795,72	14316,39	14795,72	-4378,74	-4378,74
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	709,7	624,55	709,7	-85,15	-85,15
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		0	-6050,08	0	0	-6050,08	-6050,08
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,61/1,66	20126,31	14249,64	14237,83	142,38	34221,76	
					14237,83			

№№ п/п	Виды услуг	Остаток средств на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
5.	Представление мест д/телеком.оборудования	18603	3300	495		21408

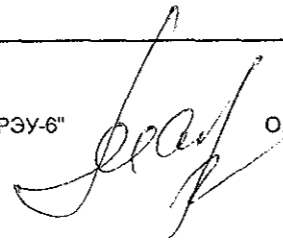
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-93444,37	126990,62	134334,27	126990,62	-86100,72	-86100,72
	в т.ч.водоотведение	20,15/20,75						
2	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-65223,78	0	1028,82		-64194,96	-64194,96

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
	31.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	142,38
		Итого			142,38

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.9а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:738,9 кв.м

а)жилых помещений : 678,3кв.м

б) нежилых помещений:60,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.числе:	9,53/9,88	-23860,69	79469,64	81201,24	79469,64	-22129,09	-22129,09
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		27814,37	28420,43	27814,37		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		14860,82	15184,63	14860,82		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48/1,54		12317,79	12586,19	12317,79		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		24476,65	25009,98	24476,65		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-1861,94	18162,96	14344,23	18162,96	-5680,67	-5680,67
1.6	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	0	684,66	660,75	684,66	-23,91	-23,91
2	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8/1,86	-4168,93	14976,72	17902,91	179,03	13554,95	
	по жилым помещениям			0	17296,91	179,03		
	по нежилым помещениям				606			
	Представление мест	Остаток	Получено	налог	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г.	
		на 01.01.2021г.	в 2021г.	с дохода 15%				
	д/телеком.оборудования	15543	3300	495			18348	

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность потребителей на 01.01.2022г.руб.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-23278,97	131492,5	116847,39	131492,5	-37924,08	-37924,08
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-63266,27	269572,18	268334,79	269572,18	-64503,66	-64503,66

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб. коп
	31.12.2021	налог доходы минус расходы	%	1	179,03
		Итого			179,03

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул. Труда д.10

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3165,2кв.м

а) жилых помещений : 3165,2кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97/10,34	-79574,51	388053,72	368804,09	388053,72	-98824,14	-98824,14
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		129998,00	123549,37	129998,00		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		67133,29	63803,11	67133,29		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		76834,64	73023,21	76834,64		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		114087,79	108428,40	114087,79		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-6423,56	27619,85	26185,62	27619,85	-7857,79	-7857,79
1.7	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2981,96	14992,40	14272,86	14992,40	-3701,50	-3701,50
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-20650,27	0	0	0	-20650,27	-20650,27
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	98379,85	77357,44	73476,04	13234,76	158621,13	
4.	Уборка подъезда	100/квартира	-5705,78	42000	40504,52	42000	-7201,26	-7201,26

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2021г..	Получено в 2021	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
		31685,55	5200	780,00		36105,55

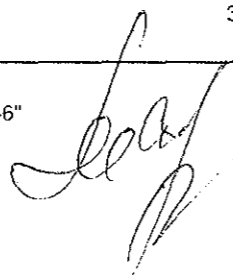
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г. руб.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение	29,38/30,10 20,15/20,75	-202960,69	312420,18	279283,61	312420,18	-236097,26	-236097,26
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-384087,297	438913,03	394985,15	438913,03	-428015,177	-428015,177
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-504977,24	1184950,42	1139378,43	1184950,42	-550549,23	-550549,23

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений


№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	05.03.2021	Текший ремонт жилищного фонда санитарная обрезка деревьев	м3	3	3300
2	14.10.2021	ремонт преобразователя расхода	шт	3	9200
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	734,76
		Итого			13234,76

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



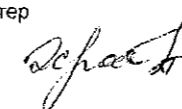
О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.14/2

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2759,6кв.м

а)жилых помещений :2675,2кв.м

б) нежилых помещений:84,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97/10,34	-54376,60	327478,03	338875,36	327478,03	-42 979,27	-42979,27
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		109705,14	113523,25	109705,14		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		56653,70	58625,44	56653,70		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		64840,65	67097,32	64840,65		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		96278,54	99629,36	96278,54		
1.5	Содержание ОИ- эл.эн	5,06/5,30	-5760,73	29044,01	26074,53	29044,01	-8730,21	-8730,21
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-2687,57	14301,73	13789,78	14301,73	-3199,52	-3199,52
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8923,13	0,00	0,00	0,00	-8923,13	-8923,13
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	227694,33	65282,21	68705,22	687,05	295712,50	
	по жилым помещениям				67214,72			
	по нежилым помещениям				1490,5			
4.	Уборка подъезда	125/квартира	0	13250	5727,67	13250	-7522,33	-7522,33

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2 /1 от 14.08.2009г.

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	34223,55	5200	780,00		38643,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-86974,99	228668,73	234287,31	228668,73	-81356,41	-81356,41
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-187743,83	357891,66	382085,2	357891,66	-163550,29	-163550,29
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						

3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-413625,86	830931,29	878689,85	830931,29	-365867,3	-365867,3
---	-----------------------	-----------------	------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№, п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	687,05
		Итого			687,05

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

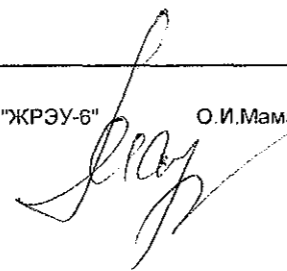
О.И.Мамаева

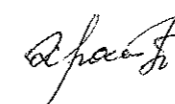
Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова





ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.16

Общая площадь многоквартирного дома:3329,1 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 3329,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97/10,34	-10166,55	408147,72	403416,62	408147,72	-14897,65	-14897,65
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		136729,49	135144,57	136729,49		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		70609,56	69791,08	70609,56		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		80813,25	79876,49	80813,25		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		119995,43	118604,49	119995,43		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	822,02	15253,68	15380,96	15253,68	949,30	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-4109,87	36819,48	36931,72	36819,48	-3997,63	-3997,63
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	-64828,48	81363,6	81720,33	13195,46	3696,39	
	в т.ч.по жилым помещениям				81720,33	0		
3.	Уборка подъездов	110/квартира	0	42900	34044,27	42900	-8855,73	-8855,73

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	31685,55	5200	780,00		36105,55

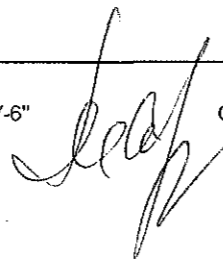
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,1	-37369,21	325869,05	333638,07	325869,05	-29600,19	-29600,19
в т.ч.водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-115929,47	450156,75	459417,34	450156,75	-106668,88	-106668,88
в т.ч.водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-326950,26	1183848,32	1198351,48	1183848,32	-312447,1	-312447,1

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

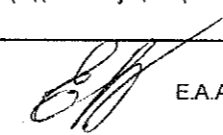
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.12.2021	Текущий ремонт жилищного фонда:			
		установка свесов кровли, ремонт рулонного покрытия кровли	услуга	1	12378,26
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	817,20
		Итого			13195,46

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.18/1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2770,2кв.м

а)жилых помещений: 2687,7кв.м

б) нежилых помещений:82,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества:	9,97/10,34	9855,56	329535,68	328391,29	329535,68	8711,17	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		110394,45	110011,08	110394,45		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		57009,67	56811,69	57009,67		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		65248,06	65021,48	65248,06		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		96883,49	96547,04	96883,49		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-642,39	31831,55	28640,3	31831,55	-3833,64	-3833,64
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1902,11	-2419,60	14519,3	14422,8	14519,3	-2516,10	-2516,10
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99/2,06	433391,89	65692,52	66829,78	11852,53	488369,14	
	в т.ч.по жилым помещениям			0	65369,77	11852,53		
	по нежилым помещениям				1460,01			
4.	Уборка подъездов		0	11660	5164,05	11660	-6495,95	-6495,95
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г.	
		19085,55	5200	780,00			23505,55	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,36/30,10	0	189935,7	186009,84	189935,7	-3925,86	-3925,86
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	0	297032,57	298537,71	297032,57	1505,14	
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-20187,77	922405,99	930217	922405,99	-194060,76	-194060,76

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№, п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	25.12.2021	Текущий ремонт жилого фонда замена автоматических вычислителей кв.24,26,27	к-т	1	11184,23
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	668,30
		Итого			11852,53

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.22

Общая площадь многоквартирного дома:2842,4кв.м

а)жилых помещений : 2842,4кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества в т.числе:	9,97/10,34	2563,74	348478,52	350102,16	348478,52	4187,38	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		119 876,61	120435,14	119876,61		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		57150,48	57416,75	57150,48		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		70392,66	70720,64	70392,66		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		101058,77	101529,63	101058,77		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-2294,09	15729,65	15852,19	15729,65	-2171,55	-2171,55
1.6	Содержание ОИ эл/энергия	5,06/5,30	-5989,36	31786,32	31919,34	31786,32	-6122,38	-6122,38
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	-326897,49	69468,4	69803,58	67449,63	-324543,54	-324543,54

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход за 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
	37423,05	9700	1455,00		45668,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

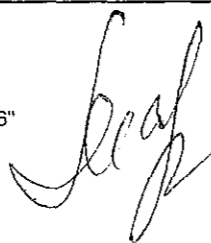
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-29993,14	253444,78	259373,91	253444,78	-24064,01	-24064,01

	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-24082,88	358590,72	364443,09	358590,72	-18230,51	-18230,51
	в т.ч. водоотведение	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-216487,91	877172,14	905416,51	877172,14	-188243,54	-188243,54

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.03.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, установка тепловычислителя и блока питания на ПУ	шт	2	14425
2	21.04.2021	замена задвижек на цо и гвс в подвале дома	к-т	1	16194,45
3	17.05.2021	поверка прибора учета на системе цо	шт	1	23850
4	02.08.2021	услуги автовышки	час	1	1300
5	02.08.2021	снос аварийного дерева	м3	3,5	10982,14
		налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	698,04
		Итого			67449,63

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.24

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4268,2кв.м

а)жилых помещений:4268,2кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021 г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97/10,34	-5334,82	523282,00	529011,35	523282,00	394,53	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		175 299,47	177218,80	175299,47		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		90527,79	91518,96	90527,79		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		103609,84	104744,25	103609,84		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		153844,91	155529,34	153844,91		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-690,02	51202,86	51820,3	51202,86	-72,58	-72,58
1.6	Техобслуживание КПУ	1902,11	-195,11	15252,96	15461,97	15252,96	13,90	
3.	Текущий ремонт имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	17200,58	104314,72	105714,24	183192,20	-60277,38	-60277,38

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	56026,05	13000	1950,00	0,00	67076,05

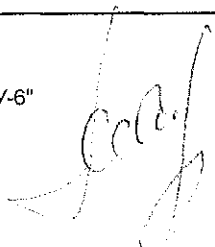
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-40429,74	373448,06	380122,82	373448,06	-33754,98	-33754,98
в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-99010,09	519203,35	531348,78	519203,35	-86864,66	-86864,66
в т.ч. водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-408039,36	1653580,03	1686446,69	1653580,03	-375172,7	-375172,7

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	27.01.2021	замена отключающего устройства на ГВС в подвале дома	к-т	1	8734,41 +
2	31.03.2021	установка тепловычислителя и блока питания на ПУ	шт	2	14425 +
3	21.04.2021	замена задвижек на ГВС в подвале дома	шт	3	17359,19 +
4	17.05.2021	поверка прибора учета на системе цо	шт	1	23850 +
5	09.09.2021	замена фильтра на системе ГВС в подвале дома	шт	10	7780,55 +
6	30.09.2021	заключение о техсостоянии объекта капстроительства системы ХАС	шт	1	4994,47 +
7	01.11.2021	монтаж наружного и подъездного освещения	шт	1	101509 +
8	10.11.2021	замена труб гвс в подвале дома кв.84	услуга	1	3482,44 +
	31.12.2021	налог дохovy минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1057,14
		Итого			183192,20

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.26

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4229,6кв.м

а)жилых помещений :4229,6кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. на 01.10.2021 руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. ч.:	9,97/10,34	-29898,89	518538,52	514135,58	518538,52	-34301,83	-34301,83
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		173 710,40	172235,42	173710,40		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		89707,16	88945,46	89707,16		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		102670,63	101798,84	102670,63		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		152450,32	151155,86	152450,32		
1.5	Обслуживание КПУ	39,62/12,54	-28,04	1209,30	1192,28	1209,30	-45,06	-45,06
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-5696,64	51361,4	51335,22	51361,4	-5722,82	-5722,82
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1500,58	0	0	0	-1500,58	-1500,58
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/33,96 /2,06	-102956,17	247015,23	240310,42	338220,57	-200866,32	-200866,32
	по жилым помещениям				240310,42			
4.	Уборка подъезда	110/140/квартира	-2100	58188,08	54242,51	58188,08	-6045,57	-6045,57
5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г. 56026,05	Получено в 2021г. 13000	Налог с дохода 15% 1950,00	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г. 67076,05		

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-25944,02	377837,35	377434,69	377837,35	-26346,68	-26346,68
	в т.ч. водоотведение хол.воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-108963,81	511695,15	515332,92	511695,15	-105326,04	-105326,04
	в т.ч. водоотведение гор.воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-452169,96	1543521,12	1531687,02	1543521,12	-464004,06	-464004,06

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	22.01.2021	Текущий ремонт жилищного фонда, смена трубы на системе ГВС в подвале дома	к-т	1	7574,37
2	08.02.2021	замена трубы ГВС в подвале дома кв. 18,21,24,27,30	к-т	1	4738,09
3	02.04.2021	ремонт канализации подъезд. №1,3,6	к-т		15554,63
4	21.04.2021	замена кранов в подвале дома	к-т	1	4284,35
5	14.06.2021	ремонт электрических щитов	к-т	1	46779,08
6	02.07.2021	изоляция труб ГВС в подвале дома	к-т	1	50390,28
7	21.07.2021	ремонт надбалконной плиты, герметизация межпанельных швов вокруг балкона кв. 44	м	3	8709,09
8	19.08.2021	ремонт кровли надбалконной плиты кв. 89	м	4	9311,4
9	31.08.2021	замена труб канализации	к-т	1	143665,6
10	25.11.2021	замена труб ц.о.	м	3	4016,43
11	07.12.2021	ремонт межпанельных швов кв. 89	м.п.	56	35799,68
12	09.12.2021	заключение о техническом состоянии системы канализации дома	шт	1	4994,47
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	2403,10
		Итого			338220,57

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.28

Общая площадь начислений многоквартирного дома:6068,49 кв.м

а)жилых помещений: 6033,40кв.м-35,09 закрыта

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-57283,12	739694,56	712876,82	739694,56	-84100,86	-84100,86
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		247 797,68	238813,73	247797,68		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		127967,16	123327,69	127967,16		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		146459,52	141149,61	146459,52		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		217470,20	209585,79	217470,20		
1.5	Обслуживание КПУ	1902	-1940,10	25740,62	24570,18	25740,62	-3110,54	-3110,54
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-36952,6	173792,4	169349,54	173792,4	-41395,46	-41395,46
2.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-701,07	0,00	0,00	0,00	-701,07	-701,07
3.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-77672,40	275 922,07	269383,85	275922,07	-84210,62	-84210,62
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99/2,06	161154,14	147457,64	143916,25	365750,21	-60679,82	-60679,82
	в т.ч.по жилым помещениям				143916,25	365750,21		
5.	Уборка подъезда	140/квартира	-7302,16	150480	132402,27	150480	-25379,89	-25379,89
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход 2021г.		Остаток средств на 01.01.2022г.	
		68852,55	13000,00	1950,00			79902,55	

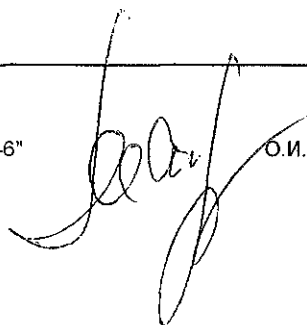
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-234683	603709,38	582321,55	603709,38	-256070,83	-256070,83
	в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2	Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-462915	882272,06	843777,33	882272,06	-501409,73	-501409,73
	в т.ч. водоотведение гор. воды	20,15/20,75						
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-1115400	2167727,97	2179842,64	2167727,97	-1103285,33	-1103285,33


3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда.			
1	18.02.2021	замена канализационных труб в подвале пода подъезд №4	м	16	13830,04
2	19.03.2021	санитарная обрезка дерева	м3	3	3300
3	19.03.2021	снос аварийного дерева	шт	1	3000
4	27.06.2021	ремонт стояка ГВС кв. 117, подвал	услуга	1	7125,72
5	30.09.2021	отмывание известки перед покраской подъезда	подъезд	№3,4	4000
6	30.09.2021	ремонт 1-х этажей в подъездах №1-4	подъезд	№1-4	144500
7	30.09.2021	установка почтовых ящиков	шт	144	95742,97
8	18.10.2021	замена тамбурной двери	шт	1	30230,46
	18.10.2021	установка доводчика на дверь	шт	1	3000
9	09.11.2021	замена металлической двери в подъезде №1	шт	1	33798,86
10	10.11.2021	герметизация межпанельных швов кв. 5, кв. 9, кв. 56, кв. 92, кв. 105	пог. м	39,5	25783
	31.12.2021	налог доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1439,16
		Итого			365750,21


Директор ООО "ЖРЭУ-6"

 О.И.Мамаева

Зам. Директора

 Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер

 Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.30

Общая площадь начислений многоквартирного дома:8417,4 кв.м

а)жилых помещений :8417,4 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-202909,50	1031518,83	994181,74	1031518,83	-240246,59	-240246,59
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		345 558,81	333050,88	345558,81		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		178452,76	171993,44	178452,76		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		204240,73	196847,98	204240,73		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		303266,54	292289,43	303266,54		
1.5	Обслуживание КПУ	1902,11	-569,82	14777,14	14237,10	14777,14	-1109,86	-1109,86
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	5,06/5,30	-19359,60	74940,73	73809,58	74940,73	-20490,75	-20490,75
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-19998,48	0	0	0	-19998,48	-19998,48
3.	Содержание мусоропровода	1,08/1,12	-3008,28	0,00	37,88	0,00	-2970,40	-2970,40
4.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-105845,81	384 779,33	371245,45	384779,33	-119379,69	-119379,69
5.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.по жилым помещениям	1,99/2,06	67288,89	205630,69	198777,65	89285,34	176781,20	
6.	Уборка подъезда	125/квартира	0,00	27000	20770,65	27000	-6229,35	-6229,35
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2021г. 53488,05	Получено в 2021г. 13000	Налог с дохода15% 1950,00	Расход 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г. 64538,05		

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1	Холодное водоснабжение в т.ч.водоотведение хол.воды	29,38/30,10 20,15/20,75	-185773,93	660541,77	641922,4	660541,77	-204393,3	-204393,3
2	Горячее водоснабжение централизованное в т.ч.водоотведение гор.воды	176,34/181,58 20,15/20,75	-545110,86	976505,12	957440,9	976505,12	-564175,08	-564175,08
3	Центральное отопление	2180,39/2247,46	-1139195,41	2584162,89	2377295,31	2584162,89	-1346062,99	-1346062,99

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	19.03.2021	санитарная обрезка деревьев	шт	5	18700
2	19.03.2021	снос аварийных деревьев	шт	10	20000
3	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	26400
4	25.11.2021	ремонт межпанельных швов кв.5,116	услуга	1	3194,77
5	02.12.2021	смена труб хвс в техподполье дома	услуга	1	19002,79
	31.12.2021	налог с дохода минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1987,78
		Итого			89285,34

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.32

Общая площадь начислений многоквартирного дома:7658,1 кв.м

а)жилых помещений : 7658,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2022г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97/10,34	-49682,36	938883,36	926935,68	938883,36	-61630,04	-61630,04
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		314 525,93	310523,45	314525,93		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73/1,79		162426,82	160359,87	162426,82		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97/2,05		185898,91	183533,26	185898,91		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		276031,71	272519,09	276031,71		
1.5	Обслуживание КИТУ	1902,11	415,85	16461,87	16114,47	16461,87	68,45	
1.6	Содержание ОИ -эл.эн.	5,06/5,30	-24470,04	161520,24	158549,99	161520,24	-27440,29	-27440,29
3.	Содержание лифтов	3,72/3,86	-53677,49	350 435,24	344890,06	350435,24	-59222,67	-59222,67
4.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99/2,06	81234,24	187164,56	184639,7	171261,21	94612,73	
5.	Уборка подъезда	130/квартира	-7320,17	135360	120818,5	135360	-21861,67	-21861,67

Представление мест	Остаток на 01.01.2021г.	Получено в 2021г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2021г.	Остаток средств на 01.01.2022г.
д/телеком.оборудования	56026,05	13000	1950,00		67076,05

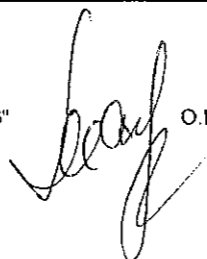
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Сальдо на 01.01.2022г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	29,38/30,10	-128142,95	743434,2	728851,61	743434,2	-142725,54	-142725,54
в т.ч. водоотведение холодного водоснабжения	20,15/20,75						
2 Горячее водоснабжение централизованное	176,34/181,58	-325414,96	1089539,88	1063508,52	1089539,88	-351446,32	-351446,32
в т.ч. водоотведениегорячего водоснабжения	20,15/20,75						
3 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-883634,95	3000325,13	2954275,7	3000325,13	-929684,38	-929684,38

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	09.03.2021	услуги автовывшки	час	1	1300
2	15.03.2021	санитарная обрезка дерева	м3	10	11000
3	15.03.2021	снос аварийного дерева	шт	1	11000
4	17.05.2021	гидропромывка системы канализации	услуга	1	29480
5	17.05.2021	ремонт ступеней входа в подъезд №5	услуга	1	42473,89
6	04.08.2021	заключение о техническом состоянии объекта капстроительства	шт	1	4994,47
7	24.11.2021	замена запорной арматуры на ц.о. в техподполье	к-т	1	17384,39
8	26.11.2021	ремонт межпанельных швов кв.91	м.п.	81	51782,06
	31.12.2021	налог на доходы минус расходы с средств текущего ремонта	%	1	1846,40
		Итого			171261,21

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2021 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Чичерина д.28

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 579,7 кв.м

а) жилых помещений : 579,7 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание и ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Начислено в 2021г. руб.	Поступило в 2021г. руб.	Выполнены работы в 2021г. руб.	Остаток средств на 01.01.2022г. руб.	Задолженность (-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2022г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч:	9,01/9,35	-29536,02	64207,56	63871,39	64207,56	-29872,19	-29872,19
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34/3,46		23756,80	23632,41	23756,80		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78/1,84		12648,89	12582,66	12648,89		
1.3	Содержание инженерных сетей	0,96/1,00		6870,21	6834,24	6870,21		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93/3,04		20931,66	20822,07	20931,66		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	5,06/5,30	-4173,64	13094,28	12646,03	13094,28	-4621,89	-4621,89
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,61/1,66	29,48	11431,64	11280,15	112,80	11196,83	
	в т.ч. по жилым помещениям				11280,15	0,00		

Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Начислено в 2021г.,руб.	Оплачено населением в 2021г.,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб.	Сальдо на 01.01.2022г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2022г.
1 Холодное водоснабжение	39,38/30,10	-68695,02	68984,25	59995,8	68984,25	-77683,47	-77683,47
в т.ч. водоотведение хол. воды	20,15/20,75						
2 Центральное отопление	2180,39/2247,46	-55713,8	0	1069,75	0	-54644,05	-54644,05

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№, п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
	31.12.2021	налог доходы минус расходы	%		112,80
		Итого			112,80

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер

Н.И.Храмцова