

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Труда д. 5а корп.2

Общая площадь многоквартирного дома:

886,8 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

101,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-78 363,16

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	46 604,16	45 558,65	46 604,16	1 045,51
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	16 320,89	15 954,75	16 320,89	366,14
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	7 971,76	7 792,93	7 971,76	178,84
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	7 971,76	7 792,93	7 971,76	178,84
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	14 339,74	14 018,05	14 339,74	321,70
2.	Допуслуги (Уборка МОЩ)		0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	9 798,78	8 804,09	17 280,15	994,69
	в том числе нежилые помещения		1 039,38	0,00		1 039,38
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		248 843,47	192 645,89	248 843,47	56 197,58
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	13 903,26	14 208,93	13 903,26	-305,67
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	60 959,92	46 812,85	60 959,92	14 147,07
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	1 802,64	173 980,29	131 624,11	173 980,29	42 356,18
Долг населения на 31.01.2024 г.			1 099 017,17			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-86 839,22

справочно:

И.Давыдов

площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
---------	-------	-----------	----------	------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			17 280,15
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	16	2 080,00
1.2.	Замена разводки в подвале дома на ХВС	м	7,49	9 112,11
1.3.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,00	6 000,00
1.4.				
1.5.				
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			88,04

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



" 29 " 05 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуга"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 6/1
4814,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

275 838,60

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	304 123,73	321 481,69	304 123,73	-17 357,96
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	101 766,74	107 575,11	101 766,74	-5 808,37
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	49 706,88	52 543,91	49 706,88	-2 837,04
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	63 236,56	66 845,81	63 236,56	-3 609,25
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	89 413,55	94 516,86	89 413,55	-5 103,31
2.	Содержание лифтов	3,86	111 508,38	119 297,80	111 508,38	-7 789,42
3.	Доп.услуги (уборка мест общего пользования)	120/квартира	65 130,00	64 974,11	65 130,00	155,89
4.	Мусоропровод	1,12	0,00	255,71	0,00	-255,71
5.	Ремонт общего имущества	2,06	59 509,62	64 602,22	16 246,02	-5 092,60
6	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11/3	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт	9,62		397,15	0,00	-397,15
8.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 285 263,05	1 345 670,97	1 032 982,05	-60 407,92
8.1.	Электроэнергия МОП	6,00	124 952,58	130 451,20	124 952,58	-5 498,62
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	252 605,00	269 576,47	324,00	-16 971,47
8.3.	Горячее водоснабжение	211,65	324 549,12	346 313,15	324 549,12	-21 764,03
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	583 156,35	599 330,15	583 156,35	-16 173,80

9.	Размещение оборудования провайдером	2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества					
Долг населения на 31.01.2024 г.		685 091,46			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. 324 194,80

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

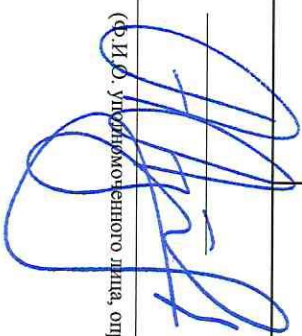
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			16 246,02
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	90	11 700,00
1.2.	Техническое освид. лифтов	шт	2,00	3 900,00
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			646,02

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
 № 29 " 23 " 2024 год

В целях контроля отчет представляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 9
722,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

53 810,36

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,34	40 569,90	42 517,86	40 569,90	-1 947,96
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	15 029,11	15 750,73	15 029,11	-721,62
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	7 340,81	7 693,27	7 340,81	-352,47
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,15	4 995,22	5 235,07	4 995,22	-239,85
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	13 204,76	13 838,79	13 204,76	-634,03
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,66	7 197,00	7 860,05	99 319,91	-663,05
6.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		75 467,83	81 272,52	75 467,83	-5 804,69
7.1.	Электроэнергия, электроэнергия на СОИ	6,00	9 760,61	10 555,71	9 760,61	-795,10
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	65 707,22	70 716,81	65 707,22	-5 009,59
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			51 506,33			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-37 649,50

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			99 319,91
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	16	2 080,00
1.2.	Опильковка дерева на торце			6 000,00
1.3.	Замена прожектора	шт	1,00	6 161,31
1.4.	Устройство водосточной системы по торцам дома	шт	2,00	85 000,00
1.5.				
1.6.				
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			78,60

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:

 (Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов

"19" 05 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул.Труда д.10
3164,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

174 390,98

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	201 582,30	196 831,65	201 582,30	4 750,65
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	67 454,04	65 864,36	67 454,04	1 589,68
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	32 947,20	32 170,74	32 947,20	776,46
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	41 915,08	40 927,28	41 915,08	987,80
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	59 265,98	57 869,27	59 265,98	1 396,71
2.	Доуслуги (Уборка МОЩ)	120/квартира	25 200,00	23 519,67	25 200,00	1 680,33
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	39 110,64	36 679,80	17 266,80	2 430,84
6.	Обслуживание КПУ	39,62/1902,11			0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		781 416,40	796 624,37	781 416,40	-15 207,97
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	15 997,92	14 991,24	15 997,92	1 006,68
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	130 832,99	152 293,80	130 832,99	-21 460,81
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	192 602,24	233 703,93	192 602,24	-41 101,69
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	441 983,25	395 635,40	441 983,25	46 347,85
8.	Размещение оборудования провайдеров		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

1 403 668,76

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2023 г.

193 803,98

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			17 266,80
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	70	9 100,00
1.2.	Омолаживающая обрезка деревьев на придомовой территории	м3	6,00	7 800,00
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			366,80

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 08 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"
 перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
 Общая площадь многоквартирного дома:
 в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Труда д. 14/2
 2759,6 кв.м
 84,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

318 281,84

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	171 357,29	179 962,30	171 357,29	-8 605,01
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	57 340,06	60 219,49	57 340,06	-2 879,43
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	28 007,14	29 413,57	28 007,14	-1 406,43
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	35 630,38	37 419,63	35 630,38	-1 789,24
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	50 379,71	52 909,61	50 379,71	-2 529,91
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		42 930,00	43 880,83	0,00	-950,83
3.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	7,87	0,00	-7,87
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	175 830,78	156 599,80	517 996,85	19 230,98
	в том числе нежилые помещения		1 043,18	521,59		521,59
6.	Обслуживание КИУ		39,62/1902,11	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		668 318,91	589 124,35	668 318,91	79 194,56
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	15 667,92	17 020,97	15 667,92	-1 353,05
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	150 306,85	137 118,49	150 306,85	13 188,36
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	187 094,52	157 388,52	187 094,52	29 706,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	315 249,62	277 596,37	315 249,62	37 653,25
8.	Размещение оборудования провайдером		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%						0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

1 105 915,00

статок средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-43 115,21

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
		84,4	9,36	4739,94

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			517 996,85
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	52	6 760,00
1.2.	Уборка подъезда, п.3	шт	1,000	8 000,00
1.3.	Ремонт подъездов, п.1,2,3			357 527,00
1.4.	Ремонтные работы, п.1,2,3	шт	3,000	128 143,85
1.5.	Уборка подъезда после ремонтных работ перед покраской стен, п.1	шт	1,000	8 000,00
1.6.	Уборка подъезда, п.2	шт	1,000	8 000,00
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			1 566,00

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Труда д. 16
3329, 1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-126 935,41

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	211 643,92	214 391,47	211 643,92	-2 747,55
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	70 820,89	71 740,28	70 820,89	-919,39
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 591,70	35 040,77	34 591,70	-449,07
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	44 007,20	44 578,50	44 007,20	-571,30
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 224,13	63 031,92	62 224,13	-807,79
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/квартира	46 200,00	47 322,04	46 200,00	-1 122,04
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	41 147,82	42 216,21	9 522,16	-1 068,39
6	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коммунальные услуги, в том числе:		923 062,16	914 589,35	923 062,16	8 472,81
7.1.	Электроэнергия МОП	6,00	23 722,06	24 163,15	23 722,06	-441,09
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	183 966,89	190 526,06	183 966,89	-6 559,17
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	273 036,36	268 496,83	273 036,36	4 539,53
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	442 336,85	431 403,31	442 336,85	10 933,54
8.0.	Размещение оборудования провайдером		1 000,00	0,00		1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

67 224,18

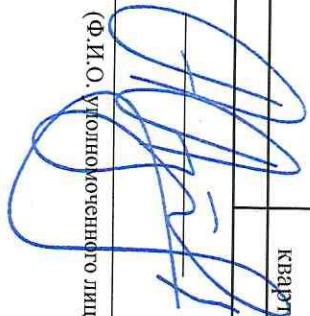
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-94 241,36

2. Учет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
Собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			9 522,16
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	70	9 100,00
1.2.	Налог 1% от суммы оплаты			422,16

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"



А.Е. Аргамонов
"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

_____ (Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Труда д.18/1
2770,8 кв.м
83,1 кв.м

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

-397 408,97

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.	
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	171 775,94	169 174,91	171 775,94	2 601,03	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	57 480,15	56 609,79	57 480,15	870,36	
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	28 075,56	27 650,44	28 075,56	425,12	
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	35 717,43	35 176,60	35 717,43	540,83	
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	50 502,79	49 738,08	50 502,79	764,71	
2.	Вывоз тбо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Доп. Услуги (уборка МОП)	120/квартира	38 160,00	38 957,38	38 160,00	-797,38	
4.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Ремонт общего имущества	2,06	34 239,90	34 147,71	7 231,48	92,19	
	в том числе нежилые помещения		1 019,70	377,60		642,10	
6.	Обслуживание КПУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		602 430,42	591 451,15	602 430,42	10 979,27	
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	17 021,42	17 671,73	17 021,42	-650,31	
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	109 151,78	107 845,51	109 151,78	1 306,27	
7.3.	Горячее водоснабжение и водоотведение	211,65	156 579,81	161 483,85	156 579,81	-4 904,04	
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	319 677,41	304 450,06	319 677,41	15 227,35	
8.	Размещение оборудования провайдером		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00	
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Доля населения на 31.01.2024 г.

50 664,81

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-370 492,74

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	доп.
	83,1	11,23			
			5600,38	2254,59	3 345,79

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			7 231,48
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	53	6 890,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			341,48

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 24
4268,2 кв. м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

32 252,75

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	269 905,84	263 464,87	269 905,84	6 440,97
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	90 316,65	88 161,36	90 316,65	2 155,30
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	44 114,20	43 061,47	44 114,20	1 052,73
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	56 121,62	54 782,35	56 121,62	1 339,27
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	79 353,36	77 459,69	79 353,36	1 893,67
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/квартира	59 400,00	59 913,56	59 400,00	-513,56
4.	Мусоропровод	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	52 754,58	53 464,42	21 177,95	-709,84
6	Обслуживание КИПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коммунальные услуги, в том числе:		1 189 906,65	1 184 813,16	1 146 318,29	5 093,49
7.1.	Электроэнергия МОП	6,00	45 230,50	47 889,26	1 642,14	-2 658,76
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	179 433,86	191 234,75	179 433,86	-11 800,89
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	261 548,11	269 684,66	261 548,11	-8 136,55
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	703 694,18	676 004,49	703 694,18	27 689,69
8.0.	Размещение оборудования провайдерами		1 800,00	1 800,00		0,00
остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%						1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

125 633,31

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

64 539,22

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			21 177,95
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартала	90	11 700,00
1.2.	Смена участка трубы на ПВС, кв. 76	м	4,1000	2 943,31
1.3.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,0000	6 000,00
1.4.				
1.5.				
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			534,64

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

"29" 09 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Труда д. 26

4229,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-117 965,49

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	262 717,62	254 207,53	262 717,62	8 510,09
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	87 911,31	85 063,64	87 911,31	2 847,67
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	42 939,34	41 548,43	42 939,34	1 390,91
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	54 626,97	52 857,47	54 626,97	1 769,51
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	77 240,00	74 738,00	77 240,00	2 502,00
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		125				
3.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	руб./квартира	69 375,00	68 478,28	69 375,00	896,72
4.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	5,00	126 888,00	125 945,90	46 062,89	942,10
6	Обслуживание КПУ	12,54/39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коммунальные услуги, в том числе:		1 322 491,17	1 291 010,25	1 322 491,17	31 480,92
7.1.	Электроэнергия МОП	6,00	29 750,46	29 757,99	29 750,46	-7,53
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	210 669,68	210 688,14	210 669,68	-18,46
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	293 362,05	284 561,63	293 362,05	8 800,42
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	788 708,98	766 002,49	788 708,98	22 706,49
8.0.	Размещение оборудования провайдером		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

52 690,03

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-38 082,48

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			46 062,89
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	90	11 700,00
1.2.	Ремонт ПВС (подвал)	м	1,00	10 184,41
1.3.	Ремонт м/швов, кв. 51	м.п.	18,00	14 804,87
1.4.	Смена участка ливневой канализации	м	1,000	3 119,68
1.5.	Заключение о тех. состоянии объекта кап. строит.	шт	1,000	4 994,47
1.6.				
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			1 259,46

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"29" 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул.Труда д.28
6068,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-165 240,20

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	381 758,17	370 231,17	381 758,17	11 527,00
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	127 745,00	123 887,80	127 745,00	3 857,20
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	62 395,68	60 511,67	62 395,68	1 884,01
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	79 379,12	76 982,30	79 379,12	2 396,81
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	112 238,38	108 849,40	112 238,38	3 388,98
2.	Допуслуги (Уборка МОЩ)	125-140/квартира	55 620,00	58 983,68	55 620,00	-3 363,68
3.	Содержание лифтов	3,86	140 546,82	137 237,18	140 546,82	3 309,64
4.	Содержание мусоропроводов	1,12	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	75 007,02	73 253,06	99 642,99	1 753,96
6.	Обслуживание КПУ	139,62/1902,11			0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 782 886,68	1 682 113,23	972 767,67	100 773,45
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	101 237,58	98 735,55	101 237,58	2 502,03
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	342 203,22	317 753,64	342 203,22	24 449,58
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	470 623,78	455 505,03	470 623,78	15 118,75
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	868 822,10	810 119,01	58 703,09	58 703,09
8.	Размещение оборудования провайдеров		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

2 521 826,88

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-191 630,13

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			99 642,99
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	144	18 720,00
1.2.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	18 720,00
1.3.	Ремонт м/швов, кв.91	п.м.	11,5	18 720,00
1.4.	Ремонт лоджии (установка отливов), кв.33	п.м.	2,4	3 000,00
1.5.	Ремонт швов лоджии, кв.141			13 300,00
1.6.	Ремонт м/швов, кв.34	п.м	30	18 650,46
1.7.	Техническое освид. лифтов	шт	4	7 800,00
1.8.	Налог 1% от суммы оплаты			732,53

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 30
8417,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-255 905,65

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	527 310,69	550 024,11	527 310,69	-22 713,42
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	176 450,19	184 050,62	176 450,19	-7 600,43
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	86 185,21	89 897,56	86 185,21	-3 712,35
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	109 643,91	114 366,72	109 643,91	-4 722,81
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	155 031,38	161 709,22	155 031,38	-6 677,83
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		105 990,00	106 119,20		-129,20
3.	Содержание лифтов	3,86	194 942,32	198 632,81	194 942,32	-3 690,49
4.	Содержание мусоропроводов	1,12	0,00	17,01	0,00	-17,01
5.	Ремонт общего имущества	2,06	104 036,56	106 167,82	79 356,02	-2 131,26
6.	Обслуживание КПУ		12,54/1902,11	0,00		0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		2 094 672,58	2 074 329,45	2 094 672,58	20 343,13
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	49 463,92	51 419,70	49 463,92	-1 955,78
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	367 776,11	365 995,95	367 776,11	1 780,16
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	544 070,61	551 075,04	544 070,61	-7 004,43
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	1 133 361,94	1 105 838,76	1 133 361,94	27 523,18
8.	Размещение оборудования провайдерами		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
				1 800,00		1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

1 682 442,58

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-229 093,85

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			79 356,02
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	144	18 720,00
1.2.	Замена труб канализации, п.3	м	3,00	4 547,58
1.3.	Техническое освид. лифтов	шт	4,00	7 800,00
1.4.	Ремонт м/швов, кв.24	м	16,00	11 200,00
1.5.	Замена задвижки на системе ц/о	шт	3,00	36 026,76
1.6.				
1.7.				
1.8.	Налог 1% от суммы оплаты			1 061,68

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Аргамонов

" 29 " 23 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Труда д.32
7658, 1 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт,
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-151 720,88

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	480 527,43	479 608,77	480 527,43	918,66
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	160 795,45	160 488,04	160 795,45	307,40
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	78 538,82	78 388,67	78 538,82	150,15
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	99 916,25	99 725,23	99 916,25	191,02
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	141 276,92	141 006,83	141 276,92	270,09
2.	Содержание лифтов	3,86	177 361,86	178 686,44	177 361,86	-1 324,58
3.	Допуслуги (уборка МОП)	120/квартира	109 440,00	107 725,58	109 440,00	1 714,42
4.	Содержание мусоропровода	1,12	0,00	0,08	0,00	-0,08
5.	Ремонт общего имущества	2,06	94 654,38	95 596,72	262 227,36	-942,34
6.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Капитальный ремонт			109,39		-109,39
8.	Коммунальные услуги, в том числе:		2 226 747,87	2 179 496,02	2 226 747,87	47 251,85
8.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	105 684,75	105 981,75	105 684,75	-297,00
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	372 633,71	375 989,23	372 633,71	-3 355,52
8.3.	Горячее водоснабжение	211,65	554 968,72	559 964,99	554 968,72	-4 996,27
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	1 193 460,69	1 137 560,05	1 193 460,69	55 900,64
9.	Размещение оборудования провайдером		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
ОСТАТОК на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%						1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

871 362,52

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-318 351,52

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			262 227,36
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	180	23 400,00
1.2.	Замена кранов на ц/о в техподполье дома	шт	10	16 970,49
1.3.	Ремонт м/швов, кв.46,108	м	36	22 380,52
1.4.	Ремонт м/швов, кв.108-139	м	108	94 122,52
1.5.	Техническое освид. лифтов	шт	5	9 750,00
1.6.	Утепление стен и ремонт м/шва, кв.73	м2	12	45 451,89
1.7.	Ремонт преобразователя расхода МФ-5.2.2-Б-80 на системе ц/о	шт	1	36 200,00
1.8.	Ремонт привода дверей кабины лифта с заменой устройства УИДКЛ-2.0,	шт	1	6 995,97
1.9.	Герметизация м/швов			6 000,00
1.10.	Налог 1% от суммы оплаты			955,97

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул.Чиркина д.28
579,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

29 677,18

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,34	32 486,40	31 167,03	32 486,40	1 319,37
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	12 034,58	11 545,82	12 034,58	488,76
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	5 878,16	5 639,43	5 878,16	238,73
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,15	3 999,93	3 837,48	3 999,93	162,45
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	10 573,73	10 144,30	10 573,73	429,43
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп.услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,66	5 773,80	5 853,87	1 618,54	-80,07
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	0,00	53 000,93	51 126,52	53 000,93	1 874,41
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	7 583,58	7 479,73	7 583,58	103,85
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	45 417,35	42 879,12	45 417,35	2 538,23
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	0,00	767,67	0,00	-767,67
Долг населения на 31.01.2024 г.			191 425,28			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

33 912,51

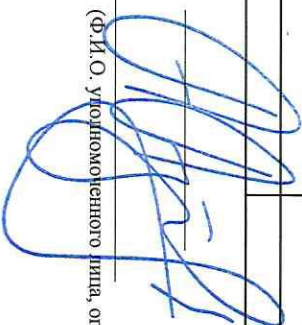
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>1 618,54</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартула	12	1 560,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			58,54

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



А.Е. Артамонов
" 25 " 05 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРСУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе нежилые помещения

ул. Баррикад д. 2
4833,95 кв.м
72,2 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

4 189,59

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	300 600,81	296 816,66	300 600,81	3 784,15
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	100 587,89	99 321,63	100 587,89	1 266,26
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	49 131,08	48 512,59	49 131,08	618,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	62 504,04	61 717,20	62 504,04	786,84
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	88 377,80	87 265,25	88 377,80	1 112,55
2.	Содержание лифтов	3,86	110 281,98	108 944,33	110 281,98	1 337,65
3.	Допуслуги (Уборка мест общего пользования)	125/кв.метра	53 250,00	52 424,08	53 250,00	825,92
4.	Обслуживание КИУ	1902,11/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	5,00	145 018,50	142 202,84	61 782,03	2 815,66
	в том числе нежилые помещения		2 166,00	1 083,00		1 083,00
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	1 041 124,21	1 041 124,21	1 010 513,82	1 041 124,21	30 610,39
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	98 237,82	96 812,32	98 237,82	1 425,50
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	185 198,01	180 500,48	185 198,01	4 697,53
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	315 415,74	305 966,19	315 415,74	9 449,55
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	442 272,64	427 234,83	442 272,64	15 037,81
8.	Размещение оборудования провайдером		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
			174 136,93			

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

174 136,93

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

84 610,40

Справочно:

площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
---------	-------	-----------	----------	------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			61 782,03
1.1.	Ремонт входных групп			48 500,00
1.2.	Устранение протечки на кровле дома над квартирами 34,35			2 500,00
1.3.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	71,000	9 360,00
1.4.	Налог 1%			1 422,03

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Аргамонов



В целях контроля отчет предоставлен: _____
(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

"29" 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Болышевиков Д. 3

Общая площадь многоквартирного дома:

4712,6 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

179 777,08

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	279 438,66	262 487,19	279 438,66	16 951,47
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	97 860,10	91 923,65	97 860,10	5 936,45
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	47 798,72	44 899,12	47 798,72	2 899,59
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	47 798,72	44 899,12	47 798,72	2 899,59
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	85 981,13	80 765,29	85 981,13	5 215,84
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	5,00	141 378,00	134 942,01	18 349,42	6 435,99
6.	Обслуживание КПУ	12,54			0,00	0,00
7.	Допуслуги (Уборка МОП)	120/кв.метра	61 200,00	56 828,06	61 200,00	4 371,94
8.	Коммунальные услуги, в том числе:		419 965,12	393 261,89	417 165,12	26 703,23
8.1.	Электроэнергия МОП	6,00	17 645,98	17 685,31	17 645,98	-39,33
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	399 519,14	373 776,58	399 519,14	25 742,56
8.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.0.	Размещение оборудования провайдером		2 800,00	1 800,00		1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

162 641,13

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

296 369,67

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			18 349,42
1.1.	Очистка желобов	п.м.	200,00	4 000,00
1.2.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	100	13 000,00
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			1 349,42

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" "03" 2024 ГОД

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. В.Восстания д. 1
2299,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-23 104,48

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	148 074,33	140 434,01	148 074,33	7 640,32
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	49 549,05	46 992,43	49 549,05	2 556,63
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	24 201,70	22 952,95	24 201,70	1 248,76
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	30 789,15	29 200,50	30 789,15	1 588,65
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	43 534,43	41 288,14	43 534,43	2 246,28
2.	Содержание лифтов	3,86	53 253,96	51 045,96	53 253,96	2 208,00
3.	Допуслуги (Уборка мест общего пользования)	110/квартира	34 980,00	32 683,89	34 980,00	2 296,11
4.	Обслуживание КИПУ	1902,11/39,62/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	28 420,44	27 242,03	59 310,15	1 178,41
6.	Коммунальные услуги, в том числе:		670 440,94	600 984,40	670 440,94	69 456,54
6.1.	Содержание ОИ -эл/зн	6,00	50 256,87	53 206,06	50 256,87	-2 949,19
6.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	128 561,54	120 044,34	128 561,54	8 517,20
6.3.	Горячее водоснабжение	211,65	160 972,59	145 331,63	160 972,59	15 640,96
6.4.	Центральное отопление	2 638,80	330 649,94	282 402,37	330 649,94	48 247,57

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г. 492 274,76

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. -55 172,60

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.

I. Содержание и ремонт общего имущества		59 310,15
1.1. Техническое обслуживание лифтов	шт	1 950,00
1.2. Утепление стены, кв.6		50 067,73
1.3. Техническое диагностирование ВДГО	квартира	7 020,00
1.4.		
1.5. Налог 1% от суммы оплаты		272,42

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кадугли"

А.Е. Артамонов
" 19 " 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Воронина д. 9

Общая площадь многоквартирного дома:

900,8 кв.м

в том числе нежилые помещения

60,2 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-91 827,13

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	49 905,90	48 187,27	49 905,90	1 718,63
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	17 477,17	16 875,30	17 477,17	601,87
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	8 536,54	8 242,56	8 536,54	293,98
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	8 536,54	8 242,56	8 536,54	293,98
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	15 355,66	14 826,85	15 355,66	528,81
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	9 922,86	9 402,96	2 694,03	519,90
	в том числе нежилые помещения		541,80	270,90		270,90
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		48 135,32	50 208,09	48 135,32	-2 072,77
7.1.	Содержание ОИ -э/л/эн	6,00	6 661,32	6 477,33	6 661,32	183,99
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	41 474,00	43 730,76	41 474,00	-2 256,76
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

622 364,03

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-85 118,20

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	60,2	7,60	2745,12	1 372,56	1 372,56

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
Собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			2 694,03
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	20,000	2 600,00
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			94,03

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Воронина д.13/52
259,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

-6 499,11

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	15 406,86	18 150,18	15 406,86	-2 743,32
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 395,52	6 356,24	5 395,52	-960,72
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 635,38	3 104,64	2 635,38	-469,25
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 635,38	3 104,64	2 635,38	-469,25
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	4 740,57	5 584,67	4 740,57	-844,10
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доуслуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	2 900,52	3 419,40	814,19	-518,88
6.	Обслуживание КИУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		6 355,60	10 036,17	6 355,60	-3 680,57
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн		2 923,74	3 446,71	2 923,74	-522,97
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	3 431,86	6 589,46	3 431,86	-3 157,60
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Долг населения на 31.01.2024 г.

747,89

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

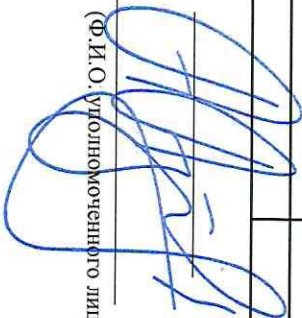
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	6	814,19 780,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			34,19

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
 "29" "02" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Воронина д. 16
440,9 кв.м
150,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

42 204,78

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	17 278,38	17 207,40	17 278,38	70,98
1.1.	Управление многоквартирным Домом	3,46	6 050,93	6 026,07	6 050,93	24,86
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 955,51	2 943,37	2 955,51	12,14
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 955,51	2 943,37	2 955,51	12,14
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	5 316,42	5 294,58	5 316,42	21,84
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 238,56	3 254,93	942,55	-16,37
	в том числе нежилые помещения		1 356,30	678,15		678,15
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		17 305,76	17 308,05	17 305,76	-2,29
7.1.	Электроэнергия ипу, в т.ч. содерж. ОИ эл/эн	6,00	684,00	745,00	684,00	-61,00
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	16 621,76	16 563,05	16 621,76	58,71
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

3 874,28

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

44 517,16

справочно:

Нежилые помещения	площадь		тариф		начислено		оплачено		долг	
	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	150,7		7,60		6871,92		3435,96		3 435,96	

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.1.	Содержание и ремонт общего имущества			942,55
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	7	910,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			32,55

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов

" 29 " 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуга"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
В том числе площадь нежилых помещений

ул. Воронина д.21
341,2 кв.м
60,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

38 582,76

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	16 651,80	5 909,36	16 651,80	10 742,44
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 831,50	2 069,47	5 831,50	3 762,03
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 848,33	1 010,81	2 848,33	1 837,52
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 848,33	1 010,81	2 848,33	1 837,52
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	5 123,63	1 818,26	5 123,63	3 305,37
2.	Вывоз тбо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп. Услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 735,47	3 024,50	6 800,25	710,97
	в том числе нежилые помещения		600,59	300,30		300,29
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		30 811,16	30 031,51	30 811,16	779,65
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	3 749,40	3 013,66	3 749,40	735,74
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	27 061,76	27 017,85	27 061,76	43,91
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долг населения на 31.01.2024 г.			9 798,21			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

34 807,02

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		60,3	7,81	2825,64	1412,82

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			6 800,25
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	9	1 170,00
1.2.	Услуги автовывшки 10м	час	1,00	1 400,00
1.3.	Услуги автовывшки 25м	час	2,00	4 200,00
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			30,25

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Аргамонов
"19" "03" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"
 перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
 Общая площадь многоквартирного дома:
 В том числе площадь нежилых помещений

ул. Воронина д.23
 460,3 кв.м
 101,0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

65 264,28

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	19 958,58	18 224,25	19 958,58	1 734,33
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	6 989,54	6 382,18	6 989,54	607,37
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	3 413,97	3 117,31	3 413,97	296,66
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	3 413,97	3 117,31	3 413,97	296,66
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	6 141,10	5 607,46	6 141,10	533,64
2.	Вывоз тбо	0,00	1 295,94	1 295,94	0,00	0,00
3.	Доп. Услуги (уборка мест общего пользования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	4 477,56	3 519,40	1 595,19	958,16
	в том числе нежилые помещения		751,44	0,00		751,44
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		36 415,01	37 267,51	36 415,01	-852,50
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	6 923,94	6 283,88	6 923,94	640,06
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	29 491,07	30 983,63	29 491,07	-1 492,56
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Допл населения на 31.01.2023 г.

-1 556,91

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2023г.

67 188,49

Справочно:

Нежилые помещения	площадь		тариф		начислено		оплачено		долг	
	кв. м	общ.	кв. м	общ.	кв. м	общ.	кв. м	общ.	кв. м	общ.
	101		6,70		4060,2		0		4 060,20	

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>1 595,19</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	12	1 560,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			35,19

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Аргамонов

" 29 " 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
 ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
 перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: _____ ул.Ворошилова д.23а
 Общая площадь многоквартирного дома: 751,8 кв.м
 в том числе площадь нежилых помещений 152 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г. -1 833,29

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	35 556,12	38 559,60	35 556,12	-3 003,48
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	12 451,84	13 503,67	12 451,84	-1 051,83
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	6 081,97	6 595,72	6 081,97	-513,75
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	6 081,97	6 595,72	6 081,97	-513,75
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	10 940,34	11 864,49	10 940,34	-924,15
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Дополнительные услуги (уборка моп)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	8 162,22	6 726,83	6 917,27	1 435,39
	в том числе нежилые помещения		1 468,32	520,41		947,91
6.	Обслуживание КИУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		52 972,70	36 468,15	52 972,70	16 504,55
7.1.	Электроэнергия ипу, в т.ч. содерж. ОИ эл/эн	6,00	5 730,84	6 054,63	5 730,84	-323,79
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	47 241,86	30 413,52	47 241,86	16 828,34
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долг населения на 31.01.2024 г.			203 013,75			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. -2 023,73

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	152	7,78	7092,48	2463,24	4 629,24

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			6 917,27
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	15	1 950,00
1.2.	Услуги автовывшки 10м	час	1,00	1 400,00
1.3.	Услуги автовывшки 10м	час	2,50	3 500,00
1.4.				
1.5.				
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			67,27

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

" 29 " 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул.Герцена д/2/8
1746,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

61 513,61

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	125 630,49	122 974,70	125 630,49	2 655,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	42 038,83	41 150,14	42 038,83	888,69
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	20 533,42	20 099,35	20 533,42	434,07
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	26 122,39	25 570,17	26 122,39	552,22
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	36 935,85	36 155,04	36 935,85	780,81
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	21 590,34	21 550,71	81 215,51	39,63
6.	Обслуживание КИУ	1 902,11			0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		441 252,87	410 487,03	441 252,87	30 765,84
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	8 718,96	8 706,49	8 718,96	12,47
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	80 733,89	73 886,22	80 733,89	6 847,67
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	137 518,89	124 185,88	137 518,89	13 333,01
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	214 281,13	203 708,44	214 281,13	10 572,69
8.	Размещение оборудования провайдером		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Доля населения на 31.01.2024 г.

114 074,00

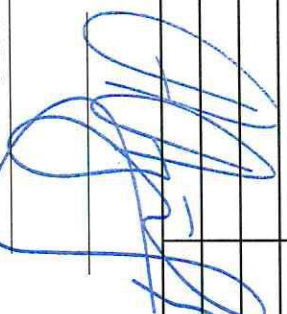
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024г.

1 848,81

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			81 215,51
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	35	4 550,00
1.2.	Проверка приборов учета, устан. на системе отопления	шт	1	27 432,00
1.3.	Частичный ремонт фасада	шт	1,000	81 000,00
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			215,51

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Кагулы"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Герцена д. 3

Общая площадь многоквартирного дома:

6542 кв.м

в том числе нежилые помещения

857,1 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

225 702,76

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том	10,92	421 317,25	392 628,28	421 317,25	28 688,97
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	133 494,29	124 404,20	133 494,29	9 090,09
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	65 203,86	60 763,90	65 203,86	4 439,96
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	82 951,66	77 303,19	82 951,66	5 648,47
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	117 289,78	109 303,11	117 289,78	7 986,67
1.5.	Уборка мест общедоступного пользования	0,58	22 377,66	20 853,88	22 377,66	1 523,77
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	125/квартира	26 000,00	31 133,78	26 000,00	-5 133,78
3.	Содержание лифтов	3,86	131 207,13	134 323,05	131 207,13	-3 115,92
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	73 796,48	71 980,16	19 959,80	1 816,32
	в том числе нежилые помещения		0,00	0,00		0,00
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 359 886,25	1 341 593,18	1 359 886,25	18 293,07
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	47 813,95	43 330,28	47 813,95	4 483,67
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	246 598,35	250 486,56	246 598,35	-3 888,21
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	359 729,49	380 361,85	359 729,49	-20 632,36
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	705 744,46	667 414,49	38 329,97	38 329,97
8.	Размещение оборудования провайдеров		2 800,00	1 800,00		1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024г.

880 416,03

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

317 642,72

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	Долг
	857,1	0,00	0	0,00	0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>19 959,80</i>
1.1.	Техническое диагностирование В/ПО	квартира	103,000	13 390,00
1.2.	Техническое освидетельствование лифтов	шт	3,000	5 850,00
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			719,80

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

в том числе площадь нежилых помещений

ул.Серена д.4

3462 кв.м

108,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

300 845,75

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	208 057,44	195 112,12	208 057,44	12 945,32
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	69 620,77	65 288,97	69 620,77	4 331,80
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 005,52	31 889,70	34 005,52	2 115,82
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	43 261,46	40 569,73	43 261,46	2 691,73
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	61 169,69	57 363,72	61 169,69	3 805,97
2.	Допуслуги (Уборка МОЩ)	135/квартира	37 500,00	35 610,92	37 500,00	1 889,08
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	42 790,22	39 610,32	9 236,10	3 179,90
	в том числе нежилые помещения		1 339,82	0,00		1 339,82
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 078 920,73	1 000 313,90	1 078 920,73	78 606,83
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	17 376,90	16 068,23	17 376,90	1 308,67
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	174 142,54	164 332,92	174 142,54	9 809,62
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	260 858,10	250 545,95	260 858,10	10 312,15
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	626 543,19	569 366,80	626 543,19	57 176,39
8.	Размещение оборудования провайдерами		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Долг населения на 31.01.2024 г.

927 292,95

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

331 219,97

справочно:

	площадь	тариф	начислено	оплачено
Нежилые помещения	108,4	10,96	7128,36	0

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.1.	Содержание и ремонт общего имущества			9 236,10
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68	8 840,00
1.2.	Налог 1% от суммы оплаты			396,10

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 02 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Герцена д. 6
3903, 6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

77 929,41

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	247 360,97	242 898,00	247 360,97	4 462,97
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	82 772,63	81 279,21	82 772,63	1 493,41
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	40 429,40	39 699,96	40 429,40	729,44
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	51 433,86	50 505,87	51 433,86	927,99
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	72 725,08	71 412,95	72 725,08	1 312,13
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/квартира	47 520,00	48 010,91	47 520,00	-490,91
3.	Содержание мусоропровода	1,12	26 232,30	26 457,45	26 232,30	-225,15
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11			0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	48 248,58	48 662,72	30 176,75	-414,14
6.	Содержание лифтов	3,86	90 407,46	91 183,42	90 407,46	-775,96
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 010 578,76	995 634,57	1 010 578,76	14 944,19
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	124 057,44	125 112,22	124 057,44	-1 054,78
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	168 113,48	175 238,69	168 113,48	-7 125,21
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	224 514,09	228 002,01	224 514,09	-3 487,92
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	493 893,75	467 281,65	493 893,75	26 612,10
8.	Размещение оборудования провайдером		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества
Долг населения на 31.01.2024 г.

177 338,72

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

96 415,38

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			30 176,75
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	72,00	9 360,00
1.2.	Ремонт ХВС	м	2,00	3 535,47
1.3.	Смена участка ГВС кв.43,47	м	4,10	5 227,06
1.4.	Смена участка канализационной трубы на кухне кв.27,31	м	5,25	7 667,59
1.5.	Техническое освидетельствование лифтов	шт	2,00	3 900,00
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			486,63

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов

" 29 " 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Герцена д. 9а
486,3 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-26 049,35

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	28 903,12	29 739,80	28 903,12	-836,68
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	10 121,94	10 414,95	10 121,94	-293,01
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	4 943,95	5 087,07	4 943,95	-143,12
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	4 943,95	5 087,07	4 943,95	-143,12
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	8 893,27	9 150,71	8 893,27	-257,44
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПП	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	5 427,06	5 584,17	35 261,93	-157,11
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		36 519,28	37 678,15	36 519,28	-1 158,87
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	4 889,82	5 031,38	1 518,22	-141,56
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	31 629,46	32 646,77	31 629,46	-1 017,31
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начисление и оплата за обслуживание КПП включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

5 536,77

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			35 261,93
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	10,000	1 300,00
1.2.	Ремонт оголовка, установка зонга на кровле, промазка примыканий вокруг трубы	шт	1,000	25 306,09
1.3.	Услуги автовывшки 30м	час	2,000	4 400,00
1.4.	Услуги автовывшки 25м	час	2,000	4 200,00
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			55,84

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"18" "03" 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Герцена д. 16а

Общая площадь многоквартирного дома:

299,2 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-39 188,52

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	17 811,78	15 773,22	17 811,78	2 038,56
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	6 237,73	5 523,82	6 237,73	713,91
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	3 046,75	2 698,05	3 046,75	348,70
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	3 046,75	2 698,05	3 046,75	348,70
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	5 480,55	4 853,30	5 480,55	627,25
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПП	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 339,00	3 266,58	1 072,67	72,42
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		96 750,60	91 238,69	96 750,60	5 511,91
7.1.	Содержание ОИ -э/д/эн	6,00	12 669,80	12 199,85	12 669,80	469,95
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	23 208,16	23 479,92	23 208,16	-271,76
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	60 872,64	55 558,92	60 872,64	5 313,72
Долг населения на 31.01.2024 г.			8 042,46			
Начисление и оплата за обслуживание КПП включена в содержание общего имущества						
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						-36 994,61

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

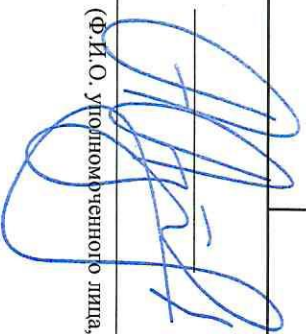
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>1 072,67</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	8,000	1 040,00
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			32,67

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 09 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул.Грибная д.17 корп.1
2888,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

159 907,13

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	184 676,14	183 997,67	184 676,14	678,47
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	61 796,85	61 569,82	61 796,85	227,03
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	30 184,01	30 073,12	30 184,01	110,89
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	38 399,78	38 258,70	38 399,78	141,07
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	54 295,50	54 096,03	54 295,50	199,47
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	150/квартира	28 800,00	28 427,37	28 800,00	372,63
3.	Содержание лифтов	3,86	66 906,96	66 823,44	66 906,96	83,52
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	35 706,84	35 675,35	35,675	31,49
6.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62/ 1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		477 541,03	441 795,16	477 541,03	35 745,87
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	48 575,40	48 532,12	48 575,40	43,28
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	73 757,23	73 508,67	73 757,23	248,56
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	79 788,87	79 077,79	79 788,87	711,08
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	275 419,53	240 676,58	275 419,53	34 742,95
8.	Размещение оборудования провайдером		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

716 677,46


3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			356,75
1.1.				
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			356,75

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" "05" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:


(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

в том числе нежилые помещения

Ул. Герцена д. 17

13 119,7 кв.м

574,3 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

103 551,92

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	819 346,82	775 501,69	819 346,82	43 845,13
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	274 172,15	259 500,57	274 172,15	14 671,58
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	133 916,45	126 750,28	133 916,45	7 166,18
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	170 367,09	161 250,35	170 367,09	9 116,73
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	240 891,13	228 000,50	240 891,13	12 890,64
2.	Допуск (Уборка МОП)	150/кв.метра	200 700,00	203 906,27	200 700,00	-3 206,27
3.	Содержание лифтов	3,86	288 477,72	291 794,30	288 477,72	-3 316,58
4.	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	162 143,04	157 716,86	54 016,16	4 426,18
	в том числе нежилые помещения		0,00	0,00		0,00
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00		0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		3 021 046,98	3 004 779,00	3 021 046,98	16 267,98
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	244 267,50	237 681,44	244 267,50	6 586,06
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	592 756,79	598 813,78	592 756,79	-6 056,99
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	799 914,05	823 571,25	799 914,05	-23 657,20
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	1 384 108,64	1 344 712,53	1 384 108,64	39 396,11
8.	Размещение оборудования подрядчиками		2 800,00	1 800,00		1 000,00

остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%

1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

1 203 483,72

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

207 252,62

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	574,3	0,00			
					0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			54 016,16
1.1.	Замена участка трубы ГВС п.1	п.м.	4,00	6 442,22
1.2.	Гидродинамическая промывка канализации п.4	шт	1,00	6 000,00
1.3.	Ремонт ступеней п.1,3,4,5,6	м2	1,80	18 596,77
1.4.	Услуги автовывшки 10м	час	1,00	1 400,00
1.5.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,000	12 000,00
1.6.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,000	8 000,00
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			1 577,17

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кадули"

А.Е. Артамонов

"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул.Домоносова д.1
4428 кв.м
553 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2027 г.

-138 143,44

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	246 300,10	249 121,73	246 300,10	-2 821,63
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	82 417,64	83 361,82	82 417,64	€
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	40 256,01	40 717,19	40 256,01	-461,18
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	51 213,27	51 799,97	51 213,27	-586,70
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	72 413,18	73 242,75	72 413,18	-829,57
2.	Допуслуги (уборка мест общего пользования)	150/квартира	42 300,00	41 898,86	4 701,14	401,14
3.	Содержание лифтов	3,86	88 902,97	89 331,72	88 902,97	-428,75
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	2,06	53 667,99	51 257,30	46 243,16	2 410,69
			5 772,99	3 151,00		2 621,99
6.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62/ 1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		64 945,97	64 728,11	64 945,97	217,86
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	30 396,07	28 525,96	30 396,07	1 870,11
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	19 957,96	20 025,78	19 957,96	-67,82
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	14 591,94	16 176,37	14 591,94	-1 584,43

7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00
------	-----------------------	------	------	------	------

Долг населения на 31.01.2024 г. 58 496,05

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. -133 129,30

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	553	14,19	47094,6	24901,91

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			46 243,16
1.1.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	6 000,00
1.2.	Частичный ремонт кровли и примыканий машинного отделения, п.3	кв.м./м.п.	15/25	10 750,00
1.3.	Ремонт кровли, п.2,3	м2	15	23 130,59
1.4.	Техническое освид. лифтов	шт	3	5 850,00
1.5.	ремонт плиты над лоджией и поисков на фасаде, кв.26	м2	40	24867,26
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			512,57

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 09 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Огарева д. 3
3467,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

255 105,68

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	220 443,19	202 785,14	220 443,19	17 658,05
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	73 765,32	67 856,54	73 765,32	5 908,79
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	36 029,88	33 143,80	36 029,88	2 886,08
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	45 836,83	42 165,19	45 836,83	3 671,64
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	64 811,15	59 619,62	64 811,15	5 191,54
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/квартира	46 639,98	43 724,90	46 639,98	2 915,08
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/39,62/190	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	42 853,56	40 606,93	76 730,56	2 246,63
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		945 832,81	848 180,97	945 832,81	97 651,84
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	36 510,68	34 812,95	36 510,68	1 697,73
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	201 405,33	180 265,48	21 139,85	21 139,85
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	288 817,34	257 547,09	288 817,34	31 270,25
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	419 099,46	375 555,45	419 099,46	43 544,01
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Доля населения на 31.01.2024 г.

2 589 639,53

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

218 982,05

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>76 730,56</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	70,00	9 100,00
1.2.	Ремонт п/о кв. 19	шт	6,00	6 725,88
1.3.	Утепление наружных стен	кв.м.	50,00	60 498,61
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			406,07

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуга"

А.Е. Артамонов
" 29 " 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
 Общая площадь многоквартирного дома:
 в том числе нежилые помещения

ул. Огарева д. 4
 3500 кв.м
 113,5 кв.м.

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт,
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
 за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

202 501,82

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.	
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	205 932,69	202 705,17	205 932,69	3 227,52	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	72 118,13	70 987,84	72 118,13	1 130,29	
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	35 225,33	34 673,25	35 225,33	552,08	
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	35 225,33	34 673,25	35 225,33	552,08	
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	63 363,90	62 370,82	63 363,90	993,08	
2.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Обслуживание КИПУ	1902,11/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Ремонт общего имущества	1,86	39 064,10	38 069,33	26 220,69	994,77	
	в том числе нежилые помещения		1 271,12	0,00		1 271,12	
5.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.	Коммунальные услуги, в том числе:		744 766,23	708 001,46	744 766,23	36 764,77	
6.1.	Содержание ОИ -э/л/эн	6,00	42 769,98	43 355,74	42 769,98	-585,76	
6.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	267 433,45	253 088,74	267 433,45	14 344,71	
6.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.4.	Центральное отопление	2 638,80	434 562,80	411 556,98	434 562,80	23 005,82	
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00	0,00	-1 000,00	
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

296 609,92

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

214 350,46

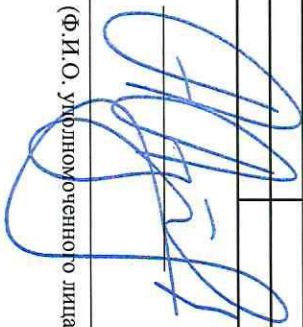
Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		113,5	8,70	5924,7	0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			26 220,69
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68,00	8 840,00
1.2.	Удаление аварийной ветки дерева, вывоз порубочных остатков	шт	1,00	17 000,00
1.3.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			380,69

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
 "29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется: _____
 (Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Огарева д. 6
3963, 6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

208 316,73

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.	
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	251 008,42	243 299,02	251 008,42	7 709,40	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	83 993,15	81 413,41	83 993,15	2 579,74	
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	41 025,55	39 765,51	41 025,55	1 260,05	
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	52 192,27	50 589,25	52 192,27	1 603,02	
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	73 797,45	71 530,85	73 797,45	2 266,59	
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	125/квартира	9 000,00	7 918,38	9 000,00	1 081,62	
3.	Содержание лифтов	3,86	91 536,50	90 579,52	91 536,50	956,98	
4.	Обслуживание КПУ	1902,11/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Ремонт общего имущества	2,06	48 990,00	48 477,73	13 942,91	512,27	
6.	Содержание мусоропровода	1,12	26 635,38	26 356,84	26 635,38	278,54	
7.	Коммунальные услуги, в том числе:						
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	993 204,94	962 964,07	993 204,94	30 240,87	
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	48 708,07	49 334,60	48 708,07	-626,53	
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	208 964,20	209 065,67	208 964,20	-101,47	
7.4.	Центральное отопление	263,41	270 494,39	263 416,47	270 494,39	7 077,92	
8.0.	Размещение оборудования операторами связи	2 638,80	465 038,28	441 147,33	465 038,28	23 890,95	
			1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

82 584,97

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

242 851,55

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

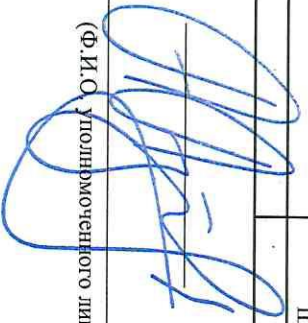
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			13 942,91
I.1.				
I.2.	Техническое диагностирование ВДГО	картира	72	9 360,00
I.3.	Замена водостока п. I	шт	1	4 098,13
I.4.	Налог 1% от суммы оплаты			484,78

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

в том числе площадь нежилых помещений

ул. Огарева д.9 / 7

2609,2 кв.м

62,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

230 185,17

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	158 003,46	176 565,43	158 003,46	-18 561,97
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	52 871,56	59 082,82	52 871,56	-6 211,26
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	25 824,55	28 858,37	25 824,55	-3 033,82
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	32 853,72	36 713,31	32 853,72	-3 859,60
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	46 453,63	51 910,92	46 453,63	-5 457,29
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		44 550,00	51 069,01	44 550,00	-6 519,01
3.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ремонт общего имущества	2,06	32 219,87	35 258,23	54 862,86	-3 038,36
	в том числе нежилые помещения		741,41	0,00		741,41
7.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Коммунальные услуги, в том числе:	0,00	803 974,16	710 238,83	803 974,16	93 735,33
8.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	17 017,98	21 058,08	17 017,98	-4 040,10
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	165 376,15	137 378,88	165 376,15	27 997,27
8.3.	Горячее водоснабжение	198,45	262 980,32	227 106,31	262 980,32	35 874,01
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	358 599,71	324 695,56	358 599,71	33 904,15

Долг населения на 31.01.2024 г.

626 949,71

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2023 г.

210 580,54

справочно:					
Нежилые помещения	Площадь	тариф	начислено	оплачено	
	62,4	9,07	3396,84	828,9	

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.	
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			54 862,86	
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68	8 840,00	
1.2.	Снос аварийных деревьев	шт/м3	4/28	36 400,00	
1.3.	Смена труб ХВС, кв.37	м	2	9 270,28	
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			352,58	

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуга"

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Огарева д. 34а

Общая площадь многоквартирного дома:

419,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-69 464,50

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	21 522,18	17 263,68	21 522,18	4 258,50
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	7 537,12	6 045,78	7 537,12	1 491,34
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	3 681,43	2 953,00	3 681,43	728,43
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	3 681,43	2 953,00	3 681,43	728,43
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	6 622,21	5 311,90	6 622,21	1 310,31
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	4 035,48	3 456,53	944,57	578,95
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		34 980,29	29 878,28	34 980,29	5 102,01
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	9 691,67	9 718,87	9 691,67	-27,20
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	25 288,62	20 159,41	25 288,62	5 129,21
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

86 976,15

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-66 952,54

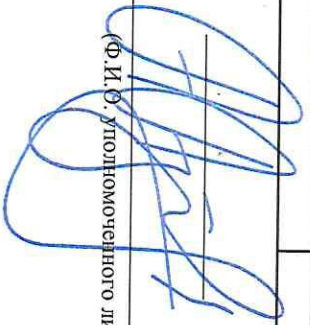
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
-------	--------------------	----------	--------	----------------------------------

Увеличение и reduction общего имущества			
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	944,57
1.2.			910,00
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты		34,57

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"28" 25 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Огарева д. 40 корп.1
2655,9 кв.м

В том числе нежилые помещения

100,4 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

164 148,24

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	163 962,88	168 022,32	163 962,88	-4 059,44
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	54 865,72	56 224,10	54 865,72	-1 358,38
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	26 798,58	27 462,06	26 798,58	-663,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	34 092,86	34 936,94	34 092,86	-844,08
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	48 205,72	49 399,21	48 205,72	-1 193,49
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	120/квартира	28 800,00	29 660,55	28 800,00	-860,55
3.	Содержание лифтов	3,86	59 185,38	59 915,62	59 185,38	-730,24
4.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62/1902,1	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	2,06	32 730,42	32 953,67	6 329,54	-223,25
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	1 144,56	572,28	0,00	572,28
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		617 460,75	616 045,27	617 460,75	1 415,48
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	50 200,32	51 396,91	50 200,32	-1 196,59
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	112 570,31	109 967,09	112 570,31	2 603,22
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	152 930,15	144 724,33	152 930,15	8 205,82
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	301 759,97	309 956,94	301 759,97	-8 196,97
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00	0,00	-1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

40 240,06

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

190 772,37

Справочно:

Нежилое помещение	площадь		тариф	начислено	оплачено	долг
	кв. м	кв. м				
	100,4	6,43		7746,84	3 873,42	3 873,42

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

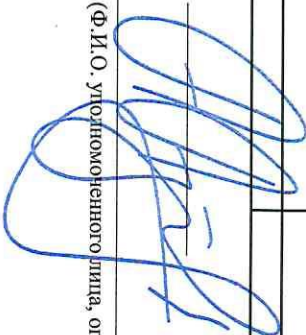
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			6 329,54
1.1.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,000	6 000,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			329,54

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Аргамонов
 "29" "05" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Отарева д. 40 корп. 2
3846,1 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 187 906,29

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 24 029,05

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	244 031,55	238 068,84	244 031,55	5 962,71
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	81 658,53	79 663,27	81 658,53	1 995,26
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	39 885,23	38 910,67	39 885,23	974,56
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	50 741,57	49 501,74	50 741,57	1 239,83
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	71 746,22	69 993,16	71 746,22	1 753,06
2.	Допуск (Уборка МОЩ)	120/кв.метра	60 480,00	60 021,59	60 480,00	458,41
3.	Содержание лифтов	3,86	89 075,70	87 939,41	89 075,70	1 136,29
4.	Обслуживание КПУ	12,54/39,62/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	47 537,82	47 586,45	57 399,53	-48,63
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		972 195,02	927 072,58	972 195,02	45 122,44
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	117 996,95	111 710,84	117 996,95	6 286,11
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	163 674,91	162 057,27	163 674,91	1 617,64
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	208 881,51	206 423,01	208 881,51	2 458,50
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	481 641,65	446 881,46	481 641,65	34 760,19
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества
Долг населения на 31.01.2024 г. 136 721,38

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. 187 906,29

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. 14 215,97

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			57 399,53
1.1.	Замена задвижки на системе п/о	шт	1	12 854,03
1.2.	Услуги автовывшки 10м (для замены ламп ДРЛ)	час	1	1 400,00
1.3.	Смена кранов на ГВС	шт	22	38 769,64
1.4.	Техническое освидетельствование лифтов	шт	2	3 900,00
1.5.				
1.6.				
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			475,86

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"29" "03" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Огарева д.42
5679,3 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г. 43 577,77
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г. 42 415,33

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	357 763,58	364 056,47	357 763,58	-6 292,89
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	119 715,86	121 821,60	119 715,86	-2 105,74
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	58 473,93	59 502,46	58 473,93	-1 028,53
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	74 389,91	75 698,40	74 389,91	-1 308,48
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	105 183,88	107 034,01	105 183,88	-1 850,13
2.	Вывоз тбо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп. Услуги (уборка МОЩ)	140/квартира	109 134,00	109 472,52	109 134,00	-338,52
4.	Содержание лифтов	3,86	131 287,21	133 559,27		-2 272,06
5.	Ремонт общего имущества	2,06	70 195,98	71 407,47	23 578,25	-1 211,49
6.	Обслуживание КПУ	12,54/39,6/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 622 850,46	1 667 923,62	1 307 722,70	-45 073,16
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	449 178,03	451 495,21	449 178,03	-2 317,18
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	226 903,16	251 208,67	226 903,16	-24 305,51
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	315 127,76	340 892,82	0,00	-25 765,06
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	631 641,51	624 326,92	631 641,51	7 314,59
8.	Размещение оборудования провайдеров		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

32 159,34

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

43 577,77

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

90 244,55

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения.
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			23 578,25
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	108	14 040,00
1.3.	Замена задвижки на системе ГВС	шт	1	8 824,18
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			714,07

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

33 175,48

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

76 728,18

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

244 434,42

справочно:				
Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	16,8	13,12	1322,52	0

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			20 198,81
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	71	9 230,00
1.2.	Установка пандуса, п.1			6 581,34
1.3.	Техническое освид. лифтов	шт	2,00	3 900,00
1.4.				
1.5.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			487,47

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

"19" 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: _____

Общая площадь многоквартирного дома: _____

в том числе нежилые помещения _____

2-ой пер. Интернациональный д. 10
4009,5 кв.м

221,8 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

87 919,52

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	239 420,15	255 269,65	239 420,15	-15 849,50
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	80 115,45	85 419,05	80 115,45	-5 303,60
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	39 131,53	41 722,02	39 131,53	-2 590,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	49 782,72	53 078,31	49 782,72	-3 295,59
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	70 390,45	75 050,26	70 390,45	-4 659,81
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	1902,11/12,54/3 9,62	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	49 192,13	49 088,43	6 490,88	103,70
	в том числе нежилые помещения		2 741,45	0,00		2 741,45
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		665 340,72	698 313,69	665 340,72	-32 972,97
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	28 299,82	28 841,32	28 299,82	-541,50
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	100 302,96	105 232,58	100 302,96	-4 929,62
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	126 141,02	136 313,63	126 141,02	-10 172,61
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	410 596,92	427 926,16	410 596,92	-17 329,24
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		0,00	0,00	0,00	0,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

39 999,84

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

130 517,07

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	221,8	12,40	16501,92		16 501,92

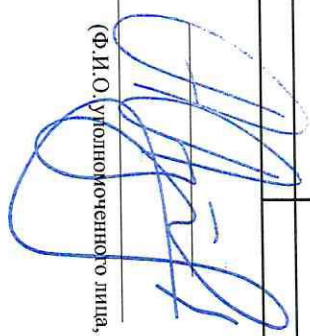
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>6 490,88</i>
I.1.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,000	6 000,00
I.2.				
I.3.	Налог 1% от суммы оплаты			490,88

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

пер. Труда д. 4 корп. 1
558,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

89 604,08

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.	
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,34	31 320,84	31 560,20	31 320,84	-239,36	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	11 602,80	11 691,47	11 602,80	-88,67	
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	5 667,26	5 710,57	5 667,26	-43,31	
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,15	3 856,42	3 885,89	3 856,42	-29,47	
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	10 194,36	10 272,27	10 194,36	-77,91	
2.	Вывоз тбо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3.	Доп. услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.	Доп (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Ремонт общего имущества	1,66	5 566,56	5 609,32	2 136,09	-42,76	
6.	Обслуживание КИТУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		48 720,50	49 040,22	48 720,50	-319,72	
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	7 021,86	7 070,37	7 021,86	-48,51	
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	41 698,64	41 969,85	41 698,64	-271,21	
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.	Размещение оборудования провайдеров		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00	
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%					1 530,00

Долг населения на 31.01.2024 г.

11 883,72

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			2 136,09
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	16	2 080,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			56,09

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов
 "29" 02 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

пер. Труда д. 4 корп. 2
283,3 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

9 556,69

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	16 869,32	15 918,14	16 869,32	951,18
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 907,68	5 574,57	5 907,68	333,11
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 885,54	2 722,84	2 885,54	162,70
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 885,54	2 722,84	2 885,54	162,70
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	5 190,56	4 897,89	5 190,56	292,67
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 161,64	3 022,38	1 070,22	139,26
6	Обслуживание КИПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Коммунальные услуги, в том числе:		87 417,08	80 294,50	87 417,08	7 122,58
7.1.	Электроэнергия МОП	6,00	12 053,82	11 617,15	12 053,82	436,67
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	17 725,46	17 810,75	17 725,46	-85,29
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	57 637,80	50 866,60	57 637,80	6 771,20
8.0.	Размещение оборудования провайдерами		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

-10 899,16

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

11 508,85

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>1 070,22</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	8	1 040,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			30,22

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"



А.Е. Артамонов
"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Обшие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

пер. Труда д.4 корп.5
284,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

55 594,96

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	16 859,22	15 884,94	16 859,22	974,28
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 904,14	5 562,94	5 904,14	341,20
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 883,81	2 717,16	2 883,81	166,65
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 883,81	2 717,16	2 883,81	166,65
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	5 187,45	4 887,67	5 187,45	299,78
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Допуслуги (уборка мест общего пользования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 173,88	3 174,02	1 071,74	-0,14
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		22 344,10	22 344,22	22 344,10	-0,12
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	2 834,10	2 834,22	2 834,10	-0,12
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	19 510,00	19 510,00	19 510,00	0,00
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долг населения на 31.01.2024 г.			-68,00			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

57 697,24

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>1 071,74</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	8	1 040,00
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			31,74

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"29" 05 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кадуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

пер. Личенский д.2
1600,1 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-144 123,45

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	100 436,12	105 057,40	100 436,12	-4 621,28
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	35 172,97	36 791,36	35 172,97	-1 618,38
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	17 179,86	17 970,34	17 179,86	-790,48
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	17 179,86	17 970,34	17 179,86	-790,48
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	30 903,42	32 325,35	30 903,42	-1 421,93
2.	Доп.услуги (уборка мест общего пользования)		120/квартира			
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	12 016,75	10 800,00	-1 216,75
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	17 857,08	18 771,86	4 087,72	-914,78
6.	Обслуживание КПУ		12,54/1902,11/			
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	375 518,35	380 847,15	375 518,35	-5 328,80
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	12 718,62	13 413,17	12 718,62	-694,55
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	154 616,93	156 351,27	154 616,93	-1 734,34
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества			2 638,80	211 082,71	208 182,80	-2 899,91
Долг населения на 31.01.2024 г.			41 907,80			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-129 439,31

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			4 087,72
1.1.	Налог 1% от суммы оплаты			187,72
1.2.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	30	3 900,00
1.3.				

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
" 29 " 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Плеханова д. 3
4083,2 кв.м
1354,2 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

323 179,10

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	174 400,79	166 813,98	174 400,79	7 586,81
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	58 358,48	55 819,77	58 358,48	2 538,72
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	28 504,58	27 264,57	28 504,58	1 240,01
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	36 263,22	34 685,69	36 263,22	1 577,53
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	51 274,51	49 043,96	51 274,51	2 230,55
2.	Доуслуги (уборка МОП)		28 080,00	24 663,40	28 080,00	3 416,60
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	50 480,46	40 968,88	43 275,53	9 511,58
	в том числе нежилые помещения		16 737,91	8 368,96		8 368,95
6.	Обслуживание КИУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		796 570,13	705 464,64	796 570,13	91 105,49
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	20 033,34	18 456,38	20 033,34	1 576,96
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	151 163,64	127 635,45	151 163,64	23 528,19
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	203 896,16	161 582,31	203 896,16	42 313,85
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	421 476,99	397 790,50	421 476,99	23 686,49
8.	Размещение оборудования провайдером		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

355 166,91

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

320 872,45

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	1354,2	9,94	80758,08	40379,04

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			43 275,53
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	56	7 280,00
1.2.	Ремонт п/о в подвале, кв.40	м	2,00	7 701,32
1.3.	Ремонт п/о в подвале дома (вентили), п.3	шт	5,00	6 164,56
1.4.	Очистка желобов	п.м.	70,00	1 400,00
1.5.	Ремонт п/о	м	14,35	20 319,96
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			409,69

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" "02" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул.Пеханова д.5/1
3498,1 кв.м
174,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 221 645,36
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 179 053,61

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	211 215,29	195 667,39	211 215,29	15 547,90
1.1.	Управление многоквартирным Домом	3,46	70 677,46	65 474,77	70 677,46	5 202,68
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 521,65	31 980,45	34 521,65	2 541,19
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	43 918,07	40 685,19	43 918,07	3 232,88
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 098,11	57 526,97	62 098,11	4 571,14
2.	Допуслуги (уборка МОЩ)		47 520,00	47 276,77	47 520,00	243,23
3.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Обслуживание КПУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ремонт общего имущества	2,06	42 952,26	39 738,63	164 285,78	3 213,63
	в том числе нежилые помещения		1 875,18	787,82		1 087,36
7.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	6,15	0,00	-6,15
8.	Коммунальные услуги, в том числе:	0,00	1 008 362,86	796 420,95	1 008 362,86	211 941,91
8.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	16 842,42	15 873,17	16 842,42	969,25
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	153 657,13	136 172,89	153 657,13	17 484,24
8.3.	Горячее водоснабжение	198,45	233 557,02	206 664,18	233 557,02	26 892,84
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	604 306,29	437 710,71	604 306,29	166 595,58

9.	Размещение оборудования провайдерами	1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
		0,00			
Начисление и оплата за обслуживание ККТ включена в содержание общего имущества					
Долг населения на 31.01.2024 г.		931 859,67			

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

221 651,51

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

54 506,46

справочно:					
	Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
		174,7	8,55	8957,4	3726

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>164 285,78</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	70	9 100,00
1.2.	Уборка подъездов			8 000,00
1.3.	Смена кранов на ц/о в подвале дома	шт	5	4 203,39
1.4.	Ремонт преобраз. расхода МФ-5.2.1-Б-50 устан. На ц/о	усл. Ед.	1	3 840,00
1.5.	Ремонт подъезда, п.2	шт	1	109 513,00
1.6.	Проверка приборов учета, устан. на системе отопления	шт	1	29 232,00
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты	шт		397,39

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Плеханова д. 11
4124,5 кв.м
11,0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

236 371,47

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

256 441,72

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	13,84	284 375,82	275 310,06	284 375,82	9 065,76
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	71 093,96	68 827,52	71 093,96	2 266,44
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 725,08	33 618,06	34 725,08	1 107,02
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	44 176,88	42 768,54	44 176,88	1 408,34
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 464,05	60 472,73	62 464,05	1 991,32
1.5.	Уборка мест общего пользования	3,50	71 915,85	69 623,21	71 915,85	2 292,64
2.	Содержание лифтов	3,86	95 001,53	94 381,88	95 001,53	619,65
3.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	24,87	0,00	-24,87
4.	Содержание мусоропроводов	1,12	27 642,84	27 460,90	27 642,84	181,94
5.	Ремонт общего имущества	2,06	51 024,20	50 713,33	22 461,23	310,87
	в том числе нежилые помещения		135,96	135,96		0,00
6.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 403 344,19	1 329 824,88	1 403 344,19	73 519,31
7.1.	Содержание ОИ -эл/зн	6,00	109 250,70	108 546,35	109 250,70	704,35
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	222 201,55	216 481,02	222 201,55	5 720,53
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	303 972,36	277 820,80	303 972,36	26 151,56
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	767 919,58	726 976,71	767 919,58	40 942,87

8.	Размещение оборудования провайдером	2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00
Начисление и оплата за обслуживание КИП включена в содержание общего имущества					
Долг начисления на 31.01.2024 г.		606 518,13			

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2023 г.

236 396,34

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2023 г.

284 693,82

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	11	16,26			
			1073,16	1073,16	0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственников помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	90	11 700,00
1.2.	Ремонт кабины лифта зав. № 52529, п.1	шт	1,00	10 254,10
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			507,13

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов

" 19 " 02 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул. Плеханова д.12

11390,26 кв.м

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

111 971,22

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	706 652,08	706 848,31	706 652,08	-196,23
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	236 461,91	236 527,58	236 461,91	-65,66
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	115 497,29	115 529,37	115 497,29	-32,07
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	146 934,43	146 975,23	146 934,43	-40,80
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	207 758,45	207 816,14	207 758,45	-57,69
2.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	55,43	0,00	-55,43
3.	Доп. Услуги (уборка мест общего пользования)	170/квартира	98 369,60	93 721,68	98 369,60	4 647,92
4.	Содержание лифтов	3,86	263 798,04	258 768,86	263 798,04	5 029,18
5.	Ремонт общего имущества	2,06	140 783,19	138 293,72	326 017,78	2 489,47
6.	Обслуживание КИУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Содержание мусоропровода	1,12	0,00	418,09		-418,09
8.	Коммунальные услуги, в том числе:		3 606 858,86	3 424 367,75	3 606 858,86	182 491,11
8.1.	Электроэнергия, содержание ОИ -эл/эн	6,00	222 061,11	217 025,18	222 061,11	5 035,93
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	501 564,27	482 708,12	501 564,27	18 856,15
8.3.	Горячее водоснабжение	211,65	767 510,98	736 667,15	767 510,98	30 843,83
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	2 115 722,50	1 987 967,30	2 115 722,50	127 755,20
			4 555 046,88			

Долг населения на 31.01.2024 г.

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-75 752,84

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственников помещений

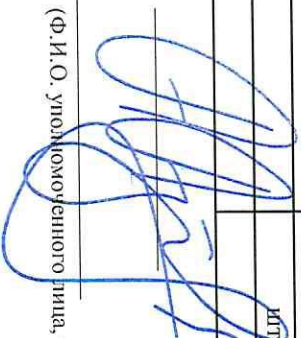
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			326 017,78
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	207	26 910,00
1.2.	Замена радиаторов, кв.79	шт	2,00	2 500,32
1.3.	Замена участка труб ливневой канализации на чердаке, п.5	м	11,00	21 104,55
1.4.	Техническое освид. лифтов	шт	5,00	9 750,00
1.5.	Гидродинамическая промывка системы канализации, п.1	шт	1,00	6 000,00
1.6.	Гидродинамическая промывка системы канализации, п.4	шт	1,00	6 000,00
1.7.	Замена водостока на этаже, п.3	м	3,25	3 693,60
1.8.	Замена участка труб ливневой канализации, п.3	м	5,70	8 651,65
1.9.	Замена участка труб ливневой канализации, п.2	м	3,10	7 922,01
1.10.	Заключение о тех. состоянии объекта кап. строит.	шт	1,00	4 994,47
1.11.	Замена дисплея в кабине лифта	шт	1,00	6 982,79
1.12.	Утепление наружных стен кв. 207	м2	4,00	62 700,15
1.13.	Ремонт кирпичной кладки фасада, кв.41,44,45,78,81,122,126,159,162,203,207	м2	13,00	91 037,66
1.14.	Ремонт плиты лоджии, кв.45	м2	7,00	9 895,00
1.15.	Замена задвижки на системе ц/о	шт	1,00	24 954,73
1.16.	Установка тамбурной двери в п. 2	шт	1,00	25 537,91
1.17.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,00	6 000,00
1.18.	Налог 1% от суммы оплаты	шт	1,00	1 382,94

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
" 29 " 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Пролетарская д. 21
8480, 5 кв.м

**2. Отчет по запросам на содержание, ремонт,
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-690 938,89

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	531 311,97	511 688,59	531 311,97	19 623,38
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	177 789,11	171 222,68	177 789,11	6 566,43
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	86 839,19	83 631,89	86 839,19	3 207,30
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	110 475,89	106 395,60	110 475,89	4 080,30
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	156 207,77	150 438,42	156 207,77	5 769,35
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	120 руб/квартира	110 160,00	108 447,13	110 160,00	1 712,87
3.	Содержание лифтов	3,86	194 889,12	192 249,35	194 889,12	2 639,77
4.	Обслуживание КИПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	104 819,04	103 440,93	41 554,41	1 378,11
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:					
7.1.	Содержание ОИ -э/л/эн	6,00	125 166,36	123 446,03	125 166,36	1 720,33
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	367 225,94	360 083,71	367 225,94	7 142,23
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	551 537,94	533 537,11	551 537,94	18 000,83
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	1 212 710,60	1 136 691,29	1 212 710,60	76 019,31
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

333 132,99

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

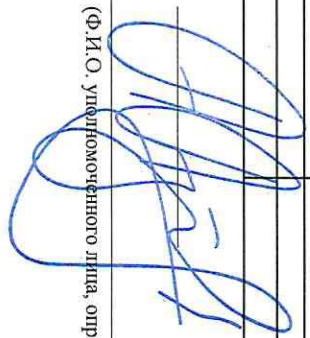
-629 052,37

**3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений**

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>41 554,41</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	144	18 720,00

1.2.	Ремонт пивов лоджкии сторца			2 000,00
1.3.	Промывка швов торца лоджкии кв.29 и по периметру окна кв.33	п.м.	15	12 000,00
1.4.	Техническое освид. лифтов	шт	4	7 800,00
1.5.				
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			1 034,41

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"29" 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен: _____ (Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
В том числе площадь нежилых помещений

ул.Пролетарская 39
4406,5 кв.м
44,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.24 г. 87 795,35
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.24 г. 200 022,38

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	275 643,97	295 452,60	275 643,97	-19 808,63
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	92 236,76	98 865,18	92 236,76	-6 628,42
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	45 052,06	48 289,64	45 052,06	-3 237,58
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	57 314,75	61 433,57	57 314,75	-4 118,82
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	81 040,39	86 864,21	81 040,39	-5 823,81
2.	Вывоз тбо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп. Услуги (уборка МОП квартиры 4-45;77-90)	120-	31 230,00	35 452,26	31 230,00	-4 222,26
4.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	132,95	0,00	-132,95
5.	Ремонт общего имущества	2,06	54 421,20	57 696,74	114 500,99	-3 275,54
	в том числе нежилые помещения		508,44	0,00		508,44
6.	Обслуживание КИПУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		994 768,18	989 529,04	994 041,23	5 239,14
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	25 760,70	27 601,04	25 033,75	-1 840,34
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	203 593,72	210 198,58	203 593,72	-6 604,86
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	277 145,94	297 511,05	277 145,94	-20 365,11
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	488 267,82	454 218,37	488 267,82	34 049,45
8.	Размещение оборудования провайдером		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00

остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%

1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

1 102 933,30

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

87 928,30

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

143 218,13

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	
	44,6	9,00	2408,4	0	

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			114 500,99
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	89	11 570,00
1.2.	Ремонт балконных плит, кв.68,74	м2	6,5	55 914,14
1.3.	Смена полотенцесушителя, кв.3	шт	1	4 743,88
1.4.	Смена радиатора, кв.74	шт	1	9 886,95
1.5.	Пробивка отверстий на кровле к водосточным трубам	шт	1	2 500,00
1.6.	Смена канализационных труб (подвал)	м2	9,5	19 603,09
1.7.	Смена канализационных труб, кв.16	м2	2	9 705,96
1.8.	Налог 1% от суммы оплаты			576,97

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставляется:

"29" 03 2024 год

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Пролетарская д. 41

4351,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

-302 604,99

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	275 392,62	275 164,99	275 392,62	227,63
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	92 152,66	92 076,49	92 152,66	76,17
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	45 010,98	44 973,77	45 010,98	37,20
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	57 262,49	57 215,16	57 262,49	47,33
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	80 966,50	80 899,57	80 966,50	66,92
2.	Доуслуги (Уборка МОП)	120 руб/квартира	41 400,00	40 549,53	41 400,00	850,47
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	1902,11/12,54/39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	3,50	448 940,68	438 953,05	334 793,98	9 987,63
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	1,71	0,00	-1,71
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	1 158 333,06	1 158 937,34	1 138 937,34	1 158 333,06	19 395,72
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	28 443,70	28 809,70	28 443,70	-366,00
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	236 120,57	232 518,76	236 120,57	3 601,81
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	401 373,96	411 068,12	401 373,96	-9 694,16
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	492 394,83	466 540,76	492 394,83	25 854,07
8.0.	Размещение оборудования операторами связи	2 800,00	2 800,00	1 800,00	0,00	-1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

113 106,35

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

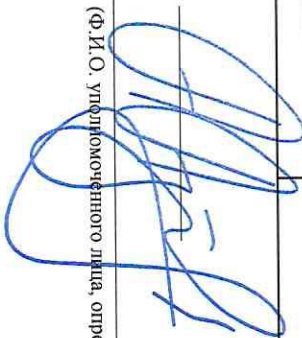
-198 445,92

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>334 793,98</i>

1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	90,000	11 700,00
1.2.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,000	6 000,00
1.3.	Ремонт швов кв. 13	шт	2,000,00	2 000,00
1.4.	Уборка подтезов после ремонта	шт	1,00	16 000,00
	Установка почтовых ящиков п.5,6	шт	30,000	35 450,12
	Ремонт подтезов 5,6	шт	2,000	249 826,00
1.5.	Смена крапов на п/о в подвале дома	шт	12,000	9 428,33
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			4 389,53

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Пролетарская д. 44
5370,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

205 660,45

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	333 266,62	345 373,14	333 266,62	-12 106,52
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	111 518,62	115 569,74	111 518,62	-4 051,12
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	54 470,08	56 448,80	54 470,08	-1 978,73
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	69 296,25	71 813,56	69 296,25	-2 517,31
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	97 981,68	101 541,04	97 981,68	-3 559,36
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		70 200,00	73 686,24	70 200,00	-3 486,24
3.	Содержание лифтов		3,86	124 383,24	124 383,24	-5 806,47
4.	Обслуживание КИУ		12,54	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества		2,06	66 380,76	18 244,80	-3 098,80
6.	Содержание мусоропроводов		1,12	36 090,36	36 090,36	-1 684,78
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 656 588,00	1 678 455,89	1 656 588,00	-21 867,89
7.1.	Содержание ОИ -эл/эл	6,00	35 633,92	39 274,99	35 633,92	-3 641,07
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	234 790,30	245 209,05	234 790,30	-10 418,75
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	385 404,62	395 711,56	385 404,62	-10 306,94
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	1 000 759,16	998 260,29	1 000 759,16	2 498,87
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00		1 000,00
				остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%		1 530,00
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			113 039,35			
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						256 895,21

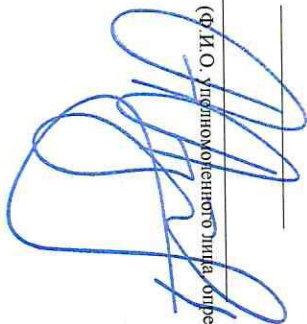
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			18 244,80
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	90,000	11 700,00
1.2.	Техническое освидетельствование лифтов	шт	3,00	5 850,00
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			694,80

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артямонов
"23" 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Пролетарская Д. 90

Общая площадь многоквартирного дома:

1108,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

238 665,87

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	69 102,84	66 558,11	69 102,84	2 544,73
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	23 123,39	22 271,86	23 123,39	851,52
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	11 294,37	10 878,45	11 294,37	415,92
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	14 368,58	13 839,45	14 368,58	529,13
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	20 316,50	19 568,34	20 316,50	748,16
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИПУ	12,54/39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	13 704,78	13 200,58	2 082,01	504,20
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		298 110,33	270 186,41	298 110,33	27 923,92
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	9 273,84	8 932,65	9 273,84	341,19
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	30 070,77	28 029,89	30 070,77	2 040,88
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	51 611,91	48 490,06	51 611,91	3 121,85
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	207 153,81	184 733,81	207 153,81	22 420,00
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		0,00	0,00		0,00
Долг населения на 31.01.2024 г.			-297 761,56			
Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества						
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						249 784,44

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			2 082,01
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	15,000	1 950,00
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			132,01

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
 19 " 03 " 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Пухова д. 1

3348,8 кв.м

в том числе нежилые помещения

104,2 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-236 474,53

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	197 446,40	184 720,13	197 446,40	12 726,27
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	69 146,21	64 689,44	69 146,21	4 456,77
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	33 773,73	31 596,86	33 773,73	2 176,86
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	33 773,73	31 596,86	33 773,73	2 176,86
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	60 752,74	56 836,96	60 752,74	3 915,78
2.	Дополнительные услуги (уборка мест общего пользования)	120/квартира	48 960,00	47 940,95	0,00	1 019,05
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	1,86	37 123,62	35 654,29	17 796,54	1 469,33
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	456,96	0,00	456,96
7.	Коммунальные услуги, в том числе:					
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	0,00	601 532,61	553 831,78	601 532,61	47 700,83
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	249 740,97	226 227,40	249 740,97	23 513,57
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	351 791,64	327 604,38	351 791,64	24 187,26
8.0.	Размещение оборудования оператора связи		0,00	0,00		0,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			421 165,62			
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						-218 616,78

Справочно:

Печать и подписание

площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
---------	-------	-----------	----------	------

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

104,2	10,76	6725,34	4 483,56	2 241,78
-------	-------	---------	----------	----------

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			17 796,54
1.1.				
1.2.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68,000	8 840,00
1.3.	Очистка желобов	п.м.	130,000	2 600,00
1.4.	Снятие желобов			3 000,00
1.5.	Герметизация стыков желобов на крыше	п.м	140,000	3 000,00
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			356,54

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:

А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Пухова д. 3

Общая площадь многоквартирного дома:

3342,7 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт,
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

94 118,93

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	203 261,55	205 988,72	203 261,55	-2 727,17
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	71 182,69	72 137,75	71 182,69	-955,06
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 768,42	35 234,91	34 768,42	-466,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	34 768,42	35 234,91	34 768,42	-466,49
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 542,02	63 381,14	62 542,02	-839,13
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	1902,11/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	37 304,22	37 780,61	68 080,51	-476,39
6.	Капитальный ремонт общего имущества		0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		767 627,45	743 648,92	767 627,45	23 978,53
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	39 489,82	39 823,04	39 489,82	-333,22
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	350 778,67	346 676,10	350 778,67	4 102,57
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	377 358,96	357 149,78	377 358,96	20 209,18
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			1 141 001,47			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

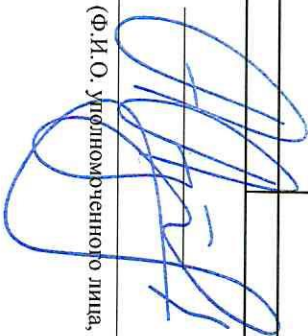
63 819,03

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			
I.1.	Утепление наружных стен кв. 12	п.м.	30,00	68 080,51
I.2.	Устройство отливов над утепителем кв. 12			2 412,00
I.3.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	70,00	9 100,00
I.4.				
I.5.	Налог 1% от суммы оплаты			377,81

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"29" "03" 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Пухова д.7
4549,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

167 837,34

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	274 749,18	255 344,73	274 749,18	19 404,45
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	96 217,83	89 422,34	96 217,83	6 795,49
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	46 996,57	43 677,39	46 996,57	3 319,18
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	46 996,57	43 677,39	46 996,57	3 319,18
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	84 538,21	78 567,61	84 538,21	5 970,60
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	120/квартира	86 400,00	82 679,02	86 400,00	3 720,98
3.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	11,96	0,00	-11,96
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	50 776,80	49 310,44	52 629,64	1 466,36
6.	Обслуживание КПУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		997 611,44	938 757,99	997 611,44	58 853,45
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	24 473,10	23 698,25	24 473,10	774,85
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	379 793,69	373 017,26	379 793,69	6 776,43
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	593 344,65	542 042,48	593 344,65	51 302,17

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

449 600,01

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

164 518,14

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			52 629,64
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	10	15 600,00
1.2.	Ремонт ступеней, п.1,4,5	м2	7,5	21 148,54
1.3.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	12 000,00
1.4.	Устройство отливов над утеплителем, кв.118			3 388,00
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			493,10

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"29" 05 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Пухова д. 19

Общая площадь многоквартирного дома:

4541,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

105 893,49

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	274 462,91	261 001,48	274 462,91	13 461,43
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	96 117,58	91 403,35	96 117,58	4 714,23
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	46 947,60	44 644,99	46 947,60	2 302,61
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	46 947,60	44 644,99	46 947,60	2 302,61
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	84 450,13	80 308,15	84 450,13	4 141,98
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/кв.метра	59 400,00	56 565,25	59 400,00	2 834,75
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	1902,11/12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	50 715,36	49 204,33	20 092,04	1 511,03
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 006 410,00	927 957,19	1 006 410,00	78 452,81
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	27 274,72	26 994,73	27 274,72	279,99
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	379 301,66	360 731,19	379 301,66	18 570,47
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	599 833,62	540 231,27	599 833,62	59 602,35
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		0,00	0,00		0,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			668 043,43			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

135 005,78

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

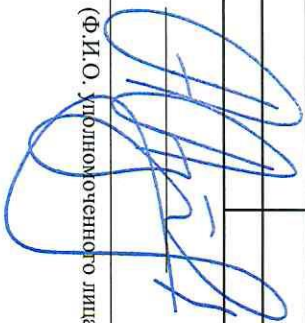
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			20 092,04
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	120,000	15 600,00
1.2.	Очистка желобов	п.м.	200,00	4 000,00
1.3.				
1.4.	Содержание и ремонт общего имущества			492,04

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"

А.Е. Артамонов
"29" "05" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Рыльева д. 1/12

Общая площадь многоквартирного дома:

1796,2 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

39,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-20 162,94

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	109 042,50	103 690,66	109 042,50	5 351,84
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	36 488,11	34 697,26	36 488,11	1 790,85
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	17 822,23	16 947,51	17 822,23	874,72
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	22 673,25	21 560,44	22 673,25	1 112,81
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	32 058,92	30 485,46	32 058,92	1 573,46
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	120/квартира	28 080,00	27 050,78	28 080,00	1 029,22
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	22 201,01	21 492,57	53 695,34	708,44
	в том числе нежилые помещения		491,93	0,00		491,93
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		542 534,53	540 825,23	542 534,53	1 709,30
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	10 439,64	10 079,47	10 439,64	360,17
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	85 546,21	86 056,83	85 546,21	-510,62
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	118 405,65	126 192,13	118 405,65	-7 786,48
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	328 143,03	318 496,80	328 143,03	9 646,23
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 000,00	0,00		1 000,00
	остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%					0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г. **88 962,54**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-52 365,71

Справочно:

Инициалы и фамилия	Площадь	Тариф	Начислено	Оплачено	Долг

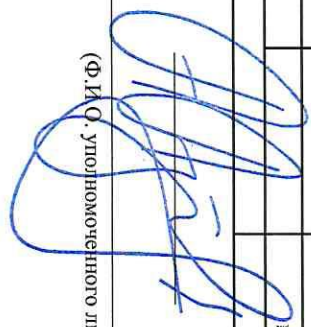
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			53 695,34
1.1.	Смена крапов и укупстка трубы на ц/о	м	1,00	12 010,34
1.2.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	40,00	5 200,00
1.3.	Ремонт ц/о в подвале дома	м	2,00	9 819,48
1.4.	Ремонт ц/о в подвале дома	м	1,00	5 909,67
1.5.	Ремонт ц/о в подвале	м	1,0250	20 540,92
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			214,93

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. АРГАМОНОВ
 "29" "03" 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен: _____
 (Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Рыльева д.3
3070,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

98 062,79

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

140 046,80

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	190 544,94	187 462,40	190 544,94	3 082,54
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	63 760,69	62 729,20	63 760,69	1 031,49
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	31 143,23	30 639,41	31 143,23	503,82
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	39 620,08	38 979,13	39 620,08	640,95
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	56 020,95	55 114,67	56 020,95	906,28
2.	Доп.услуги (уборка мест общего пользования)		97 200,00	95 757,90		1 442,10
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)		0,00	0,00		0,00
4.	Содержание лифтов		0,00	0,00		0,00
5.	Ремонт общего имущества		2,06	37 946,22	38 734,73	654 730,48
6.	Обслуживание КПУ		12,54	0,00		0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 104 114,09	1 094 272,57	1 104 114,09	9 841,52
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	26 672,76	29 532,55	26 672,76	-2 859,79
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	220 508,83	228 769,18	220 508,83	-8 260,35
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	283 355,09	286 823,78	283 355,09	-3 468,69
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	573 577,41	549 147,06	573 577,41	24 430,35
8.	Размещение оборудования провайдерами		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
			1 530,00			

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

842 245,06

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

98 062,79

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-475 948,95

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			654 730,48
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	120	15 600,00
1.2.	Устранение засоров дренажной системы	шт	1	15 000,00
1.3.	Уборка подъезда перед покраской			8 000,00
1.4.	Установка почтовых ящиков на 60 квартир, п.2			65 376,43
1.5.	Ремонт коридора второго этажа, п.2	шт	1	55 000,00
1.6.	Смена кранов на ц/о в подвале дома	шт	8	6 431,89
1.7.	Установка почтовых ящиков	шт	60	65 376,43
1.8.	Очистка желобов	п.м.	40	800,00
1.9.	Ремонт лестничных пролетов, п.2	шт	1	198 614,19
1.10.	Уборка подъездов после ремонта стен, п.1	шт	1	8 000,00
1.11.	ремонт лестничных пролетов в п. 1			198 614,19
1.12.	Установка пластикового окна	шт	1	17 530,00
1.13.	Налог 1% от суммы оплаты			387,35

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Рыльева д.4
2684,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

31 097,16

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	171 584,02	169 585,67	171 584,02	1 998,35
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	57 415,93	56 747,24	57 415,93	668,69
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	28 044,20	27 717,58	28 044,20	326,62
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	35 677,53	35 262,01	35 677,53	415,52
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	50 446,37	49 858,84	50 446,37	587,52
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		43 200,00	42 019,21	43 200,00	1 180,79
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	33 181,56	33 298,40	59 687,83	-116,84
6.	Обслуживание КПУ	1 902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	0,00	689 024,22	686 947,37	689 024,22	2 076,85
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	17 674,26	17 710,71	17 674,26	-36,45
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	136 611,35	137 159,48	136 611,35	-548,13
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	214 918,77	219 797,00	214 918,77	-4 878,23
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	319 819,84	312 280,18	319 819,84	7 539,66
8.	Размещение оборудования провайдером		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
		остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

358 308,26

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
 собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			59 687,83
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	60	7 800,00
1.2.	Проверка приборов учета, устан. на системе отопления	шт	1,00	29 232,00
1.3.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,00	6 000,00
1.4.	Смена кранов ц/о в подвале	шт	7,00	5 884,29
1.5.	Смена полотенцесушителя, кв.5	шт	1,00	10 438,56
1.6.				
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			332,98

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
 "29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Рыльева д. 6

Общая площадь многоквартирного дома:

7072,3 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

460,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

22 396,07

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

253 987,25

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	415 528,05	368 704,07	415 528,05	46 823,98
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	139 045,17	123 376,80	139 045,17	15 668,37
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	67 915,13	60 262,08	67 915,13	7 653,05
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	86 400,90	76 664,77	86 400,90	9 736,13
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	122 166,85	108 400,42	122 166,85	13 766,43
		125 руб./кв.м				
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		70 687,50	131 714,75	70 687,50	-61 027,25
3.	Содержание лифтов	3,86	153 124,62	137 188,90	153 124,62	15 935,72
4.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62 /1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	2,06	86 971,32	75 842,89	23 898,43	11 128,43
			5 251,98	2 625,99		2 625,99
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 734 520,67	1 434 358,83	1 734 520,67	300 161,84
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	199 880,28	167 341,41	199 880,28	32 538,87
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	304 139,80	260 446,68	304 139,80	43 693,12
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	466 736,84	393 392,07	466 736,84	73 344,77
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	763 763,75	613 178,67	763 763,75	150 585,08
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 800,00	1 800,00	0,00	0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

2 634 908,22

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

22 396,07

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

305 931,71

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		460,7	19,65	54316,56	27 158,28

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			23 898,43
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	133,00	17 290,00
1.2.	Техническое освидетельствование лифтов	шт	3	5 850,00
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			758,43

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Рылева д.14
558,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

-10 541,67

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	33 107,88	33 192,56	33 107,88	-84,68
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	11 594,46	11 624,12	11 594,46	-29,66
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	5 663,19	5 677,67	5 663,19	-14,48
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	5 663,19	5 677,67	5 663,19	-14,48
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	10 187,04	10 213,10	10 187,04	-26,06
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп. Услуги (уборка моп)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	6 232,98	6 200,58	36 592,01	32,40
6.	Обслуживание КИУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		137 408,29	122 806,50	137 408,29	14 601,79
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	5 575,92	5 423,23	5 575,92	152,69
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	18 204,70	20 592,23	18 204,70	-2 387,53
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	113 627,67	96 791,04	113 627,67	16 836,63
Долг населения на 31.01.2024 г.			468 966,34			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-40 933,10

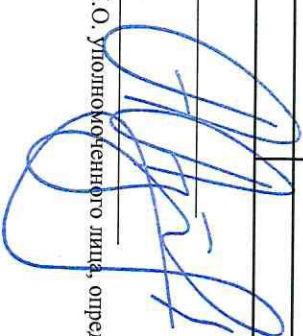
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
Собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			36 592,01
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	11	1 430,00
1.2.	Снос аварийных деревьев	шт	2,00	35 100,00
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			62,01

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"
перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул.Рылеева д.16
2586,7 кв.м.
184,4 кв.м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

82 725,25

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	147 515,25	145 096,79	147 515,25	2 418,46
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	51 660,20	50 813,25	51 660,20	846,95
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	25 232,87	24 819,19	25 232,87	413,68
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	25 232,87	24 819,19	25 232,87	413,68
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	45 389,31	44 645,17	45 389,31	744,14
2.	Допуслуги (Уборка МОП)		120/квартира	24 791,48	24 480,00	-311,48
3.	Капитальный ремонт	0,00	0,00	4,15		-4,15
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	1,86	28 783,85 1 974,29	27 822,48 1 295,16	52 790,22	961,37 679,13
6.	Обслуживание КПУ		12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		561 492,46	521 053,97	561 492,46	40 438,49
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	25 490,22	24 153,71	25 490,22	1 336,51
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	202 296,93	194 117,48	202 296,93	8 179,45
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	333 705,31	302 782,78	333 705,31	30 922,53

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

477 430,46

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

57 757,51

справочно:				
Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	184,4	8,50	9399,66	3259,11

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			52 790,22
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	56	7 280,00
1.2.	Проверка приборов учета, устан. на системе отопления	шт	1,00	29 232,00
1.3.	Омолаживающая обрезка деревьев породы клен до д.50см, распиловка и складирование остатков на территории	шт	2,000	16 000,00
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			278,22

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуга"

А.Е. Артамонов
"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Рыльева д. 18б
562,7 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

22 048,36

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	33 432,18	30 697,33	33 432,18	2 734,85
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	11 708,03	10 750,28	11 708,03	957,75
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	5 718,66	5 250,86	5 718,66	467,80
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	5 718,66	5 250,86	5 718,66	467,80
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	10 286,82	9 445,33	10 286,82	841,49
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	6 279,72	5 977,85	16 086,74	301,87
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		51 487,10	49 858,73	51 487,10	1 628,37
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	7 196,10	7 039,40	7 196,10	156,70
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	44 291,00	42 819,33	44 291,00	1 471,67
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			31 036,42			
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						11 939,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			16 086,74
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	16,00	2 080,00
1.2.	Замена ХВС	м	14,35	13 946,96
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			59,78

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставлялен:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"19" "05" 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Рыльева д. 19

Общая площадь многоквартирного дома:

3433,5 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

148,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

29 228,41

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	199 848,92	196 787,86	199 848,92	3 061,06
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	69 987,58	68 915,59	69 987,58	1 071,99
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 184,68	33 661,08	34 184,68	523,60
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	34 184,68	33 661,08	34 184,68	523,60
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	61 491,98	60 550,11	61 491,98	941,86
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	110/квартира	44 220,00	44 320,18	0,00	-100,18
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	38 317,66	37 251,57	38 444,52	1 066,09
	в том числе нежилые помещения		1 660,60	495,50		1 165,10
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		677 486,07	653 991,25	677 486,07	23 494,82
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	20 320,86	21 551,03	20 320,86	-1 230,17
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	232 600,92	235 242,51	232 600,92	-2 641,59
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	424 564,29	397 197,71	424 564,29	27 366,58
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		1 800,00	1 800,00		0,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

52 969,93

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

28 035,46

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		148,8	8,70	7767,66	2 317,68

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения

собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			38 444,52
1.1.	Поверка приборов учета, устан. на системе отопления	шт	1,000	29 232,00
1.2.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68,00	8 840,00
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			372,52

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 09 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: _____ ул. Суворова д. 9
 Общая площадь многоквартирного дома: _____ 4793,1 кв. м.

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 34 103,97

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	289 240,67	286 700,57	289 240,67	2 540,10
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	101 292,79	100 403,24	101 292,79	889,55
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	49 475,38	49 040,89	49 475,38	434,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	49 475,38	49 040,89	49 475,38	434,49
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	88 997,13	88 215,56	88 997,13	781,57
2.	Доуслуги (Уборка МОЩ)	120/квартира	71 980,01	70 824,84	71 980,01	1 155,17
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	53 491,66	54 192,48	101 672,92	-700,82
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:					
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	963 284,18	933 426,58	963 284,18	29 857,60
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	27 451,47	27 583,27	27 451,47	-131,80
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	356 431,29	351 681,94	356 431,29	4 749,35
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Центральное отопление	2 638,80	579 401,42	554 161,37	579 401,42	25 240,05
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			1 277 323,52			
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						-13 376,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			101 672,92


1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	100	13 000,00
1.2.	Замена задвижки на системе ц/о	шт	4,000	40 410,69
1.3.	Утепление стен и ремонт м/шва	м2	6,700	35 257,00
1.4.	Герметизация козырьков	м2	12	12 463,31
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			541,92

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Казули"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул. Суворова д.11
3352,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

275 734,12

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	13,38	227 759,08	242 947,41	227 759,08	-15 188,33
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	58 897,34	62 824,97	58 897,34	-3 927,62
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	28 767,78	30 686,18	28 767,78	-1 918,41
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	28 767,78	30 686,18	28 767,78	-1 918,41
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	51 747,95	55 198,81	51 747,95	-3 450,86
1.5.	Уборка мест общего пользования	3,50	59 578,23	63 551,27	59 578,23	-3 973,03
2.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00		0,00	0,00
3.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Ремонт общего имущества	1,86	37 416,12	41 843,31	12 118,43	-4 427,19
5.	Обслуживание КИУ		0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Коммунальные услуги, в том числе:		877 410,75	963 086,00	877 410,75	-85 675,25
6.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	27 753,26	30 509,08	27 753,26	-2 755,82
6.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	368 469,87	397 104,84	368 469,87	-28 634,97
6.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4.	Центральное отопление	2 638,80	481 187,62	535 472,08	481 187,62	-54 284,46
7.	Размещение оборудования провайдерами		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

111 710,90

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

305 459,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>12 118,43</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	70	9 100,00
1.2.	Очистка желобов	п.м.	130,000	2 600,00
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			418,43

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуга"

А.Е. Аргамонов

" 29 " 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Суворова Д. 13

Общая площадь многоквартирного дома:

3372,1 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

112,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-707 807,60

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	198 733,85	187 139,73	198 733,85	11 594,12
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	69 597,08	65 536,79	69 597,08	4 060,29
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	33 993,95	32 010,74	33 993,95	1 983,20
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	33 993,95	32 010,74	33 993,95	1 983,20
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	61 148,88	57 581,46	61 148,88	3 567,42
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	135/квартира	55 080,00	56 200,46	55 080,00	-1 120,46
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	37 528,38	37 765,12	11 570,00	-236,74
	в том числе нежилые помещения		1 143,42	0,00	0,00	1 143,42
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	839 008,60	839 008,60	811 949,80	839 008,60	27 058,80
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	34 656,72	39 970,88	34 656,72	-5 314,16
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	372 126,93	364 356,71	372 126,93	7 770,22
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	432 224,95	407 622,21	432 224,95	24 602,74
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			158 066,11			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2024 г.

-681 612,48

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	112,1	8,34	5609,46	0,00	5 609,46

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			11 570,00
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	69,00	8 970,00
1.2.	Очистка желобов	п.м.	130	2 600,00
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			0,00

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" "09" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

_____ ул. Суворова д. 15
3325,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 01.07.2023 г.

-306 918,67

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	202 654,47	197 748,12	202 654,47	4 906,35
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	70 970,09	69 251,87	70 970,09	1 718,22
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 664,58	33 825,34	34 664,58	839,24
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	34 664,58	33 825,34	34 664,58	839,24
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 355,22	60 845,58	62 355,22	1 509,65
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	37 108,20	36 808,35	64 054,36	299,85
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	142,09	0,00	-142,09
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		853 989,14	791 908,86	853 989,14	62 080,28
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	41 921,92	41 254,40	41 921,92	667,52
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	333 127,71	325 264,72	333 127,71	7 862,99
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	478 939,51	425 389,74	478 939,51	53 549,77
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00		1 000,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			
Долг населения на 31.01.2024 г.			338 791,90			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-334 164,68

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			64 054,36
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	70	9 100,00
1.2.	Ремонт площадки входа в п.4	м2	3,57	18 397,37
1.3.	Очистка желобов	м.п.	140	2 800,00
1.4.	Замена радиатора, кв.59	шт	1	15 065,46
1.5.	Замена уч. труб канализации в техподполье (лежак) п.4	м	4,50	6 194,13
1.6.	Ремонт водосточных труб	шт	2,00	12 129,32
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			368,08

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
" 29 " 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен: _____

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова д. 17

Общая площадь многоквартирного дома:

3378 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

168,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2023 г.

-278 428,20

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	190 653,53	178 047,72	190 653,53	12 605,81
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	66 767,33	62 352,74	66 767,33	4 414,59
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	32 611,79	30 455,53	32 611,79	2 156,26
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	32 611,79	30 455,53	32 611,79	2 156,26
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	58 662,62	54 783,91	58 662,62	3 878,71
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	120/квартира	48 240,00	45 003,31	48 240,00	3 236,69
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	37 650,11	33 475,77	9 044,76	4 174,34
	в том числе нежилые помещения		1 878,23	0,00		1 878,23
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		321 723,93	342 373,77	321 723,93	-20 649,84
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	18 847,08	18 288,86	18 847,08	558,22
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	302 876,85	263 841,68	302 876,85	39 035,17
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	0,00	60 243,23	0,00	-60 243,23
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

486 165,82

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-253 997,19

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		168,3	8,41	8495,1	0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			9 044,76
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	67	8 710,00
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			334,76

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"29" "03" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Кагули"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Суворова Д.19

3291,5 кв.м

58,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

-42 095,25

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	196 996,40	191 891,33	196 996,40	5 105,07
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	68 988,62	67 200,81	68 988,62	1 787,81
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	33 696,75	32 823,52	33 696,75	873,24
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	33 696,75	32 823,52	33 696,75	873,24
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	60 614,28	59 043,49	60 614,28	1 570,79
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Дополнительные услуги (уборка моп)	120/квартира	49 680,00	49 192,49	49 680,00	487,51
5.	Ремонт общего имущества	1,86	36 677,22	35 795,69	132 709,08	881,53
	в том числе нежилые помещения		596,70	0,00		596,70
6.	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11/39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		859 744,16	817 039,51	859 744,16	42 704,65
7.1.	Электроэнергия ипу, в т.ч. содерж. ОИ эл/эн	6,00	18 932,18	19 794,92	18 932,18	-862,74
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	383 645,13	381 458,00	383 645,13	2 187,13
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 616,05	457 166,85	415 786,59	457 166,85	41 380,26

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

156 002,39

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-139 008,64

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		58,5	8,28	2906,28	0

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			132 709,08
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	69	8 970,00
1.2.	Замена стояка канализации в теплодполье, п.4	м	2,50	7 464,57
1.3.	Замена стояка канализации в теплодполье, п.2	м	4,50	12 078,21
1.4.	Установка почтовых ящиков	шт	70,00	72 538,34
1.5.	Очистка желобов	п.м.	140,00	2 800,00
1.6.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,00	12 000,00
1.7.	Снятие желобов, кв.34,35,48,68,70			16 500,00
1.8.				
1.9.				
1.10.	Налог 1% от суммы оплаты			357,96

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

"19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

ул. Свобода д. 21
2277,3 кв.м
67,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

21 332,86

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	154 745,80	135 336,72	154 745,80	19 409,08
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	51 781,48	45 286,76	51 781,48	6 494,72
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	25 292,11	22 119,83	25 292,11	3 172,28
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	32 176,35	28 140,61	32 176,35	4 035,74
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	45 495,86	39 789,52	45 495,86	5 706,34
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Допуслуги (уборка мест общего пользования)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	28 360,86	24 571,48	13 765,71	3 789,38
	в том числе нежилые помещения		769,50	0,00		769,50
6.	Обслуживание КПУ		0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:	12,54/39,62	680 329,16	563 951,35	664 408,98	116 377,81
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	18 046,34	15 920,18	2 126,16	2 126,16
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	98 985,19	82 563,87	98 985,19	16 421,32
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	134 702,90	108 962,56	134 702,90	25 740,34
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	428 594,73	356 504,74	428 594,73	72 089,99

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

902 160,77

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

32 138,63

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	
			оплачено	0
	67,5	9,00	3645	0

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Заграты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>13 765,71</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	44	5 720,00
1.2.	Очистка желобов	п.м.	100	2 000,00
1.3.	Герметизация швов и герметиз. Примыкания парапетов, кв.30			5 800,00
1.4.				
1.5.				
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			245,71

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

"29" 03 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул.Суворова д. 21а
41401,7 кв.м
507,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 39 976,58
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г. 54 552,04

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	223 498,04	221 218,25	223 498,04	2 279,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	74 787,55	74 024,68	74 787,55	762,87
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	36 529,18	36 156,56	36 529,18	372,62
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	46 472,03	45 997,99	46 472,03	474,04
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	65 709,29	65 039,02	65 709,29	670,27
2.	Допуслуги (уборка мест общего пользования)	135/квартира	51 030,00	50 223,87	51 030,00	806,13
3.	Содержание лифтов	3,86	83 232,66	82 372,09	83 232,66	860,57
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества в том числе нежилые помещения	2,06	50 209,68	46 869,26	76 815,78	3 340,42
6.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 071 492,27	1 041 616,08	1 071 492,27	29 876,19
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	59 284,33	60 089,85	59 284,33	-805,52
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	135 831,02	130 673,10	135 831,02	5 157,92
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	182 033,45	190 469,69	182 033,45	-8 436,24

7.4.	Центральное отопление	2 638,80	694 343,47	660 383,44	694 343,47	33 960,03
------	-----------------------	----------	------------	------------	------------	-----------

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г. 619 316,84

Остаток средств на проведение капитального ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. 39 976,58

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. 24 605,52

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	507,9	12,86		

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>76 815,78</i>
I.1.	Ремонт кровли, кв.106,108	м2	20	27 814,57
I.2.	Ремонт козырька лоджии, кв.83	м2	4	48 532,52
I.3.				
I.4.	Налог 1% от суммы оплаты			468,69

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кадугли"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Суворова д. 38

Общая площадь многоквартирного дома:

4155,7 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

1128,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-773,17

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	192 914,17	192 093,92	192 914,17	820,25
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	64 553,48	64 279,01	64 553,48	274,47
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	31 530,46	31 396,40	31 530,46	134,06
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	40 112,71	39 942,16	40 112,71	170,55
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	56 717,51	56 476,36	56 717,51	241,16
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Содержание лифтов	3,86	68 310,01	69 507,99	68 310,01	-1 197,98
4.	Обслуживание КИПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	51 364,38	42 288,69	102 609,97	9 075,69
	в том числе нежилые помещения		13 948,26	3 720,36		10 227,90
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		43 911,00	33 014,10	43 911,00	10 896,90
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	28 079,96	21 306,04	28 079,96	6 773,92
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	4 563,30	3 378,96	4 563,30	1 184,34
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	11 267,74	8 329,10	11 267,74	2 938,64
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			54 042,91			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-61 094,45

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	1128,5	13,77	93224,52	27 887,22	65 337,30

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>102 609,97</i>
1.1.	Герметизация м/ш на кровле	м	19	68 643,79
1.2.	Замена канатов	шт	1	33 543,29
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			422,89

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

Ул. Суворова д. 44

Общая площадь многоквартирного дома:

2021,2 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

313,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-11 206,14

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	111 108,60	113 804,65	111 108,60	-2 696,05
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	37 179,47	38 081,63	37 179,47	-902,16
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	18 159,92	18 600,57	18 159,92	-440,65
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	23 102,85	23 663,44	23 102,85	-560,59
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	32 666,36	33 459,01	32 666,36	-792,65
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Содержание лифтов	3,86	39 552,66	42 140,14	39 552,66	-2 587,48
4.	Обслуживание КИПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	24 982,04	24 426,32	2 194,26	555,72
	в том числе нежилые помещения			1 936,81		1 936,81
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		102 191,39	105 524,10	102 191,39	-3 332,71
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	94 506,05	97 468,73	94 506,05	-2 962,68
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	2 215,44	2 324,66	2 215,44	-109,22
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	5 469,90	5 730,71	5 469,90	-260,81
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			10 494,87			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

11 025,92

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	313,4	13,22	24858,9	12 429,06	12 429,84

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			2 194,26
1.1.	Техническое освид. лифтов	шт	1	1 950,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			244,26

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"29" 09 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:


(Ф.И.О. Уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова д. 46

Общая площадь многоквартирного дома:

2156,4 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

551,9 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт,

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

49 856,44

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.	
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	104 649,89	106 940,17	104 649,89	-2 290,28	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	35 018,24	35 784,62	35 018,24	-766,38	
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	17 104,29	17 478,62	17 104,29	-374,33	
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	21 759,89	22 236,11	21 759,89	-476,22	
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	30 767,47	31 440,82	30 767,47	-673,35	
2.	Содержание лифтов	3,86	37 160,16	38 127,20	37 160,16	-967,04	
3.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	170/квартира	25 500,00	23 624,51	25 500,00	1 875,49	
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	Ремонт общего имущества	2,06	26 653,05	23 758,39	237,58	2 894,66	
	в том числе нежилые помещения		6 821,49	3 410,74		3 410,75	
6	Обслуживание КИПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Коммунальные услуги, в том числе:		12 992,93	13 367,72	13 500,56	-374,79	
7.1.	Электроэнергия МОП	6,00	6 174,03	6 417,78	6 174,03	-243,75	
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	1 965,60	2 003,34	1 965,60	-37,74	
7.3.	Горячее водоснабжение	198,45	4 853,30	4 946,60	5 360,93	-93,30	
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8.0.	Размещение оборудования провайдером		1 800,00	1 800,00		0,00	
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%				1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КИПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

11 579,78

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

73 377,25

справочно:

Печать и подпись

площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
---------	-------	-----------	----------	------

551,9

13,22

43776,72

21888,36

21 888,36

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			237,58
I.1.				
I.2.				
I.3.	Налог 1% от суммы оплаты			237,58

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов

"29" 09 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова д. 58

Общая площадь многоквартирного дома:

3371,6 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

181,4 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

**общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

4 702,22

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	194 246,80	198 582,09	194 246,80	-4 335,29
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	68 025,70	69 543,93	68 025,70	-1 518,23
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	33 226,43	33 967,99	33 226,43	-741,56
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	33 226,43	33 967,99	33 226,43	-741,56
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	59 768,25	61 102,18	59 768,25	-1 333,94
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	180/квартира	72 360,00	75 525,10	72 360,00	-3 165,10
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	36 977,58	36 879,46	20 444,37	98,12
	в том числе нежилые помещения		1 374,96	0,00		1 374,96
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		45 499,25	42 753,96	45 499,25	2 745,29
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	42 684,03	39 955,80	42 684,03	2 728,23
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	2 815,22	2 798,16	2 815,22	17,06
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.						
80 306,83						

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

21 137,31

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	181,4	8,34	9077,16	1165,92	7 911,24

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	<i>Содержание и ремонт общего имущества</i>			<i>20 444,37</i>
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	68	8 840,00
1.2.	Ремонт ХВС	м	7,00	11 235,58
1.3.				
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			368,79

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
"29" 05 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул. Суворова д. 63 корп. 1

2329,9 кв.м

Адрес многоквартирного дома:

Общая площадь многоквартирного дома:

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

-529 649,11

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	149 966,63	149 523,14	149 966,63	443,49
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	50 182,26	50 033,86	50 182,26	148,40
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	24 510,99	24 438,50	24 510,99	72,49
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	31 182,62	31 090,40	31 182,62	92,22
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	44 090,77	43 960,38	44 090,77	130,39
2.	Доуслуги (Уборка МОЩ)	120/квартира	28 800,00	28 680,86	0,00	119,14
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54/39,62/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	5,00	69 897,00	69 689,08	292 667,03	207,92
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		163 494,93	163 700,78	163 494,93	-205,85
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	48 205,64	49 181,59	48 205,64	-975,95
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	103 283,17	98 401,92	103 283,17	4 881,25
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	12 006,12	13 275,89	12 006,12	-1 269,77
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	0,00	2 841,38	0,00	-2 841,38
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			249 381,30			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-752 627,06

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			292 667,03
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	40	5 200,00
1.2.	Замена участка труб канализации	м	3,75	5 319,02
1.3.	Утепление торцевой стены кв.33,35,39	м	150	281 451,12
1.4.				
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			696,89

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:


(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2022 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

ул.Суворова д. 67
2648,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-104 439,01

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	164 469,72	153 442,08	164 469,72	11 027,64
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	55 035,32	51 345,22	55 035,32	3 690,10
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	26 881,41	25 079,02	26 881,41	1 802,39
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	34 198,25	31 905,27	34 198,25	2 292,98
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	48 354,73	45 112,57	48 354,73	3 242,17
2.	Допуслуги (Уборка МОП)	135/квартира	43 740,00	43 148,45	0,00	591,55
3.	Содержание лифтов	3,86	61 341,66	59 531,23	61 341,66	1 810,43
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	32 736,78	31 770,60	38 367,57	966,18
6.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		846 449,31	809 370,30	846 449,31	37 079,01
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	58 080,72	56 326,68	58 080,72	1 754,04
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	149 095,91	151 211,83	149 095,91	-2 115,92
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	202 172,69	196 499,73	202 172,69	5 672,96
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	437 099,99	405 332,06	437 099,99	31 767,93

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.20243 г.

405 740,52

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			38 367,57
1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	54	7 020,00
1.2.	Замена участка труб канализации, ХВС, ГВС, кв. 6,12	м	4,5/1/1	7 029,86
1.3.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	12 000,00
1.4.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	6 000,00
1.5.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1	6 000,00
1.6.	Налог 1% от суммы оплаты			317,71

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

А.Е. Артамонов
"19" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова Д. 69

Общая площадь многоквартирного дома:

7686,7 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

47,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-40 923,44

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	10,34	479 142,45	457 050,09	479 142,45	22 092,36
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	160 332,00	152 939,39	160 332,00	7 392,61
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	78 312,45	74 701,61	78 312,45	3 610,84
1.3.	Содержание инженерных сетей	2,15	99 628,27	95 034,59	99 628,27	4 593,67
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	140 869,73	134 374,49	140 869,73	6 495,24
2.	Доуслуги (Уборка МОП)		109 222,50	106 876,78	109 222,50	2 345,72
3.	Содержание лифтов	3,86	176 701,48	173 236,29	176 701,48	3 465,19
4.	Обслуживание КПУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	2,06	95 007,70	92 594,25	51 538,78	2 413,45
	в том числе нежилые помещения		582,16	0,00		582,16
6.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	346,08	0,00	-346,08
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		1 965 600,93	1 889 343,29	1 965 600,93	76 257,64
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	126 700,23	123 261,99	126 700,23	3 438,24
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	349 339,62	342 828,15	349 339,62	6 511,47
7.3.	Горячее водоснабжение	211,65	510 402,72	502 122,81	510 402,72	8 279,91
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	979 158,36	921 130,34	979 158,36	58 028,02
8.0.	Размещение оборудования операторами связи		2 800,00	1 800,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			1 530,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г. 1 600 245,06

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

132,03

Справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
		47,1	13,22	3735,96	0,00

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			51 538,78
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	143	18 590,00
1.2.	Гидродинамическая промывка системы канализации	шт	1,00	6 000,00
1.3.	Замена стояка канализации	м	4,50	12 222,84
1.4.	Ремонт кровли п.3			6 000,00
	Техническое освид. лифтов	шт	4,00	7 800,00
1.5.	Налог 1% от суммы оплаты			925,94

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"



А.Е. Артамонов
"19" "05" 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется: _____ (Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова д. 93/26

Общая площадь многоквартирного дома:

362,2 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

91,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

30 530,99

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	16 110,42	14 694,31	16 110,42	1 416,11
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 641,91	5 145,98	5 641,91	495,93
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 755,73	2 513,50	2 755,73	242,23
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 755,73	2 513,50	2 755,73	242,23
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	4 957,05	4 521,33	4 957,05	435,73
2.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Допуслуги (Уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	3 932,11	2 756,68	46 659,57	1 175,43
	в том числе нежилые помещения		913,33	0,00		913,33
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		80 699,45	34 483,02	80 699,45	46 216,43
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	4 493,21	3 045,78	4 493,21	1 447,43
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	76 206,24	31 437,24	76 206,24	44 769,00
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			176 611,69			
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.						-13 371,90

Справочно:

Нежилые помещения	Площадь	Тариф	Начислено	оплачено	Долг
	91,7	7,96	4379,58	0,00	4 379,58

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			46 659,57
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	7	910,00
1.2.	Ремонт приточных вентиляторов			2 000,00
1.3.	Ремонт приточных газоходов	шт	9,00	22 222,00
1.4.	Монтаж и утепление вентиляционной трубы			20 000,00
1.5.	Установка зонта, кв. 8			1 500,00
1.6.				
1.7.	Налог 1% от суммы оплаты			27,57

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г. Калуги"

В целях контроля отчет предоставляется:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Артамонов
" 19 " 03 2024 год

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:

ул. Суворова д. 95

Общая площадь многоквартирного дома:

3357,9 кв.м

в том числе площадь нежилых помещений

30,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-245 171,26

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	202 354,66	201 487,23	202 354,66	867,43
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	70 865,09	70 561,32	70 865,09	303,78
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	34 613,30	34 464,92	34 613,30	148,38
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	34 613,30	34 464,92	34 613,30	148,38
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	62 262,97	61 996,07	62 262,97	266,90
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	125руб/квартира	51 750,00	52 214,25	51 750,00	-464,25
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54/1902,11	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	37 444,42	37 620,71	9 476,21	-176,29
	в том числе нежилые помещения		310,48	170,19		140,29
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		699 194,46	679 950,15	699 194,46	19 244,31
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	27 244,03	27 563,43	27 244,03	-319,40
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	237 247,74	238 740,03	237 247,74	-1 492,29
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	434 702,69	413 646,69	434 702,69	21 056,00
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г. 61 873,70						
Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г. -217 026,76						

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено	долг
	30,5	4,35	1592,1	796,05	796,05

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

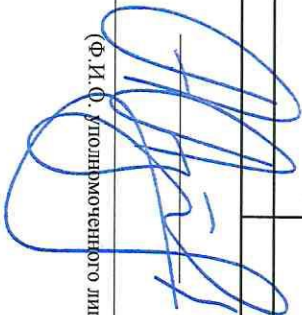
№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			9 476,21
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	70	9 100,00
1.2.				
1.3.	Налог 1% от суммы оплаты			376,21

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кадули"

А.Е. Артамонов
 "19" 05 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

ул.Суворова д.119/38
494,9 кв.м
241,0 кв.м

**2. Отчет по затратам на содержание, ремонт,
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период**

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.23 г.

24 113,10

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	15 051,12	17 663,83	15 051,12	-2 612,71
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	5 270,94	6 185,92	5 270,94	-914,98
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	2 574,53	3 021,44	2 574,53	-446,91
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	2 574,53	3 021,44	2 574,53	-446,91
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	4 631,11	5 435,02	4 631,11	-803,91
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доп.услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Содержание мусоропровода	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	5 506,82	3 534,58	8 326,64	1 972,24
	в том числе нежилые помещения		2 673,26	209,16		2 464,10
6.	Обслуживание КПУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		15 024,80	16 054,66	15 024,80	-1 029,86
7.1.	Содержание ОИ -эл/зн	6,00	2 148,84	2 335,82	2 148,84	-186,98
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	12 875,96	13 718,84	12 875,96	-842,88
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Долг населения на 31.01.2024 г.

-67,00

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

19 321,04

справочно:				
Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
	241	8,94	12928,62	1057,89

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения

собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			8 326,64
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	5	650,00
1.2.	Замена расширительного бака, кв. 17	шт	1,00	7 641,29
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			35,35

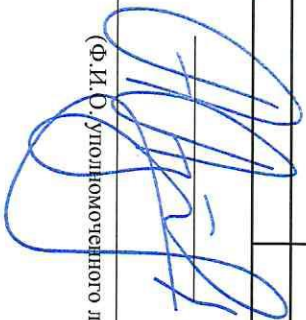
Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Казули"

А.Е. Артамонов

"29" 03 2024 год

В целях контроля отчет предоставляется:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)



**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:
в том числе площадь нежилых помещений

Ул. Труда д. 3
1253,4 кв.м
189,8 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 01.07.2023 г.

44 736,97

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	63 363,12	60 770,81	63 363,12	2 592,31
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	22 189,92	21 282,09	22 189,92	907,83
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	10 838,43	10 395,01	10 838,43	443,42
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	10 838,43	10 395,01	10 838,43	443,42
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	19 496,34	18 698,71	19 496,34	797,63
2.	Доуслуги (Уборка МОЩ)		110/квартира			
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	16 789,79	0,00	1 030,21
4.	Содержание мусоропроводов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	13 948,32	12 874,40	3 508,74	1 073,92
	в том числе нежилые помещения		2 078,52	1 485,40		593,12
6.	Обслуживание КПУ		12,54/39,62			
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		329 295,55	294 991,71	329 295,55	34 303,84
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	9 972,90	10 512,60	9 972,90	-539,70
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	83 566,00	86 895,71	83 566,00	-3 329,71
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	235 756,65	197 583,40	235 756,65	38 173,25
8.	Размещение оборудования провайдерами		1 000,00		0,00	1 000,00

остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%

0,00

Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

382 178,16

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

54 102,63

справочно:

Нежилые помещения	площадь	тариф	начислено	оплачено
		189,8	9,75	1 1098,23

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
I.	Содержание и ремонт общего имущества			3 508,74
1.1.	Техническое диагностирование ВДТО	квартира	26	3 380,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			128,74

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

А.Е. Артамонов

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

" 29 " 05 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 3а
370,8 кв.м

1. Общие сведения о многоквартирном доме

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-31 905,85

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	22 056,36	22 620,84	22 056,36	-564,48
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	7 724,19	7 921,87	7 724,19	-197,68
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	3 772,80	3 869,35	3 772,80	-96,56
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	3 772,80	3 869,35	3 772,80	-96,56
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	6 786,57	6 960,26	6 786,57	-173,69
2.	Дополнительные услуги (уборка МОП)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Обслуживание КИУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Ремонт общего имущества	1,86	4 138,08	4 244,26	1 082,44	-106,18
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Коммунальные услуги, в том числе:		109 059,94	113 000,70	109 059,94	-3 940,76
7.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	2 206,44	2 265,05	2 206,44	-58,61
7.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	31 413,70	31 424,40	31 413,70	-10,70
7.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.4.	Центральное отопление	2 638,80	75 439,80	79 311,25	75 439,80	-3 871,45
Начисление и оплата за обслуживание КИУ включена в содержание общего имущества						
Долг населения на 31.01.2024 г.			4 737,24			

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.01.2024 г.

-28 744,03

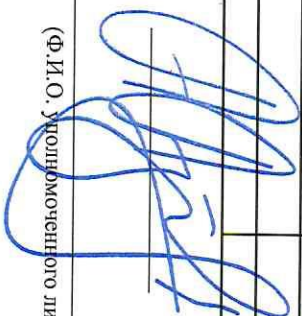
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			1 082,44

1.1.	Техническое диагностирование ВДПО	квартира	8	1 040,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			42,44

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Калуги"

В целях контроля отчет предоставлен:



(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)

А.Е. Аргамонов

"19" "09" 2024 год

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Казули"**

перед собственниками помещений о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2023 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома:
Общая площадь многоквартирного дома:

Ул. Труда д. 5а корп. 1
724,7 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

Остаток средств на проведение текущего ремонта по состоянию на 31.07.2023 г.

-45 989,54

№ п/п	Наименование	Тариф, руб. на ед. изм.	Начислено за 2023 г., руб.	Поступило средств за 2023 г., руб.	Выполнены работы за 2023 г., руб.	Задолженность населения за 2023г.
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,88	43 035,42	48 505,58	43 035,42	-5 470,16
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,46	15 071,11	16 986,77	15 071,11	-1 915,66
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,69	7 361,32	8 297,01	7 361,32	-935,69
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,69	7 361,32	8 297,01	7 361,32	-935,69
1.4.	Содержание придомовой территории	3,04	13 241,67	14 924,79	13 241,67	-1 683,13
2.	Содержание лифтов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Допуслуги (Уборка МОЩ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Сбор, вывоз ТБО (ЖБО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Обслуживание КПУ	12,54	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Ремонт общего имущества	1,86	8 087,76	9 408,28	2 174,08	-1 320,52
7.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	0,00	0,08	0,00	-0,08
8.	Коммунальные услуги, в том числе:		219 056,57	226 776,12	219 056,57	-7 719,55
8.1.	Содержание ОИ -эл/эн	6,00	9 974,46	10 449,37	9 974,46	-474,91
8.2.	Холодное водоснабжение и водоотведение	57,08	61 640,84	70 301,21	61 640,84	-8 660,37
8.3.	Горячее водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4.	Центральное отопление	2 638,80	147 441,27	146 025,54	147 441,27	1 415,73
9.	Размещение оборудования провайдерами		1 000,00	0,00	0,00	1 000,00
			остаток на 31.01.24 за минусом налога с дохода в размере 15%			0,00

Начисление и оплата за обслуживание КПУ включена в содержание общего имущества

Долг населения на 31.01.2024 г.

135 537,36

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения
собственниками помещений

№ п/п	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Кол-во	Затраты за отчетный период, руб.
1.	Содержание и ремонт общего имущества			2 174,08
1.1.	Техническое диагностирование ВДГО	квартира	16	2 080,00
1.2.				
1.3.				
1.4.	Налог 1% от суммы оплаты			94,08

Директор ООО УК "ЖРЭУ-6 г.Кагули"

А.Е. Артамонов

"29" 23 2024 год

В целях контроля отчет предоставлен:

(Ф.И.О. уполномоченного лица, определенного решением общего собрания)