

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год
 ПО АДРЕСУ :г.КАЛУГА,ул.БАРРИКАД ,дом 2

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 4833,95 кв.м

в том числе:

а) жилых помещений : 4761,75кв.м

б) нежилых помещений: 72,2 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021год.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества итого:	9,97	-62992,26	569696,28	559988,13	569696,28	-72700,41	-72700,41
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		190848,25	187596,02	190848,25		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		98557,46	96877,95	98557,46		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		112799,86	110877,65	112799,86		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		167490,71	164636,51	167490,71		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1862,16	13475,57	13261,93	13475,57	1648,52	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-10560,97	85262,98	86872,75	85262,98	-8951,20	-8951,20
2.	Содержание лифтов	3,72	-13569,86	212298,84	209121,39	212298,84	-16747,31	-16747,31
4.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99	21201,77	113711,28	113331,26	174001,47	-39468,44	-39468,44
	в т.ч. по жилым помещениям				112038,16			
	по нежилым помещениям				1293,1			

Доход от предоставления мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Поступило 2020г.	Налог 15% с дохода	Расход в 2020 г.	Остаток на 01.01.2021г
	61710	21300	3195	3349,00	76466,00
Расходы всего в т.ч.:				3349,00	0
Расходы по составлению отчета ТСЖ в ИФНС		0	0,00	849,00	
Восстановление границ земельного участка мжд				2500,00	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено за 2020г.,руб.	Оплачено населением 2020г.руб.	Выполнено работ 2020г.руб.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.21г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-26392,89	361599,55	360911,97	361599,55	-27080,47	-27080,47
	в т.ч.Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-89976,88	584447,63	585014,21	584447,63	-89410,3	-89410,3
	в т.ч.Водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-223196,81	979749,1	946485,49	979749,1	-256460,42	-256460,42

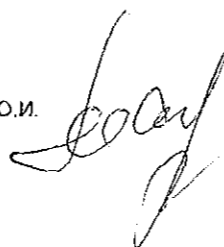
3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	21.08.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства	шт	1	4994,47
2	30.09.2020	ремонт кровли	м2	243	169007
		Итого			174001,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

Мамаева О.И.



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год
 по адресу многоквартирного дома : г.Калуга ул.В.Восстания д.1

Общая площадь многоквартирного дома:2299,4 кв.м

а)жилых помещений:2299,4 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-53252,88	275100,24	266377,78	275100,24	-61975,34	-61975,34
	Управление многоквартирным домом	3,34		92158,58	89236,56	92158,58		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		47592,34	46083,36	47592,34		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		54469,85	52742,80	54469,85		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		80879,47	78315,07	80879,47		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2508,62	13282,92	12625,80	13282,92	-3165,74	-3165,74
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-14880,76	70424,70	68014,10	70424,70	-17291,36	-17291,36
2.	Содержание лифтов	3,72	-28959,62	102645	99331,21	102645,00	-32273,41	-32273,41
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8765,22	0	74	0,00	-8691,22	-8691,22
4.	Содержание мусоропровода	1,08	-211,60	0	0	0,00	-211,60	-211,60
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	-45203,21	54909,84	68692,13	26908	-3419,08	-3419,08
	по жилым помещениям				67302,26	26908		
	в т.ч.допначисления за установку ОПУ т/эн.		-1386,87	0	1389,87			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2020г.
	27880,58	6900	1035,00		33745,58

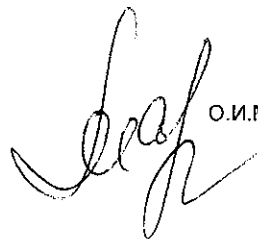
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность (-) потребителей на 01.01.2021г
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-75951,73	210176,64	192483,89	210176,64	-93644,48	-93644,48
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-119087,65	287105,01	278409,38	287105,01	-127783,28	-127783,28
в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-368494,36	702295,26	670697,41	702295,26	-400092,21	-400092,21

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	7560
2	31.08.2020	замена задвижки на ГВС	шт	2	6677
3	16.10.2020	замена люка входа в подвал	шт	1	12671
Итого					26908

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.9

Общая площадь начислений многоквартирного дома:840,6кв.м

а)жилых помещений:780,4кв.м

б) нежилых помещений:60,2кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-10298,94	96131,16	93497,77	96131,16	-12932,33	-12932,33
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		33645,91	32724,22	33645,91		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		17976,53	17484,08	17976,53		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		14900,33	14492,15	14900,33		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		29608,40	28797,31	29608,40		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-783,66	6537,96	6369,21	6537,96	-952,41	-952,41
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	-23797,99	18156,96	18239,74	2800	-8358,25	-8358,25
	по жилым помещениям				17712,39			
	по нежилым помещениям				527,35			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-8354,74	75376,22	78493,18	75376,22	-5237,78	-5237,78
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда: техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	2800
		Итого			2800

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.11

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3896,6 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 3852,3кв.м

б) нежилых помещений: 44,3 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т . ч.:	9,97	-45485,86	460889,64	447034,06	460889,64	-59341,44	-59341,44
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		154 398,03	149756,41	154398,03		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		79733,91	77336,89	79733,91		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		91256,15	88512,74	91256,15		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		135501,55	131428,01	135501,55		
1.5	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1202,53	13087,21	12880,75	13087,21	996,07	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3787,98	31165,26	30294,63	31165,26	-4658,61	-4658,61
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99	419988,89	91993,32	76948,92	40410	456527,81	
	по жилым помещениям				89561,52			
	по нежилым помещениям				793,41			
	перенос долга по капремонту на текущий ремонт				-13406,01			
3.	Капитальный ремонт общего имущества в т.ч.:	0	25325,99	0	0	38732	-13406,01	
	по жилым помещениям		0	0	0	38732		
	перенос долга по капремонту на текущий ремонт						-13406,01	

Доход от представления мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Поступило 2020г.	Налог 15% с дохода	Расход в 2020 г.	Остаток на 01.01.2021г
	29794,46	7500	1125,00	0	36169,46

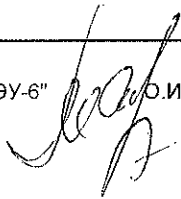
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-18460,33	222231,62	213507,57	222231,62	-27184,38	-27184,38
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-91933,48	335125,19	320831,09	335125,19	-106227,58	-106227,58
	в т.ч. водоотведениегор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-194054,42	767455,85	741880,35	767455,85	-219629,92	-219629,92

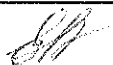
3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.05.2020	Текущий ремонт			
2	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	28750
		гидропромывка системы канализации	услуга	1	11660
		Итого			40410
1	29.03.2020	Капитальный ремонт			
		замена задвижек на цо	к-т	1	38732
		Итого			38732

Директор ООО "ЖРЭУ-6"  О.И. Мамаева

Зам. Директора

 Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер

 Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д13/52

Общая площадь начислений многоквартирного дома:259,9 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 259,9кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-5836,75	27956,28	28109,23	27956,28	-5683,80	-5683,80
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		9784,70	9838,23	9784,70		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		5227,82	5256,43	5227,82		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		4333,22	4356,93	4333,22		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		8610,53	8657,64	8610,53		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-1017,58	4814,4	4817,73	4814,4	-1014,25	-1014,25
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-84,31	0	84,31	0	0,00	
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	-25600,91	5280,36	5317,96	840	-21122,95	-21122,95

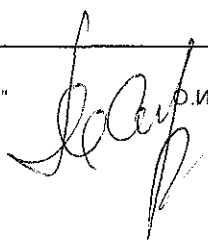
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" от №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-11358,6	40408,41	41717,5	40408,41	-10049,51	-10049,51
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	840
		Итого			840

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д16

Общая площадь начислений многоквартирного дома:440,9кв.м

а)жилых помещений:290,2кв.м

б) нежилых помещений: 150,7 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-4922,13	33187,32	32727,31	33187,32	-5382,14	-5382,14
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		11615,56	11454,56	11615,56		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		6206,03	6120,01	6206,03		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		5144,03	5072,73	5144,03		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		10221,69	10080,01	10221,69		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-616,96	2165,74	1624,41	2165,74	-1158,29	-1158,29
1.6	Обслуживание КПУ	38,17/39,62	-28,99	286,66	283,1	286,66	25,43	
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-423,93	0	0	0	-423,93	-423,93
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	66166,43	6268,32	7519,46	840	72845,89	
	по жилым помещениям				6199,33	0		
	по нежилым помещениям				1320,13			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

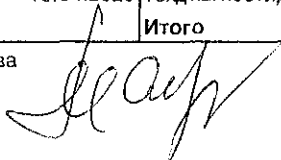
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средстве на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	656,33	23209,69	22303,15	23209,69	-250,21	-250,21
в т.ч. Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

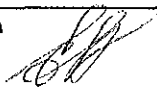
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	840
		Итого			840

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

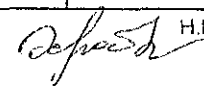


Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д18

Общая площадь начислений многоквартирного дома:272,6 кв.м

а)жилых помещений :272,6кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,01	-27441,58	29473,68	53795,07	29473,68	-3120,19	-3120,19
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		10905,26	19904,18	10905,26		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		5806,31	10597,63	5806,31		
1.3	Содержание инженерных сетей	0,96		3153,68	5756,07	3153,68		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		9608,42	17537,19	9608,42		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-7265,19	8740,26	14175,02	8740,26	-1830,43	-1830,43
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)		-6116,12	0	26,26	0	-6089,86	-6089,86
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,61	14534,14	5266,8	8772,06	840	22466,2	
					8772,06			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-27954,47	21397,91	32962,28	21397,91	-16390,1	-16390,1
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	840
		Итого			840

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А. Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.21

Общая площадь многоквартирного дома:341,2кв.м

а)жилых помещений :280,9 кв.м

б) нежилых помещений:60,3 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-8424,43	32123,76	30781,97	32123,76	-9766,22	-9766,22
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		11243,32	10773,69	11243,32		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		6007,14	5756,23	6007,14		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		4979,18	4771,21	4979,18		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		9894,12	9480,85	9894,12		
1.5.	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-377,97	4404,3	4222,04	4404,3	-560,23	-560,23
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3409,94	0	0	0	-3409,94	-3409,94
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	22305,55	6067,44	6703,57	0	29009,12	
	по жилым помещениям				5829,82			
	по нежилым помещениям				873,75			

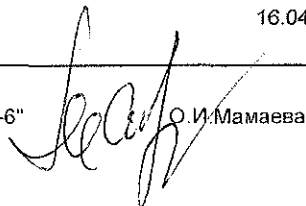
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-9009,86	69435,9	69273,25	69435,9	-9172,51	-9172,51
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	1540

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

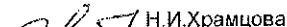

 О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер


 Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.23

Общая площадь многоквартирного дома:440,1кв.м

а)жилых помещений :339,1кв.м

б) нежилых помещений:101,0кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020 руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-12489,83	38502,00	35050,31	38502,00	-15941,52	-15941,52
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		13475,70	12267,61	13475,70		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		7199,87	6554,41	7199,87		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		5967,81	5432,80	5967,81		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		11858,62	10795,50	11858,62		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-2089,46	4784,88	4223,91	4784,88	-2650,43	-2650,43
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2199,57	2591,88	2702,71	2591,88	-2088,74	-2088,74
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	20575,29	7208,16	7613,81	6300	21889,1	
	по жилым помещениям				6523,01			
	по нежилым помещениям				1090,8			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-18491,79	46521,47	50876,86	46521,47	-14136,4	-14136,4
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда,			
		техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	2800
2	05.06.2020	услуги автовышки	час	2,5	3500
		Итого			6300

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Воронина д.23а

Общая площадь многоквартирного дома:751,1 кв.м

а) жилых помещений (общая площадь квартир):568,1 кв.м

б) нежилых помещений:183 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-43087,63	62781,36	55214,61	62781,36	-50654,38	-50654,38
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		21973,48	19325,11	21973,48		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		11740,11	10325,13	11740,11		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		9731,11	8558,26	9731,11		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		19336,66	17006,10	19336,66		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-3442,68	8924,64	7895,15	8924,64	-4472,17	-4472,17
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8874,80	0	0	0	-8874,80	-8874,80
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8	-42720,79	11857,92	11377,24	3360	-34703,55	-34703,55
	по жилым помещениям			0	10483,83	3360		
	по нежилым помещениям			0	893,41	0		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

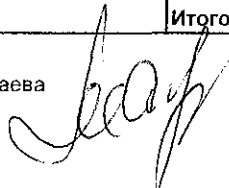
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020 г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-38723,45	80426,15	46719,91	80426,15	-72429,69	-72429,69
	в т.ч. Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

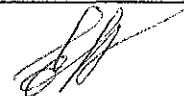
№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	3360
		Итого			3360

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

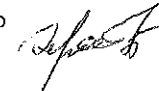


Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.2/8

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1746,80кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):1746,8кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-10762,94	208987,44	203450,64	208987,44	-16299,74	-16299,74
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		70 010,79	68155,96	70010,7924		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		36154,83	35196,96	36154,83		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		41379,51	40283,23	41379,51		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		61442,31	59814,49	61442,31		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-1564,97	14357,28	14225,77	14357,28	-1696,48	-1696,48
1.6	Техническое обслуживание КТПУ	1832,48/1902,11	-2072,86	12807,47	12508,18	12807,47	-2372,15	-2372,15
2	Текущий ремонт общего по жилым помещениям	1,99	110083,41	41714,04	41410,05	27378	124115,46	

3	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		30692,96	6900	1035,00		36557,96

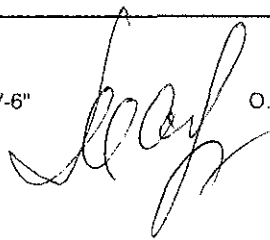
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-10419,65	124163,48	122997,07	124163,48	-11586,06	-11586,06
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-42760,9	200410,45	196135,08	200410,45	-47036,27	-47036,27
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-134958,64	528187,16	491630,17	528187,16	-171515,63	-171515,63

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	11.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, установка 2-металлических решеток на узел учета, установка решетчатой двери	к-т	1	22478
2	16.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	4900
		Итого			27378

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



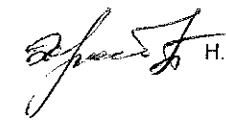
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома 5977,2 кв.м

а) жилых помещений : 5686,6 кв.м

б) нежилых помещений: 290,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97	-37442,78	680141,76	678162,11	680141,76	-39422,43	-39422,43
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		227847,49	227184,31	227847,49		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		117664,52	117322,05	117664,52		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		134668,07	134276,10	134668,07		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		199961,68	199379,66	199961,68		
1.5.	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	556,62	11491,49	11343,98	11491,49	409,11	
1.6.	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-19043,33	117360,55	122366,5	117360,55	-14037,38	-14037,38
2.	Содержание лифтов	3,72	-54118,89	253774,08	253387,29	253774,08	-54505,68	-54505,68
3.	Сбор, вывоз ТБО(ЖБО)	0	-14326,75	0	4,69	0	-14322,06	-14322,06
4.	Содержание мусоропровода	1,08	1189,98	49248	49798,6	49248	1740,58	
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	64562,88	135756,12	136416,44	235058	-34078,68	-34078,68
	по жилым помещениям				135643,44	235058		
	по не жилым помещениям				773			

7.	Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	д/телеком. оборудования	27733,05	6900	1035,00		33598,05

Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, заключенного с ООО "ЕИРЦ №1"

№2/1 от 14.08.2009г.

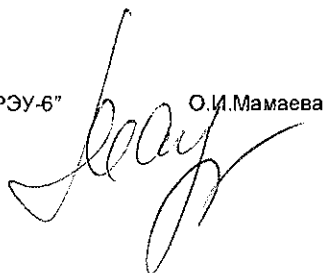
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г., руб.	Оплачено населением в 2020г., руб.	Выполнено работ в 2020г. руб.	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб.
1	Холодное водоснабжение	28,258/29,38	-62089,77	479402,53	480791,26	479402,53	-60701,04	-60701,04
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-195818,19	614326,4	658092,39	614326,4	-152052,2	-152052,2
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-634226,57	1607517,72	1556706,24	1607517,72	-685038,05	-685038,05

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, замена почтовых ящиков в подъездах №1,2,3	шт	103	49848
2	16.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	14420
3	29.05.2020	поверка приборов учета на системе отопления	услуга	1	22350
4	29.05.2020	замена тепловычислителя ТВК-01, блока питания БП-12-12	к-т	1	14150
5	31.05.2020	замена канализационных труб в подвале дома подъезд №1	к-т	1	12827
6	23.07.2020	ремонт проступенков в 3-х подъездах	к-т	1	3786
7	31.07.2020	устройство леерного ограждения	м	47	90619
8	16.10.2020	омолаживающая обрезка деревьев	шт	1	11000
9	18.12.2020	ремонт 5-го этажа в подъезде №3	этаж	1	16058
		Итого			235058


Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Зам. Директора


Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер


Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.4

Общая площадь начислений многоквартирного дома 3466,6 кв.м

а) жилых помещений : 3358,2 кв.м

б) нежилых помещений: 108,40 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ л/л	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97	-43601,56	401775,72	389446,30	401775,72	-55 930,98	-55930,98
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		134594,87	130464,51	134594,8662		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		69507,20	67374,21	69507,19956		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		79551,59	77110,37	79 551,59		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		118122,06	114497,21	118122,0617		
1.5.	Содержание ОИ-эл эн.	4,82/5,06	-5 502,53	27695,28	26747,94	27695,28	-6 449,87	-6449,87
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2429,12	0	353,7	0	-2075,42	-2075,42
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	48855,22	80194,92	79571,76	9520	118906,98	
	по жилым помещениям			0	77630,32	9520		
	по нежилым помещениям			0	1941,44			

5.	Представление мест д/телеком оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		27733,05	11400	1710,00		37423,05

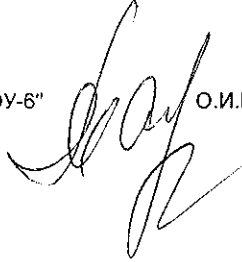
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 202г. Руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-57803,61	354540,51	348954,97	354540,51	-63389,15	-63389,15
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение	170,1/176,34	-192732,8	542183,74	537523,65	542183,74	-197392,89	-197392,89
	централизованное	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-496853,4	1141124,63	1080949,86	1141124,63	-557028,17	-557028,17

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
		Итого			9520

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



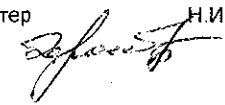
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.6

Общая площадь многоквартирного дома:3903,6 кв.м

а)жилых помещений: 3903,6кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97	-46899,98	467027,04	461372,15	467027,04	-52554,87	-52554,87
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		156454,06	154559,67	156454,06		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		80795,68	79817,38	80795,68		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		92471,35	91351,69	92 471,35		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		137305,95	135643,41	137305,95		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	249,76	12807,63	12546,10	12807,63	-11,77	-11,77
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-18543,27	181039,8	177225,95	181039,8	-22357,12	-22357,12
2.	Содержание лифтов	3,72	-25347,20	174256,92	171888,42	174256,92	-27715,70	-27715,70
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-432,59	0	338,56	0	-94,03	-94,03
4.	Содержание мусоропровода	1,08	1254,38	50590,44	49805,43	50590,44	469,37	
5.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч. по жилым помещениям	1,99	232760,5	93218,4	92849,65	214728	110882,15	
6.	Уборка подъезда	110/квартира		67680	57884,39	67680	-9795,61	-9795,61

	Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено средств в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	д/телеком.оборудования	27733,05	11400	1710,00		37423,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

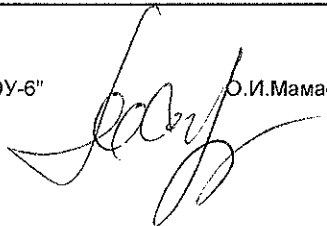
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2020г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2020г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-71104,01	320458,07	306951,02	320458,07	-84611,06	-84611,06
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-85683,81	430739,6	410314,56	430739,6	-106108,85	-106108,85
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-388101,59	1163661,42	1134328,17	1163661,42	-417434,84	-417434,84

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	15.04.2020	ремонт подъездов №1,2	подъезд	1,2	169208
2	15.04.2020	уборка подъездов №1,2 после ремонта	подъезд	1,2	24000
3	16.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	10080
4	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11440
		Итого			214728

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

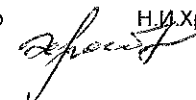

О.И. Мамаева

Зам. Директора



Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер


Н.И. Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.9а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:486,3кв.м

а)жилых помещений :486,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-16061,86	55613,40	55656,15	55613,40	-16019,11	-16019,11
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		19464,69	19479,65	19464,69		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		10399,71	10407,70	10399,71		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		8620,08	8626,70	8620,08		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		17128,93	17142,09	17128,93		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-2156,79	8052,00	7920,20	8052,00	-2288,59	-2288,59
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2508,68	0	0	0	-2508,68	-2508,68
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	-16774,35	10504,08	10410,83	22492	-28855,52	-28855,52
	по жилым помещениям				10410,83	22492		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

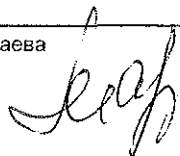
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-13488,48	44935,48	44249,86	44935,48	-14174,10	-14174,1
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

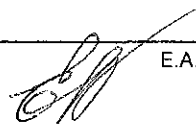
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	1400
2	13.11.2020	ремонт цокольного этажа	м2	34,76	21092
		Итого			22492

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.16а

Общая площадь многоквартирного дома:299,2кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):299,2 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-4255,51	34216,80	31438,74	34216,80	-7033,57	-7033,57
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		11975,88	11003,56	11975,88		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		6398,54	5879,04	6398,54		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		5303,60	4873,00	5303,60		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		10538,77	9683,13	10538,77		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/506	-789,49	6380,46	5879,27	6380,46	-1290,68	-1290,68
2.	Текущий ремонт имущества	1,8	30439,53	6462,72	5960,01	11120	25279,54	

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

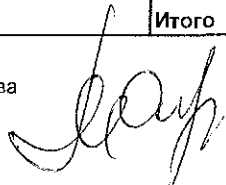
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-2311,75	45937,25	43912,09	45937,25	-4336,91	-4336,91
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-64347,01	73643,98	90121,21	73643,98	-47869,78	-47869,78

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	24.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, вывоз древесных отходов с придомовой территории	куб.м	20	10000
2	16.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	1120
		Итого			11120

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

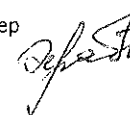


Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.17 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2871,6кв.м

а)жилых помещений : 2871,6кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020 г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-134628,85	345018,36	337113,17	345018,36	-142534,04	-142534,04
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		115581,15	112932,91	115581,15		
1.2	Содержание конструктивны элементов	1,73		59688,18	58320,58	59688,18		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		68313,64	66748,41	68313,64		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		101435,40	99111,27	101435,40		
1.5	Обслуживание КГТУ	1832,48/1902,11	1000,93	13264,77	13005,59	13264,77	741,75	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-17874,71	79876,86	78062,56	79876,86	-19689,01	-19689,01
1.7	Уборка подъезда	130/квартира	-6615,19	49920	48239,52	49920	-8295,67	-8295,67
2.	Содержание лифтов	3,72	-45774,75	128659,17	125827,57	128659,17	-48606,35	-48606,35
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-26177,06	0	15120,61	0	-11056,45	-11056,45
4.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	212452,95	68764,2	67351,35	7040	272764,3	

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог на доход 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	7394,15	6900	1035		13259,15

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

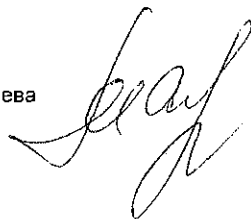
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей руб. на 01.01. 2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-50527,2	142340,28	132849	142340,28	-60018,48	-60018,48
в т.ч.Водоотведение	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-84245,74	157278,55	155436,49	157278,55	-86087,8	-86087,8
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-341589,57	571016,26	544121,7	571016,26	-368484,13	-368484,13

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.05.2020	Текущий ремонт гидропромывка системы канализации	услуга	1	7040
		Итого			7040

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА
 УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Герцена д.17

Общая площадь многоквартирного дома:12559,9кв.м

а)жилых помещений :12539,3 кв.м

б) нежилых помещений:20,60 кв.м

2. Отчет по затратам ,ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание имущества,в том числе:	9,97	-178495,91	1500375,69	1477886,51	1500375,69	-200985,09	-200203,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		502625,86	495091,98	502625,86		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		259564,99	255674,37	259564,99		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		297074,39	292621,53	297074,39		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		441110,45	434498,63	441110,45		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	987,62	12788,90	12582,58	12788,90	781,30	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-59097,18	401605,47	394961,78	401605,47	-65740,87	-65740,87
2.	Содержание лифтов	3,72	-27776,79	558644,67	550828,47	558644,67	-35592,99	-35592,99
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-4306,09	0	374,87	0	-3931,22	-3931,22
4.	Содержание мусоропровода	1,08	842,97	0	0	0	842,97	
5.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99	797789,94	299473,62	295496,5	833137,81	260148,63	
	в т.ч.по жилым помещениям				295371,73	833137,81		
	по нежилым помещениям				124,77			
6.	Уборка подъезда	130/квартира	-27059,75	221910	215128,73	221910	-33841,02	-33841,02

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	64343,55	15900	2385,00		77858,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-227066,92	1075640,25	1070569,83	1075640,25	-232137,34	-232137,34
в т.ч.Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

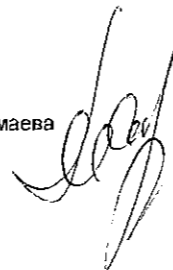
	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-585516,39	1545124,86	1587264,77	1545124,86	-543376,48	-543376,48
	в т.ч. Водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-1077512,14	2841769,44	2767287,8	2841769,44	-1151993,78	-1151993,78

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда:			
1	25.02.2020	электромонтажные работы	услуга	1	63117
2	28.02.2020	изоляция труб цо в подвале	услуга	1	45154
3	27.03.2020	тех диагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	31500
4	19.08.2020	услуги погрузчика	час	1,17	2500
5	31.10.2020	ремонт кровли подъезд №1, №2	м2	116,3	230566
6	30.10.2020	установка металлического козырька	шт	1	27359
7	30.11.2020	утепление наружной стены в арке	услуга	1	150715,71
8	15.12.2020	ремонт и замена преобразователя частоты главного привода на лифте	шт	1	26505,87
9	21.12.2020	установка отключающих устройств в подвале дома подъезд №1,2	к-т	1	14723,21
10	25.12.2020	замена канализации(по подвалу и выпуск)	м3	40	240997,02
		Итого			833137,81

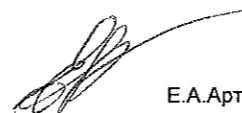
Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



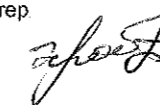
Зам.Директора

Е.А.Артамонова



Гл.Бухгалтер

Храмцова Н.И.



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.3

Общая площадь многоквартирного дома:3388,3кв.м

а)жилых помещений: 3388,3кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-164575,84	414804	385314,47	414804	-194065,37	-194065,37
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		138 959,34	129080,35	138959,34		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		71761,09	66659,40	71761,09		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		82131,19	76292,27	82131,19		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		121952,38	113282,45	121952,38		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1033,17	13282,96	12242,00	13282,96	-2074,13	-2074,13
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-9434,65	29051,34	26721,92	29051,34	-11764,07	-11764,07
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-36547,07	0	107,56	0	-36439,51	-36439,51
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	137699,03	82794,45	76839,78	45463,41	169075,4	
					76839,78			

	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		30197,55	11900	1785,00		40312,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	28,25/29,38 19,38/20,15	-293130,77	370396,78	354082,94	370396,78	-309444,61	-309444,61
2	Горячее водоснабжение централизованное в т.ч. водоотведение гор. воды	170,1/176,34 19,38/20,15	-502170,2	540352,94	476181,89	540352,94	-566341,25	-566341,25
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-697772,49	950237,99	869871,27	950237,99	-778139,21	-778139,21

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	16.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	20680
3	27.08.2020	заключение о техническом состоянии объекта капитального	шт	2	9988,94
4	17.11.2020	заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства системы канализации	услуга	1	4994,47
		Итого			45463,41

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.4

Общая площадь многоквартирного дома:3501,8 кв.м

а)жилых помещений : 3388,3кв.м

б) нежилых помещений:113,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53	-55644,46	387486,36	406634,73	387486,36	-36496,09	-36496,09
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		135620,23	142322,16	135620,23		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		72459,95	76040,69	72459,95		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		60060,39	63028,38	60060,39		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		119345,80	125243,50	119345,80		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-5754,85	26224,2	26453,32	26224,2	-5525,73	-5525,73
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1964,18	12390,39	11748,5	12390,39	-2606,07	-2606,07
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-4561,73	0	69,47	0	-4492,26	-4492,26
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	78418,12	73187,28	75686,43	64821,04	89283,51	
	по жилым помещениям				75686,43			
	по нежилым помещениям				0			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	27733,05	11900	1785,00		37848,05

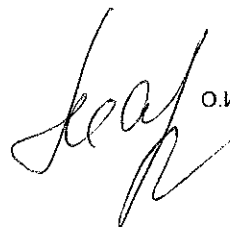
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-49374,88	512459,06	504205,37	512459,06	-57628,57	-57628,57
в т.ч.Водоотведение	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-258057,07	1026967,78	1008740,32	1026967,78	-276284,53	-276284,53

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основе принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.12.2019	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт совмещенной кровли кв.65	м2	92	27299
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
3	09.06.2020	установка металлической решетки на узел учета, установка металлической решетчатой двери	компл.	1	21578
4	30.06.2020	ремонт кровли подъезд №1	к-т	1	6424,04
Итого					64821,04

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.6

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3962,5кв.м

а)жилых помещений :3962,5кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97	-27040,98	474073,63	467501,82	474073,63	-33612,79	-33612,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		158 814,67	156613,11	158814,67		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		82014,74	80877,81	82014,74		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		93866,58	92565,36	93866,58		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		139377,65	137445,54	139377,65		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	770,08	13283,23	13089,33	13283,23	576,18	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-12634,14	83577,24	85058,33	83577,24	-11153,05	-11153,05
2.	Содержание лифтов	3,72	-18038,96	176 886,00	174397,79	176886,00	-20527,17	-20527,17
3.	Содержание мусоропровода	1,08	-5696,44	51354	50756,93	51354	-6293,51	-6293,51
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	177700,04	94625,4	93549,22	43179,55	228069,71	
	по жилым помещениям				93549,22			
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.		Остаток средств на 01.01.2021г.	
		24883,05	11900	1785,00			34998,05	

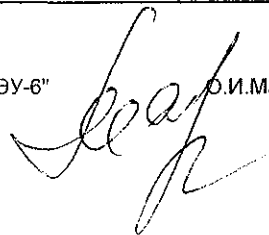
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г,руб	Сальдо на 01.01.2021г,руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-18890,47	380444,45	367408,74	380444,45	-31926,18	-31926,18
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-84849,77	495305,79	478981,81	495305,79	-101173,75	-101173,75
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-257085,24	1084732	1051074,25	1084732	-290742,99	-290742,99

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	10080
2	03.06.2020	установка устройства аварийного освещения в лифте в подъезде №2	компл.	1	3400,55
3	31.08.2020	ремонт кровли кв.70	м2	45	29699
Итого					43179,55

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.9/7

Общая площадь многоквартирного дома:2609,2кв.м

а)жилых помещений :2546,80кв.м

б) нежилых помещений:62,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	14368,09	304699,32	298273,07	304699,32	7941,84	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		102 074,27	99921,48	102074,27		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		52712,98	51601,24	52712,98		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		60330,47	59058,07	60330,47		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		89581,60	87692,28	89581,60		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3523,89	27351,18	26829,1	27351,18	-4045,97	-4045,97
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	157629,57	60817,92	60542,02	57315	160856,59	
	по жилым помещениям				59717,13			
	по нежилым помещениям				824,89			
4.	Уборка подъезда	110/квартира	-7480	89760	86225,94	89760	-11014,06	-11014,06

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	36364,74	6900	1035,00	0,00	42229,74

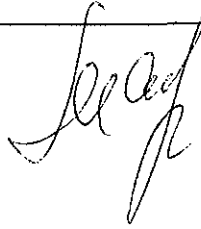
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-165601,16	326631,67	317553,08	326631,67	-174679,75	-174679,75
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-127516,01	390754,69	395415,49	390754,69	-122855,21	-122855,21
в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-369413,27	865408,98	862433,9	865408,98	-372388,35	-372388,35

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	20.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, установка металлических дверей в подвал и 2-х решеток	к-т	1	47795
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
		Итого			57315

Директор ООО ЖРЭУ-6



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.34а

Общая площадь начислений :361,6 кв.м

а) жилых помещений :361,6 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,53	-16528,43	37084,68	48753,35	37084,68	-4859,76	-4859,76
1.2	Управление многоквартирным домом	3,34		12979,64	17063,67	12979,64		
1.3	Содержание конструктивных элементов	1,78		6934,84	9116,88	6934,84		
1.4	Содержание инженерных сетей	1,48		5748,13	7556,77	5748,13		
1.5	Содержание придомовой территории	2,93		11422,08	15016,03	11422,08		
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-2881,05	7635,36	8300,45	7635,36	-2215,96	-2215,96
2.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	3178,27	7004,4	8809,11	8820	3167,38	

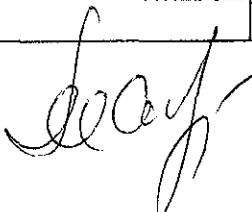
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-24731,08	60417,17	65848,65	60417,17	-19299,6	-19299,6
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда,			
2	11.12.2020	техдиагностика внутримдомового газового оборудования	услуга	1	1120
		снос аварийного дерева	куб.м	7	7700
		Итого			8820

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

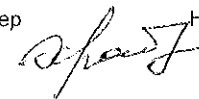
Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.40 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2655,9кв.м

а)жилых помещений:2555,5 кв.м

б) нежилых помещений:100,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	9,97	-48100,86	305740,44	318755,02	305740,44	-35086,28	-35086,28
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		102 423,05	106782,93	102423,05		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		52893,10	55144,62	52893,10		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		60536,61	63113,49	60536,61		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		89887,69	93713,98	89887,69		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-295,28	13271,78	13531,88	13271,78	-35,18	-35,18
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-22174,34	82595,52	83471,27	82595,52	-21298,59	-21298,59
1.7	Уборка мест общего пользования	100/квартира	-7824,94	48000	48540,21	48000	-7284,73	-7284,73
2.	Содержание лифтов	3,72	-34601,95	114 078,00	116827,20	114078,00	-31852,75	-31852,75
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5987,34	0	184,75	0	-5802,59	-5802,59
4.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99	95111,92	61025,76	64549,76	28200	131461,68	
	по жилым помещениям				62887,14	28200		
	по нежилым помещениям				1662,62	0		
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход 2020г.		Остаток средств на 01.01.2021г.	
		27733,05	11400	1710,00			37423,05	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-70027,65	171343,49	174924,96	171343,49	-66446,18	-66446,18
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-167920,81	242925,39	249454,63	242925,39	-161391,57	-161391,57
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-396626,06	787588,2	790435,6	787588,2	-393778,66	-393778,66

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	30.06.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	28200
		Итого			28200

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.40 корп.2

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3829,8кв.м

а)жилых помещений :3829,8кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	22126,45	460147,20	446429,16	460147,20	8408,41	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		154 149,31	149553,77	154149,31		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		79605,47	77232,24	79605,47		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		91109,15	88392,97	91109,15		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		135283,28	131250,17	135283,28		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1163,15	13283,07	12909,93	13283,07	790,01	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-13241,80	126039,18	122842,71	126039,18	-16438,27	-16438,27
1.7	Уборка мест общего пользования	100/квартира	-1852,19	43200	42197,37	43200	-849,56	-849,56
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-790,91	0	66,96	0	-723,95	-723,95
3.	Содержание лифтов	3,72	-10705,81	171 689,28	167081,24	171689,28	-15313,85	-15313,85
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	255561,11	91844,88	89415,18	40360	304616,29	
5.	Капитальный ремонт общего имущества итого:	0,00	148881,29	0	0	0	148881,29	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток	Получено	Налог	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2020г.
		на 01.01.2020г.	в 2020г.	с дохода 15%		
		44209,13	11400,00	1710,00		53899,13

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-26527,77	295313,65	301121,68	295313,65	-20719,74	-20719,74
	в т.ч.водоотведение	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-95791,27	394663,57	388938,59	394663,57	-101516,25	-101516,25
	в т.ч.водоотведение	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-282965,79	1063423,83	1037641,54	1063423,83	-308748,08	-308748,08

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.05.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	11660
2	30.06.2020	поверка прибора учета на ситеме отопления	услуга	1	28700
Итого					40360

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам. Директора

Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.42

Общая площадь начислений многоквартирного дома:5679,3кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):5679,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м об- щей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники на- нимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-52756,87	679472,04	670351,61	679472,04	-61877,30	-61877,30
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		227 623,13	224567,79	227623,13		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		117548,66	115970,83	117548,66		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		134535,46	132729,62	134535,46		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		199764,78	197083,37	199764,78		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1300,64	13758,34	13491,46	13758,34	1033,76	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-113503,9	828243,19	823116,24	828243,19	-118630,85	-118630,85
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-12238,78	0	224,36	0	-12014,42	-12014,42
3.	Содержание мусоропровода	1,08	0,00	0,00	52,70	0,00	52,70	
4.	Содержание лифтов	3,72	-39972,54	253 106,55	249979,81	253106,55	-43099,28	-43099,28
5.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	-1999,43	135622,56	134180,43	78224,77	53956,23	
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	43577,77	0	0	0	43577,77	
7.	Уборка подъезда	140/квартира	-5049,00	60588	58788,53	60588	-6848,47	-6848,47

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	39472,46	11400	1710,00		49162,46

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

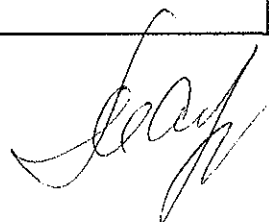
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-103235,07	478411,78	475858,93	478411,78	-105787,92	-105787,92
в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-315107,77	620960,37	622227,04	620960,37	-313841,1	-313841,1
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-443138,42	1304101,24	1241124,23	1304101,24	-506115,43	-506115,43

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда укладка металлического накладного противоскользящего профиля на ступени	м	8	3934
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	20240
3	31.07.2020	замена задвижек на ц.о.	к-т	1	36327
4	31.08.2020	замена задвижек на ГВС	к-т	1	10775
5	31.12.2020	замена канализационной трубы в подвале дома	к-т	1	6948,77
		Итого			78224,77
2.		Капитальный ремонт			
		Итого		0,00	0

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Огарева д.44

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3833,5кв.м

а)жилых помещений:3816,7 кв.м

б) нежилых помещений:16,8 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-11381,89	456630,12	458872,45	456630,12	-9139,56	-9139,56
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		152 971,09	153722,27	152971,09		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		78997,01	79384,93	78997,01		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		90412,76	90856,75	90412,76		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		134249,26	134908,50	134249,26		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1284,05	13276,06	13305,45	13276,06	1313,44	
1.6	Уборка мест общего пользования	100/квартира	-425,93	85200,00	86082,20	85200,00	456,27	
1.7	Содержание ОИ-эл.зн	4,82/5,06	-7198,44	65066,38	64062,65	65066,38	-8202,17	-8202,17
2	Содержание мусоропровода	1,08	-1079,63	24 957,96	25182,04	24957,96	-855,55	-855,55
3	Содержание лифтов	3,72	-7554,57	169961,08	171177,94	169961,08	-6337,71	-6337,71
4	Текущий ремонт общего имущества	1,99	175853,31	91142,88	91815,48	58743	208925,79	
	по жилым помещениям				91815,48			
	по нежилым помещениям				0			
5	Капитальный ремонт общего имущества в т.ч	0,00	76728,18	0	0	0	76728,18	
	по жилым помещениям			0	0	0		

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	39472,46	11400	1710,00		49162,46

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

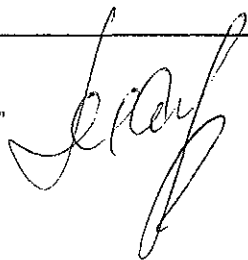
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2021г.
Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-23361,42	287633,66	290910,66	287633,66	-20084,42	-20084,42
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-107574,19	451740,59	462339,9	451740,59	-96974,88	-96974,88
в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
Центральное отопление	2104,62/2180,39	-242376,53	866616,39	892866,75	866616,39	-216126,17	-216126,17

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Количество	Стоимость работ всего, руб.
1	27.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	9940
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	14960
3	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	28700
4	31.08.2020	замена задвижки на ГВС	шт	1	5143
		Итого			58743

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.2-ой Интернациональный д.10

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3901,2кв.м

а)жилых помещений: 3809 кв.м

б) нежилых помещений:92,2 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-3378,53	451407,12	439758,88	451407,12	-15026,77	-15026,77
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		151221,39	147319,22	151221,39		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		78093,43	76078,29	78093,43		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		89378,61	87072,26	89378,61		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		132713,69	129289,11	132713,69		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	696,66	12896,60	12571,29	12896,60	371,35	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-5193,40	44071,26	42959,57	44071,26	-6305,09	-6305,09
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99	222554,52	89756,16	89246,27	101633	210167,79	
	по жилым помещениям				87594,97			
	по нежилым помещениям				1651,3			

	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств	Получено	Налог	Расход 2020г.	Остаток
		на 01.01.2020г.	в 2020г.	на доход 15%		на 01.01.2021г.
		11042,55	2400	360,00		13082,55

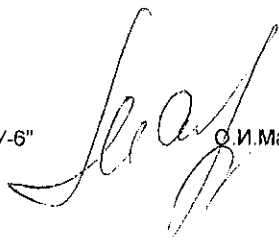
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-15366,1	192829,17	193388,43	192829,17	-14806,84	-14806,84
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-48454,21	237822,09	232585,36	237822,09	-53690,94	-53690,94
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-273029,3	1013254,74	963879,62	1013254,74	-322404,42	-322404,42

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.05.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	26400
2	29.05.2020	замена тепловычислителя и блока питания на приборе учета теплотенергии	к-т	1	14150
3	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	22350
4	31.07.2020	замена участка труб канализации в подвале дома подъезд №2	м	16,25	19640
5	31.08.2020	замена задвижки на ГВС	услуга	1	3343
6	31.08.2020	замена участка труб канализации в подвале дома подъезд №2	м	13,15	15750
Итого					101633

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 кор.1

Общая площадь многоквартирного дома:559,4кв.м

а) жилых помещений :559,4 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020 руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53	214,91	60482,52	59191,56	60482,52	-1076,05	-1076,05
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		21168,88	20717,05	21168,88		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		11310,23	11068,82	11310,23		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		9374,79	9174,69	9374,79		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		18628,62	18231,00	18628,62		
1.5.	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	0	11519,22	11273,65	11519,22	-245,57	-245,57
2	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	75416,36	10807,8	10598,44	5040	80974,8	
					10598,44	5040		

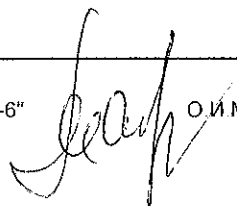
Оплата населения , полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021 г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-3020,79	69673,31	67522,88	69673,31	-5171,22	-5171,22
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-18764,12	0	1,65	0	-18762,47	-18762,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
2	02.06.2020	услуги автовышки	час	2	2800
		Итого			5040

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 корп.2

Общая площадь многоквартирного дома:283,3кв.м

а)жилых помещений :283,3 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-1356,73	32398,32	32585,54	32398,32	-1169,51	-1169,51
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		11339,41	11404,94	11339,41		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		6058,49	6093,50	6058,49		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		5021,74	5050,76	5021,74		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		9978,68	10036,35	9978,68		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-549,82	5926,08	5970,13	5926,08	-505,77	-505,77
2	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	23 030,66	6119,28	6171,88	8160	21 042,54	
					6171,88	8160		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора ,заключенного с
 ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-6483,28	40380,09	41850,14	40380,09	-5013,23	-5013,23
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-44708,36	69730,37	85086,82	69730,37	-29351,91	-29351,91

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	1120
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	7040
		Итого			8160

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Труда д.4 корп.5

Общая площадь начислений многоквартирного дома:284,4кв.м

а)жилых помещений :284,4кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-6333,96	32523,96	31763,79	32523,96	-7094,13	-7094,13
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		11383,39	11117,33	11383,39		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		6081,98	5939,83	6081,98		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		5041,21	4923,39	5041,21		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		10017,38	9783,25	10017,38		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-825,61	4666,92	4563,78	4666,92	-928,75	-928,75
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3172,34	0	0	0	-3172,34	-3172,34
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	58514,8	6143,04	6016,01	700	63830,81	

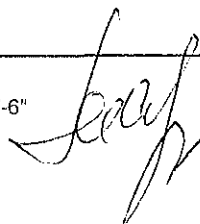
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора,заключенного с
 ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в в 2020г.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. Руб.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол.воды	28,25/29,38 19,38/20,15	-5356,59	33586,47	33246,73	33586,47	-5696,33	-5696,33
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	1741,83	0	0	0	1741,83	

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

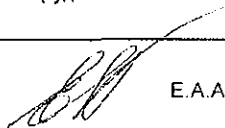
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	700
		Итого			700

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

248030, г. Калуга ул. Суворова, д. 71а,
тел. приемная 50-06-31, тел. канцелярия 50-06-96,
факс 50-06-34

от 31/03/2021 № ДА-184-21

**Руководителям управляющих организа-
ций получивших лицензию на осу-
ществление деятельности по управле-
нию многоквартирными домами
(далее – по списку)**

**Об утверждении договора управления
в ГИС ЖКХ**

Государственной жилищной инспекцией Калужской области (далее-инспекция) в рамках разработки новой функциональности ГИС ЖКХ по получению из системы информации о задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг, в настоящее время проводится работа по контролю за внесением необходимой информации ее поставщиками в ГИС ЖКХ.

В ходе мониторинга установлено, что часть договоров управления многоквартирными домами размещенных в ГИС ЖКХ у ряда управляющих организаций находятся в статусе «не утверждены условия договора».

Это не позволяет управляющей организации размещать информацию по многоквартирному дому в ГИС ЖКХ, а также в карточке дома в разделе «Реестр объектов жилищного фонда» отображается отсутствие способа управления домом.

В случае выявления указанных недостатков по жилому фонду находящемуся в управлении Вашей организации, просьба в срок **не позднее 07 апреля 2021 года** привести в соответствие информацию о договорах управления в ГИС ЖКХ, утвердив их условия, согласно прилагаемой инструкции (скриншот на 2 листах).

Заместитель начальника инспекции

Л.В. Кожемякина

mydom.gosuslugi.ru/organization-cabinet/#/agreements/contract/edit/3082d8e6-05ed-46f2-acb4-d0041d7694eb/info

Регистр договоров — Изменение договора управления 033

Изменение договора управления 033 от 15.01.2020

Статус: Рассмотрен
 Версия: № 1 от 20.01.2020
 Идентификатор договора, присвоенный Системой: 3082d8e6-05ed-46f2-acb4-d0041d7694eb

Информация о договоре | **Данные управления объектом** | Дополнительные соглашения | Риски

СТОРОНЫ ДОГОВОРА*

ТСЖ/кооператив:		Управляющая организация:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ»
Собственник муниципального объекта:		ИНН:	4027080346
Если есть дата муниципальной сделки 02%		КПП:	402701001
Орган уполномоченный на принятие решений об управлении многоквартирным объектом:		Код по ОКПО:	12300
Застройщик:			
ИНН:			
КПП:			
Код по ОКПО:			

Собственник объекта жилищного фонда.

Номер:	033
Дата заключения:	15.01.2020
Дата вступления в силу:	01.02.2020
Планируемая дата окончания:	01.02.2021
Средствами:	1 год/лет. 0 мес.

Автоматически пролонгировать договор на один год при наступлении даты окончания действия договора

Основание заключения: Решение собрания собственников

Информация о результате голосования:

Протоколные документы собрания собственников:

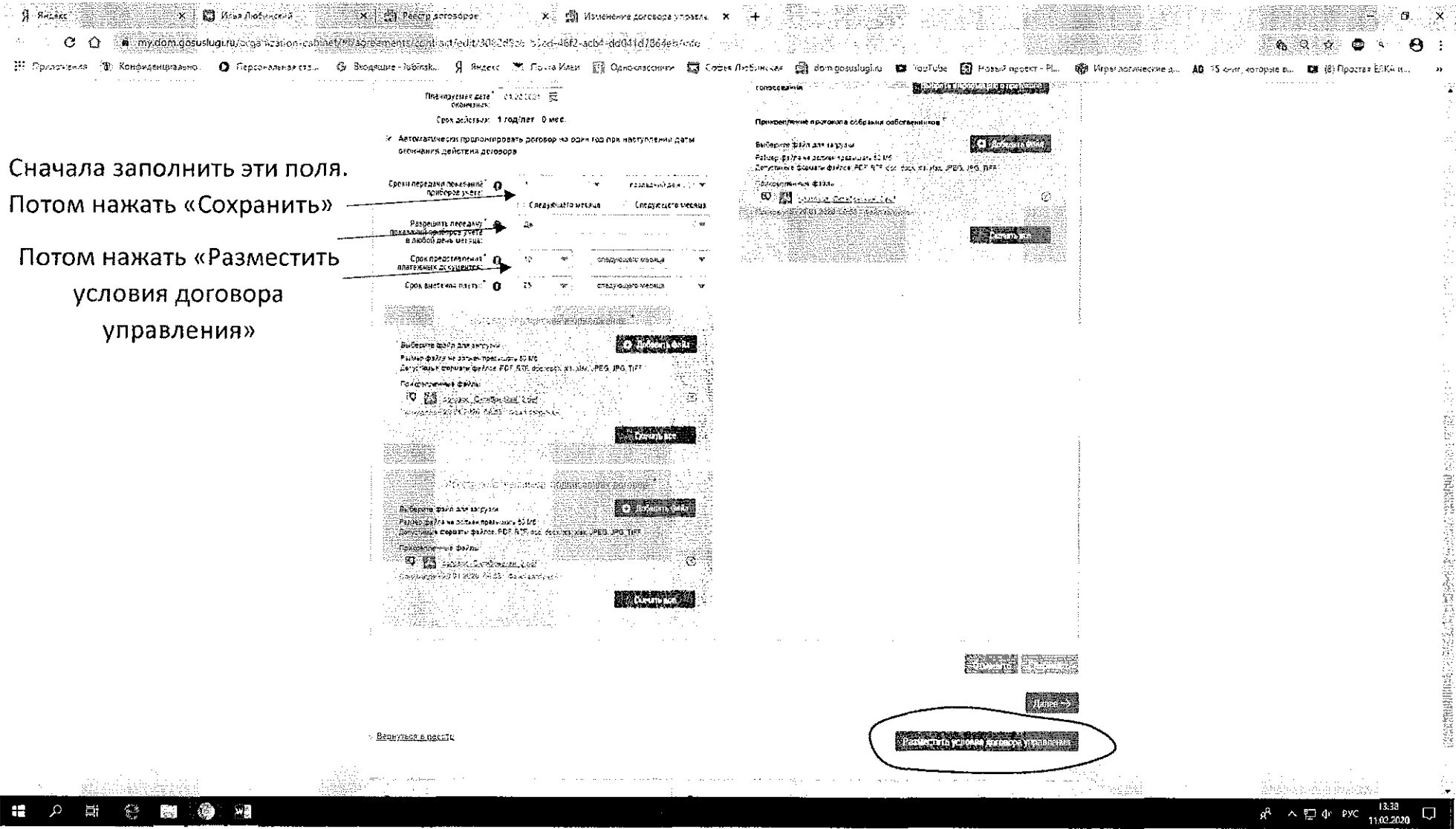
Выборите файл для загрузки:

Файлы: Файл в формате протокола 07.05.2019

Дополнительные документы: PDF, RTF, DOC, DOCX, XLS, XLSX, JPEG, JPG, TIFF

13:36 11.02.2020

Продолжение листа ниже



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2731,9кв.м

а)жилых помещений : 2731,9кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники на- нимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97	-29770,58	326641,68	318202,34	326641,68	-38209,92	-38209,92
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		109 424,96	106597,78	109424,96		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		56509,01	55049,00	56509,01		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		64675,05	63004,06	64675,05		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		96032,65	93551,49	96032,65		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-3141,54	26017,98	25394,43	26017,98	-3765,09	-3765,09
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1348,78	0,00	50,81	0,00	-1297,97	-1297,97
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	256343,61	65197,56	80852,13	46472,97	290722,77	
	по жилым помещениям				63911,09			
	по нежилым помещениям				16941,04			

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020 г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		27732,50	11400	1710,00		37422,50

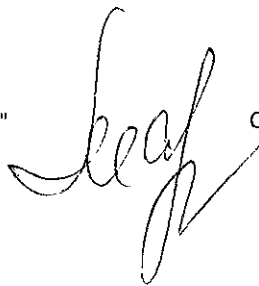
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-28513,83	221867,55	220359,37	221867,55	-30022,01	-30022,01
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-133988,7	326886,27	322483,37	326886,27	-138391,6	-138391,6
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-301051,14	921737,57	908207,33	921737,57	-314581,38	-314581,38

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	20.01.2020	замена сгона (обрезка без заглушки) внутридомового газопровода с отключение газа	к-т	1	6626,97
2	31.01.2020	замена труб канализации кв.38	к-т	1	5203
3	20.01.2020	замена участка магистрали на гвс и хвс в техподполье	к-т	1	26803
4	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	7840
		Итого			46472,97

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.5/1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3498,1кв.м

а)жилых помещений :3323,4кв.м

б) нежилых помещений: 174,7кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-48156,72	397611,84	369797,99	397611,84	-75970,57	-75970,57
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		133 199,97	123882,33	133199,97		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		68786,85	63975,05	68786,85		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		78727,14	73220,00	78727,14		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		116897,88	108720,61	116897,88		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-4690,46	26295,84	24761,39	26295,84	-6224,91	-6224,91
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1967,40	12143,5	11230,07	12143,5	-2880,83	-2880,83
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8048,36	0,00	49,09	0,00	-7999,27	-7999,27
3.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99	216626,03	79363,68	77276,35	134703	159199,38	
	по жилым помещениям				74858,54	134703		
	по нежилым помещениям				2417,81			
4.	Капитальный ремонт общего имущества		221593,37	0		0	221593,37	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

7.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		25820,55	6900	1035,00	0,00	31685,55

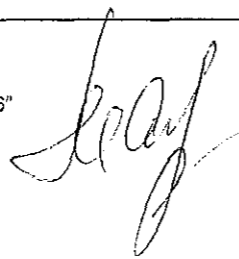
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-53373,33	288031,53	275995,77	288031,53	-65409,09	-65409,09
	в т.ч.водоотведение	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-151646,39	424779,07	413526,76	424779,07	-162898,7	-162898,7
	в т.ч.водоотведение	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-356315,16	953842,15	861696,44	953842,15	-448460,87	-448460,87

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	25.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, ремонт подъезда №1	подъезд	1	77225
2	28.01.2020	уборка подъезда	подъезд	1	6000
3	26.03.2020	установка метал. решетки на узел учета, установка метал. решетчатой двери	к-т	1	27134
4	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	8960
5	20.04.2020	установка металлических решеток на окна в подъездах	шт	12	15384
Итого					134703

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



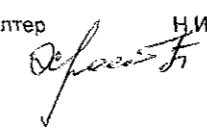
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.11

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4124,5 кв.м

а)жилых помещений:4113,5

б) нежилых помещений:11, 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97	-69713,70	492139,68	628292,48	492139,68	66439,10	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		164 866,79	210477,98	164866,79		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		85140,16	108694,60	85140,16		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		97443,66	124401,91	97443,66		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		144689,07	184717,99	144689,07		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-28420,38	178929,54	174637,4	178929,54	-32712,52	-32712,52
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-13018,61	0	77,8	0	-12940,81	-12940,81
3.	Содержание мусоропровода	1,08	-2454,64	53 310,72	51696,96	53310,72	-4068,40	-4068,40
4.	Содержание лифтов	3,72	-45475,67	183 177,10	179047,24	183177,10	-49605,53	-49605,53
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	43117,55	98231,04	96207,67	12600	126725,22	
	по жилым помещениям				96010,66	12600,00		
	по нежилым помещениям				197,01			
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0,00	236143,41	0	0	0	236143,41	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	27733,05	11900	1785,00		37848,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

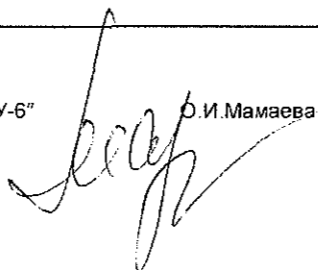
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-84219,35	376658,65	370859,9	376658,65	-90018,1	-90018,1
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-227330,96	535827,55	520208,47	535827,55	-242950,04	-242950,04
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-628653,78	1397409,44	1367397,2	1397409,44	-658666,02	-658666,02


3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1. 1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
		Итого			12600,00
2.		Капитальный ремонт			
		Итого			0


Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И. Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер


Н.И. Храмова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Плеханова д.12

Общая площадь начисления многоквартирного дома:11390,26 кв.м

а)жилых помещений : 11390,26кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
.1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-225064,29	1362732,12	1340418,96	1362732,12	-247377,45	-247377,45
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		456 515,26	449040,35	456515,26		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		235752,66	231892,48	235752,66		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		269820,96	265402,95	269820,96		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		400643,24	394083,17	400643,24		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-64846,80	365092,02	354480,4	365092,02	-75458,42	-75458,42
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-46439,52	0	374,53	0	-46064,99	-46064,99
3.	Содержание мусоропровода	1,08	-16805,42	147 618,00	144207,38	147618,00	-20216,04	-20216,04
4.	Содержание лифтов	3,72	-126845,90	507 947,90	496477,86	507947,90	-138315,94	-138315,94
5.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	82872,52	272000,76	266774,99	98322,13	251325,38	
					266774,99			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	39451,05	15900	2385,00	0,00	52966,05

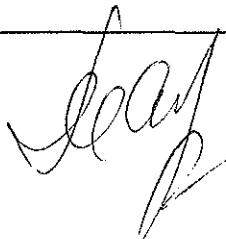
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб.	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.21г
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-211134,66	964127,83	945222,81	964127,83	-230039,68	-230039,68
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-789055,21	1460322,88	1456453,88	1460322,88	-792924,21	-792924,21
в т.ч.водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
4 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-1798660,44	3870439,09	3775952,93	3870439,09	-1893146,6	-1893146,6

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

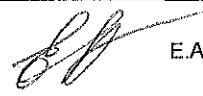
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	28.02.2020	замена участка труб канализационного стояка кв.206	м	5	7297
2	23.03.2020	ремонт ограждения на крыше ,замена воздухопроводов	к-т	1	27202
3	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	28980
4	28.05.2020	замена участка труб канализационного стояка кв.77,73	к-т	1	11470
5	30.06.2020	восстановление освещения в подвале дома подъезд №1	к-т	1	10288
6	31.08.2020	ремонт кровли лоджии кв.41,штукатурка парапета кв.41,44	услуга	2	7914
7	09.12.2020	смена труб гвс в подвале дома	к-т	1	5171,13
		Итого			98322,13

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.21

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 8490,6 кв.м

а) жилых помещений: 8480,5 кв.м

б) нежилых помещений: 10,1 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) работ руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г.. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность (-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,97	-132637,51	1014606,96	1018750,39	1014606,96	-128494,08	-128494,08
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		339 893,33	341281,38	339893,33		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		175527,00	176243,82	175527,00		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		200892,18	201712,58	200892,18		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		298294,45	299512,61	298294,45		
1.5	Обслуживание КПУ тепловой энергии	1832,48/1902,11	710,96	12807,74	12849,02	12807,74	752,24	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-23891,53	206105,76	206741,35	206105,76	-23255,94	-23255,94
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-6336,79	0	16,93	0	-6319,86	-6319,86
3.	Содержание лифтов	3,72	-242,29	375 640,44	377043,08	375640,44	1402,64	
4.	Текущий ремонт общего имущества итого:	1,99	488521,33	202514,16	203499,31	56910	635110,64	
	по жилым помещениям				203499,31	56910		
	по нежилым помещениям			0	0			
5.	Капитальный ремонт общего имущества итого:		-85682,44	0	0,00	0	-85682,44	-85682,44

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест д/телеком оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	23012,10	15900	2385,00		36527,10

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

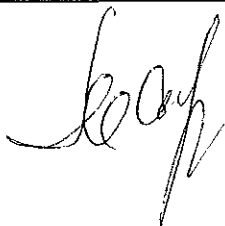
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-75486,66	681383,06	707014,34	681383,06	-49855,38	-49855,38
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-275436,65	1018498,03	1056098,09	1018498,03	-237836,59	-237836,59
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-650354,34	2438347,89	2413912,7	2438347,89	-674789,53	-674789,53

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	20.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, в том числе: техническое диагностирование внутридомового газоого оборудования	услуга	1	20160
2	07.08.2020	поверка прибора учета на системе отопления	шт	1	22350
3	14.08.2020	ремонт и повторная поверка преобразователей расхода, установ- ленных на системе отопления	шт	2	14400
		Итого			56910

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.39

Общая площадь многоквартирного дома:4407 кв.м

а)жилых помещений : 4362,9кв.м

б) нежилых помещений: 44,6кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-71652,82	521977,32	496738,02	521977,32	-96892,12	-96892,12
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		174 862,40	166407,24	174862,40		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		90302,08	85935,68	90302,08		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		103351,51	98354,13	103351,51		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		153461,33	146040,98	153461,33		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	226,25	12665,05	11967,60	12665,05	-471,20	-471,20
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-8208,66	41947,26	39973,23	41947,26	-10182,69	-10182,69
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-16132,40	0	21,3	0	-16111,10	-16111,10
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	183683,75	104186,64	99655,29	135037,32	148301,72	
	по жилым помещениям				99409,1	135037,32		
	по нежилым помещениям				246,19			
4.	Капитальный ремонт общего имущества		86526,6	0	19,84	0	86546,44	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	42511,05	15900	2385,00		56026,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

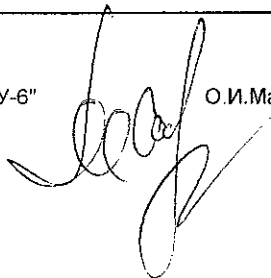
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01. 2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-209685,55	417728,96	411602,95	417728,96	-215811,56	-215811,56
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-419224,3	509653,58	522100,13	509653,58	-406777,75	-406777,75
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-659503,15	1122559,93	1041068,29	1122559,93	-740994,79	-740994,79

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
2	01.06.2020	услуги автовышки	час	2	2800
3	28.07.2020	услуги автовышки	час	2	3200
4	05.08.2020	услуги автовышки	час	2	3000
5	05.08.2020	ремонт кровли кв.13	м2	31,32	8414
6	31.08.2020	утепление стен кв.3	к-т	1	32133
7	31.10.2020	ремонт 6-ти козырьков	подъезд	6	54232
	30.11.2020	ремонт канализационной системы в подвале дома под. №5	услуга	1	18658,32
		Итого			135037,32
		Капитальный ремонт			
		Итого			0

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.41

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4353,1 кв.м

а)жилых помещений : 4353,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помеще- ний на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества в том числе:	9,97	-28585,84	520806,00	500152,78	520806,00	-49239,06	-49239,06
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		174 470,01	167551,18	174470,01		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		90099,44	86526,43	90099,44		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		103119,59	99030,25	103119,59		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		153116,96	147044,92	153116,96		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1299,79	24846,69	24552,99	24846,69	-1593,49	-1593,49
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-5127,74	40304,82	39302,02	40304,82	-6130,54	-6130,54
2	Текущий ремонт общего имущества	1,99	36846,95	103952,76	100974,69	86718,47	51103,17	
3	Уборка подъезда	100/квартира	-1794,24	18000	17766,85	18000	-2027,39	-2027,39
4	Капитальный ремонт общего имущества итого:	0,00	220533,44	0	171,15		220704,59	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

5.	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток на 01.01.2021г.
Предоставление мест д/телеком.оборудования	42511,05	15900,00	2385,00		56026,05

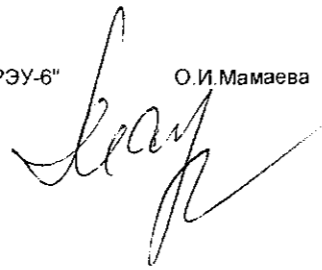
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-67151,18	469390,48	462094,46	469390,48	-74447,2	-74447,2
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-247137,36	735994,35	730108,99	735994,35	-253022,72	-253022,72
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-430669,71	1122114,44	1090764,53	1122114,44	-462019,62	-462019,62

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
2	20.05.2020	заключение о техническом состоянии объекта капстроительства	шт	1	4994,47
3	23.06.2020	замена 2-х дверей в подвал	шт	2	30202
4	23.07.2020	услуги автовышки	час	2	3200
5	31.08.2020	ремонт кровли кв. 15,29,75	м2	135,72	35722
		Итого			86718,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Инженер



Н.И.Ефремова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.44

Общая площадь начислений многоквартирного дома:5370,6 кв.м

а)жилых помещений : 5370,6кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-76187,53	642538,92	621368,94	642538,92	-97357,51	-97357,51
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		215 250,54	208158,59	215250,54		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		111159,23	107496,83	111159,23		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		127222,71	123031,05	127222,71		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		188906,44	182682,47	188906,44		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-7482,34	72846,62	67468,06	72846,62	-12860,90	-12860,9
1.6	Техобслуживание КПУ	38,17/39,62	-6,20	435,93	423,29	435,93	-18,84	-18,84
2.	Содержание мусоропровода	1,08	-14853,78	69603,12	68198,88	69603,12	-16258,02	-16258,02
3.	Содержание лифта	3,72	-53450,03	239556,47	232467,23	239556,47	-60539,27	-60539,27
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	392592,67	128250,12	124867,22	192400	325059,89	
	по жилым помещениям				124867,22			
5.	Уборка подъезда	130/квартира	-14955,74	140400	136944	140400	-18411,74	-18411,74

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	35858,62	11900	1785,00		45973,62

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.руб.	Оплачено населением в 2020г.руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-137477,73	504206,26	492350,85	504206,26	-149333,14	-149333,14
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-397957,67	777820,81	750606,3	777820,81	-425172,18	-425172,18
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-730363,5	1824943,46	1776986,89	1824943,46	-778320,07	-778320,07

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	31.03.2020	установка светильников с датчиками движения в 3-х подъездах	шт	10	11782
2	31.03.2020	замена участка стальных труб хвс в подъезде №1,2	к-т	1	27514
3	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
4	09.07.2020	ремонт 2-х проступенков в подъездах №2,3	подъезд	№2, №3	1549
5	30.09.2020	замена стояка хвс в подвале дома	м	9	11842
6	14.12.2020	ремонт 1-х этажей в подъездах №1-3	подъезд	№1,2,3	127113
		Итого			192400

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пролетарская д.90

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1108,8 кв.м

а)жилых помещений : 1108,8 кв.м

б) нежилых помещений: 0кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97	-8782,62	132656,88	125557,59	132656,88	-15881,91	-15881,91
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		44 440,05	42061,79	44440,05		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		22949,64	21721,46	22949,64		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		26266,06	24860,40	26266,06		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		39001,12	36913,93	39001,12		
1.5	Обслуживание КПУ	38,17/39,62	-76,62	475,32	450,88	475,32	-101,06	-101,06
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-3614,54	15270,84	14471,34	15270,84	-4414,04	-4414,04
2.	Сбор, вывоз ТБО(ЖБО)		-115,08	0	0,01	0	-115,07	-115,07
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	165057,44	26478,24	25119,43	2100	188076,87	

№	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2020г.
4.		33351,67	6900	1035,00		39216,67

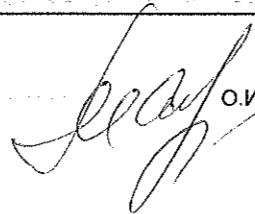
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением	Выполнено работ	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-16836,84	47974,57	43649,44	47974,57	-21161,97	-21161,97
	в т.ч водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-44673,19	91335,2	83187,63	91335,2	-52820,76	-52820,76
	в т.ч. водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-182273,23	376772,98	356113,41	376772,98	-202932,8	-202932,8


3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	27.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	2100
		Итого			2100


Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И. Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер


Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3348,8кв.м

в том числе:

а) жилых помещений: 3244,6 кв.м

б) нежилых помещений: 104,2 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-26805,87	371053,22	358801,1	371053,22	-39057,99	-39057,99
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		129868,63	125580,39	129868,63		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		69386,95	67095,81	69386,95		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		57513,25	55614,17	57513,25		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		114284,39	110510,74	114284,39		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	572,39	12862,63	12354,84	12862,63	64,60	
1.6	Обслуживание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-1069,16	0	31,66	0	-1037,50	-1037,5
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5033,20	0	0	0	-5033,20	-5033,20
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	415472,38	186888,96	184898,79	710795,92	-110424,75	-110424,75
	в т.ч. по жилым помещениям				184125,1			
	по нежилым помещениям				773,69			
	доп.начисление на ремонт л/клеток,замена окон, почтовых ящиков							
4.	Уборка подъезда	110/квартира		14960	6533,92	14960	-8426,08	-8426,08

	Предоставление мест для телекоммуникацион- ного оборудования	остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	остаток средств на 01.01.2021г.	Расход	остаток средств на 01.01.2021г.
		25820,55	6900	1035,00	31685,55		5865,00
	ремонт подъезда №4					25820,55	

Оплата населения, полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. Руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-40592,51	460871,32	440791,54	460871,32	-60672,29	-60672,29
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-234276,96	692796,31	654541,04	692796,31	-272532,23	-272532,23

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	18.03.2020	окраска газовой трубы	м2	19,5	13223
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
3	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	28050
4	09.07.2020	установка ПВХ-окна в подъездах дома	м2	54	220000
5	15.07.2020	установка деревянных щитов на ящик слаботочной электрики	шт	20	14594
6	04.09.2020	уборка подъезда после ремонта	подъезд	№1, №2	10000
7	31.08.2020	замена стояка ХВС	м2	4,5	5958
8	08.09.2020	заключение о техсостоянии фасада	услуга	1	4994,47
9	27.09.2020	ремонт подъезда №1, №2	подъезд	№1, №2	147511
10	30.09.2020	установка радиаторов подъезде №2	к-т	1	3837
11	22.09.2020	отмывание от побелки подъездов №1,2	подъезд	№1, №2	12000
12	16.10.2020	замена металлического люка	шт	3	24623
13	26.10.2020	отмывание от побелки подъездов №3,4	подъезд	№3, №4	12000
14	27.10.2020	ремонт оконных откосов в подъездах №1,2,3,4	услуга	1	32626
15	05.11.2020	ремонт подъезда №3	подъезд	№3	70286
16	05.11.2020	ремонт подъезда №4	подъезд	№4	51404,45
17	05.11.2020	замена почтовых ящиков, окраска стен	шт	70	50169
		Итого			710795,92

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 3342,7 кв.м

а) жилых помещений: 3342,7 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г. руб.
1		2	3	4	5	6	7	8
1	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,53	-195407,07	382271,64	459856,73	382271,64	-117821,98	-117821,98
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		133795,07	160949,86	133795,07		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		71484,80	85993,21	71484,80		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		59252,10	71277,79	59252,10		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		117739,67	141635,87	117739,67		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-887,08	12807,61	13765,81	12807,61	71,12	
1.6	Обслуживание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-12518,41	32581,32	34332,02	32581,32	-10767,71	-10767,71
2.	Сбор, вывоз ТБО(ЖБО)	0	-41740,44	0	222,97	0	-41517,47	-41517,47
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	12095,83	72202,32	93006,41	57694	47408,24	47408,24
					93006,41	57694		

№	Виды услуг	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода с дохода 15%	остаток на 01.01.2021г.	расход	остаток средств на 01.01.2021г.
5.	Представление мест для телекоммуникационного оборудования	25820,55	6900	1 035,00	31 685,55		31685,55

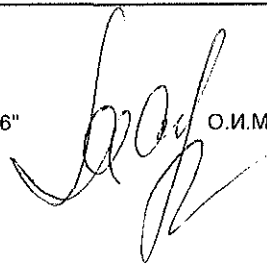
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-295956,29	622344,02	678426,03	622344,02	-239874,28	-239874,28
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-691659,33	810956,85	858519,8	810956,85	-644096,38	-644096,38

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
2	24.04.2020	окраска газовых труб	к-т	1	14574
3	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	28050
4	31.07.2020	ремонт кровли кв. 48,70	м2	10,452	5270
Итого					57694

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.7

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4549,9 кв.м

а)жилых помещений : 4549,9кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей поме- щений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-28473,83	520327,44	515465,91	520327,44	-33335,36	-33335,36
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		182114,60	180413,07	182114,60		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		97301,23	96392,13	97301,23		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		80650,75	79897,22	80650,75		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		160260,85	158763,50	160260,85		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	422,83	12807,27	12585,82	12807,27	201,38	
1.6	Обслуживание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-6968,1	40298,94	39722,58	40298,94	-7544,46	-7544,46
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-37,69	0	37,69	0	0	
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	-27260,53	98277,84	97617,18	59435	10921,65	
	в т.ч. по жилым помещениям				97617,18	59435		

Представление мест для телекоммуника- ционного оборудования	остаток на 01.01.2020г.	Поступило в 2020г	налог с дохода 15%	остаток средств на 01.01.2021г.	остаток средств на 01.01.2021г.
	40598,55	11400	1710,00	50288,55	50288,55

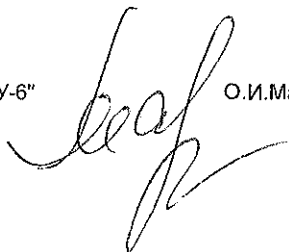
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-128345,23	720454,33	708811,58	720454,33	-139987,98	-139987,98
в т.ч. Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-339456,21	1278568,71	1216580,35	1278568,71	-401444,57	-401444,57

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда :			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1,00	16800
2	29.05.2020	окраска газовых труб	пог.м	122,00	20285
3	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1,00	22350
		Итого			59435

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Пухова д.19

Общая площадь начислений :4541,1 кв. м

а) жилых помещений : 4541,1 кв. м

б) нежилых помещений: 0 кв. м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53	-69646,20	519320,28	498182,47	519320,28	-90784,01	-90784,01
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		181 762,10	174 363,86	181 762,10		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		97 112,89	93 160,12	97 112,89		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		80 494,64	77 218,28	80 494,64		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		159 950,65	153 440,20	159 950,65		
1.5.	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-3 081,66	13 283,37	12 688,80	13 283,37	-3 676,23	-3676,23
1.6.	Обслуживание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-7951,55	39941,88	38359,17	39941,88	-9534,26	-9534,26
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1459,72	0	213,4	0	-1246,32	-1246,32
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	16753,79	98087,76	9598,51	61577,45	-35225,15	-35225,15

	остаток на 01.01.2020г.	поступило в 2020г.	налог с дохода 15%	расход в 2020г.	остаток средств на 01.01.2021г.
Представление мест для телекоммуникационного оборудования	17162,55	2400	360,00		2040,00
окраска газовых труб				17162,55	

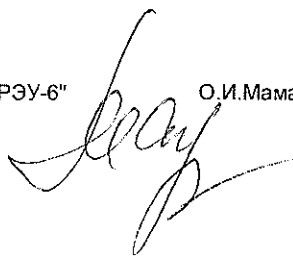
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-192222,59	723992,92	691283,06	723992,92	-224932,45	-224932,45
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-542503,71	1297895,23	1231085,79	1297895,23	-609313,15	-609313,15

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

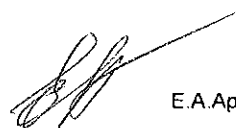
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	28.02.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, изоляция труб центрального отопления в подвале	к-т	1	40625
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	16800
3	23.07.2020	окраска газовых труб	услуга	1	4152,45
Итого					61577,45

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.1/12

Общая площадь начислений:1796,2 кв.м

а)жилых помещений:1756,4 кв.м

б) нежилых помещений:39,8 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м * общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-27924,72	210135,72	201590,42	210135,72	-36470,02	-36470,02
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		70395,47	67532,79	70395,47		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		36353,48	34875,14	36353,48		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		41606,87	39914,90	41 606,87		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		61779,90	59267,58	61779,90		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-1664,95	16809,9	16579,26	16809,9	-1895,59	-1895,59
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	1596,41	41943,12	42153,85	36088	7662,26	
	по жилым помещениям				41427,9			
	по нежилым помещениям				725,95			

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	25820,55	6900	0,00		32720,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-5404,63	147222,73	149674,14	147222,73	-2953,22	-2953,22
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-53358,98	196453,89	203965,46	196453,89	-45847,41	-45847,41
в т.ч. водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-152757,93	596829,01	589182,95	596829,01	-160403,99	-160403,99

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ(услуг)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего руб. коп.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	5460
2	31.07.2020	ремонт кровли кв.39	м2	27	9938
3	31.08.2020	ремонт кровли кв.39	м2	60,3	20690
		Итого			36088

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



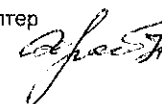
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
ДОГОВРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3070,1 кв.м

а)жилых помещений : 3070,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества	9,97	-25752,19	367306,8	348711,53	367306,8	-44347,46	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		123047,78	116818,36	123047,78		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		63544,08	60327,09	63544,08		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		72726,75	69044,88	72 726,75		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		107988,20	102521,19	107988,20		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-11294,67	43920,78	41647,9	43920,78	-13567,55	-13567,55
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	53433,94	73314,6	69561,87	53600	69395,81	.
3.	Капитальный ремонт общего имущества	0	98059,38	0	0	0	98059,38	
	по жилым помещениям	0		0	0	0		

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		27733,05	9600	1440,00		35893,05

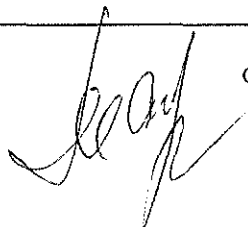
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-153237,1	465599,62	392927,98	465599,62	-225908,74	-225908,74
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-297451,3	537565,95	497100,03	537565,95	-337917,22	-337917,22
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,9	-586548,73	1041795,12	985090,79	1041795,12	-643253,06	-643253,06

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.02.2020	ремонт 5-го этажа	к-т	12,8	23426
2	25.02.2020	установка металлического люка	к-т	1	9326
3	31.03.2020	замена фасадных частей на стояках гвс и хвс	к-т	1	4048
4	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	16800
		Итого			53600
		Капитальный ремонт			
		Итого	0,00		0

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д .4

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2684,6 кв.м

а) жилых помещений: 2684,6 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- нимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97	-12110,97	321185,88	323164,38	321185,88	-10132,47	-10132,47
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		107597,27	108260,07	107597,27		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		55565,16	55907,44	55565,16		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		63594,80	63986,55	63594,80		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		94428,65	95010,33	94428,65		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-4763,59	27060,54	26762,59	27060,54	-5061,54	-5061,54
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1808,70	11908,31	11325,31	11908,31	-2391,70	-2391,70
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-7409,46	0	0	0,00	-7409,46	-7409,46
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	66562,89	64108,92	64072,8	51895,69	78740,00	
					64072,8	51895,69		

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		31929,02	11400	1710,00	0,00	41619,02

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

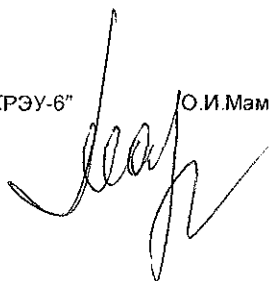
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-31882,59	218389,84	232244,86	218389,84	-18027,57	-18027,57
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-97562,09	351872,16	370743,81	351872,16	-78690,44	-78690,44
	в т.ч. водоотведение гор воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-275936,16	700681,25	675179,58	700681,25	-301437,83	-301437,83

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.01.2020	замена труб канализации	м	3,65	5163
2	25.02.2020	замена рубильника в ВРУ	шт	1	9858
3	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	8400
4	21.07.2020	установка металлической решетчатой двери, установка метал. решетки на узел учета	шт	1	16747
5	31.12.2020	замена канализационной трубы в подвале	м	10,75	11727,69
		Итого			51895,69

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам. Директора

Е.А.Артамонова



Гл. бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.6

Общая площадь начислений многоквартирного дома:722,3 кв.м

а)жилых помещений : 6611,6кв.м

б) нежилых помещений:110,7кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-11163,39	791012,76	758224,22	791012,76	-43951,93	-43951,93
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		264989,27	254005,11	264989,27		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		136845,21	131172,79	136845,21		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		156620,53	150128,40	156620,53		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		232557,75	222917,92	232557,75		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	509,87	12706,32	12126,47	12706,32	-69,98	-69,98
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-54276,58	314849,28	299741,2	314849,28	-69384,66	-69384,66
2.	Содержание лифтов	3,72	-53676,44	294404,01	281787,48	294404,01	-66292,97	-66292,97
3.	Содержание мусоропровода	1,08	368,60	0	82,62	0	451,22	
4.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	385619,69	157885,92	153442,87	55120	483942,56	
	по жилым помещениям				151609,68	55120		
	по нежилым помещениям				1833,19			
6.	Капитальный ремонт общего имущества	0	22396,07	0	0,00	0	22396,07	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	32770,05	11400	1710,00		42460,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

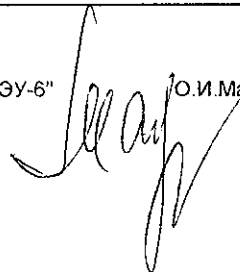
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-113118,23	575720,63	555239,54	575720,63	-133599,32	-133599,32
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-288236,6	830659,31	808317,53	830659,31	-310578,38	-310578,38
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-800035,74	1714657,92	1607760,36	1714657,92	-906933,3	-906933,3

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда :			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	18620
2	29.05.2020	замена тепловычислителя и блока питания прибора учета теплотенергии	к-т	1	14150
3	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	22350
		Итого			55120

Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Зам.Директора


Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер


Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.14

Общая площадь многоквартирного дома:558,5кв.м

а)жилых помещений :558,5 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-39961,71	63870,12	55906,22	63870,12	-47925,61	-47925,61
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		22354,54	19567,18	22354,54		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		11943,71	10454,46	11943,71		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		9899,87	8665,46	9899,87		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		19672,00	17219,12	19672,00		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-3244,14	12510,54	10633,37	12510,54	-5121,31	-5121,31
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8	18673,27	12063,6	10506,65	25656	3523,92	
	по жилым помещениям				10506,65			

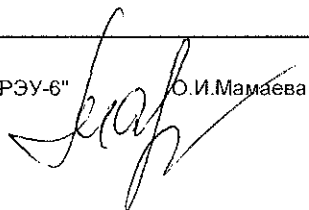
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-10416,2	24259,18	25200,65	24259,18	-9474,73	-9474,73
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-247071,19	137467,01	142588,37	137467,01	-241949,83	-241949,83

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда,			
		техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2660
2	22.12.2020	ремонт отмостки	куб.м	1,4	22996
		Итого			25656

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

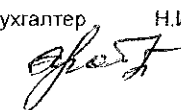

О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д .16

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2588,3 кв.м

а)жилых помещений : 2403,9 кв.м

б) нежилых помещений:184,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-14793,22	274880,02	271628,76	274880,02	-18044,48	-18044,48
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		96208,01	95070,07	96208,01		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		51402,56	50794,58	51402,56		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		42606,40	42102,46	42606,40		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		84663,05	83661,66	84663,05		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-8019,49	38972,82	38114,94	38972,82	-8877,37	-8877,37
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11		11890,9	11317,15	11890,9	-573,75	-573,75
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8080,32	0	644,84	0,00	-7435,48	-7435,48
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8	82122,66	51918,48	52323,33	37573	96872,99	
	по жилым помещениям				51186,63			
	по нежилым помещениям				1136,70			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог на доход 15%	Остаток на 01.01.2021г.	Расход	Остаток средств на 01.01.2021г.
	23705,55	6900	1035,00	29570,55		29570,55

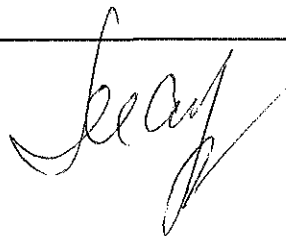
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-110127,04	349042,41	342213,26	349042,41	-116956,19	-116956,19
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-422333,54	790133,93	766427,94	790133,93	-446039,53	-446039,53

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

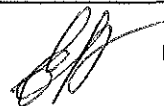
№№ п/п	Дата выполнения	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	7560
2	28.05.2020	услуги автовьшки	час	2	2800
3	08.06.2020	услуги автовьшки	час	2,5	3500
4	09.06.2020	услуги автовьшки	час	2	2800
5	10.06.2020	услуги автовьшки	час	2	2800
6	13.06.2020	услуги автовьшки	час	2	3000
7	17.06.2020	услуги автовьшки	час	2	3200
8	30.06.2020	ремонт кухни кв.60	услуга	1	7413
9	30.09.2020	услуги автовьшки	час	3	4500
		Итого			37573

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



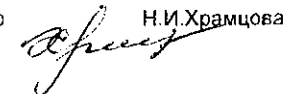
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме
 Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.186
 Общая площадь начислений многоквартирного дома:562,7 кв.м
 а)жилых помещений :562,7 кв.м
 б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Соднржание общего имущества в т.ч.:	9,53	-18995,91	64350,36	70582,88	64350,36	-12763,39	-12763,39
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		22522,63	24704,01	22522,63		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		12033,52	13199,00	12033,52		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		9974,31	10940,35	9974,31		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		19819,91	21739,53	19819,91		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-3142,97	11849,4	12551,95	11849,4	-2440,42	-2440,42
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2790,68	0	534,61	0	-2256,07	-2256,07
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	49226,07	12154,32	13186,95	14714,47	47698,55	
					0			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

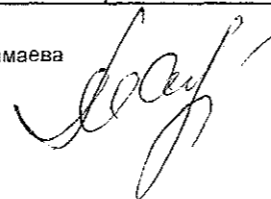
№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-15374,92	75089,11	80595,4	75089,11	-9868,63	-9868,63
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

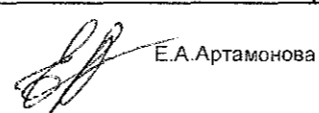
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	7480
3	08.09.2020	заключение о техсостоянии кровли,отмостки	услуга	2	4994,47
		Итого			14714,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

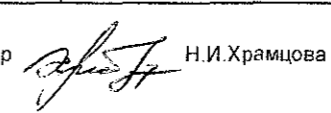


Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д.18в

Общая площадь многоквартирного дома:571,3 кв.м

а)жилых помещений : 571,3 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-14677,09	65334,12	59360,30	65334,12	-20650,91	-20650,91
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		22866,94	20776,11	22866,94		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		12217,48	11100,38	12217,48		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		10126,79	9200,85	10126,79		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		20122,91	18282,97	20122,91		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3974,67	12097,5	11081,72	12097,5	-4990,45	-4990,45
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	108989,11	12340,08	11321,27	14714,47	105595,91	
	по жилым помещениям				0			

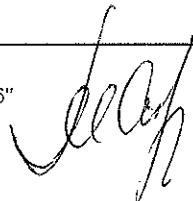
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-22712,95	79484,64	64831,2	79484,64	-37366,39	-37366,39
	в т.ч.водоотведение холодной воды	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	7480
3	08.09.2020	заключение о техсостоянии кровли,отмостки	услуга	2	4994,47
		Итого			14714,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Рылеева д .19

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3436,1 кв.м

а)жилых помещений : 3284,7кв.м

б) нежилых помещений: 151,4 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,53	-53254,85	375638,76	391515,98	375638,76	-37377,63	-37377,63
1.1	Управление многоквартирным домом	3,44		131473,57	137030,59	131473,57		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		70244,45	73213,49	70244,45		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		58224,01	60684,98	58224,01		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		115696,74	120586,92	115696,74		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-5602,98	31976,94	31855,38	31976,94	-5724,54	-5724,54
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1914,08	12239,35	11739,78	12239,35	-2413,65	-2413,65
1.7	Уборка подъезда	110/квартира		88440	77659,75	88440	-10780,25	-10780,25
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-10188,23	0	0	0,00	-10188,23	-10188,23
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	61621,86	70949,52	74902,17	19141	117383,03	
	по жилым помещениям				74254,17			
	по нежилым помещениям				648			

4	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств	Получено	налог	Остаток средств	Расход	Остаток средств на 01.01.2021г.
		на 01.01.2020г.	в 2020г.	с дохода 15%	на 01.01.2021г.		
		28123,20	6900	1035,00	33988,20		33988,20

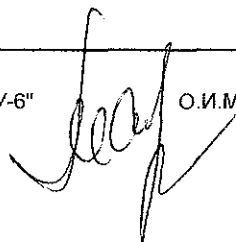
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-95599,82	418543,42	426542,11	418543,42	-87601,13	-87601,13
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-383541,3	952950,6	916637,09	952950,6	-419854,81	-419854,81

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
2	20.04.2020	установка металлического решетчатого люка на узел учета установка металлической решетки	к-т	1	9621
Итого					19141

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.5

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4715,1 кв.м

а)жилых помещений :4715,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ),услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-59140,59	538854,6	515554,89	538854,60	-82440,30	-82440,30
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		188599,11	180444,21	188599,11		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		100765,81	96408,76	100765,81		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		83522,46	79911,01	83522,46		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		165967,22	158790,91	165967,22		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	109,47	12801,75	12259,91	12801,75	-432,37	-432,37
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-7892,87	41177,7	39433,78	41177,7	-9636,79	-9636,79
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-14122,45	0	224,62	0,00	-13897,83	-13897,83
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	21484,52	101712,84	97624,45	87959	31149,97	
					97624,45			
					0			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	40598,55	11400	1710,00	0,00	50288,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-174573,39	798543,18	739864,51	798543,18	-233252,06	-233252,06
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-516648,16	1277776,21	1209339,43	1277776,21	-585084,94	-585084,94

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	06.03.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	14000
2	29.05.2020	замена участка стояка канализации кв.76	м	3,5	7304
3	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	24200
4	29.05.2020	замена тепловычислителя и блока питания на приборе учета теплотенергии	к-т	1	14150
5	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	21850
6	25.09.2020	укладка плитки на площадке, подрезка двери в подъезде №1	к-т	1	6455
		Итого			87959

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.7 корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4967,4 кв.м

а)жилых помещений :4708,5кв.м

б) нежилых помещений: 258,9 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ /услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-61542,94	563325,12	537285,48	563325,12	-87582,58	-87582,58
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		188713,92	179990,64	188713,92		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		97455,25	92950,39	97455,25		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		111538,37	106382,53	111538,37		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		165617,59	157961,93	165617,59		
1.5	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	765,17	12435,40	11782,30	12435,40	112,07	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-1526,87	42239,94	40459,83	42239,94	-3306,98	-3306,98
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2011,38	0	0,32	0,00	-2011,06	-2011,06
3.	Уборка подъезда	125/110 квартира	0,00	4320	0	4320,00	-4320,00	-4320,00
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,99	78262,56	112439,28	107509,41	243155,47	-57383,50	-57383,50
	по жилым помещениям				107509,41			
	по нежилым помещениям				0			
4.	Капитальный ремонт общего имущества		50131,91	0	0	0	50131,91	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-37965,59	248695,28	229242,99	248695,28	-57417,88	-57417,88
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-69807,37	325409,88	325961,54	325409,88	-69255,71	-69255,71
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-517531,19	1445261,14	1358897,01	1445261,14	-603895,32	-603895,32

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	28.02.2020	Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.: замена труб и запорной арматуры на гвс и хвс	к-т	1	14904
2	20.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	7840
2	29.05.2020	ремонт балкона кв.2	к-т	1	42793,47
3	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	33880
4	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1,00	28050
5	31.10.2020	ремонт цоколя	услуга	1,00	115688
		Итого			243155,47
		Капитальный ремонт			
		Итого			0,00

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

И. Мамаева

Зам. Директора

Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер

Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.9

Общая площадь многоквартирного дома:4793,1кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):4793,1кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонту общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества	9,53	-70532,74	548139,24	523292,94	548139,24	-95379,04	-95379,04
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		191848,73	183152,53	191848,73		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		102502,04	97855,78	102502,04		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		84961,58	81110,41	84961,58		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		168826,89	161174,23	168826,89		
1.5	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	232,53	12795,57	12181,44	12795,57	-381,60	-381,60
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-7786,76	41519,82	39677,27	41519,82	-9629,31	-9629,31
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-18303,19	0	9,27	0,00	-18293,92	-18293,92
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	-79297,02	103530,96	99109,18	14000,00	5812,16	

	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		28358,55	9000	1350,00		
					0,00	36008,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол.воды	28,25/29,38 19,38/20,15	-241752,88	659180,47	612845,33	659180,47	-288088,02	-288088,02
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-551963,41	1240361,46	1168948,09	1240361,46	-623376,78	-623376,78

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	14000
		Итого			14000,00

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.11

Общая площадь многоквартирного дома:3352,7 кв.м

а)жилых помещений :3352,7 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет затрат на содержание,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-58703,75	383414,64	364837,68	383414,64	-77280,71	-77280,71
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		134195,12	127693,19	134195,12		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		71698,54	68224,65	71698,54		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		59429,27	56549,84	59429,27		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		118091,71	112370,01	118091,71		
1.5	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2770,47	12807,74	11982,87	12807,74	-3595,34	-3595,34
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-4686,10	27242,58	26003,27	27242,58	-5925,41	-5925,41
2.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	222620,97	72418,32	69147,24	21460	270308,21	
	Представление мест для телекоммуникационного оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.		остаток средств на 01.01.2021г.	
		11042,55	2400	360	0,00		13082,55	

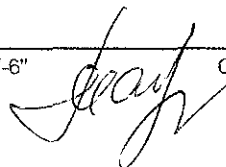
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

№	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-77248,55	442489,32	431521,81	442489,32	-88216,06	-88216,06
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-366493,69	1023144,73	959333,41	1023144,73	-430305,01	-430305,01

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.03.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
2	30.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11660
		Итого			21460

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



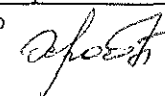
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.13

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3372,7кв.м

а)жилых помещений :3260,6кв.м

б) нежилых помещений112,1кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021 г. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. ч.:	9,53	-18288,35	372882,36	366416,14	372882,36	-24754,57	-24754,57
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		130508,83	128245,65	130508,83		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		69729,00	68519,82	69729,00		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		57796,77	56794,50	57796,77		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		114847,77	112856,17	114847,77		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3106,81	26681,22	26473,35	26681,22	-3314,68	-3314,68
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2111,15	12395,36	12191,94	12395,36	-2314,57	-2314,57
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	133640,81	70428,96	74578,73	36907	171312,54	
	по жилым помещениям				74578,73			
	по нежилым помещениям				0			
3.	Уборка подъезда	125/квартира	-2510,38	27000	27058,73	27000	-2451,65	-2451,65

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог на доход 15%	Остаток средств на 01.01.2021г.	Расход	Остаток средств на 01.01.2021г.
	11042,55	2400,00	360,00	13082,55		13082,55

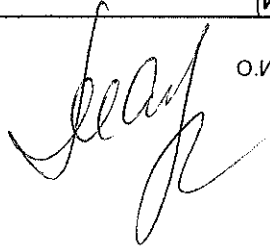
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	28,25/29,38	-73446,44	501304,08	506320,64	501304,08	-68429,88	-68429,88
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-358609,49	940588,83	915405,85	940588,83	-383792,47	-383792,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9520
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	13200
3	31.10.2020	замена участка труб стояка хвс кв.22,25,28	м	8,5	10885
4	31.10.2020	замена участка труб стояка по полотенцусушителю в техподполье кв 4	м	3,5	3302
		Итого			36907

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.15

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3325,1 кв.м

а)жилых помещений :3325,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,53	9662,80	380259,36	361762,96	380259,36	-8833,60	-8833,60
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		133090,78	126617,04	133090,78		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		71108,50	67649,67	71108,50		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		58940,20	56073,26	58940,20		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		117119,88	111422,99	117119,88		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-376,49	29577,9	28109,02	29577,9	-1845,37	-1845,37
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2583,34	12807,65	12287,11	12807,65	-3103,88	-3103,88
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8	-25188,06	71822,16	68385,63	16838	26359,57	
	жилые помещения				68385,63			

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	27733,05	11400	1710,00	0,00	37423,05

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-104102,93	522656,04	469470,23	522656,04	-157288,74	-157288,74
в т.ч водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-362679	1031891,06	983380,25	1031891,06	-411189,81	-411189,81

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб. коп.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
2	31.03.2020	замена участка труб цо, полотенцесушитель в кв. №52	шт	1	1077
3	31.10.2020	замена стояка на полотенце сушителе в кв. №4	шт	1	3541
4	09.11.2020	ремонт межпанельных швов кв.53	м	5	2420
		Итого			16838

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.17

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3381,4кв.м

а)жилых помещений :3213,1кв.м

б) нежилых помещений:168,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53	-54566,93	367200,48	355874,2	367200,48	-65893,21	-65893,21
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		128520,17	124555,97	128520,17		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		68666,49	66548,48	68666,49		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		56916,07	55160,50	56916,07		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		113097,75	109609,25	113097,75		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-5138,82	29543,64	28719,56	29543,64	-5962,9	-5962,9
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8793,99	0	3,74	0,00	-8790,25	-8790,25
3.	Текущий ремонт общего имущества:	1,8	-181682,87	69305,76	68617,71	67337	-180402,16	-180402,16
	по жилым помещениям				67572,31	67337		
	по нежилым помещениям				1045,4			
4.	Уборка подъезда	100/квартира	-7916,98	80399,88	77629,21	80399,88	-10687,65	-10687,65

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	35000,55	11700	1755,00	0,00	44945,55

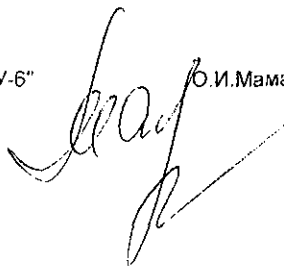
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-78380,27	411812,62	410339,69	411812,62	-79853,2	-79853,2
в.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-442192,86	1091819,46	1058211,63	1091819,46	-475800,69	-475800,69

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9240
2	16.06.2020	реконструкция балконных козырьков кв.33, кв.50	услуга	1	50000
3	31.10.2020	ремонт кровли кв.20	м2	10,5	8097
		Итого			67337

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.19

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3291,5кв.м

а)жилых помещений :3233,0 кв.м

б) нежилых помещений:58,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-54521,25	369726,36	378082,35	369726,36	-46165,26	-46165,26
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		129404,23	132328,82	129404,23		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		69138,83	70701,40	69138,83		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		57307,59	58602,76	57307,59		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		113875,72	116449,36	113875,72		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	2063,48	12577,46	12526,16	12577,46	2012,18	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-2661,68	29550,42	29499,84	29550,42	-2712,26	-2712,26
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	-80880,44	69832,8	69854,82	92857	-103882,62	-103882,62
	по жилым помещениям				69854,82			
	по нежилым помещениям				0			
3.	Уборка подъезда	100/квартира	-8526,20	82800	81997,12	82800	-9329,08	-9329,08

Представление мест для телекоммуни- кационного оборудования	остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.,руб.	остаток средств на 01.01.2021г.
	11042,55	2400	360	0,00	13082,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 рп 14.08.20009г.

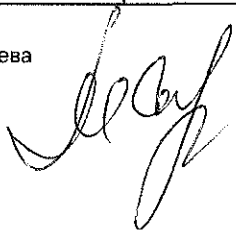
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение в т.ч.	28,25/29,38	-144897,87	451852,95	463062,77	451852,95	-133688,05	-133688,05
водоотведение	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-372921,08	953443,48	944953,32	953443,48	-381411,24	-381411,24

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

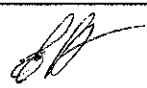
№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9660
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	16280
3	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	27550
4	22.12.2020	ремонт отмостки	услуга	1	39367
		Итого			92857

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

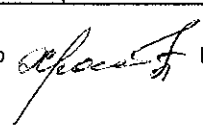


Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.21

Общая площадь начислений-2277,3 кв.м

а)жилых помещений :2209,8 кв.м

б) нежилых помещений:67,5 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-33179,33	264380,76	255150,58	264380,76	-42409,51	-42544,91
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		88567,55	85475,44	88567,55		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		45737,87	44141,05	45737,87		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		52347,39	50519,81	52347,39		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		77727,94	75014,27	77727,94		
1.5	Обслуживание КПУ	38,17/39,62	-120,07	475,56	460,23	475,56	-135,40	-135,40
1.6	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-3981,14	20129,94	19457,51	20129,94	-4653,57	-4653,57
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5311,19	0	0	0,00	-5311,19	-5311,19
3.	Текущий ремонт рбщего имущества:	1,99	27348,64	52770,12	51073,33	100395	-21973,03	-21973,03
	по жилым помещениям				51073,33	100395		
	по нежилым помещениям				0			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	12050,91	6900	1035,00	0,00	17915,91

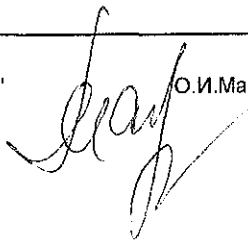
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-28908,99	182594,57	177060,81	182594,57	-34442,75	-34442,75
в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-74895,95	262382,29	250179,53	262382,29	-87098,71	-87098,71
в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-262491,93	774219,22	749060,01	774219,22	-287651,14	-287651,14

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	25080
2	09.12.2020	установка металлических козырьков	шт	3	75315
		Итого			100395

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.21 а

Общая площадь начислений 4110,1 кв.м

а) жилых помещений :3566,8 кв.м

б) нежилых помещений 543,3 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,97	-69108,91	425741,48	397346,29	425741,48	-97504,10	-97504,10
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		142623,40	133111,01	142623,40		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		74079,02	69138,25	74079,02		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		83871,07	78277,22	83871,07		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		125168,00	116819,81	125168,00		
1.5.	Обслуживание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-21785,68	92115,92	89457,61	92115,92	-24443,99	-24443,99
2.	Содержание лифта	3,72	-29058,71	158327,91	153869,60	158327,91	-33517,02	-33517,02
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-14060,48	0	632,43	0,00	-13428,05	-13428,05
4.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	148800,52	84974,56	90275,17	246651,31	-15218,65	-15218,65
	по жилым помещениям				82632,14	246651,31		
	по нежилым помещениям				7643,03			
5.	Капитальный ремонт общего имущества	0	39976,58	0	0	0	39976,58	

*) Капитальный ремонт общего имущества- без учета накоплений за муниципальное жилье

6.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		19573,80	6900	1035,00		25438,80

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

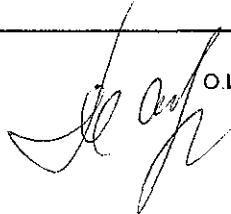
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб.	Сальдо на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-57847,36	291884,08	299596,3	291884,08	-50135,14	-50135,14
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-146163,08	457051,03	468783,57	457051,03	-134430,54	-134430,54
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-482050,54	1219829,77	1216301,51	1219829,77	-485578,8	-485578,8

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	31.03.2020	замена труб и запорной арматуры на гвс и хвс	к-т	1	33614
2	25.05.2020	услуги автовышки	час	3,5	4550
3	29.05.2020	ремонт кровли над входом в подъезд №1	м2	9	4169,58
4	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	11880
5	30.06.2020	смена участка труб и вентилей по ц.о. в подвале дома	к-т	1	49562
6	14.09.2020	вывоз мусора из кв.74, обработка от тараканов подъездов, лифтов ,подвального помещения	услуга	1	93267,11
7	15.12.2020	ремонт козырька лоджии кв.85	м2	21,44	7591,62
8	25.12.2020	ремонт 1-го этажа в подъезде №1	этаж	1	42017
		Итого			246651,31

		Капитальный ремонт			
		Итого			0

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.63 корп.1

Общая площадь начислений:2329,90кв.м

а)жилых помещений :2329,9кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества:	9,97	-7693,01	278749,44	274088	278749,44	-12354,45	-12354,45
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		93381,06	91819,48	93381,06		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		48223,65	47417,22	48223,65		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		55192,39	54269,42	55192,39		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		81952,34	80581,87	81952,34		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1898,33	13282,97	13038,68	13282,97	-2142,62	-2142,62
1.6	Обслуживание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-501,42	34899,42	34351,74	34899,42	-1049,10	-1049,10
2.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	4673,35	55638,12	54872,25	70558	-11012,40	-11012,40
3.	Уборка подъезда	110/квартира	-4400,00	52800	51938,21	52800	-5261,79	-5261,79

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	25820,55	6900	1035,00	0,00	31685,55

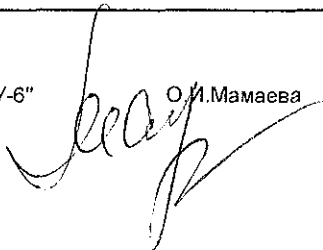
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-24267,49	180694,47	185903,84	180694,47	-19058,12	-19058,12
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-89445,27	268570,39	288442,48	268570,39	-69573,18	-69573,18
в т.ч. водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-146022,86	584564,85	565228,13	584564,85	-165359,58	-165359,58

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	31.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, замена труб и запорной арматуры на гвс и хвс в подвале	к-т	2	48678
2	20.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	5600
3	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	16280
Итого					70558

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.65

Общая площадь начислений :7784,8кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир):7776,2 кв.м

б) нежилых помещений:8,6 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт
 общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)работ руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. числе:	9,97	-86702,03	930345,96	887531,7	930345,96	-129516,29	-129516,29
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		311665,90	297323,12	311665,90		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		160949,85	153542,98	160949,85		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		184208,50	175731,28	184208,50		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		273521,71	260934,32	273521,71		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-37655,54	204674,04	196548,11	204674,04	-45781,47	-45781,47
1.6	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2198,58	12801,21	12138,64	12801,21	-2861,15	-2861,15
2.	Содержание лифтов	3,72	-92275,79	346931,76	333485,25	346931,76	-105722,30	-105722,30
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-22176,89	0	63,04	0,00	-22113,85	-22113,85
4.	Содержание мусоропровода	1,08	-3488,08	0,00	0,01	0,00	-3488,07	-3488,07
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	109572,93	185697	183804,87	88547,33	204830,47	
	по жилым помещениям				183650,84			
	по нежилым помещениям				154,03			
6.	Уборка подъезда	110/квартира	-3960,00	122270	115858,17	122270	-10571,83	-10571,83

7.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток	Получено	налог	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		на 01.01.2020г.	в 2020г.	с дохода 15%		
		45137,55	15900	2385,00	0,00	58652,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

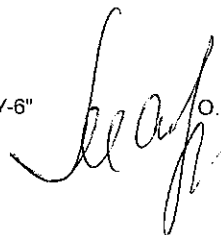
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-251774,56	701674,13	661126,27	701674,13	-292322,42	-292322,42
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-643416,97	1002017,25	931797,74	1002017,25	-713636,48	-713636,48
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-1060624,46	2297616,75	2168980,48	2297616,75	-1189260,73	-1189260,73

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	26.02.2020	заключение о техсостоянии объекта капитального строительства	услуга	1	14983,42
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	20160,00
3	25.05.2020	замена фотобарьера на лифте в подъезде №1	ШТ	1	16700,91
4	29.05.2020	замена участка канализационного лежака в техподполье	м	7	6853
5	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	14960
6	31.10.2020	ремонт межпанельных швов кв.94	м	31	14890
		Итого			88547,33

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.67

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2648,6кв.м

а)жилых помещений : 2648,6 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества	9,97	-23261,59	316878,96	304195,53	316878,96	-35945,02	-35945,02
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		106154,45	101905,50	106154,45		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		54820,06	52625,83	54820,06		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		62742,03	60230,71	62742,03		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		93162,41	89433,49	93162,41		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	44,47	475,56	457,63	475,56	26,54	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-10493,99	95639,22	92054,17	95639,22	-14079,04	-14079,04
2	Содержание лифтов	3,72	-15996,08	118233,60	113908,94	118233,60	-20320,74	-20320,74
3	Содержание мусоропровода	1,08	-76,29	0,00	0,00	0,00	-76,29	-76,29
4	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	179002,49	63249,24	60959,01	9900	230061,50	
5	Уборка мест общего пользования	120/квартира	-1486,62	74520,00	71906,78	74520,00	-4099,84	-4099,84

Представление мест для телекомму- никационного оборудования	остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020	налог с дохода 15%	остаток средств на 01.01.2021г.	расход	остаток средств на 01.01.2021г.
	25820,55	6900	1035,00	31685,55		31685,55

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

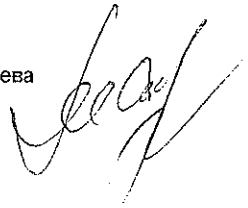
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-58197,9	268670,57	249657,13	268670,57	-77211,34	-77211,34
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-108787,81	342993,99	325778,98	342993,99	-126002,82	-126002,82
в т.ч. водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-208992,06	900000,85	866098,5	900000,85	-242894,41	-242894,41

3..Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	29.05.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, гидропромывка системы канализации	услуга	1	9900
2	17.12.2020	замена радиатора кв.32	шт	1	7337,47
		Итого			9900

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.69

Общая площадь начислений:7686,7кв.м

а)жилых помещений :7589,5 кв.м

б) нежилых помещений:47,1кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-92278,39	913003,44	870181,94	913003,44	-135099,89	-135099,89
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		305856,15	291510,95	305856,15		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		157949,60	150541,48	157949,60		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		180774,68	172296,02	180774,68		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		268423,01	255833,49	268423,01		
1.5.	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-36050,07	207053,94	198169,97	207053,94	-44934,04	-44934,04
1.6.	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1409,60	12699,72	12113,17	12699,72	-1996,15	-1996,15
2.	Содержание лифтов	3,72	-66480,23	340658,74	326391,60	340658,74	-80747,37	-80747,37
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-23625,91	0	87,59	0,00	-23538,32	-23538,32
4.	Содержание мусоропровода	1,08	-11142,75	98901,26	93808,93	98901,26	-16235,08	-16235,08
5.	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	317591,54	182235,84	175702,89	134233,06	359061,37	
	по жилым помещениям				174662,92	86863,06		
	по нежилым помещениям				1039,97			
6.	Уборка подъезда	125/квартира	-4500,00	106500	100990,18	106500	-10009,82	-10009,82

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	68868,31	15900	2385,00	0,00	82383,31

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

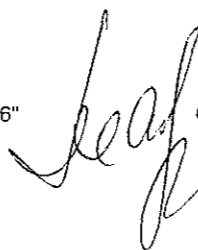
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-144936,5	683442,28	624059,06	683442,28	-204319,72	-204319,72
в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						

2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-333527,8	923703,56	882035,94	923703,56	-375195,42	-375195,42
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-814190,5	2162027,06	2038863	2162027,06	-937354,56	-937354,56

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений


№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда, в т.ч.:			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	20020
1	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	20460
2	29.05.2020	замена тепловычислителя и блока питания прибора учета теплоэнергии	к-т	1	14150
3	30.06.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	22350
4	30.08.2020	замена окна с откосами в подъезде №2	шт	1	9971
5	31.08.2020	замена задвижки на твс	шт	1	3329
6	31.10.2020	ремонт межпанельных швов кв. 101, 105	м	31	14890
7	12.11.2020	замена фотобарьера на лифте под. №4	к-т	1	16603,06
8	15.12.2020	установка ковшей на мусоропровод	шт	2	12460
		Итого			134233,06

Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И.Мамаева

Зам. Директора


Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер  Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга, ул. Суворова д.93/26

Общая площадь многоквартирного дома:362,2 кв.м

а)жилых помещений : 270,5кв.м

б) нежилых помещений: 91,7 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв.м	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-6771,23	30934,44	23434,87	30934,44	-14270,80	-14270,80
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		10827,05	8202,20	10827,05		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		5784,74	4382,32	5784,74		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		4794,84	3632,40	4794,84		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		9527,81	7217,94	9527,81		
1.5	Содержание ОДН-эл/эн	4,82/506	-1015,48	5241,78	3963,28	5241,78	-2293,98	-2293,98
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-2574,64	0	0	0	-2574,64	-2574,64
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,8	45490,76	5842,8	4428,98	33939	15980,74	
	по жилым помещениям				0	33939		
	по нежилым помещениям				0			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора ,
 заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

№№ п/п	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Остаток средств на 01.01.2020г.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2021г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-31257,96	53169,36	33781,05	53169,36	-50646,27	-50646,27
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата принятого собственниками решения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб. коп.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	700
2	31.10.2020	замена забора	м2	26,4	33239
		Итого			33939

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга д.Суворова д.95

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3357,9кв.м

а)жилых помещений : 3327,4кв.м

б) нежилых помещений: 30,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помеще- ний на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,53	-41438,40	380521,8	381872,69	380521,80	-40087,51	-40087,51
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		133182,63	133655,44	133182,63		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		71157,58	71410,19	71157,58		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		58980,88	59190,27	58980,88		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		117200,71	117616,79	117200,71		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1754,92	12689,79	12748,82	12689,79	1813,95	
1.6	Содержание ОИ-эл/эн	4,82/5,06	-2066,49	32395,92	32404,02	32395,92	-2058,39	-2058,39
2	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	445513,40	71871,84	72649,51	613353	-95190,09	-95190,09
	по жилым помещениям				71990,71			
	по нежилым помещениям				658,8			
3	Уборка подъезда	195/1 квартира		43125	34012,8	43125	-9112,20	-9112,20
	Предоставление мест под телекоммуника- ционное оборудование		Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Остаток на 01.01.2021г.	Расход	Остаток на 01.01.2021г.
			25820,55	6900	1035,00	31685,55		31685,55

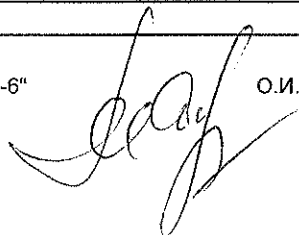
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-31399,11	468870,15	473019,23	468870,15	-27250,03	-27250,03
	в т.ч. Водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-258228,8	848678,06	829312,34	848678,06	-277594,52	-277594,52

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

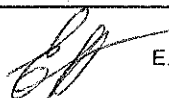
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	20.04.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	9660
2	23.06.2020	отмывание от побелки подъездов подъездов №3,4	подъезд	№3,4	12000
3	29.06.2020	установка ПВХ-изделий в подъездах дома	к-т	1	220000
4	30.06.2020	отмывание от побелки подъездов подъездов №1,2	подъезд	№1,2	12000
5	15.07.2020	ремонт подъезда №1	подъезд	1	77225
6	15.07.2020	ремонт подъезда №2	подъезд	2	70286
7	20.07.2020	замена почтовых ящиков, окраска стен	шт	70	50169
8	28.07.2020	ремонт подъезда №3	подъезд	1	70286
9	28.07.2020	ремонт подъезда №4	подъезд	1	77225
10	08.09.2020	окраска газовых труб	м	89	14502
		ИТОГО			613353

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Суворова д.119

Общая площадь многоквартирного дома:494,9кв.м

а)жилых помещений :253,9кв.м

б) нежилых помещений:241кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч.:	9,53	-2215,18	29035,92	28735,79	29035,92	-2515,31	-2515,31
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		10162,57	10057,53	10162,57		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		5429,72	5373,59	5429,72		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		4500,57	4454,05	4500,57		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		8943,06	8850,62	8943,06		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-34,64	1517,04	1502,86	1517,04	-48,82	-48,82
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8	22681,79	5484,24	8389,14	9700	21370,93	
	по жилым помещениям				5440,2			
	по нежилым помещениям				2948,94			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора,заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

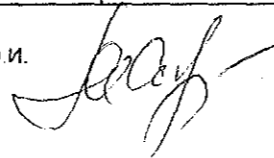
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Остаток средств на 01.01.2021г.руб.	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-4563,99	62446,57	62149,39	62446,57	-4861,17	-4861,17
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	06.03.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	700
2	03.09.2020	услуги автовышки	час	2	3000
3	14.09.2020	услуги автовышки	час	4	6000
		Итого			9700

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

Мамаева О.И.

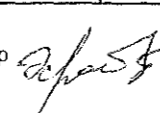


Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.3

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1282,6 кв.м

а)жилых помещений :1063,6кв.м

б) нежилых помещений:219 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость услуг(работ) руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в т. числе:	9,53	-1667,41	116613,12	112670,76	116613,12	-5609,77	-5609,77
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		40814,59	39434,77	40814,59		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		21806,65	21069,43	21806,65		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		18075,03	17463,97	18075,03		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		35916,84	34702,59	35916,84		
1.5.	Техобслуживание КПУ	38,17/39,62	-51,88	378,24	364,71	378,24	-65,41	-65,41
1.6.	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-2270,45	10396,62	10169,07	10396,62	-2498	-2498
2.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.;	1,8	102294,01	22025,52	24624,52	32337,47	94581,06	
	по жилым помещениям			0	21393,65			
	по нежилым помещениям				3230,87			

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	14778	4500	675		18603

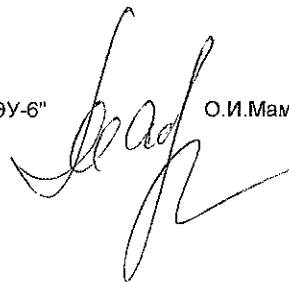
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено работ в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-28140,33	175605,2	169069,15	175605,2	-34676,38	-34676,38
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-203969,2	411097,61	409253,34	411097,61	-205813,47	-205813,47

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, тездиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	3640
2	17.08.2020	омолаживающая обрезка дерева	куб.м	7	7700
3	09.09.2020	заключение о техническом состоянии фасада	услуга	1	4994,47
4	31.08.2020	смена задвижек на ц.о.	шт	2	9186
5	31.08.2020	замена радиатора кв.10	шт	1	6817
6		Итого			32337,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.3а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:370,8кв.м

а)жилых помещений :370,8кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,53	332,43	42404,76	42141,66	42404,76	69,33	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		14841,67	14749,58	14841,67		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		7929,69	7880,49	7929,69		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		6572,74	6531,96	6572,74		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		13060,67	12979,63	13060,67		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн	4,82/5,06	8,93	3633,12	3675,06	3633,12	50,87	
2	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	20043,36	8009,28	8110,14	1120	27033,5	
					0			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

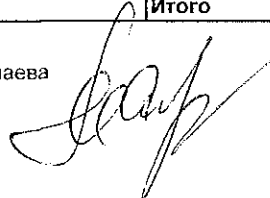
	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-1564,05	52951,32	53727,04	52951,32	-788,33	-788,33
	в т.ч. водоотведение хол.воды	19,3820,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-55228,8	91267,29	117919,29	91267,29	-28576,8	-28576,8

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

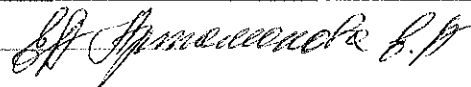
№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	1120
		Итого			1120

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

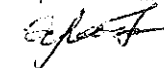


Зам. Директора



Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6

ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ

О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.5а корп.1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:724,4 кв.м

а)жилых помещений : 724,4кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-51431,64	82842,48	84894,59	82842,48	-49379,53	-49379,53
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		28 994,87	29 713,11	28 994,87		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		15 491,54	15 875,29	15 491,54		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		12 840,58	13 158,66	12 840,58		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		25 515,48	26 147,53	25 515,48		
1.5.	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-5 826,63	16377	15318,19	16377	-6 885,44	-6885,44
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-5 625,27	0,00	273,28	0,00	-5 351,99	-5 351,99
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,8	-20153,85	15647,04	15498,58	12248,24	-16903,51	-16903,51

Представление мест	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	11781	4500	675		15606

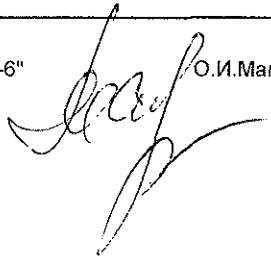
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1"№2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-81064,51	136009,18	142421,89	136009,18	-74651,8	-74651,8
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-289817,3	178301,05	221844,81	178301,05	-246273,54	-246273,54

**3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме
на основании принятого решения собственниками помещений**

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
2	08.09.2020	заключение о техническом состоянии кровли	услуга	1	2497,24
3	31.08.2020	замена задвижек на цо	шт	2	7511
Итого					12248,24

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.5а корп.2

Общая площадь многоквартирного дома:886,8 кв.м

а)жилых помещений :784,9кв.м

б) нежилых помещений: 101,9кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей и по- мещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-58975,99	89761,68	75509,88	89761,68	-73227,79	-73227,79
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		31416,59	26428,46	31416,59		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		16785,43	14120,35	16785,43		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,48		13913,06	11704,03	13913,06		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		27646,60	23257,04	27646,60		
1.5.	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-10498,44	20368,74	17144,19	20368,74	-13722,99	-13722,99
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-11728,36	0	0	0	-11728,36	-11728,36
3.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	-117628,30	16953,84	15803,68	9751	-111575,62	-111575,62
	по жилым помещениям				14290,46	9751		
	по нежилым помещениям				1513,22			

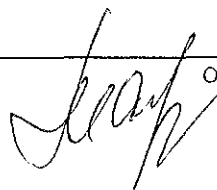
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-69643,77	112751,61	78783,39	112751,61	-103611,99	-103611,99
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-299553,4	316436,78	268156,46	316436,78	-347833,72	-347833,72

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

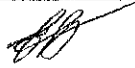
№№ п/п	Дата выполнения	Виды работ	Ед.изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
2	31.08.2020	замена задвижек на цо	шт	2	7511
		Итого			9751

Директор ООО "ЖРЭУ-6"




О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.6/1

Общая площадь многоквартирного дома:4814,7 кв.м

а) жилых помещений :4814,7 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97	-86947,41	576031,2	651252,7	576031,2	-111 725,91	-112318,24
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		192970,45	184669,65	192970,45		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		99653,40	95366,72	99653,40		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		114054,18	109148,03	114054,18		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		169353,17	162068,29	169353,17		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	0,00	13282,47	12690,14	13282,47	-592,33	-592,33
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-38464,51	205754,76	196642,29	205754,76	-47576,98	-47576,98
2.	Содержание лифтов	3,72	-6175,39	213366,24	204096,68	213366,24	-15 444,95	-15444,95
3.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-11116,76	0	135,7	0	-10 981,06	-10981,06
4.	Содержание мусоропровода	1,08	-1136,31	0	0,07	0	-1 136,24	-1136,24
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	107 335,69	114976,08	110193,44	43704	173 825,13	
	.по жилым помещениям				110193,44			
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.		Остаток средств на 01.01.2021г.	
		44572,46	11400	1710,00			54262,46	

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.руб
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-99908,78	487122,66	463749,21	487122,66	-123282,23	-123282,23
	в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-299245,94	684887,95	630892,67	684887,95	-353241,22	-353241,22
	в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-522615,53	1279111,05	1204440,84	1279111,05	-597285,74	-597285,74

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	25.07.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностирование внутридомового оборудования	услуга	1	12600
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	к-т	1	13860
3	27.10.2020	ремонт порога с перилами	к-т	1	17244
		Итого			43704

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева




Зам.Директора

Е.А.Артамонова



Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.9

Общая площадь начислений многоквартирного дома: 748,85 кв.м

а) жилых помещений (общая площадь квартир): 748,85 кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./кв. м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества, в том числе:	9,01	-45366,17	78127,8	75988,02	78127,8	-47505,95	-47505,95
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		28907,29	28115,57	28907,286		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,78		15391,18	14969,64	15391,18		
1.3.	Содержание инженерных сетей	0,96		8359,67	8130,72	8359,67		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		25469,66	24772,09	25469,66		
1.5.	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3362,99	14023,38	13486,96	14023,38	-3899,41	-3899,41
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-6166,18	0	116,1	0	-6050,08	-6050,08
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,61	39619,83	13960,92	13806,48	33300	20126,31	
					13806,48			

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		14778	4500	675		18603

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение	28,25/29,38 19,38/20,15	-76809,38	132305,73	115670,74	132305,73	-93444,37	-93444,37
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-66280,16	0	1056,38	0	-65223,78	-65223,78

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
1	20.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, установка металлических козырьков	шт	2	31060
2	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2240
		Итого			33300

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.9а

Общая площадь начислений многоквартирного дома:738,9 кв.м

а)жилых помещений : 678,3кв.м

б) нежилых помещений:60,6 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанима- телей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-24642,38	77570,52	78352,21	77570,52	-23860,69	-23860,69
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		27149,68	27423,27	27149,68		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		14505,69	14651,86	14505,69		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		12023,43	12144,59	12023,43		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		23891,72	24132,48	23891,72		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-2120,31	13320,96	13579,33	13320,96	-1861,94	-1861,94
2	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.:	1,8	-1891,75	77957,01	76893,82	79171	-4168,93	-4168,93
	по жилым помещениям			14651,28	14955,17	79171		
	по нежилым помещениям				599,94			
	доп.начисления на ремонт л/клеток			63305,73	61338,71			
3	Капитальный ремонт общего имущества		0,00	0	0		0,00	

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	11718	4500	675		15543

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

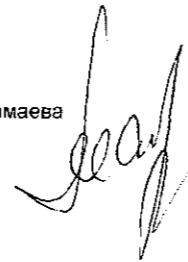
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность потребителей на 01.01.2021г.руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-25537,22	118449,53	120707,78	118449,53	-23278,97	-23278,97
в т.ч.водостведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-115403,98	166954,06	219091,77	166954,06	-63266,27	-63266,27

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	20.03.2020	ремонт подъездов	подъезд	2(Два)	64254
2	21.03.2020	уборка подъездов после ремонта	подъезд	№1,2	6000
3	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	2100
4	31.07.2020	замена радиатора кв.1	шт	1	6817
		Итого			79171

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.10

Общая площадь начислений многоквартирного дома:3165,2кв.м

а)жилых помещений : 3165,2кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в том числе:	9,97	-65511,94	378684,84	364622,27	378684,84	-79574,51	-79574,51
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		126859,42	122148,46	126859,42		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		65512,48	63079,65	65512,48		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		74979,60	72195,21	74979,60		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		111333,34	107198,95	111333,34		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-5442,84	26311,38	25330,66	26311,38	-6423,56	-6423,56
1.7	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2178,66	13267,34	12464,04	13267,34	-2981,96	-2981,96
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-20885,77	0	235,5	0	-20650,27	-20650,27
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	103247,35	75585,12	72922,99	77790,39	98379,95	
4.	Уборка подъезда	100/квартира	-4851,59	42000	41145,81	42000	-5705,78	-5705,78

5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г..	Получено в 2020г	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		25820,55	6900	1035,00		31685,55

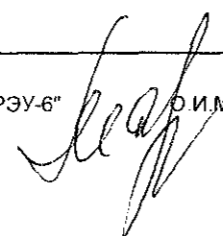
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-176047,58	306125,96	279212,85	306125,96	-202960,69	-202960,69
	в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-332278,17	432234,5	380425,38	432234,5	-384087,29	-384087,29
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-418024,37	997795,33	910842,46	997795,33	-504977,24	-504977,24


3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда			
1	14.02.2020	услуги автовышки	час	2	2800
2	11.03.2020	установка 2-х металлических решеток на узел учета, установка решетчатой двери	к-т	1	19231
3	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
4	06.07.2020	услуги автовышки	час	1	1500
5	31.07.2020	ремонт кровли подъезда №1	м2	108,54	30674
6	15.09.2020	санитарная обрезка деревьев	м3	3	3300
7	25.11.2020	ремонт ступеней подъезд №3	услуга	1	10485,39
		Итого			77790,39


Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И. Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл. бухгалтер


Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

0

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.11

Общая площадь начислений :411 кв.м

а)жилых помещений :411,кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственники нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-16820,03	42846,84	52796,52	42846,84	-6870,35	-6870,35
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		14996,39	18478,78	14996,39		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		8012,36	9872,95	8012,36		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		6641,26	8183,46	6641,26		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		13196,83	16261,33	13196,83		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн	4,82/5,06	-3199,53	7788,76	9100,48	7788,76	-1887,81	-1887,81
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-3466,415	0	0	0	-3466,415	-3466,415
3.	Текущий ремонт общего по жилым помещениям	1,8	-10378,58	8092,8	9472,71	15444,04	-16349,91	-16349,91

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

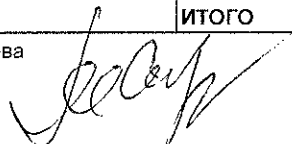
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб.	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г. руб.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-13007,81	32431,26	35501,18	32431,26	-9937,89	-9937,89
в т.ч водоотведение	19,38/20,15						

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	1120
2	26.03.2020	услуги автовышка	час	2	2800
3	29.05.2020	ремонт кровли кв.7	к-т	1	4624,04
4	29.06.2020	услуги автовышки	час	3	3900
5	16.09.2020	услуги автовышки	час	2	3000
		ИТОГО			15444,04

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



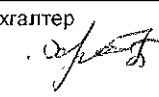
Зам.Директора

Е.А.Артамонова



Гл.бухгалтер

Н.И.Храмцова



ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.14/2

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2756,7кв.м

а)жилых помещений :2675,2кв.м

б) нежилых помещений:81,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г руб.	Начислено в 2020 руб.	Поступило в 2020 руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-44465,96	320061,12	310150,51	320061,12	-54 376,57	-54376,57
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		107220,48	103900,42	107220,48		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		55370,57	53656,04	55370,57		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		63372,10	61409,80	63372,10		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		94097,97	91184,25	94097,97		
1.5.	Содержание ОИ- эл.эн	4,82/5,06	-4677,97	25037,04	23954,28	25037,04	-5760,73	-5760,73
1.6.	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1778,28	12429,22	11519,93	12429,22	-2687,57	-2687,57
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-8931,74	0,00	8,61	0,00	-8923,13	-8923,13
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	173426,38	63884,28	62550,51	15702,56	220274,33	
	по жилым помещениям				61950,67			
	по нежилым помещениям				599,84			

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО"ЕИРЦ№1" №2 /1 от 14.08.2009г.

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	28358,55	6900	1035,00		34223,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

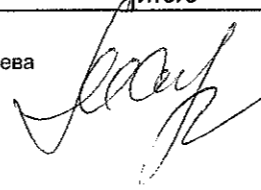
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-79169,32	231724,77	223919,1	231724,77	-86974,99	-86974,99
в т.ч. водоотведение хол. воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-172192,83	377503,16	361952,16	377503,16	-187743,83	-187743,83
в т.ч. водоотведение гор. воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-331934,37	737373,42	655681,93	737373,42	-413625,86	-413625,86

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№, п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	7420
2	30.11.2020	ремонт кровли кв.38	услуга	1	8282,56
		Итого			15702,56

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.16

Общая площадь многоквартирного дома:3329,1 кв.м

а)жилых помещений (общая площадь квартир): 3329,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	-314,78	398294,28	388442,51	398294,28	-10166,55	-10166,55
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		133428,58	130128,24	133428,58		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		68904,91	67200,55	68904,91		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		78862,27	76911,62	78862,27		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		117098,52	114202,10	117098,52		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	995,29	12807,55	12634,28	12807,55	822,02	
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-3791,59	35113,50	34795,22	35113,50	-4109,87	-4109,87
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	-64940,65	79499,52	78896,54	78784,37	-64828,48	-64828,48
	в т.ч.по жилым помещениям				78891,87	78891,87		
	доп.услуги				4,67			

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	25820,55	6900	1035,00		31685,55

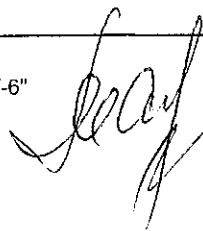
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-34483,95	350437,39	347552,13	350437,39	-37369,21	-37369,21
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-104996,85	439195,6	428262,98	439195,6	-115929,47	-115929,47
	в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-301147,7	1006617,08	980814,52	1006617,08	-326950,26	-326950,26

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда:			
1	16.04.2020	техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	9800
2	28.04.2020	услуги автовышки	час	3	4200
3	29.05.2020	ремонт кровли кв.67	к-т	1	11189,9
4	29.05.2020	поверка приборов учета на системе отопления	услуга	1	22350
5	29.06.2020	замена тепловычислителяТВК-01, блока питания БП-12-12	к-т	1	14150
6	08.09.2020	заключение о техсостоянии фасада дома	услуга	1	4994,47
7	16.10.2020	омолаживающая и санитарная обрезка деревьев	шт	2	12100
		Итого			78784,37

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.18/1

Общая площадь начислений многоквартирного дома:2750,8кв.м

а)жилых помещений: 2688,3кв.м

б) нежилых помещений:82,5 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества:	9,97	17379,68	321628,32	314104,2	321628,32	9855,56	
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		107745,49	105224,91	107745,49		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		55641,70	54340,03	55641,70		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		63682,41	62192,63	63682,41		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		94558,73	92346,63	94558,73		
1.5	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	0,00	28028,76	27386,37	28028,76	-642,39	-642,39
1.6	Техническое обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-1832,48	12807,49	12220,37	12807,49	-2419,60	-2419,60
3	Текущий ремонт общего имущества:	1,99	376636,35	64196,76	64175,54	7420	433391,89	
	в т.ч.по жилым помещениям				0	7420		
	по нежилым помещениям				1373,09			

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	13220,55	6900	1035,00		19085,55

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

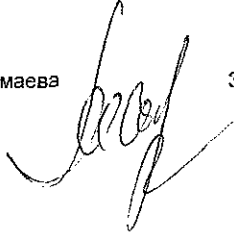
Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	12840,04	170689,64	157849,6	170689,64	0	
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	42837,09	289171,18	246334,09	289171,18	0	
в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-180497,46	773752,64	752378,33	773752,64	-201871,77	-201871,77

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№, п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	06.03.2020	Текущий ремонт жилого фонда техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	7420
		Итого			7420

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева



Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.22

Общая площадь многоквартирного дома:2842,4кв.м

а)жилых помещений : 2842,4кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества:	9,97	818,78	340065,48	341810,44	340065,48	2563,74	
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		113 921,94	114506,50	113921,94		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		58831,33	59133,21	58831,33		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		67332,97	67678,47	67332,97		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		99979,25	100492,27	99979,25		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	-2384,95	13282,88	13373,74	13282,88	-2294,09	-2294,09
1.6	Содержание ОИ эл/энергия	4,82/5,06	-5701,01	30313,44	30601,79	30313,44	-5989,36	-5989,36
3.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	-356161,67	67877,04	68625,18	39361	-326897,49	-326897,49
	по жилым помещениям				68625,18	39361		

Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
	27733,05	11400	1710,00		37423,05

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-39197,34	253312,73	262516,93	253312,73	-29993,14	-29993,14
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-33001,08	373589,08	382507,28	373589,08	-24082,88	-24082,88
в т.ч. водоотведение	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-197102,98	775982,7	756597,77	775982,7	-216487,91	-216487,91

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	17.03.2020	услуги автовышки	час	2	3000
2	02.07.2020	услуги автовышки	час	3	3900
3	06.07.2020	услуги автовышки	час	2	1500
4	25.07.2020	техдиагностирование внутримдомового газового оборудования	услуга	1	8400
5	04.08.2020	санитарная обрезка деревьев	шт	1	1700
6		омолаживающая обрезка деревьев	шт	5	8500
7		снос аварийных деревьев	куб.м	7	7700
8	31.08.2020	замена фильтров на ц.о.в подвале дома	шт	1	4661
		Итого			39361

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

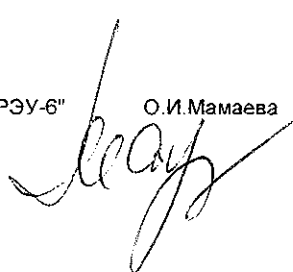
О.И.Мамаева

Зам.Директора

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова





ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.24

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4268,2кв.м

а)жилых помещений:4268,2кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020 г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в том числе:	9,97	19886,44	510648,00	485426,74	510648,00	-5334,82	-5334,82
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		171 067,08	162617,96	171067,08		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		88342,10	83978,83	88342,10		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		101108,30	96114,49	101108,30		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		150130,51	142715,46	150130,51		
1.5.	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06		48829,98	48139,96	48829,98	-690,02	-690,02
1.6.	Техобслуживание КПУ	1832,48/1902,11		12807,60	12612,49	12807,60	-195,11	-195,11
3.	Текущий ремонт имущества	1,99	-6323,63	101925,84	100624,15	77099,94	17200,58	
	по жилым помещениям				100624,15			

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	42511,05	15900	2385,00	0,00	56026,05

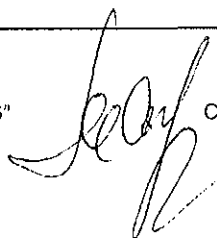
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-36184,77	347693,42	345448,45	347693,42	-40429,74	-40429,74
в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-112705,63	511018,1	524713,64	511018,1	-99010,09	-99010,09
в т.ч.водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-372188,9	1427955,38	1392104,92	1427955,38	-408039,36	-408039,36

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	28.05.2020	заключение о техническом состоянии объекта капитального строительства	шт	2	9988,94
2	29.05.2020	замена канализационного стояка кв.86,89	к-т	1	6761
3	28.07.2020	услуги автовышки	час	1	1600
4	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
5	04.08.2020	санитарная обрезка деревьев	шт	4	6800
6	04.08.2020	омолаживающая обрезка деревьев	шт	3	5100
7	04.08.2020	снос деревьев	шт	9	27500
8	26.09.2020	услуги автовышки	час	2	3000
9	30.09.2020	услуги автовышки	час	2,5	3750
		Итого			77099,94

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



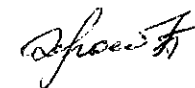
О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.26

Общая площадь начислений многоквартирного дома:4230,3кв.м

а)жилых помещений :4230,3кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нанимателей помещений на 01.01.2021г.
1		3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т. ч.:	9,97	-22450,48	506113,44	498665,03	506113,44	-29898,89	-29898,89
1.1	Управление многоквартирным домом	3,34		169 548,00	167052,79	169548,00		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		87557,63	86269,05	87557,63		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		100210,46	98735,68	100210,46		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		148797,35	146607,52	148797,35		
1.5	Обслуживание КПУ	38,17/39,62	-25,07	476,04	473,07	476,04	-28,04	-28,04
1.6	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-5341,53	48988,92	48633,81	48988,92	-5696,64	-5696,64
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0	-1672,63	0	172,05	0	-1500,58	-1500,58
3.	Текущий ремонт общего имущества по жилым помещениям	1,99	49514,73	101020,92	100392,1	252863	-102956,17	-102956,17
4.	Уборка подъезда	110/140/квартира		2100	0	2100	-2100	-2100,00
5.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г. 42511,05	Получено в 2020г. 15900	Налог с дохода 15% 2385,00	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г. 56026,05		

Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение в т.ч. водоотведение хол. воды	28,25/29,38	-28119,2	368363,74	370538,92	368363,74	-25944,02	-25944,02
2	Горячее водоснабжение централизованное в т.ч. водоотведение гор. воды	170,1/176,34	-109597,91	500982,98	501617,08	500982,98	-108963,81	-108963,81
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-442545,25	1437466,73	1427842,02	1437466,73	-452169,96	-452169,96

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	31.03.2020	утепление наружных стен кв.5,14	м2	65	78955
2	18.05.2020	ремонт подъезда №1	подъезд	1	78237
3	19.05.2020	уборка подъезда после ремонта	подъезд	1	6000
4	30.06.2020	смена стояка гвс кв.62-74	к-т	1	21546
5	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	12600
6	30.09.2020	замена стояка гвс кв.77,80	м	10,3	7276
7	30.09.2020	ремонт кровли кв.43,45	м2	60	27403
8	31.12.2020	смена труб системы гвс кв.31,34,37	к-т	1	8772
9	31.12.2020	смена труб системы гвс кв.63,72,75	к-т	1	12074
		Итого			252863

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.28

Общая площадь начислений многоквартирного дома:6068,49 кв.м

а)жилых помещений: 6068,49кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-32598,27	724984,93	700300,08	724984,93	-57283,12	-57283,12
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		242 869,95	234600,53	242869,95		
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,73		125422,39	121151,91	125422,39		
1.3.	Содержание инженерных сетей	1,97		143547,02	138659,42	143547,02		
1.4.	Содержание придомовой территории	2,93		213145,57	205888,22	213145,57		
1.5.	Обслуживание КПУ	38,17/39,62	-34,08	2365,57	459,55	2365,57	-1940,10	-1940,10
1.6.	Содержание ОИ-эл.эн.	4,82/5,06	-31514,58	166457,56	161019,55	166457,56	-36952,59	-36952,59
2.	Содержание мусоропровода	1,08	-701,07	0,00	0,00	0,00	-701,07	-701,07
3.	Содержание лифтов	3,72	-68957,83	270 172,26	261457,70	270172,26	-77672,39	-77672,39
4.	Текущий ремонт общего имущества в т.ч.по жилым помещениям	1,99	127474,70	144708,63	140160,44	106481	161154,14	
5.	Уборка подъезда	140/квартира	0,00	20160	12857,84	20160	-7302,16	-7302,16
	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход 2020г.		Остаток средств на 01.01.2021г.	
		41822,55	15900	2385,00			55337,55	

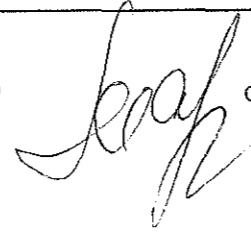
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение в т.ч.водоотведение хол.воды	28,25/29,38 19,38/20,15	-204332,94	641518,94	611169,23	641518,94	-234682,65	-234682,65
2	Горячее водоснабжение централизованное в т.ч.водоотведение гор.воды	170,1/176,34 19,38/20,15	-411343,16	891827,47	840255,78	891827,47	-462914,85	-462914,85
3	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-1007662,74	1879251,95	1771514,99	1879251,95	-1115399,7	-1115399,7

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	22.04.2020	ремонт 4-х порогов	порог	4	28361
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	27060
3	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	20160
4	28.07.2020	услуги автовышки	час	1	1600
5	04.08.2020	омолаживающая обрезка деревьев	куб.м	2	2200
6	16.10.2020	омолаживающая обрезка деревьев	шт	3	23100
7	16.10.2020	снос деревьев	шт	1	4000
		Итого			106481

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам. Директора



Е.А.Артамонова

Гл. Бухгалтер



Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.30

Общая площадь начислений многоквартирного дома:8402,2 кв.м

а)жилых помещений :8402,2 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2. Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-155408,49	1005240,00	957738,99	1005240,00	-202909,50	-202909,50
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		336 755,40	320842,56	336755,40		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		173906,52	165688,85	173906,52		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		199037,52	189632,32	199037,52		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		295540,56	281575,26	295540,56		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	77,73	13275,53	12627,98	13275,53	-569,82	-569,82
1.6	Содержание ОИ-эл.зн.	4,82/5,06	-21572,71	68090,63	70303,72	68090,63	-19359,62	-19359,62
2.	Сбор ,вывоз ТБО(ЖБО)	0,00	-20534,99	0	536,51	0	-19998,48	-19998,48
3.	Содержание мусоропровода	1,08	-3078,30	0,00	70,02	0,00	-3008,28	-3008,28
4.	Содержание лифтов	3,72	-89250,73	375 074,88	358479,80	375074,88	-105845,81	-105845,81
5.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	-41847,88	200644,92	192196,77	83060	67288,89	
	в т.ч.по жилым помещениям				192196,77			

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода15%	Расход 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	39973,05	15900	2385,00		53488,05

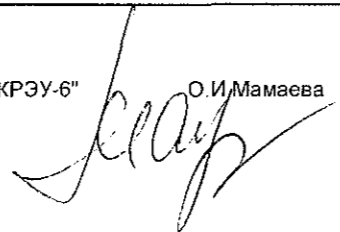
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-166040,42	633272,94	613539,43	633272,94	-185773,93	-185773,93
в т.ч. водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-555694,74	918914,59	929498,47	918914,59	-545110,86	-545110,86
в т.ч. водоотведение гор.воды	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-1022207,12	1953294,06	1836305,77	1953294,06	-1139195,41	-1139195,41

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда,			
1	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отопления	услуга	1	22350
2	19.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	26400
3	30.06.2020	замена тепловычислителя ТВК-01, блока питания БП-12-12	к-т	1	14150
4	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	20160
		Итого			83060

Директор ООО "ЖРЭУ-6"


О.И. Мамаева

Зам. Директора


Е.А. Артамонова

Гл. Бухгалтер


Н.И. Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Труда д.32

Общая площадь начислений многоквартирного дома:7658,1 кв.м

а)жилых помещений : 7658,1кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание ,ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Содержание общего имущества,в т.ч.:	9,97	-28347,91	916217,04	894882,59	916217,04	-49682,36	-49682,36
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		306 932,71	299785,67	306932,71		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,73		158505,55	154814,69	158505,55		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,97		181410,97	177186,75	181410,97		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		269367,81	263095,48	269367,81		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	717,50	13282,85	12981,00	13282,85	415,65	
1.6	Содержание ОИ -эл.эн.	4,82/5,06	-20821,33	154036,20	150387,49	154036,20	-24470,04	-24470,04
3.	Содержание лифтов	3,72	-46302,79	341 858,28	334483,58	341858,28	-53677,49	-53677,49
4.	Текущий ремонт общего имущества	1,99	-6735,48	182876,16	179239,72	91180	81324,24	
	по жилым помещениям				179239,72			
5.	Уборка подъезда	130/квартира	-5589,98	56160	54429,81	56160	-7320,17	-7320,17

Представление мест	Остаток на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Расход в 2020г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
д/телеком.оборудования	42511,05	15900	2385,00		56026,05

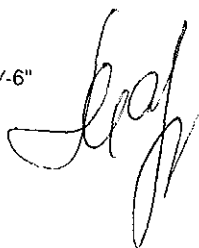
Оплата населения за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора с ООО "ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г. ,руб.	Оплачено населением в 2020г. ,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1 Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-103704,62	741945,58	717507,25	741945,58	-128142,95	-128142,95
в т.ч. водоотведение холодного водоснабжения	19,38/20,15						
2 Горячее водоснабжение централизованное	170,1/176,34	-307908,34	1088723,28	1071216,66	1088723,28	-325414,96	-325414,96
в т.ч. водоотведениегорячего водоснабжения	19,38/20,15						
3 Центральное отопление	2104,62/2180,39	-782496,74	2507238,95	2406100,77	2507238,95	-883634,92	-883634,92

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ всего, руб.
		Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:			
1	29.05.2020	проверка приборов учета на системе отопления	услуга	1	22350
2	29.05.2020	гидропромывка системы канализации	услуга	1	29480
3	29.05.2020	замена тепловычислителя ТВК-01, блока питания БП-12-12	к-т	1	14150
4	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	25200
		Итого			91180

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер



Н.И.Храмцова

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО ЖРЭУ-6
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга ул.Чичерина д.28

Общая площадь начислений многоквартирного дома:579,7 кв.м

а)жилых помещений : 579,7кв.м

б) нежилых помещений: 0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание и ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность (-) собственников и нани- мателей помещений на 01.01.2021г.руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества, в т.ч:	9,01	-27396,68	62677,08	60537,74	62677,08	-29536,02	-29536,02
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		23190,52	22398,96	23190,52		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		12347,38	11925,93	12347,38		
1.3	Содержание инженерных сетей	0,96		6706,45	6477,54	6706,45		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		20432,73	19735,30	20432,73		
1.5	Содержание ОИ-эл.зн.	4,85/5,06	-3274,48	12487,62	11588,46	12487,62	-4173,64	-4173,64
2.	Текущий ремонт общего имущества	1,61	-3877,65	11199,72	10581,60	6674,47	29,48	
	в т.ч. по жилым помещениям				10581,60	6674,47		

Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает поставщикам этих услуг согласно Агентского договора, с ООО"ЕИРЦ№1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед. изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-53604,45	66852,78	51762,21	66852,78	-68695,02	-68695,02
	в т.ч водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-56783,55	0	1069,75	0	-55713,8	-55713,8

3.Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№ п/п	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость работ руб.
1	16.04.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, техдиагностика внутридомового газового оборудования	услуга	1	1680
2	08.09.2020	заключение о техническом состоянии кровли	услуга	1	4994,47
		Итого			6674,47

Директор ООО "ЖРЭУ-6"

О.И.Мамаева

Зам.Директор

Е.А.Артамонова

Гл.Бухгалтер

Н.И.Храмцова

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО"ЖРЭУ-6"
 ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
 ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2020 год

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома : г.Калуга пер.Яченский д.2

Общая площадь начислений многоквартирного дома:1600,1 кв.м

а)жилых помещений :1600,1 кв.м

б) нежилых помещений:0 кв.м

2.Отчет по затратам на содержание , ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ)услуг руб./кв.м общей площади	Остаток средств на 01.01.2020г. руб.	Начислено в 2020г. руб.	Поступило в 2020г. руб.	Выполнены работы в 2020г. руб.	Остаток средств на 01.01.2021г. руб.	Задолженность(-) собственников и на- имателей помещений на 01.01.2021г
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Содержание общего имущества,в том числе:	9,53	-1955,19	182987,64	180732,97	182987,64	-4209,86	-4209,86
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,34		64045,67	63256,54	64045,67		
1.2	Содержание конструктивных элементов	1,78		34218,69	33797,07	34218,69		
1.3	Содержание инженерных сетей	1,48		28363,08	28013,61	28363,08		
1.4	Содержание придомовой территории	2,93		56360,19	55665,75	56360,19		
1.5	Обслуживание КПУ	1832,48/1902,11	1474,78	13084,87	12937,80	13084,87	1327,71	
1.6	Содержание ОИ-эл.зн	4,82/5,06	-1805,54	11742,75	12178,99	11742,75	-1369,30	-1369,30
2	Текущий ремонт общего имущества	1,8	142074,02	34562,16	34231,69	125717,16	50588,55	
	в т.ч.по жилым помещениям				34231,69			

6.	Представление мест д/телеком.оборудования	Остаток средств на 01.01.2020г.	Получено в 2020г.	Налог с дохода 15%	Остаток на 01.01.2021г.	Остаток средств на 01.01.2021г.
		25 820,22	6900	1035,00	31 685,22	31 685,22

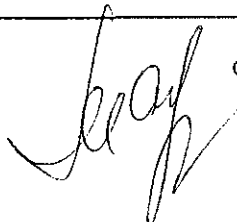
Оплата населения ,полученная за коммунальные услуги напрямую поступает предприятиям поставщикам этих услуг согласно Агентского договора , заключенного с ООО"ЕИРЦ №1" №2/1 от 14.08.2009г.

	Коммунальные услуги в том числе:	Тариф на ед.изм.	Сальдо на 01.01.2020г.руб.	Начислено в 2020г.,руб.	Оплачено населением в 2020г.,руб.	Выполнено работ в 2020г.руб	Сальдо на 01.01.2021г.руб	Задолженность(-) потребителей на 01.01.2021г.
1	Холодное водоснабжение	28,25/29,38	-22526,69	276266,01	268761,11	276266,01	-30031,59	-30031,59
	в т.ч.водоотведение хол.воды	19,38/20,15						
2	Центральное отопление	2104,62/2180,39	-101032,4	444538,65	429637,19	444538,65	-115933,86	-115933,86

3. Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме на основании принятого решения собственниками помещений

№№	Дата выполнения	Виды услуг (работ)	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ
1	17.01.2020	Текущий ремонт жилищного фонда, установка балансировочного клапана на узле учета теплоэнергии	к-т	1	16170,16
2	29.05.2020	поверка прибора учета на системе отпления	услуга	1	27050
3	25.07.2020	техдиагностирование внутридомового газового оборудования	услуга	1	4200
4	25.08.2020	замена тамбурных дверей	шт	2	52128
5	20.10.2020	услуги погрузчика	маш.час	2	7000
6	31.10.2020	ремонт плиты над лоджией кв.28	услуга	1	8002
7	31.10.2020	замена канализационного выпуска	к-т	1	11167
		Итого			125717,16

Директор ООО "ЖРЭУ-6"



О.И.Мамаева

Зам.Директора



Е.А.Артамонова

Гл.бухгалтер



Н.И.Храмцова